



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Číslo KS kupujícího:

Číslo KS prodávajícího:

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Kupující : město Blansko
Sídlo : nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Zastoupené : Ing. Jiřím Crhou – starostou města Blansko
IČO : 00279943
DIČ : CZ00279943
Plátce DPH : ano
Bankovní spojení :
Kontaktní osoba : Ing. Milan Vitek, tel.
Ing. Pavel Viktorin,

(dále jen „kupující“)

a

Prodávající : MALCOM CZ s.r.o.
Sídlo :
Zastoupený : Ing. Martinem Hejlíčkem - jednatelem
Zápis v OR : spisová značka C 211276 vedená u Městského soudu v Praze
IČO : 01745841
DIČ : CZ01745841
Plátce DPH : ano
Bankovní spojení :
Kontaktní osoba: :
(dále jen „prodávající“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Kupní smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů na nadlimitní veřejnou zakázku na dodávku zadávanou v otevřeném řízení s názvem: „**Pořízení nového technologického vybavení Kompostárny Blansko**“ reg. č. žádosti 5230600310 - pro Dílčí část 2 - Dílčí část Třidič kompostu (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání kupní smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky uvedenými ve výzvě k podání nabídek, se zadávací dokumentací včetně jejích příloh a v souladu s nabídkou prodávajícího podanou na Veřejnou zakázku.
2. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího na svůj náklad a nebezpečí řádně a včas dodat kupujícímu předmět koupě, a to konkrétně bubnový třidič odpovídající technické specifikaci dle Přílohy č. 1 této smlouvy (dále jen „**předmět koupě**“) a závazek kupujícího předmět koupě převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu.

3. Veřejná zakázka bude spolufinancována ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci výzvy č. NPŽP-NPO 6/2023. V souvislosti s financováním veřejné zakázky se prodávající zavazuje, že bude uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od ukončení realizace projektu. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji prodávající použít. V souvislosti s financováním veřejné zakázky se prodávající dále zavazuje po dobu 10 let od ukončení projektu poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající se zavazuje řádně a včas odevzdat kupujícímu předmět koupě, včetně všech dokladů, které se k předmětu koupě vztahují, a umožnit mu nabytí k němu vlastnické právo.
2. Kupující se zavazuje řádně dodaný předmět koupě převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu.

IV. Doba plnění

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu předmět koupě **nejpozději do 31.8.2025** Doklady předá prodávající kupujícímu při odevzdání předmětu koupě.
2. Tento termín je maximální a nepřekročitelný, a to ani z důvodu tzv. vyšší moci, a ani z důvodů změn či úpravy požadavků na předmět plnění ze strany zadavatel.
3. Prodávající nejpozději 3 pracovní dny přede dnem, kdy bude připraven předmět koupě k předání kupujícímu, oznámí kupujícímu tuto skutečnost a dohodne s ním podrobnosti předání předmětu koupě.

V. Kupní cena

1. Celková kupní cena za předmět koupě včetně všech součástí a příslušenství dle této smlouvy je sjednána ve výši **998.876 Kč bez DPH**.
2. Ke sjednané ceně bez DPH prodávající připočítá DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění příslušného zdanitelného plnění.
3. Sjednaná celková cena je cenou nejvýše přípustnou se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku prodávajícího.

VI. Platební podmínky

1. Podkladem pro platbu kupujícího je daňový doklad – faktura, který je prodávající oprávněn vystavit po předání a převzetí předmětu koupě. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí předmětu koupě dle čl. VIII. smlouvy.
Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dle § 435 občanského zákoníku. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro účetní doklad obsahovat také:
 - číslo a datum vystavení faktury,
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - předmět plnění vč. uvedení textu: Pořízení nového technologického vybavení Kompostárny Blansko, reg. č. žádosti 5230600310
 - označení banky a čísla účtu prodávajícího,
 - lhůtu splatnosti faktury,



- fakturovanou částku,
 - název, sídlo, IČO a DIČ kupujícího a prodávajícího,
 - jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, kontaktní telefon.
2. Fakturu včetně všech jejích příloh je prodávající povinen vystavit a doručit kupujícímu nejpozději do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění. Faktura bude doručena kupujícímu datovou schránkou, nebo na e-mailovou adresu kupujícího epodatna@blansko.cz, poštou nebo osobně na podatelnu kupujícímu proti písemnému potvrzení.
 3. Faktura je splatná na bankovní účet prodávajícího do 21 dnů od jejího doručení kupujícímu. Za den úhrady faktury je smluvními stranami považován den, kdy dojde k odepsání částky z účtu kupujícího.
 4. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
 5. Kupující neposkytuje zálohy.

VII. Místo předání předmětu koupě

Místem předání předmětu koupě dle této smlouvy je Blansko, č. p. 2483, 678 01.

