

Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen: „Smlouva“)

Čl. 1. Smluvní strany

Kupující:

Domov pro seniory Dobřichovice

Sídlo: **Brunšov 365, 252 31 Všenory**

Zastoupený: **Bc. Robertem Pitrákem**, ředitelem domova

IČO: **708 75 880**

DIČ: **není plátce DPH**

zástupce kupujícího pro plnění smlouvy:

(dále pro účely této smlouvy rovněž jen „**kupující**“)

a

Prodávající:

MULTITONE CZ spol. s r. o.

Sídlo: **K Brusce 281/9, Hradčany, 160 00 Praha 6**

Zastoupený: **Ing. Ivem Hospodkou**, jednatelem

IČO: **62581520**

DIČ: **CZ62581520**

Identifikace: **Obchodní rejstřík vedený u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 33314**

(dále pro účely této smlouvy rovněž jen „**prodávající**“)

(kupující a prodávající dále také společně jen „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**smluvní strana**“)

Čl. 2. Úvodní ustanovení a účel Smlouvy

2.1. Smluvní strany uzavřely tuto Smlouvu na základě výsledků jednání o nabídce prodávajícího předložené kupujícímu v rámci procesu zadávání veřejné zakázky malého rozsahu (dále také jen „**veřejná zakázka**“) na rozšíření v organizaci kupujícího již využívaného komunikačního systému Multitone CZ (varianta D-TREX).

2.2. Účelem této Smlouvy je prostřednictvím plnění specifikovaného dále v čl. 3 a Příloze č. 1 této Smlouvy zabezpečit vybavení sociálního zařízení provozovaného kupujícím rozšiřujícími technickými prostředky, které spolu s již využívanými prostředky od prodávajícího, dodanými a kupujícím provozovanými na základě Kupní smlouvy č. 14087ih ze dne 15.8.2014, vytvoří ucelený a bezproblémově fungující signalizační systém umožňující kontrolu a řízení bezpečnosti pohybu klientů kupujícího v rámci jím provozovaného sociálního zařízení.

Čl. 3. Předmět Smlouvy

3.1. Prodávající se touto Smlouvou zavazuje, že dodá kupujícímu komplexní signalizační systém D-server (dále také jen „**Zařízení**“) v souladu s požadavky specifikovanými v této smlouvě a zejména její

příloze č. 1 – Cenové nabídkce Signalizační systém D-server, které ve svém souhrnu obsahují nepodkročitelné funkční a technické parametry Zařízení. Prodávající se dále zavazuje, že převede vlastnictví k Zařízení na kupujícího a kupující se zavazuje, že převezme od prodávajícího bezvadné a funkční provedení Zařízení a uhradí prodávajícímu za dodané Zařízení, resp. za úplné splnění předmětu Smlouvy dle čl. 3 této Smlouvy, kupní cenu.

3.2. Součástí předmětu Smlouvy je rovněž poskytnutí s dodáním Zařízení souvisejících služeb, zejména obstarání či výroba jednotlivých položek Zařízení, uskladnění Zařízení „u prodávajícího“ či na jiném bezpečném místě na potřebnou dobu do okamžiku dopravy a instalace Zařízení na místo plnění, dále balení a doprava jednotlivých položek Zařízení na místo plnění, instalace Zařízení, uvedení Zařízení do provozu, vč. případného propojení s již užívanými prostředky Multitone CZ v organizaci kupujícího, provedení (zajištění) veškerých potřebných souhlasů, povolení a revizí nezbytných k řádnému provozu Zařízení v souladu s platnou legislativou a technickými normami (je-li relevantní), likvidace odpadů, zaškolení obslužného personálu vč. správce systému kupujícího v obsluze Zařízení (a to minimálně v počtu 3 školení v různých termínech), dodání návodů k Zařízení v českém jazyce (v tištěné podobě i v digitální podobě,) apod. (dále společně také jen „**Služby**“).

3.3. Prodávající prohlašuje, že se při zpracování své nabídky na veřejnou zakázku důkladně seznámil s podmínkami veřejné zakázky, jejím účelem specifikovaným v čl. 2 odst. 2.2 této Smlouvy a s potřebami kupujícího a garantuje soulad jím nabídnutého plnění obsaženého v příloze č. 1 této Smlouvy s těmito podmínkami, účelem a potřebami. Pokud by i přes to vznikl rozpor mezi podmínkami, účelem a potřebami dle tohoto odstavce na straně jedné a dodaným Zařízením na straně druhé, zavazuje se prodávající, že na vlastní náklady zajistí, aby jím dodávané jednotlivé položky Zařízení, resp. Zařízení jako celek, a poskytované Služby, podmínkám veřejné zakázky a účelu této Smlouvy plně vyhovovaly.

