

Výstavba víceúčelového hřiště v Borku

D O D A T E K Č . 1

KE SMLOUVĚ O DÍLO, ZE DNE 25. 11. 2024

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků, níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi těmito smluvními stranami:

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Město Dačice

Sídlo: Krajčírova 27, 380 13 Dačice 1
Zastoupený: Bc. Milošem Novákem - starostou města
IČO: 00246476
DIČ: CZ00246476
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s., pobočka Dačice
Číslo účtu: [REDACTED]
Č. sml. objednatele: 520/1S/2024

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech smluvních:

Bc. Miloš Novák – starosta

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech finančních a provádění stavby: [REDACTED]

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby:

[REDACTED] **pracovník odboru dotací a investic,** [REDACTED]

Osoba pověřená výkonem technického dozoru u objednatele:

[REDACTED] **technický dozor investora**
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

UTsport s.r.o.

Sídlo: Nad Lávkou 672/5, 160 00, Praha 6 - Vokovice
Zápis v obchod. rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 237361
Osoba s oprávněním jednat: [REDACTED] **ednatel společnosti**
IČO: 03760359
DIČ: CZ03760359
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
Datová schránka: sjmwygz

Osoby oprávněné jednat a podepisovat za zhotovitele ve věcech smluvních:

[REDACTED]

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech provádění stavby:

[REDACTED]

Výstavba víceúčelového hřiště v Borku

Stavbyvedoucí (ve smyslu § 153 odst. 1 a 2 zák. č. 183/2006 Sb.):

[REDACTED]

Zástupce stavbyvedoucího:

[REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“ či „smluvní strana“)

(objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“)

1. PŘEDMĚT DODATKU

Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 (dále jen „dodatek“) rozhodly změnit Smlouvu o dílo ze dne 25. 11. 2024, číslo smlouvy objednatele 520/1S/2024 o provedení úplného a funkčního díla - stavby: „**Výstavba víceúčelového hřiště v Borku**“, která byla uzavřena mezi objednatelem městem Dačice a zhotovitelem společností UTsport s.r.o. (dále jen „smlouva“).

Předmětem tohoto dodatku č. 1 je změna rozsahu díla o položky, které bylo nutné realizovat na základě zjištěných okolností při provádění stavby, nebo jejich provedení požadoval objednatel nad rámec původně smlouveného plnění, anebo které byly realizovány částečně nebo vůbec a s tím související změna ceny díla. Změny byly nutné pro splnění funkčnosti užívání celého díla.

2. ZMĚNA PŘEDMĚTU SMLOUVY

Článek 2. PŘEDMĚT SMLOUVY odst. 2.1 smlouvy se mění tak, že odstavec 2.1 nově zní:

2.1 „Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo – stavbu:

„Výstavba víceúčelového hřiště v Borku“

v rozsahu daném zadávacími podmínkami a požadavky uvedenými ve výzvě k podání nabídek, příloženým soupisem prací, dodávek a služeb a projektovou dokumentací zpracovanou [REDACTED] sídlem: Antonínská 15/II, 380 01 Dačice, ČKA: 00428 a [REDACTED] sídlem: Palackého nám. 3, 380 01 Dačice, ČKAIT: 0100394 (dále také „stavba“ nebo „dílo“).

Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení veškerých prací, dodávek, služeb a výkonů nezbytných pro zahájení, řádné dokončení a předání díla a k jeho užívání, včetně zařízení staveniště, vytyčení stávajících sítí a zabezpečení jejich ochrany před případným narušením, zajištění potvrzení správců sítí o nepoškození zařízení v jejich správě; opatření veškerých atestů, zkoušek, prohlášení zhotovitele o provedení stavby a o použitých materiálech apod.

Součástí díla jsou dále tyto činnosti, které provede zhotovitel:

- fotografické a video zdokumentování stavu všech sousedních nemovitostí před zahájením stavebních prací a po skončení těchto prací,

