## **Smlouva 2025/1**

o pronájmu - TZ Železná

## **Středisko volného času Bruntál, příspěvková organizace**

## Školní 2, 792 01 Bruntál

**zastoupené Mgr.Janou Frankovou**

## tel. 553 821 198, IČO 720 88 150

 (dále jen provozovatel)

**a**

MSK Judo Karviná

IČO 452 390 45

zastoupený

### Petr Rabas

xxxxxx

734 01 Karviná 4

**uzavírají na základě předběžné objednávky smlouvu:**

# Předmět smlouvy

Provozovatel se zavazuje zapůjčit uživateli TZ s potřebným vybavením

v termínu od **1.7.2024** do **13.7.2025** pro cca 40 účastníků.

Příjezd v cca \_\_\_\_\_\_ hod.,odjezd \_\_\_\_\_\_\_\_\_ hod.

Výše nákladů spojených s užíváním základny včetně vybavení je 4.800,-Kč/noc do 40 osob + 75,-Kč/noc každá další osoba

Minimální úhrada do 40 účastníků činí  **57 600**,- Kč, každá další osoba 75,-Kč/noc

Osoba zodpovědná za pobyt/hlavní vedoucí: **Petr Rabas,** tel.:  **603 786 771**

# Podmínky smlouvy

1. **Cenové podmínky**

Cena za pronájem TZ je stanovena na 4.800,-Kč/noc do 40 osob + 75,-Kč/noc každá další osoba, což je minimálně **57.600,- Kč** za pobyt. V ceně je zahrnuto ubytování ve vlastních spacích pytlech, voda, elektrická energie, použití sprch, užívání vybavení. V případě způsobené škody, kterou uživatel neodstraní na vlastní náklady, bude příslušná suma připočtena k vyúčtování.

1. **Práva a povinnosti provozovatele**

Provozovatel je povinen předat TZ uživateli ve stavu způsobilém k řádnému užívání, provádí řádnou údržbu v celém areálu a neprodleně řeší případné závady, které nezpůsobil uživatel. Pověření pracovníci SVČ Bruntál mají právo vstupu do všech prostor TZ za účelem kontroly dodržování provozního řádu. **Provozovatel nedodává zdravotnický materiál, toaletní papír, čistící prostředky ani neprovádí úklid.**

1. **Práva a povinnosti uživatelů**

Uživatel je povinen dodržovat provozní řád, požární řád a hygienické předpisy pro zotavovací akce dětí a mládeže v celém areálu základny a jejím okolí a nesmí provádět žádné změny na zařízení a vybavení ani stěhovat nábytek. Všichni ubytovaní jsou povinni se chovat tak, aby nerušili svým chováním obyvatele v okolí TZ. Uživatelé si po dobu pobytu zajišťují úklid využívaných prostor i celého tábora. Uživatel je povinen ihned upozornit správce TZ na případné závady, které brání jejímu řádnému užívání. Uživatel je povinen odstranit všechny škody na zařízení a vybavení, které způsobili účastníci, a pokud tak není schopen učinit, je povinen je neprodleně nahlásit a uhradit jejich odstranění provozovateli.

1. **Předávání tábora a vybavení**

Předávání TZ při příjezdu i odjezdu se vždy účastní správce objektu a vedoucí akce. Vše je třeba předat řádně přepočítané kontrolou. TZ musí být uvedena do původního stavu a uklizená (vysbírané a vynesené odpadky uvnitř i vně budovy, umyté prostory budovy, sociálního zařízení, jídelny a chatek, uklizená kuchyň, umyté lednice apod.)

1. **Rezervace objednávky ubytování**

Po obdržení písemné nebo telefonické objednávky ubytování vyhotoví provozovatel smlouvu, kterou odešle zájemci a tím započne rezervace TZ***. Pokud nebude potvrzená smlouva vrácena do 15 dnů, rezervace se ruší a přenecháváme ji dalšímu zájemci***

1. **Způsob úhrady**

Nájemce se zavazuje uhradit zálohu za pronájem ve výši 25 000,- Kč do 31.5.2025 na účet SVČ Bruntál číslo 241735294/0300, jako VS uveďte číslo smlouvy. Doplatek dle skutečně ubytovaných osob nejpozději do 14 dnů od ukončení pobytu.

1. **Jiná ustanovení**

V případě nepředvídatelných mimořádných okolností, které brání dodržení smlouvy ze strany uživatele, popřípadě komplikuje nebo znemožní ubytování (povodně, havárie apod.) se provozovatel zavazuje, že přiměřeně upraví cenu ubytování, popřípadě se pokusí zajistit náhradní ubytování.

Případné změny ve smlouvě jsou možné pouze písemně a se souhlasem obou stran.

Za provozovatele: Za uživatele:

V Bruntále dne V

…………………………………………………. …………………………………………………….

 podpis podpis