



NEMOCNICE BŘECLAV, příspěvková organizace

U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav

telefon: +420 519 315 111, fax +420 519 372 112, www.nembv.cz

IČO: 00 390 780, DIČ: CZ00390780, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, pod sp. zn. 1233

Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace

se sídlem U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav, IČ: 00390780, DIČ: CZ00390780

zastoupená Ing. Petrem Bat'kou, ředitelem

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „**pronajímatel**“)

a

MUDr. Miloslav Janulík

sídlo U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav

IČ: 46215468

na straně druhé jako nájemce (dále jen „**nájemce**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 16

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a nájmu movitých věcí ze dne 20.12.2006
takto:

I.

Úvodní ustanovení

Na základě citované Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 20.12.2006 ve znění pozdějších dodatků, byly pronajímatelem přenechány nájemci do nájmu na dobu neurčitou nebytové prostory nacházející se ve stavbě občanské vybavenosti bez čp/če postavené na pozemku stavební parc.č. 4449/1 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. a obci Břeclav, evidované na LV č. 6844 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro k.ú. Břeclav, označené také jako „Pavilon S“

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

1. V čl. V. odst. 1) Smlouvy se mění výše nájemného za užívání předmětu nájmu dle čl. II odst. smlouvy **nájemné**:
 - za užívání místností dle čl. II. odst. 1) smlouvy ve výši **1 174,- Kč /m²/rok, tedy ve výši 48 357,06 Kč ročně (bez DPH), tj. čtvrtletně 12 089,26 Kč**
 - za užívání movitých věcí dle čl. II. odst. 2) smlouvy ve výši **224,- Kč ročně (bez DPH), tj. 56,- Kč čtvrtletně,****celkem tedy ve výši 48 581,06 Kč (bez DP) ročně, 12 145,26 čtvrtletně (slovy: dvanáct tisíc jedno sto čtyřicet pět korun českých dvacet šest haléřů).**
2. V čl. V odst. 3) Smlouvy se mění výše úhrady nákladů na služby související s užíváním předmětu nájmu na částku **4 228,- Kč měsíčně včetně DPH**, splatnou vždy do data uvedeného na faktuře vystavené pronajímatelem.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem **1. 6. 2025**.
3. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, přečetly si jej a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Břeclavi dne 16. 5. 2025



Č.M.	Název místnosti	Plocha (m2)
3061	Čekárna	5,75
3070	Ordinace gynekologie	14,28
3071	Sesterna	21,16
Celkem		41,19

elektrina		voda		vytápění	
kWh	Kč	m3	Kč	PJ	Kč
50	330,5	2	286,3	2,2	3611

**Platba za
za služby**

4228 Kč