

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely

ČSAD Ostrava a.s.

Sídlem Vítkovická 3083/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČ: 45192057

DIČ: CZ45192057

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 366

bankovní spojení: 1388046383/2700, UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

zastoupená předsedou představenstva Ing. Tomášem Vrátným a členy představenstva

Ing. Petrem Nemravou a Ing. Václavem Johánkem

(dále též jen „**Prodávající**“)

a

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10

Sídlem Vinohradská 3218/169, 100 00, Praha 10 - Strašnice

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: 27-2000733369/0800, Česká spořitelna a.s.

tel.: +420 267 093 603

e-mail: katerina.kohoutova@praha10.cz

e-mail pro zasílání daňových dokladů: posta@praha10.cz

zastoupená starostou Ing. arch. Martinem Valovičem

ke smluvnímu jednání oprávněn Robert Persein, pověřen zastupováním vedoucí/ho OKP

(dále též jen „**Kupující**“)

dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

kupní smlouvu č. 25-909:

I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem použitých movitých věcí – modulů – specifikovaných následovně:

Název	ks	Prodejní cena bez DPH
CN469 Gastro modul	1	106 858,00
CN479 Gastro modul	1	136 000,00
CN476 Gastro modul	1	106 858,00
		349 716,00 Kč

Uvedené moduly dále též jen jako „**Předmět koupě**“.

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že Kupujícímu odevzdá Předmět koupě a umožní mu tak nabýt vlastnické právo k němu a Kupující se zavazuje, že Předmět koupě převezme do svého výlučného vlastnictví a zaplatí Prodávajícímu kupní cenu dle čl. III. této smlouvy.

III. Kupní cena a platební podmínky

- 3.1. Kupující se zavazuje uhradit Prodávajícímu za Předmět koupě kupní cenu v celkové výši **349 716,00 Kč**, kdy cena jednotlivých modulů je specifikována v čl. 1.1. K uvedené kupní ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši dle platných právních předpisů.
- 3.2. Kupní cena je splatná dne **26.5.2025**, na základě faktury vystavené Prodávajícím.

IV. Převzetí Předmětu koupě

- 4.1. Předmět koupě je uskladněn na pozemku parc.č. 670/1 v k.ú. Doksy u Máchova jezera. Smluvní strany se dohodly, že Kupující převezme Předmět koupě na místě jeho aktuálního uložení.
- 4.2. Smluvní strany se dohodly na předání a převzetí Předmět koupě do **27.5.2025** včetně. V dohodnutý den předání Předmětu koupě je Kupující rovněž povinen zajistit na svůj náklad odvoz Předmětu koupě, vč. nakládky. Povinnost Kupujícího převzít Předmět koupě se považuje za řádně splněný teprve odvozem Předmětu koupě z místa aktuálního uložení.
- 4.3. Prodávající se zavazuje poskytnout Kupujícímu k převzetí a odvozu Předmětu koupě potřebnou součinnost, zejména zajistit Kupujícímu možnost přistavení těžké techniky (jeřáb, nákladní vozidla pro odvoz modulů), vč. parkování této techniky po dobu procesu převzetí Předmětu koupě.
- 4.4. Bez ohledu na další ujednání této smlouvy není Prodávající povinen předat Kupujícímu Předmět koupě dříve, než Kupující uhradí kupní cenu sjednanou dle odst. 3.1. této kupní smlouvy.

V. Další ustanovení

- 5.1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem Předmětu koupě, že není v nakládání s Předmětem koupě nějak omezen a že Předmět koupě není zatížen žádnými právy třetích osob, zejména nájemním právem či zástavním právem.
- 5.2. Prodávající se zavazuje, že po uzavření této smlouvy nezatíží Předmět koupě jakýmkoliv závazkem nebo právem třetí osoby.
- 5.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že Předmět koupě je použitá věc, u níž byla kupní cena sjednána s ohledem na její stav, vady a stupeň opotřebení. Kupující potvrzuje, že se před uzavřením této smlouvy měl možnost důkladně seznámit se stavem Předmětu koupě a v tomto stavu jej bez výhrad kupuje.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že Prodávající neposkytuje Kupujícímu žádné záruky, pokud jde o věcný/technický stav Předmětu koupě a Kupující se výslovně vzdává práva reklamace takových vad Předmětu koupě, jakož i všech nároků z vadného plnění vyplývajících.

Tím není dotčena odpovědnost Prodávajícího za právní vady Předmětu koupě, za které Prodávající odpovídá v plném rozsahu.

- 5.4. Vlastnické právo k Předmětu koupě přejde na Kupujícího okamžikem úplného zaplacení kupní ceny a současně převzetím Předmětu koupě.
- 5.5. Nebezpečí náhodné zkázy a náhodného zhoršení stavu Předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem započetí procesu převzetí Předmětu koupě.

VI. Odstoupení od kupní smlouvy, smluvní pokuty

- 6.1. Prodávající je oprávněn odstoupit od této kupní smlouvy v případě, ocitne-li se Kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny dle odst. 3.2. této smlouvy.
- 6.2. Kupující je oprávněn odstoupit od této kupní smlouvy, dojde-li v době mezi uzavřením této smlouvy a započtím procesu převzetí Předmětu koupě k podstatnému zhoršení stavu Předmětu koupě nebo jeho zkáze.
- 6.3. Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy, je-li druhá strana v prodlení s předáním nebo převzetím Předmětu koupě po dobu delší 10-ti dnů.
- 6.4. Ocitne-li se některá ze smluvních stran v prodlení s předáním/převzetím Předmětu koupě nebo se splněním některé z dalších povinností dle čl. 4.2. nebo 4.3. této smlouvy, je povinna uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení.

VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
- 7.2. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména pak ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 7.3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze po vzájemné dohodě smluvních stran formou písemných vzestupně číslovaných dodatků v listinné podobě.
- 7.4. V případě, že se stane, nebo se ukáže některé ustanovení této smlouvy jako neplatné nebo neúčinné, nemá tato skutečnost vliv na platnost nebo účinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové ustanovení ustanovením platným a účinným, které v co nejvyšší možné míře respektuje hospodářský smysl neplatného nebo neúčinného ustanovení.

7.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy stvrzují svými podpisy.

V Ostravě, dne

V Praze, dne

**Tomáš
Vrátný** Digitálně podepsal
Tomáš Vrátný
Datum: 2025.05.22
11:01:22 +02'00'

ČSAD Ostrava a.s.
Ing. Tomáš Vrátný, předseda představenstva
Prodávající

**Robert
Persein** Digitálně podepsal
Robert Persein
Datum: 2025.05.22
10:49:08 +02'00'

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
Robert Persein, pověřen zastupováním
vedoucí/ho Odboru kultury a projektů
Kupující

**Ing. Petr
Nemrava** Digitálně podepsal
Ing. Petr Nemrava
Datum: 2025.05.22
11:02:23 +02'00'

ČSAD Ostrava a.s.
Ing. Petr Nemrava, člen představenstva
Prodávající

**Ing. Václav
Johánek** Digitálně podepsal
Ing. Václav Johánek
Datum: 2025.05.22
11:03:48 +02'00'

ČSAD Ostrava a.s.
Ing. Václav Johánek, člen představenstva
Prodávající