

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA O OBSTARÁNÍ ZÁLEŽITOSTÍ PŘI PROVOZU SPORTOVIŠTĚ A REKREAČNÍ PLOCHY

Dále uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely

- 1.) **Město Kaplice**
se sídlem Náměstí 70, 382 41 Kaplice,
IČO 00245941,
zastoupená Mgr. Liborem Lukšem, starostou města
(dále jen „**příkazce**“)
a
- 2.) **Technické služby Kaplice spol. s r.o.**
se sídlem Bělídlo 180, 38241 Kaplice
IČO 63907992
zastoupená Ing. Jiřím Zevlem, jednatelem
(dále jen „**příkazník**“)

ve smyslu ustanovení § 2430 a násl. občanského zákoníku tuto

Příkazní smlouvu o obstarávání záležitostí při provozu sportoviště a rekreační plochy

I.

Vymezení předmětu smlouvy

1. Příkazce prohlašuje, že je jako obec vlastníkem pozemku parc. č. 1590/1, pozemku parc. č. 1590/2, jehož součástí je stavba bez čísla popisného nebo čísla evidenčního, vše v katastrálním území Kaplice. Na těchto pozemcích se nachází veřejně přístupný sportovní areál s vodní a rekreační plochou provozovaný především během letní sezóny. Pro účely této smlouvy mohou být výše uvedené pozemky a areál na nich se nacházející označovány též jen jako „**Sportoviště**“.
2. Naproti tomu příkazník je podnikatelem mimo jiné i v oboru poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost a v oboru provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti a také v oboru poskytování technických služeb.
3. Příkazník se touto smlouvou zavazuje svým jménem a na účet příkazce obstarat pro příkazce činnosti spočívající v zajištění provozu Sportoviště a příkazce se naproti tomu zavazuje zaplatit příkazníkovi za obstarání těchto záležitostí odměnu sjednanou v článku III. této smlouvy.
4. Účelem a cílem této smlouvy je zejména zajištění řádné přípravy, údržby a provozování **Sportoviště** v zájmu zajištění dostupného volnočasového vyžití, rekreace a aktivního odpočinku na Sportovišti pro občany města Kaplice a další zájemce.

II.

Vymezení předmětu příkazu a způsob jeho plnění

1. Příkazník se touto smlouvou zavazuje zařídit a zajistit pro příkazce řádný provoz **Sportoviště**, přičemž zajištěním provozu **Sportoviště** se rozumí zejména, nikoli však výlučně, povinnosti:

- provádět úklid a čištění **Sportoviště** a udržovat je v čistotě, včetně zajištění likvidace odpadu z areálu Sportoviště,
- provádět pravidelné sečení a údržbu zeleně v areálu Sportoviště,
- provádět čištění a údržbu sportovišť nacházejících se v areálu Sportoviště,
- provádět údržbu a drobné opravy areálu Sportoviště, přičemž za drobnou opravu se považuje v jednotlivém případě oprava do částky 10.000,- Kč bez daně z přidané hodnoty,
- informovat odpovědného pracovníka příkazce o potřebách provedení oprav, které nejsou dle této smlouvy považovány za drobné opravy,
- zajistit zprovoznění potřebné technologie před zahájením provozu (sezóny) Sportoviště,
- zajistit a zazimovat technologie a areál Sportoviště po ukončení provozu (sezóny) Sportoviště,
- zajistit pravidelné kontroly a funkčnost herních prvků či atrakcí v areálu Sportoviště,
- zajistit čistotu a pořádek Sportoviště včetně zajištění čistoty a provozuschopnosti veřejných toalet a sprch pro návštěvníky a včetně průběžného úklidu a doplňování hygienických prostředků a toaletních hygienických potřeb,
- zajistit každodenní veřejnou přístupnost areálu Sportoviště v době trvání této smlouvy, a to v provozní (otevírací) době Sportoviště minimálně od 10:00 hodin do 19:00 hodin, nebude-li dohodnuto jinak. V případě nepřízně počasí, kdy klimatické podmínky provoz Sportoviště nebudou umožňovat (zejména deštivé dny), může příkazník pro daný den či období provozní dobu Sportoviště omezit či zrušit a takovou okolnost musí bezodkladně oznámit příkazci a zajistit informování veřejnosti. Příkazník se může rovněž s příkazcem dohodnout na tzv. sanitárních dnech či dnech údržby, kdy bude provozní doba Sportoviště omezena či zrušena.

2. Příkazník se zavazuje plnit příkaz poctivě a pečlivě podle svých schopností a je povinen využít přitom každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, jakož i takového, který se shoduje s vůlí příkazce. Od pokynů příkazce se příkazník může odchýlit, jen pokud je to nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas.

3. Příkazník se zavazuje plnit příkaz podle této smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů. Příkazník odpovídá za škodu, která příkazci vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která příkazci vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností příkazníka.

4. Příkazník je oprávněn svěřit provedení příkazu třetí osobě, odpovídá však za jeho splnění, jako by příkaz prováděl sám.

