

SMLOUVA O DÍLO

č.j. VS-53898-5/ČJ-2025-800050-VERZAK

„GŘ OL – Skuteč – oprava SHZ“

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“)

Článek I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Česká republika
Vězeňská služba České republiky
Sídlo: Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4
Za stát právně jedná: Ing. Jiří Runtsch, ředitel odboru logistiky na základě pověření ze dne 4.2.2025,
č.j. VS-80368-73/ČJ-2016-800020-PP
IČ: 00212423
DIČ: CZ 00212423
Bankovní spojení: [REDAKCE] č. ú.: [REDAKCE]
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Tepostop, společnost s ručením omezeným
Sídlo: Pardubická 1777, 53501 Přelouč
Zastoupená: Daniela Horynová, jednatelka
Zapsaná: v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, vložka 3457, oddíl C
IČ: 48152196
DIČ: CZ48152196
Bankovní spojení: [REDAKCE], č.ú.: [REDAKCE]
(dále jen „zhotovitel“)

Článek II. PODKLADY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

- 1) Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“) se rozumí:
 - a) poptávka k podání nabídky ze dne 10. 3. 2025 na veřejnou zakázku s názvem „**GŘ OL – Skuteč oprava SHZ**“,
 - b) nabídka zhotovitele ze dne 24. 3. 2025,
 - c) osobní prohlídka místa zhotovení díla.
- 2) Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že má od objednatele k dispozici všechny výše uvedené závazné podklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

Článek III. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Předmětem této smlouvy jsou montážní a servisní práce spočívající v opravě automatických hasicích systémů v budově skladů Vězeňské služby České republiky (dále jen „VS ČR“), Vítězslava Nováka 611, 539 73 Skuteč v tomto rozsahu:
 - a) oprava 1 ks plynové 12 kg tlakové lahve a řídicí jednotky s napojením na samočinné opticko-kouřové hlásiče pod stropem místnosti a akustickou a optickou signalizací nad dveřmi umístěných v serverovně,
 - b) oprava tří rozvodných skříní, v každé z nich pak 1 ks plynové 2 kg tlakové lahve se systémem AHS (automatické hasicí zařízení) umístěných v hlavní rozvodně,

- c) oprava tří podružných rozvodných skříní, v každé z nich pak 1 ks plynové 2 kg tlakové lahve se systémem AHS (automatické hasicí zařízení) umístěných samostatně ve třech patrech objektu.
- 2) Dílem se rozumí realizace všech prací a dodávek tak, aby v konečné fázi zařízení odpovídala zákonu č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, vyhl. č. 246/2001 Sb., ČSN EN 12845, ČSN 15004.
- 3) Zhotovitel se zavazuje na své náklady zajistit:
 - a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technického charakteru k řádnému provedení díla,
 - b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - c) odvoz a nezávadnou likvidaci veškerých odpadů, vzniklých při provádění opravy dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a zákona č. 273/2021 Sb., o podrobnostech s nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů,
 - d) doložení průvodní technické dokumentace dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prohlášení o shodě na použité výrobky a materiály,
 - e) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- 4) V případě, že bude nutné ponechat zařízení po dobu repase lahví bez automatického hasicího systému, zavazuje se zhotovitel vybavit pracoviště potřebným množstvím ručních hasicích zařízení odpovídající kvality, a to bez nároku na odměnu. Zároveň tuto skutečnost předem projedná se zástupcem objednatele uvedeným v čl. VIII. této smlouvy.
- 5) Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele.
- 6) Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

Článek IV. DOBA PLNĚNÍ

- 1) Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, nejpozději však od posledního dne, kdy je zhotovitel dle této Smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli, včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení staveniště.
- 2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III. této Smlouvy **do 20 pracovních dnů od zahájení prací.**
- 3) Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou probíhat pouze v pracovních dnech, a to od 6:30 do 15:00 hod.
- 4) Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo plnění do 21 kalendářních dnů od podpisu Smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit práce dnem předání místa plnění.

Článek V. CENA DÍLA

Cena díla uvedeného v čl. III. odst. 1 této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši **422.959,13 Kč (slovy čtyřstadvacetdevětsetpadesátdevět korun českých třináct haléřů) včetně DPH.** Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny

zhotovitele, platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele.

Celková cena díla, uvedeného v čl. III této smlouvy činí:

Cena celkem bez DPH:	349.553,00 Kč
slovy: třistačtyřicetdevěttisícpětsetpadesát tři korun českých	
DPH 21 %:	73.406,13 Kč
slovy: sedmdesát třítisíc čtyřista šest korun českých třináct haléřů	
Cena celkem vč. DPH:	422.959,13 Kč
slovy: čtyřistadvacetdevěttisícdevětsetpadesátdevět korun českých třináct haléřů	

Článek VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Úhrada ceny díla bude uskutečněna jednorázově po ukončení a předání díla, a to na základě vydané faktury vystavené zhotovitelem zpětně. Přílohou faktury bude objednatelem odsouhlasený a oboustranně podepsaný předávací protokol provedených prací a dodávek v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele.
- 2) Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ a potvrzený soupis skutečně provedených prací. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli. Faktury budou zpracovány v elektronické podobě na e-mailovou adresu objednatele faktury@grvs.justice.cz, včetně předávacího protokolu.