3.4. Prodávající prohlašuje, že součástí Zařízení může být i plnění, které je předmětem ochrany autorských práv (např. softwarové vybavení dodávaného Zařízení). K takovému Zařízení prodávající jeho dodáním převádí na kupujícího licenci k užívání všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, v pochybnostech se má za to, že se jedná o licenci nevýhradní, převoditelnou, časově a místně neomezenou. Prodávající prohlašuje, že cena licence je zahrnuta v kupní ceně dle čl. 5 této Smlouvy.

Čl. 4. Lhůta a místo plnění

4.1. Prodávající se zavazuje, že uskuteční plnění předmětu této Smlouvy ve smyslu dodání bezvadného Zařízení a v tomto rámci rovněž poskytnutí veškerých Služeb, na místo plnění nejpozději do **30** kalendářních dnů od doručení výzvy kupujícího k zahájení plnění.

4.2. Jako místo plnění se sjednává sídlo kupujícího na adrese Brunšov 365, 252 31 Všenory.

Čl. 5. Cena

5.1. Celková kupní cena za Zařízení a provedení veškerých Služeb dle čl. 3 této Smlouvy je stanovena ve výši **716 412,00 Kč** bez DPH, DPH 21 % činí: 150 446,52 Kč a cena včetně DPH 21 % tak činí **866 858,52 Kč**.

5.2. Jednotkové ceny za položky tvořící celkovou kupní cenu (zahrnující rovněž veškeré Služby a další plnění nezbytná ke splnění předmětu této Smlouvy a účelu Smlouvy), jsou uvedeny v Příloze č. 1 – Cenové nabídkce Signalizační systém D-server.

5.3. V celkové kupní ceně, jakož i v jednotkových cenách, jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího související s poskytnutím plnění a naplňováním veškerých povinností a závazků prodávajícího dle této Smlouvy (tedy kromě ceny samotných položek Zařízení a ceny veškerých Služeb rovněž ostatní náklady s plněním této smlouvy spojené).

5.4. Změna celkové kupní ceny je možná pouze v případě, že při realizaci předmětu plnění této Smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková kupní cena za poskytnuté plnění (resp. jednotkové ceny) upravena podle výše sazeb DPH platné v době vzniku zdanitelného

plnění. V takovém případě nebude vyhotoven dodatek k této Smlouvě. Účinnost této změny kupní ceny nastává v návaznosti na účinnost změny příslušného obecně závazného daňového předpisu.

Čl. 6. Platební podmínky

6.1. Zaplacení celkové kupní ceny bude provedeno jednorázově bezhotovostně po akceptaci a převzetí úplného a funkčního plnění dle čl. 3 této Smlouvy a dokončení plnění posledních Služeb nejpozději v době dle čl. 4 odst. 4.1. této Smlouvy, na základě prodávajícím vystaveného daňového dokladu (dále tak jen „faktura“), doručeného kupujícím. Úhrada kupní ceny kupujícím bude provedena ve prospěch bankovního účtu prodávajícího, uvedeného na této faktuře. Kupující neposkytuje zálohy.

6.2. Prodávající doručí fakturu kupujícím elektronicky nebo poštou neprodleně po akceptaci a převzetí Zařízení a výstupů Služeb kupujícím, nejpozději však do 14 (čtrnácti) dnů po převzetí Zařízení kupujícím. Prodávající doručí fakturu na adresu kupujícího uvedenou v záhlaví této Smlouvy, v případě elektronické faktury do datové schránky kupujícího, nedohodnou-li se smluvní strany jinak (např. na doručení na e-mailovou adresu kontaktní osoby kupujícího). Kupující zaplatí dle faktury do 30 (třiceti) dnů ode dne jejího prokazatelného obdržení. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání placené částky (kupní ceny) z bankovního účtu kupujícího.

6.3. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti stanovené § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku, odkaz na tuto Smlouvu a název veřejné zakázky v jejímž rámci je Smlouva realizována. Součástí faktury jako její příloha bude dodací list, podepsaný při převzetí plnění osobou oprávněnou jednat za kupujícího, případně jiným zástupcem kupujícího pro tento účel zmocněným a akceptační protokol potvrzující bezvadnost a funkčnost dodaného Zařízení, úplnost splnění Služeb a seznam předaných dokumentů a dokladů.

6.4. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, nebo není doložena požadovanými a úplnými doklady, nebo obsahuje nesprávné údaje.

6.5. V případě vrácení faktury kupující písemně sdělí důvod vrácení faktury. Po vrácení faktury kupujícím je prodávající povinen vystavit a doručit kupujícímu novou fakturu s tím, že vrácením faktury lhůta splatnosti vrácené faktury zaniká. Nová lhůta splatnosti dle nové faktury v délce dle odst. 6.2. výše začne běžet po dni prokazatelného doručení řádné faktury mající všechny náležitosti stanovené touto Smlouvou a opatřené dodacím listem, podepsaným tak, jak je uvedeno v odst. 6.3. výše, a akceptačním protokolem dle odst. 6.3. výše.

