



Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu místa ve vývazišti pro dlouhodobé stání plavidel

č. PVL-209/2025/SML ze dne 28. 4. 2025

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

oprávněn k uzavření smlouvy:

bankovní spojení:

DIČ: CZ70889953 (plátce DPH)

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

(dále jako „pronajímatel“)

a

Obec Orlík nad Vltavou

sídlo: Staré Sedlo 28, 398 07 Orlík nad Vltavou

oprávněn k uzavření smlouvy: Jan Mára, starosta

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu:

IČO: 00249939

DIČ: CZ00249939

(dále jako „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají tento dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu místa ve vývazišti pro dlouhodobé stání plavidel č. PVL-209/2025/SML (dále jen „dodatek“), kterým se smluvní strany dohodly na následující změně výše uvedené smlouvy:

A.

Smluvní strany konstatují, že mezi pronajímatelem a nájemcem byla dne 28. 4. 2025 uzavřena smlouva o nájmu místa ve vývazišti pro dlouhodobé stání plavidel č. PVL-209/2025/SML (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je poskytnutí 25 míst z celkové kapacity vývaziště pro umístění malých plavidel vyvážaných pomocí kotevních bójí ve vývazišti **lokalita Staré Sedlo, na levém břehu Vltavy ř. km 159,30 (celá zátoka), k. ú. Orlík nad Vltavou.**

B.

Smluvní strany se dohodly, že se mění příloha Smlouvy, a to provozní řád vývaziště, který je nedílnou součástí Smlouvy.

C.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
2. Pronajímatel je oprávněn uveřejnit obraz dodatku a dalších dokumentů od tohoto dodatku odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění dodatku a metadat v registru smluv zajistí tedy pronajímatel. Nájemce je s uveřejněním dodatku a metadat srozuměn.
3. Otázky tímto dodatkem výslovně neupravené se řídí příslušnou platnou právní úpravou, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. V případě, že některá ustanovení tohoto dodatku se stanou nevykonatelnými, neplatnými nebo neúčinnými, zůstává platnost a účinnost ostatních ustanovení tohoto dodatku zachována. Smluvní strany se zavazují nahradit tato neplatná nebo neúčinná ustanovení novým obsahem, jež bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženého v tomto dodatku s přihlédnutím k vůli smluvních stran dle jejich plnění podle tohoto dodatku.
5. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení dodatku za obchodní tajemství.
6. K nakládání s předmětem nájmu vydal předchozí souhlas zakladatel pronajímatele – Ministerstvo zemědělství dle platného Statutu pronajímatele.
7. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen na základě vzájemného projednání, jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, kdy na důkaz tohoto připojují své podpisy.
9. Ostatní části Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
[redacted]
ředitel závodu Dolní Vltava
Povodí Vltavy, státní podnik

.....
Jan Mára
starosta
Obec Orlík nad Vltavou

Provozní řád vývaziště „Staré Sedlo“

vodní tok: Vltava

břeh: levý

ř. km: 159,30

katastrální území: Orlík nad Vltavou

pozemky: parc. č. 876/2

kapacita vývaziště: 30 plavidel

Vývaziště je určeno k sezónnímu vyvázání malých sportovních plavidel.

Ve vývazišti mohou být umístěna pouze plavidla, popř. zařízení, jejichž majitel má uzavřen příslušný majetkoprávní vztah s provozovatelem vývaziště. Příslušná smlouva stanovuje podmínky užívání místa pro vyvázání plavidla, popř. zařízení.

Pokud pro vyvázání plavidla bude použito plovoucí zařízení. Velikost plovoucího zařízení včetně přístupové lávky musí být v souladu s rozměry uvedenými ve smlouvě uzavřené s provozovatelem vývaziště. Plovoucí zařízení bude provedeno jako demontovatelné a bude udržováno v dobrém technickém stavu. Na plovoucím zařízení určeném k vyvázání plavidla nesmí být zřizovány žádné nástavby.

Plavidlo bude na vývazišti umístěno bez podpůrných zařízení a bude při kolísání hladiny korespondovat s výškou hladiny v nádrži.

Před zimním obdobím, tj. od 1. 10. do 31. 3., kdy dochází k velkým výkyvům vodní hladiny, bude plovoucí zařízení včetně plavidla odstraněno z vodní plochy a umístěno na schválené zimoviště nebo mimo pozemky, ke kterým má provozovatel vývaziště právo hospodařit. Toto vývaziště není určeno k zimování plavidel včetně plovoucích zařízení.

Uživatel vývaziště je povinen reagovat na kolísání hladiny při mimořádných hydrologických či provozních situacích zajištěním hlídky na stojícím plavidle nebo dohledem nad stojícím plavidlem.

Na břehovém pozemku nelze provádět žádné terénní úpravy, úpravy vegetace, zřizovat přístavky a drobné stavby ani skladovat dřevo či jiný materiál. Nelze provádět opravy a údržbu plovoucího zařízení ani plavidla a používat látky ohrožující kvalitu, resp. čistotu povrchových a podzemních vod. Na břehové části vývaziště je zakázáno rozdělávání ohně mimo tomu vyhrazená místa.

Vyvazování zařízení (plovoucí zařízení, plavidla apod.) za vegetaci je vyloučeno.

Uživatel vývaziště musí dodržovat obecně platné vyhlášky a vyhlášky, které vydala obec, v jejímž katastru se vývaziště nachází.

Uživatel vývaziště musí dodržovat veškeré platné předpisy související s plavebním provozem.

Majitel/provozovatel plavidla jako původce odpadu z činnosti fyzických osob nepodnikajících, kategorie ostatní (komunální odpad) bude tento odpad ukládat do shromažďovacích prostředků k tomu určených pouze v místě svého bydliště. S odpadem bude

nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 381/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Majitel/provozovatel plavidla na základě ustanovení § 7 odst. 2 vodního zákona bude povinen doložit vodoprávnímu úřadu, popř. správci vývaziště doklady o řádném provozování plavidla z hlediska likvidace akumulovaných odpadních vod ve sběrné nádrži plavidla (likvidace odpadních vod apod.).

Majitel/provozovatel plavidel bude povinen na výzvu správce vývaziště v odůvodněných případech přesunout dočasně svá zařízení z vývaziště na jiné určené místo (za účelem údržby břehových porostů, vodní plochy apod.)

Telefonická spojení:

Provozovatel vývaziště – Povodí Vltavy, státní podnik
Závod Dolní Vltava – ústředna 257 099 111
Centrální vodohospodářský dispečink – 257 329 425
www.pvl.cz

Státní plavební správa-	606 690 011
-------------------------	-------------

Středisko RIS	840 111 254
---------------	-------------

Poříční policie Slapy	974 882 760
-----------------------	-------------

Policie ČR	158
------------	-----

Záchranná služba	155
------------------	-----

HZS	150
-----	-----