Výstavba víceúčelového hřiště v Borku

- doložení jakosti a certifikace použitých materiálů před jejich použitím objednateli,
- odvoz a zajištění skládky sutí a vybouraných hmot včetně poplatku za uložení a včetně předání dokladů zadavateli o ekologické likvidaci příp. o uložení na skládku,
- zajištění řádné koordinace při provádění díla a koordinace výstavby s objednatelem,
- zhotovitel je povinen seznámit se stanovisky dotčených správců sítí, řídit se jimi a dodržovat podmínky obsažené v těchto stanoviscích,
- průběžný denní úklid staveniště (dle míry znečištění),
- zajištění dodržování předpisů v oblasti BOZP na stavbě,
- vyčištění dotčených prostor po skončení prací a uvedení pozemků dotčených stavbou nebo zařízením staveniště, včetně přístupových komunikací do původního stavu,
- předání atestů a certifikátů použitých materiálů,
- zajištění staveniště a skládek materiálu s ohledem na bezpečnostní předpisy (oplocení) a pohyb osob.
- ***práce specifikované změnovým listem č. 1, které jsou součástí přílohy č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy, a které obsahují soupisy položek, které bylo nutné realizovat na základě zjištěných okolností při provádění stavby, nebo jejich provedení požadoval objednatel nad rámec původně smlouveného plnění, anebo které byly realizovány částečně nebo vůbec a s tím související změna ceny díla.***

3. ZMĚNA CENY DÍLA

Článek 4. CENA DÍLA odst. 4.1 smlouvy o dílo se mění tak, že odstavec 4.1 nově zní:

- 4.1 „Cena díla je ujednaná pro rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a článkem 2. této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení díla ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

Celková cena díla bez DPH činí

1 281 391,32 Kč

Daň z přidané hodnoty bude řešena v režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, daň je povinen přiznat a zaplatit příslušnému finančnímu úřadu objednatel.

Změna ujednané ceny je možná pouze:

- a) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které byly předmětem zadávací dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí (nebo nebudou provedeny) některé práce nebo dodávky z díla (dále také „vícepráce“ nebo „méněpráce“);
- b) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena zadávací dokumentací;
- c) pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil a tyto skutečnosti mají prokazatelný podstatný vliv na sjednanou cenu.“

4. DOPLNĚNÍ PŘÍLOHY

Na konec přílohy č. 1 se doplňuje Změnový list ZL č.1.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- a. Ostatní ujednání smlouvy o dílo ze dne 25. 11. 2024, nedotčená tímto dodatkem, se nemění.
- b. Tento dodatek se vyhotovuje a uzavírá elektronicky, přičemž každá smluvní strana obdrží originální vyhotovení dodatku podepsaného kvalifikovanými či zaručenými elektronickými podpisy osob oprávněných za ně jednat, založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- c. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy, nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Datum podpisu tohoto dodatku se určuje z data připojených elektronických podpisů.
- d. Pro případ, že tento dodatek není uzavírán za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že nebude uzavřen, pokud jej objednatel či zhotovitel podepíše s dodatkem či odchylkou, byť nepodstatnou.
- e. Město Dačice, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku včetně ZL bylo schváleno radou města Dačice na její 68. schůzi konané dne 21. 5. 2025 pod č. usnesení 1535/68/RM/2025 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady a tím byly ze strany města Dačice splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro platnost tohoto dodatku.
- f. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek, včetně původního znění smlouvy ze dne 25. 11. 2024, podléhá zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel.
- g. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich skutečné a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho dodatek podepisují.
- h. ***Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je změnový list doplňující přílohu č. 1 smlouvy – Změnový list ZL č.1***

Za objednatele:

V Dačicích



starosta

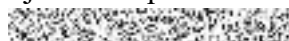
podepsáno elektronicky

Za zhotovitele:

V Praze



jednatel společnosti na základě plné moci



podepsáno elektronicky

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2025-40** **Víceúčelové sportovní hřiště Borek u Dačic**

Objednatel: _____ IČO: _____

DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____

DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			-158 183,29
PSV			-13 932,10
MON			0,00
Vedlejší náklady			-5 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-177 115,39

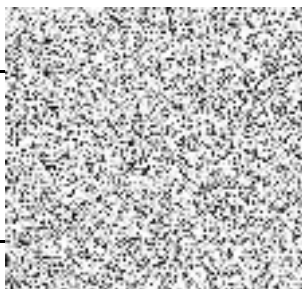
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-177 115,39 CZK
Základní DPH	21 %	-37 194,23 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **-214 309,62 CZK**

v



dne

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
02	Změnový list č.1	0,00	-177 115,39	-37 194,23	-214 309,62	100
01	Méněpráce	0,00	-330 169,73	-69 335,64	-399 505,37	186
02	Vícepráce	0,00	153 054,34	32 141,41	185 195,75	-86
Celkem za stavbu		0,00	-177 115,39	-37 194,23	-214 309,62	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			-15 419,37	8,7
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			-57 687,03	32,6
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			-79 475,09	44,9
5	Komunikace	HSV			-27 666,80	15,6
8	Trubní vedení	HSV			-8 250,00	4,7
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			30 315,00	-17,1
762	Konstrukce tesařské	PSV			9 340,40	-5,3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-21 312,50	12,0
783	Nátěry	PSV			-1 960,00	1,1
VN	Vedlejší náklady	VN			-5 000,00	2,8
Cena celkem					-177 115,39	100,0

