

„Klatovy – Provozní budova s kotelnou – Oprava WC muži a WC ženy“

Zadávací dokumentace

příloha 1: Zadání prací:

Předmět zakázky:

Předmětem zakázky je kompletní oprava soc. zázemí wc muži a ženy včetně nového odpadního potrubí, rozvodů vody, přípravy TUV, elektroinstalace, vzduchotechniky a výměny otvorových výplní.

Úprava povrchů

Veškeré stěny po osekání obkladů budou vyrovnány sklovláknitým pletivem vtlačeným do tmelu včetně veškerých rohových prvků.

Mimo obklad budou stěny přeštukovány.

Montáž minerálního kazetového podhledu.

Okna a dveře

Budou osazeny nová okna. Okna budou plastová s izolačním trojsklem parotěsných a paropropustných pásek. Parapet oken bude zhotoven z obkladu. Vnější parapet bude Pz. s povrchovou úpravou.

Stávající zárubně budou vybourány a nahrazeny novými ocelovými včetně nátěru.

Osazení nových dveří s laminátovou povrchovou úpravou s osazenými okapovými plechy. Dveře kabiněk budou osazeny wc kováním. Ostatní dveře budou osazeny zámkovou vložkou.

Vstupní dveře do prostoru soc. zázemí budou osazeny prahem pro vyrovnání výškových rozdílů.

Obklady a dlažby

Stávající podlaha bude ponechána opatřena adhezním můstkem, samonivelační stěrkou hydroizolačním nátěrem vytaženým 10cm na stěny.

Bývalý pisoárový kanálek bude vybourán a po vybourání bude doplněna bet. mazanina.

Nově bude instalována dlažba dle výkazu výměr

Stávající obklady budou kompletně osekány a po vyrovnání stěn budou nově instalovány obklady do výšky 2,1m včetně přípravy podkladu penetrací. Veškeré rohy budou opatřeny nerezovou ukončovací lištou. Ukončení horní hrany obkladu bude zednický začištění.

Rozvody vody

Kompletní nové rozvody vody s přípravou TUV pomocí závěsného ohřívače. Rozvod bude veden v podhledu případně zasekán.

Rozvody kanalizace

Budou vyhotoveny kompletně nové rozvody kanalizace. Včetně vyhotovení 2 nových stoupaček včetně ukončení nad střechou větrací hlavicí. Prostup střechy ubude klempířsky/pokrývačsky zapraven.

Zařizovací předměty

Pisoárové záchodky automatické s infračerveným senzorem.

Toalety budou závěsné na předstěnové instalace.

Umyvadla s výpustí

Osazení nerezového vybavení soc. zázemí (mýdelník, zásobník mýdla, zásobník papírových ručníků, hačky)

Vzduchotechnika

Instalace vzduchotechniky ovládané doběhovým relé při rozsvícení v prostoru kabinky. Vzduchotechnika bude vyvedena na fasádu a zakončena nerezovou mřížkou.

Elektroinstalace

Bude vyhotoven nový přívod pro potřeby soc. zázemí vytažením z hlavního rozvaděče umístěného u vstupu do suterénu. V prostoru WC muži bude instalována nová rozvodnice s jištěním a přepětovou ochranou.

Osvětlení bude řešeno pomocí systémových čtverců do minerálního podhledu. Osvětlení bude ovládáno vypínači. Vypínače kabinek wc budou ovládat vzduchotechniku s doběhovým relé.

V prostoru budou osazeny 2 zásuvky v prostoru zádveří v prostoru WC muži a WC žen.

Po dokončení realizace zakázky bude předáno (dle § 47 odst. 3 písm. a) Zákona č. 266/1994 Sb.)

- Výchozí revize elektrických zařízení
- Vyhotovení průkazu způsobilosti (dle § 47 odst. 4 Zákona č. 266/1994 Sb.)

Průkaz způsobilosti se vydává na základě technické prohlídky a zkoušky. (dle § 47 odst. 4 Zákona č. 266/1994 Sb.)

Bude předáno dle (Přílohy č. 2 části A k NV 190/2022Sb)

- Protokol o určení vnějších vlivů (počet stran)
- Čestné prohlášení projektanta
- Čestné prohlášení vedoucího montáže
- Krycí list rozvaděče
- Údaje o obvodech (technická zpráva v dokumentaci)
- Dokumentace skutečného provedení stavby, (dle §4 Zákona č.100/1995 Sb.)

Poznámky

Zadání je zpracováno v rozsahu a podrobnosti zadávací dokumentace v rozsahu omezeném technickou zprávou, popisem a výkazem. Součástí položek jsou veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky díla, a to i když nejsou zvlášť uvedeny ve výkazu výměr. Rozpočet je nutno ocenit tak, aby byla možná realizace kompletního díla "na klíč". To znamená, že veškeré položky patrné zejména z technické zprávy a na ni navazujících částí výkazů a výkresů je třeba v nabídkové ceně doplnit a ocenit jako kompletně vykonané práce vč.

materiálu, nářadí a strojů nutných k práci, i když tyto nejsou ve výkazu výměr vypsány zvlášť. Pokud nejsou uvedeny montážní práce samostatně, je montáž součástí jednotkových cen.

Veškeré navržené materiály jsou normou nejnižšího standardu použitelného materiálu.

Z průběhu výstavby bude pořízena fotodokumentace zachycující stav konstrukcí před a po výstavbě. Fotodokumentace je nedílnou součástí předání díla! Pokud bude tvořen změnový list stavby, musejí být veškeré změny zachyceny fotodokumentací. Fotodokumentace bude předána investorovi na datovém nosiči.

K veškerým použitým materiálům bude dodán technický list a prohlášení o vlastnostech.