

Dnešního dne, měsíce a roku, dohodly se mezi sebou následující strany, a to:

1) Služby města Moravský Krumlov, příspěvková organizace

IČO : 008 39 043
sídlo: U mostu 587, 672 01 Moravský Krumlov
zastoupeno: Jiřím Čemerkou, ředitelem

na straně jedné jako "**pronajímatel**"

a

2) Městské lesy Moravský Krumlov s.r.o.

IČO : 634 91 664
sídlo: U nádraží 898, 672 01 Moravský Krumlov
zastoupeno: Ing. Jiřím Rozmahelem, jednatelem

na straně druhé jako "**nájemce**"

na textu následujícího

dodatku č. 12

k Nájemní smlouvě souboru movitých a nemovitých věcí ze dne 14.2.2001

Článek první

Preambule

Smluvní strany konstatují, že dne 14.2.2001 uzavřely mezi sebou Nájemní smlouvu souboru movitých a nemovitých věcí ve znění dodatku č. 1 až dodatku č. 11, na dobu neurčitou, počínaje dnem 1.1.2001.

Smluvní strany po vzájemné dohodě uzavírají mezi sebou tento Dodatek č. 12 k Nájemní smlouvě souboru movitých a nemovitých věcí ze dne 14.2.2001 ve znění všech jejích pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva o nájmu“), kterým se nově upravuje výše nájemného pro období od 1.1.2025 do 31.12.2027, jak je uvedeno níže:

Článek druhý

Změna smlouvy

• **čl. IV. se s účinností ode dne 1. 1. 2025 doplňuje o znění odst. 3) t a k t o :**

Smluvní strany se dohodly na navýšení nájemného po dobu 3 let, tj. za období od 1.1.2025 do 31.12.2027, o 300 000,-Kč za každý rok. Tedy platí, že v roce 2025 až 2027 včetně bude činit výši ročního nájemného celkem 800.000,-Kč. Takto sjednané nájemné v celkové částce 2 400 000,-Kč za uvedené období bude hrazeno v ročních splátkách po 800. 000,-Kč, když každá taková roční splátka je splatná vždy ke každému 31.12. každého roku na účet pronajímatele. To tedy znamená, že splátka nájemného

v roce 2025 je splatná nejpozději do 31.12.2025. Za účelem vyloučení jakýchkoliv pochybností do budoucna se výslovně ujednává, že od 1.1.2028 bude pronajímatel účtovat nájemné v původní výši, tj, v částce 500.000,-Kč ročně.

strana druhá

Článek třetí Závěrečná ujednání

V ostatním zůstávají práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o nájmu beze změny.

Tento Dodatek č. 12 vyhotovuje ve dvou stejnopisech.

Tento Dodatek č. 12 je platný okamžikem podpisu smluvními stranami. Tento Dodatek č. 12 byl schválen na 48.schůzi Rady města Moravský Krumlov konané dne 28.4.2025.

Po přečtení tohoto Dodatku č. 12 smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 12 ke Smlouvě o nájmu uzavřely na základě své pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, že tento Dodatek č. 12 nebyl uzavřen v tísní či za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují podpisy své nebo svých oprávněných zástupců.

V Moravském Krumlově:

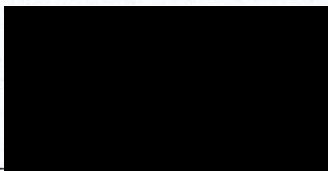
22.5.2025

Pronajímatel:

Nájemce:

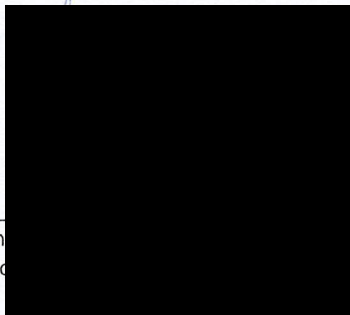
**Služby města Moravský Krumlov,
příspěvková organizace**

Městské lesy Moravský Krumlov s.r.o.



vlastnoruční podpis

Jméno a příjmení: Jiří Čemerka



vlastní

Jméno

**SLUŽBY MĚSTA
MORAVSKÝ KRUMLOV**
příspěvková organizace
U mostu 587 -4-
672 01 Moravský Krumlov

**MĚSTSKÉ LESY
MORAVSKÝ KRUMLOV s.r.o.**

672 01 Moravský Krumlov 897