

Smlouva o spolupráci

Čl. 1

Smluvní strany

1.1 Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 449 92 785

zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

pověřen k podpisu smlouvy Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního

Magistrátu města Brna

zástupce ve věcech technických: Ing. Radka Matuszková, tel. 724 573 969,

e-mail: matuszkova.radka@brno.cz

dále jen „**Město**“

1.2 Autocentrum ROS, a.s.

se sídlem Poříčí 805/1c, Staré Brno, 603 00 Brno

IČO: 645 06 908

společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1898

zastoupená Radkem Kučerou, předsedou představenstva

dále jen „**Autocentrum ROS**“

Smluvní strany 1.1 a 1.2 dále společně jako **Smluvní strany**.

Čl. 2

Účel smlouvy

2.1 Město spolu s Ředitelstvím silnic a dálnic s. p. bude realizovat stavební záměr „I/42 Brno, VMO Baueroва, Poříčí, Opuštěná – oprava komunikací“ (dále jen „stavba VMO“).

2.2 Autocentrum ROS hodlá realizovat stavební záměr „RiOS 2. etapa výstavby“ (dále jen „stavba RiOS 2. etapa“). V rámci stavby RiOS 2. etapa je potřeba realizovat:

- a) novou vodovodní přípojku DN 80, která bude napojena na vodovodní řad pro veřejnou potřebu DN 150 ve vlastnictví Města umístěný v komunikaci ulice Poříčí;
- b) přeložku vodovodního řadu pro veřejnou potřebu DN 150 v celkové délce 190,53 m, která bude napojena na stávající vodovodní řad pro veřejnou potřebu DN 150 ve vlastnictví Města umístěný v komunikaci ulice Poříčí, a bude propojena se stávajícím vodovodním řadem pro veřejnou potřebu DN 150 ve vlastnictví Města umístěným v komunikaci v ulici Rybářská. V místě stávajícího hydrantu bude na přeložku napojen hydrant nový;
- c) novou kanalizační přípojku DN 200 (K2), která bude napojena na jednotnou kanalizační stoku pro veřejnou potřebu DN 2240/2140 klenba ve vlastnictví Města umístěnou v komunikaci ulice Poříčí

(dále jen stavební objekty RiOS).

Stavební objekty RiOS zasahují do stavebních objektů stavby VMO, které budou realizovány v zájmu Města.

- 2.3** Vzhledem k potřebě koordinace přípravy a realizace stavby VMO a stavby RiOS 2. etapa, se Smluvní strany dohodly na následující vzájemné spolupráci.

Čl. 3

Spolupráce Smluvních stran

- 3.1** Autocentrum ROS na své náklady zajistí, v koordinaci s Městem, zpracování projektové dokumentace pro umístění a realizaci stavebních objektů RiOS dle Čl. 2 odst. 2.2 této smlouvy, a to včetně všech potřebných stanovisek a vyjádření příslušných dotčených vlastníků, správců a provozovatelů veřejné infrastruktury a všech potřebných stanovisek, vyjádření a povolení dotčených orgánů státní správy a samosprávy, tj. veškerou inženýrskou činnost tak, aby město mohlo zrealizovat stavební objekty RiOS.
- 3.2** Autocentrum ROS a Město spolu uzavřou nejpozději do 30. 5. 2025 smlouvu, na základě které Autocentrum ROS bezúplatně převede na Město veškerá práva k užití projektové dokumentace ke stavebním objektům RiOS, odpovídající postoupení licence, pro účely zpracování projektové dokumentace pro stavbu VMO a následnou realizaci stavebních objektů RiOS na základě výběru zhotovitele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že Autocentrum ROS nezajistí veškerá potřebná vyjádření, stanoviska a povolení dle odst. 3.1 této smlouvy, je Město oprávněno nerealizovat stavební objekt vodovodní přípojky.
- 3.3** Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné vícepráce na zhotovení projektové dokumentace a stavebních objektů RiOS, vzniklé v důsledku jejího chybného zpracování, uhradí plně na své náklady Autocentrum ROS. Vícepráce na zhotovení projektové dokumentace a stavebních objektů RiOS, vyvolané změnami z důvodů požadavků na straně Města, uhradí Město.
- 3.4** Město bezodkladně po ukončení výběrového řízení, na základě kterého bude vybrán zhotovitel stavby VMO, oznámí Autocentru ROS předpokládanou výši ceny za zhotovení stavebních objektů RiOS. Po zhotovení stavebních objektů RiOS vystaví Město daňový doklad – fakturu, na základě které Autocentrum ROS uhradí Městu skutečně vynaložené náklady, včetně případných víceprací, za zhotovení stavebních objektů RiOS, a to včetně DPH. Splatnost faktury se sjednává 21 dní ode dne doručení Autocentru ROS. Faktura bude vystavena elektronickou formou.
- 3.5** Město bude Autocentrum ROS informovat o termínu zhotovení stavebních objektů RiOS, aby mohlo dojít k napojení objektu Autocentra ROS budovaného v rámci stavby RiOS 2. etapa.
- 3.6** Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat při naplňování účelu této smlouvy a vzájemně se informovat o všech skutečnostech, které by mohly mít vliv na realizaci stavby VMO a stavby RiOS 2. etapa.

Čl. 4

Závěrečná ustanovení

- 4.1** Tato smlouva je uzavřena podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2** Autocentrum ROS bere na vědomí, že Město uzavírá tuto smlouvu v rámci své samostatné působnosti a při plnění svých závazků z této smlouvy nemůže a nebude zasahovat do rozhodování orgánů Města při výkonu státní správy v přenesené působnosti, resp. že Město bude jednat jen v rámci své samostatné působnosti v mezích platných právních předpisů.
- 4.3** Ke změně této smlouvy může dojít pouze na základě písemné dohody smluvních stran formou písemných dodatků.
- 4.4** V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným a/nebo neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné a/nebo neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného a/nebo neúčinného.
- 4.5** Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.6** Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která podepíše tuto smlouvu jako druhá.
- 4.7** Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv Město.
- 4.8** Autocentrum ROS prohlašuje, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem jejího obchodního tajemství, a že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 4.9** Autocentrum ROS bere na vědomí, že Město je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným poskytnutím smlouvy žadateli dle tohoto zákona.
- 4.10** Smlouva je vyhotovena a podepsána elektronickou formou.
- 4.11** V případě, že ekonomický systém smluvní strany umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je ze strany statutárního města Brna požadováno doručení faktury včetně příloh primárně do datové schránky (ID: a7kbrn) či na e-mail: oi-faktury@brno.cz. Pokud nelze takto postupovat, smluvní strana zašle fakturu včetně příloh poštou na níže uvedenou adresu: Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 67a, 601 67 Brno.

Příloha: Situační výkres

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších

předpisů.

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/130 konané dne 7. 5. 2025.

Statutární město Brno

Autocentrum ROS, a.s.

V Brně dne

V Brně dne

.....

Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

.....

Radek Kučera
předseda představenstva společnosti
Autocentrum ROS, a.s.