



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi těmito stranami:

I. Smluvní strany:

- 1.1. Objednatel:** **Střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola Cheb, p. o.**
Sídlo: Hradební 58/10, 350 02 Cheb
zastoupena: Mgr. Zdenkem Hrkalem, ředitelem školy
IČ: 00669733
Zápis: v rejstříku škol a školských zařízení RED-IZO: 600019632

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

- a.) smluvních: Mgr. Zdeněk Hrkál, ředitel školy
b.) technických: Ing. Petr Čolák, vedoucí technického a ekonomického úseku
(dále jen „objednatel“)

a

- 1.2. Zhotovitel:** **BFB v.o.s. Cheb**
Sídlo: Hradební 62/2, 350 02 Cheb
IČ: 46886346
DIČ: CZ46886346
Zápis v OR: vedeném KS v Plzni pod sp. zn. A 2410

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

- a.) smluvních: Jiří Brettl, jednatel společnosti
b.) technických: Jiří Brettl, jednatel společnosti
(dále jen „zhotovitel“)

II. Preambule

Objednatel je právnickou osobou a zadavatelem stavby „**Nové učebny a vstup Střední zdravotnické školy a VOŠ Cheb**“. V souvislosti s prováděním této stavby vzešla potřeba přeložení, modernizace a nové instalace části kamerového systému školy nainstalovaného v místě provádění stavby v sídle zhotovitele. Předmětem této smlouvy je vyvolaná investice do těchto systémů, bez které by nedošlo k naplnění účelu stavby financovaného z projektu Operačního systému spravedlivá transformace.

III. Předmět smlouvy

- 3.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající v **přeložení, modernizaci a nové instalaci části kamerového systému školy (CCTV)**, včetně přípravných prací v objektu školy na adrese: Hradební 58/10, 350 02 Cheb dle schválené cenové nabídky (příloha č. 1) a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.
- 3.2. Dílo určené v odstavci 2.1 (dále jen „dílo“) bude realizováno dle požadavků objednatele a zahrnuje nejen samotnou modernizaci, přeložení a doplnění části kamerového systému (včetně dodání úložných disků), ale i přípravné práce včetně instalace držáků na stěny, ale i montáž a konfiguraci včetně osvědčení o provozuschopnosti, vše v souladu se závěry



vizuální prohlídky na místě samém, schváleným technickým schématem a v souladu s příloženou cenovou nabídkou ze dne 10. 5. 2025 obsahující položkový rozpis prací, která je **přílohou č. 1** této smlouvy.

- 3.3. Dílo bude splňovat kvalitativní požadavky definované platnými normami ČSN, a to i nezávaznými (doporučenými), které byly publikovány Úřadem pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví či jeho předchůdcem, nebo normami DIN či EN v případě, že příslušné české normy neexistují.
- 3.4. Zhotovitel provede dílo na své náklady a nebezpečí.

IV. Doba plnění

Dílo specifikované v článku II. smlouvy provede zhotovitel v těchto termínech:

převzetí staveniště a zahájení díla:	14. 6. 2025
nejpozdější ukončení a předání dokončeného díla:	31. 7. 2025

Dílčí termíny mohou být změněny písemnou dohodou smluvních stran.

V. Cena díla a platební podmínky

- 5.1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako pevná a neměnná a, činí:

Cena bez DPH:	100 600,00 Kč
DPH:	21 126,00 Kč
Cena včetně DPH:	121 726,00 Kč

(slovy: jednostodvacetjedentisícisedmsetdvacetšestkorunčeských)

- 5.2. Cena obsahuje veškeré náklady spojené s prováděním díla dle cenové nabídky podle jednotkových cen (viz „cena za m.j.“).
- 5.3. Cena obsahuje veškerý materiál potřebný k provedení díla.
- 5.4. Fakturace může být prováděna na základě skutečně provedených částí díla podle jednotkových cen odsouhlasených objednatelem. Dílčí faktury v takovém případě budou obsahovat přílohu obsahující zástupci smluvních stran odsouhlasené a podepsané a podepsané určení provedených částí díla.
- 5.5. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:
- v případě dílčí faktury budou tyto hrazeny vždy po řádném předání a odsouhlasení dílčích provedených částí díla, pokud k takovému předání dojde.
 - konečné vyúčtování ceny díla provede zhotovitel fakturou vyhotovenou a doručenou objednateli nejpozději do 10 dnů ode dne předání řádně provedeného díla objednateli.
- 5.6. Splatnost faktur je sjednána v délce 10 dnů ode dne vystavení, který je zároveň dnem jejich odeslání objednateli. V případě, že faktury budou odeslány později, prodlužuje se jejich splatnost o takové prodlení.

