

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník(dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

Objednatel:

Obec Hluboš

se sídlem: Hluboš 3, 262 22

IČ: 00242225

zastoupená: [doplnit jméno starosty]

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Milan Malát

se sídlem: Hluboš 146, 262 22

IČ: 70709068

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení stavebních prací spočívajících v rekonstrukci chodníku v obci Hluboš (dále jen „dílo“) dle PD z 10/2024 zhotovenou fi FanIT- odpovědný projektant Ing. Ondřej Svoboda.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu sjednanou touto smlouvou.

III. Cena díla

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran ve výši:520 324,20,- Kč bez DPH (DPH bude připočtena v zákonné výši v době zdanitelného plnění).
2. Cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením díla.
3. Zhotovitel vystaví fakturu po dokončení a předání díla. Splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího doručení objednateli.

IV. Termíny plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce dne 1. 5. 2025.
2. Termín dokončení a předání díla je stanoven na 31. 5. 2025.
3. Předání a převzetí díla bude stvrzeno podpisem předávacího protokolu.

V. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
2. Záruční doba činí 60 měsíců od data převzetí díla objednatelem.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést stavbu včas dle předané projektové dokumentace a předat stavbu bez vad a nedodělků
2. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek, odstraňovat odpady v souladu se zákonem a dodržovat veškeré bezpečnostní a požární předpisy. Odpovídá za škody vzniklé na stavbě za podmínek stanovených zákonem
3. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník a provádět každodenní záznamy do stavebního deníku. Do deníku může provádět zápisy kromě stavbyvedoucího a jeho zástupce také objednatel, stavební dozor objednatele, zástupce autora projektu a zmocnění zástupci objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli minimálně tři pracovní dny předem provedení důležitých stavebních činností, aby objednatel mohl namíste zkontrolovat provedení stavebních prací, zejména těch, u kterých bude v důsledku postupu stavby jejich kontrola později nemožná (např. při betonářských pracích, zakrytí některé části stavby jinou částí stavby apod.). Je rovněž povinen veškeré vícepráce zaznamenat do stavebního deníku a před jejich započítím nechat odsouhlasit objednatelem

VII. Sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

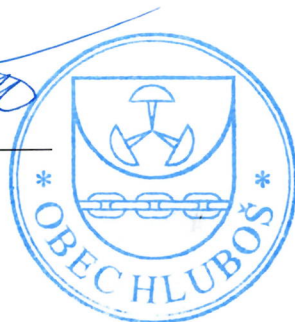
VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.
3. Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze písemnou formou.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumějí a na důkaz své vůle ji podepisují.

V Hluboši, dne 25. 04. 2025

Za objednatele:

Jiří Čajan, starosta



Za zhotovitele:

Milan Malát

Milan MALÁT

ZEMNÍ PRÁCE

262 22 Hluboš

IČO: 707 09 068, DIČ: CZ7812201122

Tel.: +420 603 195 090

Příloha: Oceněný výkaz výměr