6.6. V případě, že v průběhu plnění této Smlouvy dojde ke změně registrace k dani z přidané hodnoty prodávajícího, je prodávající povinen nejpozději do 3 kalendářních dnů písemně informovat kupujícího o změně registrace k dani z přidané hodnoty (tj. informovat o zrušení registrace k dani z přidané hodnoty, nebo o podání přihlášky k registraci).

Čl. 7. Práva a povinnosti smluvních stran, dodací podmínky, předání a převzetí Zařízení

7.1. Prodávající je povinen:

7.1.1. dodat kupujícímu Zařízení, resp. jeho jednotlivé položky, originální, nové, nepoužité, bez vad, určené k použití v České republice a distribuované oficiální cestou od výrobce, spolu s doklady a dokumenty, které se k jednotlivým položkám Zařízení vztahují;

7.1.2. zajistit, aby dodané Zařízení splňovalo požadavky příslušných platných ČSN a dalších norem v souladu s platnou legislativou a požadavky obsaženými v této Smlouvě;

7.1.3. zajistit, aby instalaci a zprovoznění Zařízení prováděly osoby odborně kvalifikované, disponující příslušnými oprávněními, pokud jde o montáž elektrických zařízení apod. (je-li relevantní).

7.2. Prodávající se zavazuje odevzdat Zařízení kupujícímu a jako nedílnou součást dodávky odevzdat doklady a dokumenty dle § 9 odst. 1 a § 10 zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění

pozdějších předpisů, prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, potvrzení o provedení příslušných revizí vyžadovaných obecně závaznými právními předpisy a technickými předpisy platnými pro daný typ Zařízení (je-li relevantní) a potřebnou technickou dokumentaci v českém jazyce.

7.3. Nejpozději 3 pracovní dny před konkrétním dnem zahájení plnění v rámci lhůty stanovené v čl. 4 odst. 4.1. této Smlouvy je prodávající povinen oznámit kupujícímu telefonicky a písemně elektronickými prostředky (tj. e-mailem) datum a hodinu zahájení realizace plnění. V případě sdělení prostřednictvím elektronické komunikace (emailu), se za dobu oznámení považuje den doručení oznámení kupujícímu na jeho e-mailovou adresu, uvedenou v čl. 1. této Smlouvy.

7.4. Prodávající je povinen předat Zařízení ujednané touto Smlouvou, včetně dokladů a dokumentů dle této Smlouvy a spolu s odevzdáním předloží dodací list, ve kterém uvede výčet odevzdávaných položek Zařízení, seznam realizovaných Služeb a seznam dokumentů dle Smlouvy, datum a podpis osoby jednající za prodávajícího.

7.5. Kupující není povinen převzít částečné plnění nebo Zařízení s vadami, a to bez ohledu na povahu a množství těchto vad. Kupující rovněž není povinen převzít Zařízení, ke kterému nebyly dodány doklady a dokumenty dle této Smlouvy nebo dodací listy. Prodávající bere na vědomí, že odevzdání pouze části Zařízení nebo Zařízení (jednotlivých položek Zařízení) s vadami nenaplní účel této Smlouvy.

7.6. Při odevzdání Zařízení bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka a kontrola plné funkčnosti Zařízení. Po provedené prohlídce

a) kupující Zařízení převezme, je-li v souladu s touto Smlouvou, nevykazuje-li žádné vady, byly-li provedeny veškeré Služby dle této Smlouvy (zejména dle odst. 3.2. této Smlouvy) a jsou-li připojeny doklady a dokumenty dle této Smlouvy, dodací listy, podepsané osobou oprávněnou jednat za prodávajícího a návrh akceptačního protokolu potvrzujícího řádné dodání a zprovoznění Zařízení, nebo

b) kupující Zařízení nepřevzme, pokud Zařízení, nebo jakákoliv položka Zařízení, nebude dodáno v požadované jakosti nebo neodpovídá-li jinak podmínkám této Smlouvy, nebo má-li Zařízení nebo kterákoliv položka Zařízení vady, nebo nejsou provedeny Služby dle odst. 3.2. této Smlouvy, nebo prodávající neodevzdá kupujícímu doklady a dokumenty dle této Smlouvy, a dodací listy nebo návrh akceptačního protokolu. O odmítnutí bude sepsán a podepsán oběma stranami zápis s uvedením všech důvodů nepřevzetí Zařízení, který je prodávající povinen podepsat.

7.7. Odmítne-li kupující důvodně převzetí Zařízení dle odst. 7.5. a 7.6. této Smlouvy, nepřechází na kupujícího nebezpečí škody na Zařízení.

7.8. Vlastnické právo a nebezpečí škody na Zařízení přechází na kupujícího převzetím Zařízení.

Čl. 8. Odpovědnost za vady Zařízení, záruka za jakost

8.1. Zařízení, resp. jednotlivé položky Zařízení, mají vady, pokud nemají vlastnosti, které stanoví Smlouva, nebo existují vady v dokladech a dokumentech dle této Smlouvy nebo Zařízení nebo jeho jednotlivé položky mají právní vady. Zárukou za jakost Zařízení, resp. každé jednotlivé položky Zařízení, se prodávající zavazuje, že Zařízení bude po dobu záruční doby plně funkční a způsobilé k použití pro účel dle této Smlouvy, jinak pro obvyklý účel, a zachová si vlastnosti a parametry vymezené touto Smlouvou.