Položkový rozpočet

S:	2025-40	Víceúčelové sportovní hřiště Borek u Dačic
O:	02	Změnový list č.1
R:	01	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				-32 442,46		
1	131301119R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.4	m3	-60,00000	67,30	-4 038,00	Vlastní	Indiv
2	132301111R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.4 do 100 m3,STROJNĚ, základové pasy	m3	25,04400	-215,00	-5 384,46	Vlastní	Indiv
		pasy : (64,1+31,4)*0,3*0,7		20,05500				
		patky dopočet 26 ks : 0,15*0,5*0,7*26		1,36500				
		pasy : 11,5*0,3*0,8		2,76000				
		rozšíř.pasů sloupky 30 ks : 0,4*0,4*0,15*30*1,2		0,86400				
3	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	-20,00000	159,00	-3 180,00	Vlastní	Indiv
4	180400110RA0	Založení trávníku lučního, rovina, s odplevelením	m2	-70,00000	16,00	-1 120,00	Vlastní	Indiv
5	131301110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.4 do 50 m3, STROJNĚ	m3	-60,00000	312,00	-18 720,00	Vlastní	Indiv
		vsakovací jáma : -4*5*3		-60,00000				
Díl: 2		Základy,zvláštní zakládání				-112 899,04		
6	271571111R00	Polštář základu ze štěrkopísku tříděného, základy,patky	m3	-3,27100	1 567,00	-5 125,66	Vlastní	Indiv
7	272313611R00	Beton základových kleneb prostý C 16/20	m3	26,00450	-3 595,00	-93 486,18	Vlastní	Indiv
		pasy : (96*0,3*0,5)+(0,3*0,5*0,75)*26		17,32500				
		patky 4ks, 7 ks : (0,5*0,5*1,1)*4+(0,3*0,5*0,75)*7		1,88750				
		pasy : 11,5*0,3*0,8		2,76000				
		rozšíř.sloupky 30 ks : 0,4*0,42*0,8*30		4,03200				
8	273351215RT1	Bednění stěn základových desek - zřízení, bednicí materiál prkna vč.10% rezerva	m2	-21,64800	600,00	-12 988,80	Vlastní	Indiv
		bednění okolo sloupků 30 ks : -(0,2+0,42+0,2)*0,8*30*1,1		-21,64800				
9	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	-21,64000	60,00	-1 298,40	Vlastní	Indiv
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				-116 138,93		
10	311112320RT2	Stěna z tvárnice ztraceného bednění tl. 200 mm, zalití tvárnice betonem C 16/20	m2	66,92500	-1 458,00	-97 576,65	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	2025-40	Víceúčelové sportovní hřiště Borek u Dačic
O:	02	Změnový list č.1
R:	01	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		sokl : (25,5*0,25)+(6,7*0,5)+(15,7*0,75)		21,50000				
		sokl : (16,4*0,75)+(10,8*0,5)+(4,9*0,25)		18,92500				
		sokl vysoký : (15,7*1,25)		19,62500				
		sokl : (8,5*0,5)+(3,5*0,75)		6,87500				
11	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli B500B (10 505), pruty pr.10 mm	t	0,31590	-58 760,00	-18 562,28	Vlastní	Indiv
		vodorovná : (30+14+46+46+22+5+80)*0,65*0,001		0,15795				
		svislá : (26+9+31+33+22+5+45)*0,65*0,001		0,11115				
		rozšíř.pod sloupky : 0,8*3*30*0,65*0,001		0,04680				
Díl: 5		Komunikace				-27 666,80		
12	568111111R00	Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1:5, š.do 3 m, 200g/m2	m2	-674,80000	41,00	-27 666,80	Vlastní	Indiv
Díl: 8		Trubní vedení				-12 750,00		
13	1	Dodávka a montáž revizní šachty PVC 600, vč.2 přechodek na dren	soubor	-1,00000	7 650,00	-7 650,00	Vlastní	Indiv
14	2	Dodávka a montáž litinového poklopu šachty 12,5 t	ks	-1,00000	5 100,00	-5 100,00	Vlastní	Indiv
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				-21 312,50		
15	767911821R00	Demontáž drátěného pletiva výšky do 1,6 m	m	-174,00000	14,00	-2 436,00	Vlastní	Indiv
16	767920210R00	Montáž vrat na ocelové sloupky, plochy do 2 m2, stávající branka	kus	-1,00000	1 145,00	-1 145,00	Vlastní	Indiv
17	767920810R00	Demontáž vrat k oplocení plochy do 2 m2, branka	kus	-1,00000	350,00	-350,00	Vlastní	Indiv
