

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce Řetízková 7, Jablonec nad Nisou - Byt číslo 17

KSO: 803 51 12
Místo: Řetízková 7, Jablonec nad Nisou

CC-CZ:
Datum: 10.4. 2025

Zadavatel:
Statutární Město Jablonec n/N.

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Tomáš Kadeřábek

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			93 421,36
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	93 421,36	12,00%	11 210,56
Cena s DPH		v CZK	104 631,92

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Rekonstrukce Řetízková 7, Jablonec nad Nisou - Byt číslo 17**

Místo: Řetízková 7, Jablonec nad Nisou
Zadavatel: Statutární Město Jablonec n/N.
Zhotovitel: Tomáš Kadeřábek

Datum: 10.4. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		93 421,36
HSV - Práce a dodávky HSV		63 692,74
3 - Svislé a kompletní konstrukce		3 881,10
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		28 782,04
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		29 500,00
998 - Přesun hmot		1 529,60
PSV - Práce a dodávky PSV		29 728,62
713 - Izolace tepelné vč. přesunu hmot		202,81
741 - Elektroinstalace - silnoproud		7 861,97
762 - Konstrukce tesařské		17 611,60
763 - Konstrukce suché výstavby		2 385,70
766 - Konstrukce truhlářské		1 200,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		466,54

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **Rekonstrukce Řetízková 7, Jablonec nad Nisou - Byt číslo 17**

Místo: Řetízková 7, Jablonec nad Nisou

Datum: 10.4. 2025

Zadavatel: Statutární Město Jablonec n/N.

Projektant:

Zhotovitel: Tomáš Kadeřábek

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

93 421,36

D HSV Práce a dodávky HSV

63 692,74

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

3 881,10

1	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	2,100	765,00	1 606,50	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272225

2	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	5,400	149,00	804,60	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342291121

3	K	346272236	Přizdívky z pórobetonových tvárníc objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 100 mm	m2	1,680	875,00	1 470,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/346272236

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

28 782,04

4	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	6,780	75,30	510,53	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131121

5	K	612135011	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch tmelem, tl. do 2 mm stěn	m2	141,000	180,00	25 380,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612135011

6	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	7,405	296,00	2 191,88	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001

7	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	3,625	193,00	699,63	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612311131

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

29 500,00

8	K	99994.100	Připojení a dodávka sporáku Mora- horkovzduch	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	--

9	K	99994.106	Montáž a dodávka bojleru	ks	1,000	7 200,00	7 200,00	
---	---	-----------	--------------------------	----	-------	----------	----------	--

10	K	99994.108	Rozšíření otvoru gamat na průměr 160mm vč. stavební zapravení otvoru	ks	2,000	4 150,00	8 300,00	
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	--

11	K	99994.110	Nové plynové potrubí pro gamaty délka 7m, včetně šroubení a ventilů, montáž a dodávka	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00	
----	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

D 998 Přesun hmot

1 529,60

12	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,640	2 390,00	1 529,60	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018003

D PSV Práce a dodávky PSV

29 728,62

D 713 Izolace tepelné vč. přesunu hmot

202,81

13	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemí, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně bez mechanického kotvení	m2	0,625	240,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713131141

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	M	28376414	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPA $\lambda=0,035$ tl 20mm	m2	0,656	80,50	52,81	CS ÚRS 2025 01
D 741			Elektroinstalace - silnoproud					7 861,97
15	K	741991.10	Kompletní montáž a dodávka elektro přívodního kabelu z chodby do bytu 3,5m včetně hledání	soub	1,000	7 300,00	7 300,00	
16	K	741991.12	Montáž a dodávka datového kabelu	m	11,500	35,00	402,50	
17	K	741991.13	Montáž a dodávka zásuvky k datového kabelu	ks	1,000	159,47	159,47	
D 762			Konstrukce tesařské					17 611,60
18	K	762511232	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB jednovrstvých lepených na pero a drážku broušených, tloušťky desky 12 mm včetně materiálu a práce-soubor	m2	37,000	431,00	15 947,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762511232					
19	K	998762123	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,290	5 740,00	1 664,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762123					
D 763			Konstrukce suché výstavby					2 385,70
20	K	763121415	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 112,5 mm, profil 100	m2	3,000	708,00	2 124,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763121415					
21	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	3,000	37,50	112,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763121714					
22	K	998763333	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,040	3 730,00	149,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763333					
D 766			Konstrukce truhlářské					1 200,00
23	K	766811.11	Kompletní zvětšení kuchyňské linky na rozměr 2600mm vč. dodávky a materiálu	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					466,54
24	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3,625	26,70	96,79	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181121					
25	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3,625	102,00	369,75	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					