8.2. Záruční doba záruky za jakost Zařízení, resp. každé jeho jednotlivé položky, se sjednává na dobu 36 měsíců a běží od převzetí Zařízení jako celku kupujícím. Pokud je v technické a/nebo výrobní dokumentaci výrobce, a/ nebo na obalu Zařízení, v dokladech a dokumentech dodaných se Zařízením uvedena kratší záruční doba, smluvní strany činí nesporným, že platí ustanovení o záruční době záruky za jakost, uvedená dle první věty tohoto odst. 8.2. Smlouvy. Pokud je naopak v technické a/nebo výrobní dokumentaci výrobce, a/ nebo na obalu Zařízení, v dokladech a dokumentech dodaných se Zařízením, případně v příloze č. 1 této Smlouvy – Cenové nabídce Signalizační systém

D-server uvedena delší záruční doba, smluvní strany činí nesporným, že se uplatní tato delší záruční doba.

8.3. Kupující uplatní práva z vadného plnění a/nebo právo ze záruky za jakost Zařízení písemným oznámením vady doručeným prodávajícímu. Oznámení vady obsahuje identifikaci a popis vady nebo způsob, jakým se vada projevuje, a uplatnění nároku z vadného plnění nebo ze záruky dle volby kupujícího v rozsahu dle ust. § 2106 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „občanský zákoník“). V případě opakování vady či mnohosti vad se takový stav vždy považuje za podstatné porušení Smlouvy.

8.4. V případě, že kupující uplatní nárok z vadného plnění nebo ze záruky na odstranění vady opravou nebo na dodání nové věci bez vady nebo dodání chybějící věci, je prodávající povinen zahájit odstraňování vady bez zbytečného odkladu a tuto odstranit nejpozději do 3 kalendářních dnů od nahlášení vady. V případě uplatnění ostatních práv z vadného plnění se uplatní úprava občanského zákoníku.

8.5. Ve smyslu dikce § 1922 odst. 2 občanského zákoníku smluvní strany vzaly za ujednané, že v případě uplatnění práva kupujícího z odpovědnosti prodávajícího za vady Zařízení či kterékoliv jednotlivé položky Zařízení vytknutím (oznámením) vady vůči prodávajícímu, kterážto nemůže kupující pro existenci vady užívat, neběží záruční doba ani lhůta pro uplatnění práv kupujícího z vadného plnění u prodávajícího.

8.6. V případě, že prodávající neoprávněně odmítne odstranit vadu Zařízení či kterékoliv jeho položky její výměnou či opravou, nebo je v prodlení s odstraněním vady jeho výměnou či opravou, je kupující oprávněn vadu odstranit prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady prodávajícího.

Čl. 9. Smluvní pokuty

9.1. Za prodlení prodávajícího se splněním předmětu Smlouvy v rozsahu a specifikaci dle čl. 3. této Smlouvy ve lhůtě stanovené v odst. 4.1. této Smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu za každý, byť započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Zařízení vč. DPH s jejímž dodáním a splněním Služeb s jejím dodáním souvisejících se do prodlení dostal, a to až do úplného a řádného splnění celého předmětu této Smlouvy dle čl. 3 této Smlouvy.

9.2. Za prodlení prodávajícího se splněním práv kupujícího z vadného plnění, resp. s odstraněním vad Zařízení ve lhůtě sjednané v odst. 8.4. této Smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu za každý započatý den (každých započatých 24 hodin), v němž prodlení prodávajícího trvá, smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč.

9.3. Za porušení jakékoliv jiné povinnosti stanovené vůči prodávajícímu v této Smlouvě je prodávající povinen kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.

9.4. Za prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny dle této Smlouvy je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši stanovené zákonným předpisem (Nařízení vlády č. 351/2013 Sb.) za každý i započatý den prodlení.

9.5. Smluvní strana uplatní nárok na smluvní pokuty uvedené v předchozích odstavcích vždy písemnou výzvou u druhé smluvní strany. Povinná smluvní strana je povinna zaplatit uplatněnou smluvní pokutu ve lhůtě uvedené ve výzvě, a není-li uvedena lhůta ve výzvě, tak do 10 (deseti) dnů od doručení této výzvy povinné smluvní straně. Uplatněnou smluvní pokutu, uvedenou v předchozím odstavci, zaplatí povinná smluvní strana bez ohledu na to, vznikla-li porušením povinnosti druhé smluvní straně škoda. Nárok na náhradu škody zůstává poškozené smluvní straně v plné výši zachován.

