



Ev.č.: UZSVM/O/939/2025

Čj.: UZSVM/O/932/2025-HMSO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Petra Rašková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu

Územního pracoviště Ostrava,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „prodávající“)

a

Vojtěch Houlík, datum narození: XXX 2001,

trvalý pobyt: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Havlíčkův Brod

(dále jen „kupující“)

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

KUPNÍ SMLOUVU

č. UZSVM/O/932/2025-HMSO

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené movité věci:

- **Zlatý investiční slitek**, rozměr: 40 x 88 x 7 mm, hmotnost: 500 g, ryžost: 999,9/1000 Au, výrobce: Münze Österreich, Země: Rakousko, Identifikační číslo: 32139

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Česká republika je vlastníkem převáděného majetku na základě Rozsudku Krajského soudu v Ostravě, č.j. 30 T 7/2017–5990 ze dne 22. 7. 2021, právní moc dne 8. 6. 2022, v návaznosti na Usnesení Vrchního soudu v Olomouci, č.j. 5 To 54/2021-6105 ze dne 8. 6. 2022, právní moc dne 8. 6. 2022.

3. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit s převáděným majetkem, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

4. Převáděný majetek je uložen v České národní bance, pobočka Ostrava.

5. Tato kupní smlouva je uzavírána na základě výsledku aukce uskutečněné prostřednictvím Elektronického aukčního systému prodávajícího.

Čl. II.

1. Prodávající převádí touto smlouvou kupujícímu vlastnické právo k převáděnému majetku za kupní cenu stanovenou na základě uskutečněné aukce v Čl. II. odst. 2 této smlouvy. Kupující toto právo za kupní cenu uvedenou v Čl. II odst. 2 této smlouvy přijímá.
2. Kupní cena za převáděný majetek, ve smyslu odst. 1 tohoto článku, činí 937.600,00 Kč (slovy devětsetřicet sedm tisíc šest set korun českých).
3. Kupující se v souladu s ustanovením § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. vzdává svého práva z vadného plnění a zavazuje se, že nebude po prodávajícím uplatňovat jakákoliv práva z vad převáděného majetku; ustanovení § 2002 zákona č. 89/2012 Sb. tímto není dotčeno.

Čl. III.

1. Smluvní strany se dohodly, že na úhradu kupní ceny stanovené v Čl. II. odst. 2 bude použita částka ve výši 50.000,00 Kč, kterou složil kupující v elektronické aukci na účet prodávajícího č. 6015-9127761/0710, variabilní symbol 1124046327 dne 2. 12. 2024 (dále jen „kauce“). Zbývající část kupní ceny ve výši 887.600,00 Kč zaplatí kupující na účet prodávajícího vedený u České národní banky se sídlem v Praze, pobočka Ostrava, č. 19-9127761/0710, variabilní symbol 7902500022 a to do 30 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení kupní ceny.
2. Pokud kupující v prohlášení podle Čl. IV. uvede nepravdivé skutečnosti o svých dluzích vůči prodávajícímu a své způsobilosti nabýt převáděný majetek, má prodávající právo požadovat na kupujícím úhradu smluvní pokuty ve výši 10 % z kupní ceny.
3. Pokuta podle odst. 2 je splatná na účet prodávajícího č. 19-9127761/0710 ve lhůtě, která bude kupujícímu oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení, přičemž tato lhůta nebude kratší než 30 kalendářních dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě.
4. Pro účely této smlouvy se kupní cena, smluvní pokuta, úroky z prodlení a případné jiné platby považují za zaplacené okamžikem připsání celé hrazené částky na účet prodávajícího.

Čl. IV.

1. Kupující prohlašuje, že nemá vůči prodávajícímu žádný dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů, a že je schopen dodržet své závazky vyplývající z této smlouvy, zejména zaplatit včas a řádně kupní cenu.
2. Kupující je povinen bez zbytečného odkladu oznámit prodávajícímu podstatné skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na prodej věcí, zejména na povinnost zaplacení kupní ceny, stejně tak i zahájení soudního nebo správního řízení ve věci dluhů vůči státu. Tato povinnost kupujícího trvá až do okamžiku zaplacení kupní ceny s příslušenstvím.

Čl. V.

1. Kupující se zavazuje převáděný majetek převzít v předem dohodnutý den, nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy.
2. Nepřevezme-li si kupující v době uvedené v odst. 1 převáděný majetek, náleží prodávajícímu úplata za uskladnění převáděného majetku ve výši 0,1 % z kupní ceny.

3. Za každý, byť i započatý měsíc skladování převáděného majetku se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny převáděného majetku, nejméně však 2.000,-- Kč. Tím není dotčeno ustanovení odstavce 2.

Čl. VI.

Kupující je povinen bezodkladně písemně oznámit prodávajícímu veškeré skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na převod vlastnického práva k převáděnému majetku podle této smlouvy.

Čl. VII.

1. Kupující je oprávněn odstoupit od této kupní smlouvy pouze v souladu s ustanovením § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
2. Prodávající má právo od této smlouvy odstoupit, ukážou-li se prohlášení kupujícího, uvedená v Čl. IV. této smlouvy, jako nepravdivá anebo nastanou-li takové skutečnosti.
3. Prodávající má dále právo od smlouvy odstoupit v případě, že kupní cena nebude uhrazena včas a řádně, a to ani v dodatečně lhůtě určené prodávajícím.
4. V případě, že dojde k porušení závazků ze strany kupujícího a prodávající od této smlouvy odstoupí, propadá část kupní ceny, složená kupujícím na účet prodávajícího v elektronické aukci ve prospěch prodávajícího.
5. Odstoupení od smlouvy musí být v písemné formě a nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Odstoupením se závazky z této smlouvy ruší od počátku a smluvní strany si vrátí vše, co si splnily, kromě peněžitých plnění (např. úroků z prodlení, smluvních pokut), na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.
6. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy a kupní cena již byla zaplacená, má prodávající povinnost do třiceti kalendářních dnů od účinků odstoupení vrátit kupní cenu sníženou o:
 - kauci (pouze v případě odstoupení od smlouvy prodávajícím)
 - vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení
 - náklady dle odst. 7 tohoto článku na účet kupujícího.
7. Pokud dojde k odstoupení od této kupní smlouvy ze strany prodávajícího, vznikne prodávajícímu právo na náhradu veškerých nákladů, které mu v souvislosti s prodejem převáděného majetku vznikly.
8. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká povinnosti kupujícího zaplatit peněžitá plnění (zejména úroky z prodlení, smluvní pokuty), na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok od data účinnosti smlouvy do data účinnosti odstoupení.

Čl. VIII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Prodávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

4. Prodávající předá kupujícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Vlastnické právo k převáděnému majetku přechází na kupujícího dnem převzetí převáděného majetku.
7. O převzetí převáděného majetku bude sepsán předávací protokol.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
9. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
10. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

V dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

.....
Ing. Petra Rašková
ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Ostrava

.....
Vojtěch Houlík