VIII. Předání a převzetí předmětu koupě

1. Závazek prodávajícího předat předmět koupě řádně a včas je splněn odevzdáním bezvadného předmětu koupě kupujícímu ve lhůtě a v místě sjednaném dle této smlouvy.
2. O řádném odevzdání a převzetí předmětu koupě dle této smlouvy sepíše prodávající s kupujícím předávací protokol. Kupující je povinen převzít od prodávajícího pouze takový předmět koupě, který je bez vad a odpovídá této smlouvě. Odmítne-li kupující předmět koupě převzít, zaznamenají smluvní strany tuto skutečnost a dohodnou náhradní termín doručení, jinak do 7 dnů.
3. Proávající je vlastníkem předmětu koupě a nese nebezpečí škody na něm do nabytí vlastnického práva k předmětu koupě kupujícím. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě, včetně všech dokladů, které se k předmětu koupě vztahují, okamžikem převzetí předmětu koupě dle této smlouvy kupujícím.
4. Proávající je povinen před předáním předmětu koupě informovat bez zbytečného odkladu kupujícího o případných změnách údajů o skutečných majitelích a v případě takové změny předložit nově vyplněné Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné a kupující má právo od této smlouvy odstoupit.

IX. Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Proávající odpovídá za včasné a řádné dodání předmětu koupě v souladu s požadavky této smlouvy.
2. Proávající odpovídá kupujícímu za vady, které má předmět koupě v době předání, byť se projeví až později. Právo kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti prodávajícího ze záruky tím nejsou dotčeny. Nemá-li předmět koupě vlastnosti stanovené smlouvou a ustanovením § 2095, 2096 a 2097 občanského zákoníku, má vady. Za vady se rovněž považují i vady v dokladech nutných k užívání předmětu koupě.
3. Aniž by tím byla dotčena zákonná odpovědnost prodávajícího za vady díla, poskytuje prodávající kupujícímu záruku na předmět koupě v délce 24 měsíců, že je v bezvadném stavu

a způsobilý k řádnému užívání v souladu s účelem této smlouvy po celou dobu trvání záruční doby. Záruční doba začíná běžet od okamžiku převzetí předmětu koupě kupujícím.

4. Práva z vadného plnění a ze záruky za jakost, je kupující povinen uplatnit u prodávajícího písemně.
5. Prodávající je povinen bezplatně odstranit vady z vadného plnění a ty, na něž se vztahuje záruka (dále také jen „vady“), a to nejpozději do 30 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadách. Za odstranění vady se považuje stav, kdy je předmět koupě bez této vady předán kupujícímu. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka a která brání užívání díla, do doby odstranění této vady.
6. Neodstraní-li prodávající ve sjednaném termínu vadu sám, a neučiní tak ani na základě dodatečné písemné výzvy kupujícího ve lhůtě určené kupujícím, je kupující oprávněn zajistit odstranění vady třetí osobou, aniž by tím bylo dotčeno právo kupujícího na plnou záruku poskytnutou prodávajícím, přičemž účelně vynaložené náklady na odstranění vady nese prodávající a uhradí je kupujícímu do 30 dnů po předložení vyúčtování.

X. Sankce

1. Bude-li kupující v prodlení s úhradou kupní ceny, je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení, pro jehož výši platí nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v případě změny předpisů zaplatí kupující prodávajícímu úrok z prodlení ve výši dle platné a účinné právní úpravy.
2. Nesplní-li prodávající svůj závazek řádně a včas odevzdat předmět koupě dle této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení, až do řádného odevzdání předmětu koupě a prodávající je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
3. Nesplní-li prodávající svůj závazek řádně a včas odstranit vadu předmětu koupě dle této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení, až do řádného odstranění vady předmětu koupě a prodávající je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
3. Smluvní pokuty a úroky z prodlení podle tohoto článku jsou splatné do 15 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od strany oprávněné písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, která bude obsahovat jejich vyčíslení.
4. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím druhé smluvní strany.

XI. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá i výslovně touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou smluvní stranou, jestliže je takové porušení povinností označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že nezíská účelovou dotaci na financování předmětu smlouvy, a tedy nedojde k uzavření Smlouvy o poskytnutí podpory.
6. Prodávající bere na vědomí, že mu vzniká povinnost spolupůsobit při výkonu kontroly dle § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých

- zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
7. Smlouva nabude platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
 8. Prodávající souhlasí s uveřejněním této smlouvy v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí kupující nejpozději do 30 dnů po uzavření této smlouvy.
 9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze stran obdrží jedno vyhotovení.
 10. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily, souhlasí s ním a po přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle v souladu s veřejným pořádkem a dobrými mravy, na důkaz čehož připojují na konec smlouvy své podpisy.
 11. Tato kupní smlouva se uzavírá na základě řádně vyhlášené a vyhodnocené veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se Směrnicí č. 1/2021 Veřejné zakázky vydané Radou města Blansko a v souladu s usnesením č. 24 přijatém na 60. schůzi Rady města Blansko dne 25. 2. 2025

Příloha č. 1 Specifikace předmětu koupě

V Blansku dne

21.5.2025

město Blansko

Ing. Jiří Crha, starosta města

V Berouně

21

MA

Ing. Martin