Čl. 10. Zánik Smlouvy

Smlouva zaniká vedle případů stanovených občanským zákoníkem také:

a) dohodou smluvních stran, v jejímž obsahu je dohodnuto též vzájemné vyrovnání účelně vynaložených nákladů,

b) jednostranným odstoupením od Smlouvy kupujícím pro její podstatné porušení prodávajícím, kterým se mimo jiné rozumí prodlení prodávajícího se splněním lhůty uvedené v čl. 4 odst. 4.1. této Smlouvy delší než 7 (sedm) kalendářních dnů a/nebo prodlení prodávajícího se splněním lhůty uvedené v čl. 8.4. této Smlouvy delší než 10 (deset) kalendářních dnů.

Čl. 11. Vyšší moc

11.1. Za okolnosti vylučující odpovědnost smluvních stran za prodlení s plněním smluvních závazků dle této Smlouvy (vyšší moc) jsou považovány takové překážky, které nastanou nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti z této Smlouvy, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana takovou překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku smluvních závazků z této Smlouvy vznik nebo existenci těchto překážek předpokládala.

11.2. Za překážky dle odst. 11.1. této Smlouvy se výslovně považují živelní pohromy, jakákoliv embarga, občanské války, povstání, válečné konflikty, teroristické útoky, nepokoje nebo epidemie. Za živelní pohromy se zejména považují požár, úder blesku, povodeň nebo záplava, vichřice nebo krupobití, sesuv.

11.3. Za okolnost vylučující odpovědnost prodávajícího se nepovažuje jakékoliv porušení právních povinností prodávajícího, byť způsobené jeho dodavateli.

11.4. Nastanou-li okolnosti vylučující odpovědnost jedné ze smluvních stran, které způsobí či mohou způsobit podstatné zpoždění jakéhokoliv termínu nebo prodlení s plněním lhůty podle této Smlouvy, či zánik nebo zrušení závazků podle této Smlouvy, jsou smluvní strany povinny se neprodleně o těchto okolnostech vylučujících odpovědnost informovat a vstoupit do jednání ohledně řešení vzniklé situace. Proávající ani kupující nejsou oprávněni takto vzniklé situace, jakkoliv zneužít ve svůj prospěch a jsou povinni v dobré víře usilovat o dosažení přijatelného řešení pro obě smluvní strany v co nejkratší době. V případě porušení této povinnosti jedné smluvní strany spolupracovat s druhou smluvní stranou, je tato smluvní strana v prodlení s plněním svých povinností dle této Smlouvy.

11.5. V případě, že nedojde k dohodě smluvních stran, termíny či lhůty plnění jednotlivých povinností podle této Smlouvy, dotčené okolností vylučující odpovědnost, se prodlužují o dobu, po kterou okolnost, vylučující odpovědnost, trvala.

11.6. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, či vznikla z jejích hospodářských poměrů.

11.7. Účinky okolnosti, vylučující odpovědnost, jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá příslušná překážka, s níž jsou tyto účinky spojeny.

Čl. 12. Společná a závěrečná ustanovení

12.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této Smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.

12.2. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke Smlouvě, podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu Smlouvy nepovažují. Při jednání o jakékoliv změně této Smlouvy není odpověď smluvní strany, přijímající návrh na uzavření dodatku Smlouvy s doplněním nebo odchylkou, přijetím návrhu dodatku na jeho uzavření.

12.3. Proávající souhlasí se zveřejněním obsahu této Smlouvy podle povinností, které se na kupujícího vztahují ve smyslu ustanovení § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, resp. dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve

znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí kupující.

12.4. Smluvní strany souhlasí s poskytnutím informací o Smlouvě v rozsahu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

12.5. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

12.6. Prodávající není oprávněn převést jako postupitel svá práva a povinnosti z této Smlouvy nebo její část na třetí osobu ani jednostranně započítat svoje pohledávky proti pohledávkám kupujícího.

12.7. Prodávající se zavazuje, po celou dobu platnosti této Smlouvy, zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atd.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na plnění předmětu Smlouvy prováděny bezprostředně prodávajícím či jeho poddodavateli; prodávající je současně povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

12.8. Smluvní strany konstatují, že si v souvislosti s uzavřením a plněním této Smlouvy vzájemně poskytly či poskytnou osobní údaje pouze nezbytně nutné pro účely plnění této Smlouvy a s poskytnutím těchto osobních údajů vzájemně výslovně souhlasí. Smluvní strany dále čestně prohlašují, že disponují písemným souhlasem všech subjektů údajů (osob) s poskytnutím osobních údajů druhé smluvní straně. Poskytnuté osobní údaje může každá smluvní strana použít výhradně pro plnění účelu této Smlouvy (nebo pro účely řešení následků jejího porušení), případně pro plnění povinností z právních předpisů, pokud je jí taková povinnost právními předpisy uložena. Osobní údaje je každá ze smluvních stran povinna uložit a chránit tak, aby nedošlo k jejich zneužití a ztrátě. Každá ze smluvních stran je oprávněna evidovat pouze přesné osobní údaje. Dojde-li ke změně osobních údajů, zavazuje se ta smluvní strana, u které k této změně došlo, o ní neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. Doba uložení osobních údajů je stanovena zvláštními právními předpisy. Každá ze smluvních stran se v souladu s obecným nařízením GDPR může po druhé smluvní straně domáhat svých práv zde uvedených.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla uzavřena podle jejich vážné a svobodné vůle, že nebyly k jednání přinuceny pod hrozbou násilí ani lstí, Smlouvu si přečetly, považují obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný, jsou jim známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující, a na důkaz toho připojují ke Smlouvě své podpisy.