5. Příkazce je povinen poskytovat příkazníkovi pro plnění této smlouvy nezbytnou součinnost. Vyžaduje-li povaha obstarávané záležitosti v jednotlivém případě zastoupení příkazce, zavazuje se příkazce udělit příkazníkovi plnou moc zvláštní listinou. V případě, že povaha obstarávané záležitosti bude vyžadovat zastoupení objednatele příkazníka, zavazuje se příkazník udělení takové plné moci zajistit.

6. Příkazce umožní příkazníkovi bezúplatně zveřejňovat oznámení spojená s provozem areálu Sportoviště prostřednictvím městských informačních kanálů za účelem včasného informování veřejnosti zejména o omezení provozní doby Sportoviště či jiných sděleních týkajících se provozu Sportoviště.

7. Příkazník je povinen na svůj náklad od data účinnosti této smlouvy sjednat, resp. mít sjednáno, pojištění své odpovědnosti za škodu, která by mohla vzniknout příkazci nebo třetí osobě v souvislosti s provozem spravovaného majetku.

8. Příkazník bere na vědomí a byl informován o tom, že část pozemku parc. č. 1590/1 o výměře 1780 m² a pozemek parc.č. 1590/2 o výměře 131 m² se stavbou bez čp/če, jiná stavba, vše v k.ú. Kaplice byla pronajata třetí osobě za účelem provozování občerstvení.

III. Odměna příkazníka

1. Příkazce se zavazuje zaplatit za obstarávání jeho záležitostí podle této smlouvy příkazníkovi paušální odměnu za celou dobu provádění příkazu (viz článek IV. této smlouvy) v celkové výši **276 000 Kč**, přičemž k této odměně je příkazník oprávněn účtovat daň z přidané hodnoty stanovenou právními předpisy v době zdanitelného plnění. Na tuto odměnu má příkazník nárok bez ohledu na množství příkazníkem obstaraných záležitostí pro příkazce v každém jednotlivém měsíci, jde tak o odměnu paušální.

2. V odměně sjednané v odstavci 1. tohoto článku smlouvy jsou zahrnuty všechny náklady a hotové výdaje (včetně případných správních poplatků), které příkazníkovi vzniknou v souvislosti s plněním příkazu podle této smlouvy.

3. Odměna uvedená v odstavci 1. tohoto článku smlouvy, resp. její poměrná část, je splatná ve čtyřech splátkách (platbách) splatných vždy na základě faktury, kterou vystaví příkazník do 10. (desátého) dne měsíce následujícího po měsíci, v němž příkaz dle této smlouvy trval. Odměna je splatná na bankovní účet příkazníka číslo **291457114/0300** a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného a doručeného příkazníkem příkazci.

4. Každý daňový doklad (faktura) příkazníka musí obsahovat označení faktury a její číslo, obchodní firmu, sídlo, DIČ, IČ příkazce a příkazníka, bankovní spojení na příkazníka, předmět plnění, fakturovanou částku včetně daně z přidané hodnoty, datum vystavení faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění a splatnost faktury. Faktura musí též obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

5. Ocitne-li se příkazce v prodlení s úhradou odměny příkazníka, sjednávají účastníci této smlouvy smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

6. V odměně příkazníka nejsou zahrnuty náklady na případné opravy Sportoviště, jejichž hodnota přesáhne částku 10.000,- Kč bez daně z přidané hodnoty. Tyto opravy nad 10.000,- Kč bez daně z přidané hodnoty nese příkazce svým nákladem.

7. Náklady za plnění (energie) spojené s provozem Sportoviště tj. náklady na spotřebovanou elektrickou energii a vodu, nese příkazce svým nákladem.

IV. Doba trvání příkazu

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to na období od 23.5.2025 do 20.9.2025.

2. Účastníci se dohodli na vyloučení aplikace ustanovení § 2443 občanského zákoníku, které se na vztah vyplývající z této smlouvy nepoužije.

3. Příkazce a příkazník se dohodli, že neoznámí-li příkazce příkazníkovi nejpozději do 30.4.2026 svůj úmysl tuto příkazní smlouvu obnovit, obnovuje se tato smlouva i na období od 20.5.2026 do 20.9.2026, a to za podmínek sjednaných v této smlouvě.

4. Příkazce je oprávněn smlouvu vypovědět, a to s jím určenou výpovědní lhůtou, nebude-li příkazník vykonávat příkaz v souladu s touto smlouvou a jeho povinnostmi uvedenými v této smlouvě i přes upozornění příkazce. V takovém případě má příkazník nárok na zaplacení pouze poměrné části odměny za jím doposud provedenou činnost.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, každý účastník obdrží jeden stejnopis.

2. Jakékoli změny této smlouvy podle ujednání stran vyžadují písemnou formu.

3. Práva a povinnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník a zákonem o odpadech.

4. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Kaplice podle ustanovení § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů usnesením č. 1818 dne 19.05.2025.

5. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

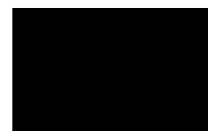
7. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouvu uzavřeli na základě vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kaplici dne 23.5. 2025

Za příkazníka:



Za příkazce:



.....
Technické služby Kaplice spol. s r.o.
Ing. Jiří Zevl, jednatel

.....
město Kaplice
Mgr. Libor Lukš, starosta