VI. Sankce a sankční ujednání



- 6.1 V případě prodlení zhotovitele s plněním termínů provádění díla podle čl. IV, je objednatel oprávněn vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý, i započatý den prodlení.
- 6.2 V případě prodlení s úhradou faktur-daňových dokladů nebo jiných platebních dokladů je zhotovitel oprávněn vůči objednateli uplatnit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky neuhrazené platby za každý, i započatý den prodlení.

VII. Ostatní ujednání

- 7.1 Zhotovitel prohlašuje, že veškeré podmínky stavební připravenosti objednatele oznámil objednateli před podpisem této smlouvy.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje během provádění prací dbát na pořádek ve společných prostorách areálu a budovy a zamezení vniknutí neoprávněných osob do objektu, resp. na staveniště.
- 7.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ pojistné události související s prováděním díla.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků, bude splňovat podmínky právních předpisů a závazných technických norem, bude provedeno v nejvyšší normě jakosti kvality a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
- 7.5 Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou, a to i třetím osobám.
- 7.6 Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání a převzetí stavby, jdou k tíži zhotovitele. Zhotovitel se zproští odpovědnosti, pokud jednoznačně prokáže, že škodu způsobil objednatel výlučně svým jednáním, zavazuje se však i v tomto případě uvést věci do původního stavu na náklady objednatele.
- 7.7 Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí nese zhotovitel do okamžiku převzetí díla objednatelům protokolem o předání a převzetí díla a prohlášením objednatele, že závazek zhotovitele byl splněn řádně a že toto plnění přejímá.
- 7.8 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednatelům, a to v délce **24 měsíců**. Na technologické části díla, zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce poskytované prodejcem (dodavatelem) těchto částí díla, nejméně však v délce **24 měsíců** ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednatelům.
- 7.9 Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení stavby uvést staveniště do stavu dle požadavků stanovených objednatelům a to do 5 dnů od předání a převzetí díla.
- 7.10 Zhotovitel zajistí na stavbě resp. staveništi dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech zaměstnanců provádějících stavbu z těchto předpisů. Zhotovitel okamžikem nástupu na staveniště přebírá (do okamžiku předání díla zhotoviteli) odpovědnost za zajištění bezpečnosti stavby a škod vzniklých na staveništi. Zhotovitel prohlašuje, že je natolik obeznámen s místem provádění díla a jeho bezpečnostními riziky, že před prováděním díla nežádá po objednateli k tomu účelu žádné další informace, upozornění či součinnost.
- 7.11 Objednatel kontroluje provádění prací, a má proto přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky pro stavbu. Objednatel může zhotovitele požádat, aby na počátku stavby navrhl způsob provádění prací a jednotlivé postupy a aby mu tyto údaje sdělil pro možnost kontrol. Změny materiálů a způsobu



provádění díla musí být předem odsouhlaseny objednatelem.

7.12 Vstup na staveniště (pracoviště) je povolen pouze oprávněným osobám.

VIII. Závěrečná ujednání

- 8.1 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, přičemž podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran musí být umístěny na jedné listině. Změna formy uzavírání dodatků musí být provedena formou písemného dodatku.
- 8.2 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.
- 8.3 Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v Registru smluv provede objednatel. Považuje-li zhotovitel rozsah uveřejnění v registru smluv za nedostatečný, upozorní na tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednatel. Neprovede-li objednatel v přiměřené lhůtě nápravu, je zhotovitel oprávněn uveřejnit v registru smluv smlouvu v jím požadovaném rozsahu.
- 8.4 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 8.5 Smluvní strany smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky. V případě sporů souvisejících se smlouvou se smluvní strany vždy pokusí o smírné řešení. Nedojde-li k takovému řešení, rozhodne o sporu věcně a místně příslušný soud České republiky.
- 8.6 Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Přílohy:

1. Cenová nabídka ze dne 21. 5. 2025

V Chebu dne 21. 5. 2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Zdeněk Hrkál

Jiří Brettl