12.10. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jejím uveřejněním v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

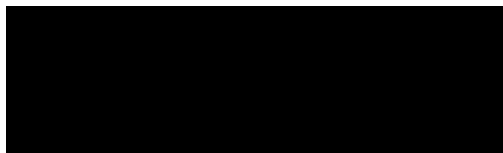
12.11. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě podepsané elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

Čl. 13. Přílohy

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka Signalizační systém D-server

V Praze dne



za kupujícího
Bc. Robert Pitrák
ředitel

V Praze dne



za prodávajícího
Ing. Ivo Hospodka
jednatel



CENOVÁ NABÍDKA **SIGNALIZAČNÍ SYSTÉM D-SERVER**

NAB-25-076

Datum vytvoření: 19.3.2025

Vytvořil: Jakub Hospodka | jakub.hospodka@multitone.cz | +420603541408

Pro zákazníka:

Domov pro seniory Dobřichovice

Vážení,

děkujeme Vám za projevový zájem o naši cenovou nabídku na moderní signalizační systém **D-Server**. Velice si vážíme Vaší důvěry a rádi Vám představíme navržené řešení, které jsme připravili s ohledem na Vaše specifické požadavky a potřeby.

Multitone CZ je česká rodinná společnost s dlouholetou tradicí, působící v Praze již od roku 1994. Specializujeme se na dodávku a implementaci moderních komunikačních a signalizačních systémů, které nacházejí uplatnění v nemocnicích, průmyslu i dalších odvětvích.

Naším cílem je poskytovat spolehlivá a inovativní řešení, která zvyšují efektivitu a bezpečnost provozu. Díky individuálnímu přístupu, vysoké kvalitě služeb a dlouholetým zkušenostem si získáváme důvěru našich zákazníků po celé České republice.

V následujícím dokumentu naleznete podrobnosti k naší nabídce, včetně technického popisu systému **D-Server**, jeho výhod a cenové kalkulace. Pokud budete mít jakékoli dotazy nebo budete potřebovat další informace, neváhejte se obrátit na kohokoli z našeho týmu. Rádi Vám poskytneme veškeré potřebné detaily.

Těšíme se na možnost spolupráce!

S úctou,

Jakub Hospodka
jakub.hospodka@multitone.cz
+420603541408

SIGNALIZAČNÍ SYSTÉM PRO MAXIMÁLNÍ EFEKTIVITU A BEZPEČNOST

HLAVNÍ PŘEDNOSTI SYSTÉMU:

- **Rychlé nasazení a snadná údržba** – okamžitá implementace bez složitých instalačních procesů.
- **Maximální přehled a kontrola** – poskytuje detailní informace v reálném čase.
- **Individuální nastavení** – plně přizpůsobitelné specifickým potřebám vašeho zařízení.
- **Modulární řešení** – flexibilně rozšiřitelné dle aktuálních potřeb.

CERTIFIKOVANÉ EVROPSKÉ ŘEŠENÍ – GARANCE KVALITY A BEZPEČNOSTI

Naše systémy jsou vyvíjeny a vyráběny v EU, splňují nej přísnější bezpečnostní normy a zajišťují dlouhodobou spolehlivost:

- **Extrémně dlouhá životnost baterií** – 5-7 let u standardních tlačítek.
- **Autonomní kontrola funkčnosti** – eliminace rizik selhání jednotlivých komponentů.
- **Provoz ve vyhrazeném pásmu 869 MHz** – stabilní a bezpečné připojení bez rušení.