Článek VII. DALŠÍ POVINNOSTI OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 1) Objednatel zabezpečí předání místa plnění. O předání a převzetí místa plnění a jeho stavu bude sepsán písemný protokol.
- 2) Objednatel je povinen poskytnout nutnou součinnost a umožnit bezpečné plnění předmětu smlouvy.
- 3) Zhotovitel poskytne veškerou dokumentaci potřebnou pro řádné předání díla.
- 4) Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po ukončení Smlouvy objednateli zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
- 5) Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.
- 6) Další povinnosti zhotovitele:
 - a) zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi,
 - b) veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této Smlouvy omezit provoz objednatele,

VIII. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

1) Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat:

a) ve věcech průběžné realizace smlouvy včetně kontroly provádění prací, převzetí díla a dodávaných věcí, odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a správnosti faktur, provádění záznamů ve stavebním deníku:

tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

b) ve věcech ekonomických:

Ing. Jiří Runtsch – ředitel odboru logistiky

2) Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni zhotovitel zastupovat: bez omezení rozsahu včetně předání díla:

tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

IX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1) K předání a převzetí díla (dále také jen „přejímací řízení“) vyhotoví zhotovitel samostatný zápis, který obě smluvní strany podepíší. Tento zápis je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu a členění předem odsouhlaseném objednatel. Výzvu k předání a převzetí díla je zhotovitel povinen doručit objednateli písemně (za písemnou zprávu se považuje e-mailová zpráva) nejpozději tři pracovní dny před navrženým termínem přejímacího řízení uvedeným ve výzvě. Ve výzvě k přejímacímu řízení zhotovitel prohlásí, že splnil veškeré podmínky stanovené Smlouvou a závaznými podklady.

2) Zhotovitel zabezpečí, nejpozději k datu přejímacího řízení, doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:

- a) účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z těchto řízení vyplývající,
- b) účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému převzetí nutná,
- c) doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:
 - prohlášení o shodě na výrobky, které byly při provádění prací použity,
 - revizní zprávy.

3) Pokud jsou splněny všechny podmínky pro podání výzvy k převzetí díla, potvrdí objednatel a zhotovitel zápis o předání a převzetí díla. V zápise bude uvedeno zejména:

- a) prohlášení objednatel, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
- b) soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla.

4) Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.

X. ZÁRUKA ZA JAKOST, ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 1) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo 24 měsíců ode dne předání díla předávacím protokolem podepsaným zástupcem zhotovitele a objednatele. Záruka se vztahuje na nové komponenty, které byly dodány a jejichž seznam bude součástí předávacího protokolu, a na funkčnost zařízení jako celku.
- 2) Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, bude zahájeno do 72 hodin od jejího nahlášení zhotoviteli.
- 3) Vady budou objednatelem ohlašovány na tuto elektronickou adresu [REDACTED] kontaktní telefon pro potvrzení [REDACTED].

XI. ÚROK Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTY

- 1) Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. odst. 2, této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.
- 2) Za prodlení s provedením a předáním díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 2, této Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 3) Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ, jestliže zhotovitel poruší povinnosti při nakládání s odpady.
- 4) Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
- 5) Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.
- 6) Úhradou smluvní pokuty se zhotovitel nezbujuje povinnosti uhradit objednateli škodu, kterou mu svým jednáním způsobil.
- 7) Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.

XII. ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ

- 1) Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.
- 2) Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

- 3) Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 4) Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 5) Zhotovitel si je vědom zákonné povinnosti objednatele uveřejnit v Registru smluv či na svém profilu tuto Smlouvu včetně všech jejích případných změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy.
- 6) Zhotovitel a objednatel při plnění smlouvy jsou si vědomi povinností vyplývajících ze zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a z obecného nařízení Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR). Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni zpracovávat osobní údaje v rozsahu nezbytně nutném pro plnění předmětu této smlouvy, za tímto účelem jsou oprávněni osobní údaje zejména ukládat na nosiče informací, upravovat, uchovávat po dobu nezbytnou k uplatnění práv prodávajícího vyplývajících ze smlouvy, předávat zpracované osobní údaje objednateli, osobní údaje likvidovat, vše v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a s obecným nařízením Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR).

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 2) Účastníci této Smlouvy prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí.
- 3) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
- 4) Smlouva je podepsána elektronicky pomocí uznávaného elektronického podpisu.

V Praze dne 16.5.2025

podepsáno elektronicky
za objednatele
Ing. Jiří Runtsch
ředitel odboru logistiky

podepsáno elektronicky
za zhotovitele
Daniela Horynová
jednatelka