18	767920840R00	Demontáž vrat k oplocení plochy do 10 m2, brána	kus	-1,00000	1 241,00	-1 241,00	Vlastní	Indiv
19	767995104R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg, nová branka 80x200 cm 2 ks vč.pozink.	kg	-150,00000	54,00	-8 100,00	Vlastní	Indiv
20	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg, sloupky	kg	-194,25000	14,00	-2 719,50	Vlastní	Indiv
		35 ks sloupků : -3,7*1,5*35		-194,25000				
21	767996802R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do100 kg, fotbalová branka 2 ks	kg	-96,00000	43,50	-4 176,00	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	2025-40	Víceúčelové sportovní hřiště Borek u Dačic
O:	02	Změnový list č.1
R:	01	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
22	767920210R00	Montáž vrat na ocelové sloupky, plochy do 2 m2, nová branka	kus	-1,00000	1 145,00	-1 145,00	Vlastní	Indiv
Díl: 783		Nátěry				-1 960,00		
23	783897122R00	Nátěr bet.povrchů vodoodpudivý impregnace 1x, ochranný nátěr horní část soklu	m2	-20,00000	98,00	-1 960,00	Vlastní	Indiv
Díl: VN		Vedlejší náklady				-5 000,00		
24	9	Geotechnické měření únosnosti pláňe a podkl.vrstev	soubor	-1,00000	5 000,00	-5 000,00	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	2025-40	Víceúčelové sportovní hřiště Borek u Dačic
O:	02	Změnový list č.1
R:	02	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				17 023,09		
1	162301101	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	29,01600	119,00	3 452,90	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		29,016		29,01600				
2	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	1,50000	168,50	252,75	RTS 25/ I	RTS 25/ I
3	131301119R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.4	m3	30,00000	67,30	2 019,00	Vlastní	Indiv
4	132301111R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.4 do 100 m3,STROJNĚ, základové pasy	m3	9,01600	215,00	1 938,44	Vlastní	Indiv
		pasy : 28,6*0,4*0,7		8,00800				
		rozšíř.pasů sloupky 30 ks : 0,4*0,4*0,15*35*1,2		1,00800				
5	131301110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.4 do 50 m3, STROJNĚ	m3	30,00000	312,00	9 360,00	Vlastní	Indiv
		vsakovací jáma : 5*3*2		30,00000				
Díl: 2		Základy,zvláštní zakládání				55 212,01		
6	272313611R00	Beton základových kleneb prostý C 16/20	m3	15,35800	3 595,00	55 212,01	Vlastní	Indiv
		pasy : (28,6*0,4*0,7)+(0,4*0,7*0,75)*35		15,35800				
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				36 663,84		
7	311112320RT2	Stěna z tvárníc ztraceného bednění tl. 200 mm, zalití tvárníc betonem C 16/20	m2	20,25000	1 458,00	29 524,50	Vlastní	Indiv
8	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli B500B (10 505), pruty pr.10 mm	t	0,12150	58 760,00	7 139,34	Vlastní	Indiv
		do zídky : 20,25*0,2*0,03		0,12150				
Díl: 8		Trubní vedení				4 500,00		
9	894431211	Šachta plastová, D 400 mm, délka šachtové roury 1,5 m, přímá	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00	RTS 25/ I	Indiv
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				30 315,00		
10	916561111	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	m	94,00000	214,00	20 116,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
11	59217335	Obrubník zahradní ABO 10-20 v. 250 x 50 x 1000 mm šedý	kus	94,00000	108,50	10 199,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 762		Konstrukce tesařské				9 340,40		

Položkový rozpočet

S:	2025-40	Víceúčelové sportovní hřiště Borek u Dačic
O:	02	Změnový list č.1
R:	02	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
12	60513331R	Fošna hoblovaná SM tl. do 50 mm, š. do 200 mm, 3 až 5 m	m3	0,76000	12 290,00	9 340,40	Vlastní	Indiv

0,76

0,76000