INTELIGENTNÍ ZPRACOVÁNÍ ALARMŮ – SPRÁVNÁ OSOBA, SPRÁVNÉ MÍSTO, SPRÁVNÝ ČAS

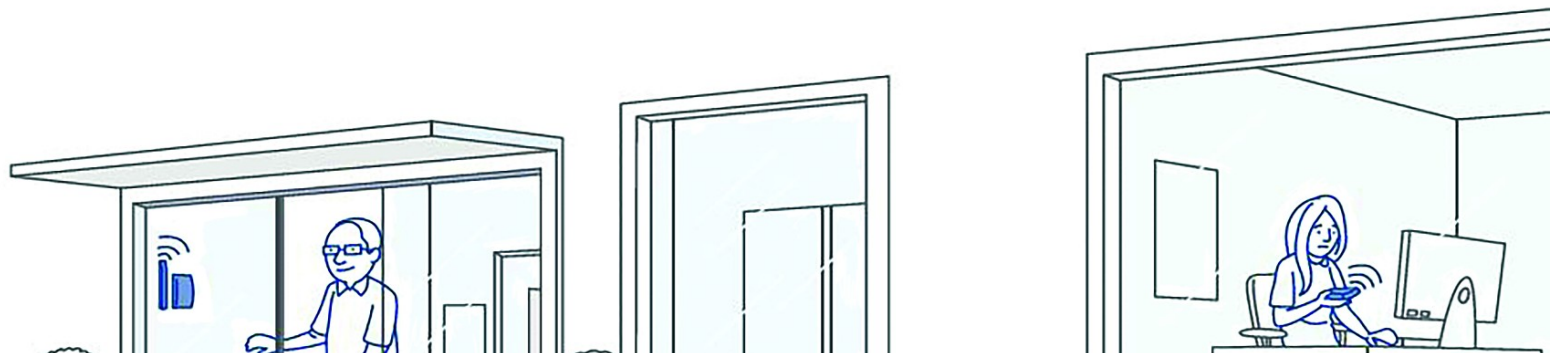
Každé volání klienta je automaticky směrováno na odpovědnou osobu dle aktuálních podmínek:

- **Dle denní doby** – optimalizace reakcí v různých časech.
- **Dle pracovního dne** – adaptace na víkendy a svátky.
- **Dle dostupnosti personálu** – zajištění rychlé reakce.

PREVENCE NEBEZPEČNÝCH SITUACÍ – DETEKCE OPUŠTĚNÍ BUDOVY

Se zvyšujícím se počtem seniorů roste riziko nechtěného opuštění zařízení. Naše technologie zajišťuje:

- **Anonymní detekci pohybu** – ochrana soukromí klientů.
- **Nerušivé a diskrétní sledování** – neomezuje pohodlí klientů a nevyvolává nepříjemné pocity.
- **Automatické zamykání/odemykání dveří** – inteligentní kontrola pohybu.
- **Možnost rozdělení budovy do bezpečnostních zón.**



ABSOLUTNĚ SPOLEHLIVÁ KOMUNIKACE

Díky vyhrazené frekvenci a pokročilému komunikačnímu protokolu naše řešení přináší:

- **Efektivní správu energie** – prodlužuje životnost baterií.
- **Pravidelnou automatickou kontrolu spojení** – nepřetržitá funkčnost.
- **Okamžité upozornění na problém** – eliminace poruch a výpadků.

PREZENCE PERSONÁLU U KLIENTŮ – TRANSPARENTNOST A KVALITA PÉČE

Automatické zaznamenávání přítomnosti personálu přímo u klientů zajišťuje:

- **Nezpochybnitelné důkazy o poskytované péči.**
- **Větší důvěru mezi personálem a klienty.**
- **Zlepšení efektivity práce a organizace týmů.**

DOKUMENTACE A DATOVÁ ANALYTIKA PRO MAXIMÁLNÍ KONTROLU

Komplexní přehled o všech událostech v systému vám umožní:

- **Analyzovat chování klientů** – frekvence volání, zvyklosti.
- **Sledovat výkonnost personálu** – kdo nejčastěji reaguje, doba reakce.
- **Zlepšit organizaci práce** – optimalizace rozložení zdrojů.



ZJEDNODUŠENÁ PRODUKTOVÁ KALKULACE

Položka	Celkem bez DPH	Celkem vč. DPH
1x Licence pro 61-135 rádiových zařízení	43 070,00 Kč/	52 114,70 Kč
46x SMILE ID tísňové tlačítko s detekcí pohybu a RFID	128 800,00 Kč/	155 848,00 Kč
12x D-TREX 2G - kapesní jednotka	103 440,00 Kč/	125 162,40 Kč
12x TREX Ochranné pouzdro	9 600,00 Kč/	11 616,00 Kč
6x Trex 2G - Nabíjecí stojánek	15 360,00 Kč/	18 585,60 Kč
10x D-TECT IP - Základnová stanice	79 800,00 Kč/	96 558,00 Kč
41x PUSH-PULL - Nástěnné tlačítko se šňurkou	161 130,00 Kč/	194 967,30 Kč
13x D-POS II - Poziční vysílač	61 620,00 Kč/	74 560,20 Kč
6x SMILE Držák na zeď/stůl	1 740,00 Kč/	2 105,40 Kč
1x Licence pro alarmovou vizualizaci (Nurseview)	47 040,00 Kč/	56 918,40 Kč
1x Konfigurace a naprogramování	45 612,00 Kč/	55 190,52 Kč
1x Montáž a zprovoznění	19 200,00 Kč/	23 232,00 Kč

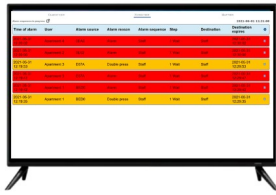
Konečná cena:
Konečná cena vč. DPH:

