

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi

Jiří Bednář

zastoupená: Jiřím Bednářem

se sídlem: Drnovice 315, 683 04

IČO: 611/26818

DIČ: CZ7106034672

(dále jen „zhotovitel“)

a

Knihovnou Karla Dvořáčka, příspěvková organizace

se sídlem: Nádražní 4, 682 01 Vyškov

zastoupená ředitelem Mgr. Pavlem Klvačem

IČ: 00092398

DIČ: CZ00092398

(dále jen „objednatel“)

I. Předmět smlouvy a rozsah díla

1. Touto smlouvou o dílo (dále jen „smlouva“) se zavazuje zhotovitel provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v tomto čl. níže a toto dílo předat objednateli a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za provedení tohoto díla.
2. Předmětem této smlouvy o dílo je provedení udržovacích prací u všech oken ve 55 okenních výklencích na jižní a západní straně budovy knihovny. Práce na vnější straně okenních rámu a křídel zahrnují očištění ploch prostředkem Adler a následnou aplikaci ochranné emulze Adler Windoor Care.
3. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení předmětu této smlouvy v plném rozsahu dle tohoto článku této smlouvy bez vad a nedodělků včetně sepsání protokolu o předání a převzetí díla.

4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou cenu za provedení díla.

II. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo nejpozději 15. 8. 2025. Místem plnění je sídlo objednatele.
2. Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli přiměřenou součinnost, která je nezbytná k řádnému dokončení díla.

III. Cena provedené práce

1. Smluvní strany se dohodly na maximální ceně díla, která činí:

Cena bez DPH 64 400,- Kč bez DPH

DPH 13 524,- Kč

Cena včetně DPH 77 924,- Kč

(slovy sedmdesátsedmtisícdevětsetdvacetčtyři korun českých)

2. Tuto smluvní cenu nelze překročit. Tato smluvní cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k realizaci celého předmětu plnění při dodržení doby plnění.

IV. Platební podmínky

1. Úhrada smluvní ceny bude provedena za celé dílo na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po podpisu předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran.

V. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel může na práce na díle nasadit jen personál, který má požadovanou kvalifikaci, který vykonává potřebné práce podle smluvně dohodnutých podmínek a v přiměřeném čase a je dostatečně vybavený vhodnými bezporuchovými přístroji.
2. Zhotovitel provede dílo s odbornou péčí v souladu s touto smlouvou, platnými právními předpisy a je povinen dodržovat platné právní předpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a předpisy o požární ochraně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, může objednatel požadovat, aby zhotovitel na své náklady v dohodnuté lhůtě provedl nápravu.

VI. Předání díla

1. Předání předmětu díla bude provedeno protokolárně, přičemž dílo je považováno za ukončené po podpisu předávacího protokolu odpovědnými zástupci obou stran (přejímací řízení). Zhotovitel je povinen kdykoliv na požádání objednatele informovat o průběhu řádného provádění díla.
2. V případě, že budou v rámci přejímacího řízení zjištěny vady, není objednatel povinen toto dílo do doby prokazatelného odstranění zjištěných vad převzít. Zhotovitel se zavazuje vady zjištěné v rámci přejímacího řízení odstranit nejpozději do dvou kalendářních týdnů od jejich vytknutí, které bude vůči zhotoviteli učiněno písemnou formou. Lhůta pro odstranění vad může být stanovena odlišně pouze v případě, kdy se strany na tomto písemně dohodnou.
3. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli řádně a včas a plně v souladu s provedením dle čl. I. této smlouvy.

VII. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčen nárok kterékoli smluvní strany na náhradu škody.

VIII. Záruční podmínky a ujednání

1. Prodávající odpovídá za to, že dodávané zboží bude prosté jakýchkoliv vad po dobu **24 měsíců** od data jeho protokolárního předání a po tuto dobu poskytuje na zboží záruku za jeho jakost ve smyslu § 2113 Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn vytknout vady zboží kdykoliv v průběhu záruční doby uvedené v předchozím odstavci tohoto článku a oproti § 2099 až 2117 Občanského zákoníku pozdější uplatnění práva z vadného plnění nemůže zakládat žádné negativní účinky, omezení či zánik jeho práva, které tato ustanovení předvídají.
3. Vadou se rozumí stav, kdy funkce, jakost, množství nebo provedení zboží není v souladu s § 2095 a § 2096 Občanského zákoníku a/nebo s podmínkami specifikovanými v této smlouvě.
4. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit veškeré vady dodaného zboží, které objednatel vytkne kdykoliv během záruční doby uvedené v odst. 1 tohoto článku, a to tak, že nedohodnou-li se Smluvní strany v jednotlivém případě jinak, zhotovitel odstraní vytknuté vady zboží nejpozději do tří pracovních dnů ode dne jejich vytknutí, a to v místě plnění.
5. Při opakovaném výskytu vady stejného charakteru na stejném kusu zboží je objednatel podle své volby oprávněn požadovat odstranění vady příslušného zboží dodáním nového zboží, nebo opravou příslušného zboží, slevou z kupní ceny daného zboží, nebo částečně (v rozsahu takto vadného zboží) od této smlouvy odstoupit. Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany uvádějí, že za opakovaný výskyt vady stejného charakteru se považuje již druhý výskyt

takové vady. Bude-li objednatel požadovat odstranění vady dodáním nového zboží, zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost nového zboží v rozsahu dle odst. 1 tohoto článku.

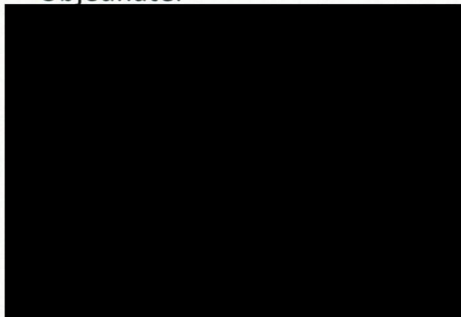
6. Záruční doba začíná plynout dnem protokolárního převzetí zboží. Podmínkou záruky je správně vyplněný a oběma stranami potvrzený předávací protokol. V případě oprávněné reklamace se záruční doba prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění reklamované vady zhotovitelem.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky.
2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
4. Smlouva může být ukončena také písemnou výpovědí každé ze smluvních stran, a to pouze v případě hrubého porušení smlouvy. Za hrubé porušení smlouvy se považuje zejména to, pokud zhotovitel nezačíná projekt ani po opakované písemné urgenci objednavatele.
5. Smluvní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění.
6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v souladu s právem České republiky, zejména zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Zhotovitel prohlašuje, že žádná ze skutečností v této smlouvě uvedených není jeho obchodním tajemstvím.

Ve Vyškově dne 20. 5. 2025

Knihovna Karla Dvořáčka
Objednatel



Ve Vyškově dne 20. 5. 2025

Jiří Bednář
Zhotovitel