716 412,00 Kč
866 858,52 Kč

DETAILNÍ PRODUKTOVÁ KALKULACE

Položka	Kód	Množství	Cena/ jednotku	Celkem	Sazba DPH	Celkem vč. DPH
Licence pro 61-135 rádiových zařízení	NE10 10007- 02	1 ks	43 070,00	43 070,00	21 %	52 114,70 Kč
	NE10 14004- 02	46 ks	2 800,00	128 800,00	21 %	155 848,00 Kč
Tlačítko SMILE ID funguje jako SMILE pro přivolání pomoci, ale má detektor pohybu pro upozornění na nehybnost uživatele. Nosí se na ruce nebo krku, je lehké (16g) a pohodlné. Má RFID pro alarm při vstupu do zakázaných míst. Rozezná různé stisky pro určení urgentnosti. Baterie vydrží až 5 let, tlačítko je vodotěsné a odolné.						
D-TREX 2G - kapesní jednotka	NE10 11009- 23	12 ks	8 620,00	103 440,00	21 %	125 162,40 Kč
	D-TREX přijímá volání z tlačítek SMILE, SMILE-ID a dalších NEAT zařízení. Signalizuje zprávy zvukem, vibrací a zobrazí info o volajícím. S moduly D-POS a SMILE ID může ukázat i místo kde volání vzniklo. Umožňuje přivolat asistenci, spustit alarm a sledovat reakční dobu sestry. Kompaktní (100x48x21mm), lehký (60g).					
TREX Ochranné pouzdro	NE32 11002- 01	12 ks	800,00	9 600,00	21 %	11 616,00 Kč
	Poskytuje zvýšenou ochranu při každodenním používání. Díky integrované sponě se dobře nosí na kapse, pásku či lemu oděvu. Jeho používání výrazně chrání jednotky oproti opotřebení a zvyšuje tak jejich životnost v každodenním provozu.					
Trex 2G - Nabíjecí stojánek	NE10 11223- 02	6	2 560,00	15 360,00	21 %	18 585,60 Kč

	Pro dobíjení kapesní jednotky je vhodnější, než standardně dodávaný nabíjecí adaptér 230V. Mimo jiné proto, že poskytuje stanovené místo, kam se kapesní jednotka ukládá, pokud není zrovna používána a personál ji tak vždy snadno najde. Stojánky lze v případě více jednotek Trex2G na jednom pracovišti seskupit do nabíjecí stanice s více pozicemi.					
D-TECT IP - Základnová stanice	NE10 19008-01	10 ks	7 980,00	79 800,00	21 %	96 558,00 Kč
	Slouží k vytvoření buňkové sítě pokrývající objekt radiovým signálem. Připojuje se pomocí místní počítačové sítě LAN Ethernet. Napájení je dálkové pomocí PoE nebo místní napájecím zásuvkovým adaptérem. Díky komunikaci po LAN lze s pomocí tohoto modulu zajistit pokrytí signálem i více objektů.					
PUSH-PULL - Nástěnné tlačítko se šňurkou	NE10 18022-01	41 ks	3 930,00	161 130,00	21 %	194 967,30 Kč
	Vhodný především do WC a koupelen. Díky dlouhé šňůrce je snadno dosažitelný i ze země, např. po uklouznutí na mokré podlaze, nebo ve sprchovém koutu apod. Navíc má i tlačítko pro možnost univerzálního použití.					
D-POS II - Poziční vysílač	NE10 17003-01	13 ks	4 740,00	61 620,00	21 %	74 560,20 Kč
	Modul D-POS vysílá magnetické pole s lokalizační informací. Pokud se do jeho blízkého okolí dostane náramek SMILE ID, tuto informaci si načte. V závislosti na nastavení může poté SMILE ID buď okamžitě odeslat zprávu sestře, že klient je v místě, kde nemá být, nebo si SMILE ID tuto informaci uloží a odešle ji, až když klient stiskne tlačítko pro přivolání sestry. Na Trexu se poté zobrazí nejen kdo volá, ale i kde se klient nachází. Modul D-POS vysílá magnetické pole pomocí feritové antény, nebo drátové smyčky.					
SMILE Držák na zeď/stůl	SMILE Wall	6 ks	290,00	1 740,00	21 %	2 105,40 Kč
Licence pro alarmovou vizualizaci (Nurseview)	NE10 10007-12	1 ks	47 040,00	47 040,00	21 %	56 918,40 Kč



Konfigurace a naprogramování	Config	1 ks	45 612,00	45 612,00	21 %	55 190,52 Kč
Zahrnuje úvodní nastavení dle požadavků a koncepce péče zákazníka. Součástí je vytvoření kompletního eskalačního plánu, nastavení pravidel pro fungování systému a jednotlivých prvků.						
Montáž a zprovoznění	Mont.In stal	1 ks	19 200,00	19 200,00	21 %	23 232,00 Kč

Rozpis DPH

Sazba %	Základ	Daň
21%	716 412,00 Kč	150 446,52 Kč

Konečná cena:
Konečná cena vč. DPH:

716 412,00 Kč
866 858,52 Kč