

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
interní číslo zhotovitele **S-25-103**

Smluvní strany

Objednatel

Název: **Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem**
Sídlo: Pasteurova 1, 400 96 Ústí nad Labem
Zastoupená: doc. RNDr. Jaroslavem Koutským, Ph.D., rektorem UJEP Ústí n. L.
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: xxx, tajemník PF UJEP Ústí n. L. E-mail/telefon: xxx /
telefon xxx
Kontaktní osoba ve věcech technických: xxx, ved. odd. multimediálních prostředků PF UJEP xxx / telefon xxx
E-mail/telefon: 44555601
IČ: CZ44555601
DIČ:
Bank. spojení: ČSOB, a.s., pobočka Ústí nad Labem, č.ú.: 260112295/0300

Zhotovitel

Název: **AEC NOVÁK, s. r. o.**
Sídlo: Beethovenova 216/28, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupený: Ing. Mgr. Karel Novák, jednatel
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: xxx, obchodní zástupce
E-mail/telefon: xxx, telefon xxx Kontaktní osoba ve věcech technických: xxx, technický ředitel surovec@aecusti.cz
E-mail/telefon: telefon: xxx
IČ: 49097652
DIČ: CZ49097652
Bank. spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: xxx
Společnost je zapsána u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spis. zn. C 5428

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O DÍLO

I.

Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla **CCTV zrekonstruovaná část Budova kateder a chodba u auly UJEP PF** (dále jen „Dílo“ nebo „dílo“), a to v rozsahu nabídky zhotovitele č. N-25-0275, ze dne 7. 5. 2025, v členění dle přílohy k citované nabídce. Nabídka, včetně přílohy tvoří přílohy ke Smlouvě.

2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla a Objednatel se zavazuje, že dílo převezme a zaplatí cenu díla.

II.

Doba a místo plnění

1. Smlouva je uzavřena dnem podpisu a nabytí účinnosti této Smlouvy nastane dnem zveřejnění v registru smluv. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do 15.9. 2025. Pokud objednatel neumožní přístup do prostor, ve kterých bude probíhat realizace díla, tak bude termín realizace adekvátně posunut. Práce budou zahájeny do 30 dnů od nabytí účinnosti Smlouvy.
2. Místem dodání díla je Pedagogická fakulta Univerzity Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem (budova v ulici České mládeže).

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena, kterou Objednatel uhradí Zhotoviteli za předmět plnění dle této Smlouvy je stanovena na **570 795,- Kč** (slovy: „pět set sedmdesát tisíc sedm set devadesát pět korun českých“) bez DPH a **690 661,95 Kč** (slovy: „šest set devadesát tisíc šest set šedesát jedna korun českých devadesát pět haléřů“) s DPH.
2. Cena díla se rovná ceně plnění uvedené ve výše uvedené nabídce Zhotovitele.
3. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za splnění díla.
4. Změny v rozsahu díla nebo jeho doplnění budou včetně odpovídajících změn sjednány formou písemných oboustranně odsouhlasených dodatků.
5. Cena díla bude zaplacená objednatelům na základě vystaveného daňového dokladu – faktury. Objednatel uhradí smluvní cenu na základě faktury po odstranění vad a nedodělků. Faktura může být Objednateli zaslána až po úspěšném přejímacím řízení bez vad a nedodělků. Smluvní strany se též mohou domluvit na částečné fakturaci před dokončením díla. Rovněž pro tento případ není nutné uzavírat dodatek ke smlouvě.
6. Daňový doklad - faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí 14 dnů od doručení faktury Objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. (Zákon o dani z přidané hodnoty), v platném znění. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
7. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet Zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka připsána na účtu Zhotovitele.
8. Pro úhradu sankcí dle článku VI. této smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktury.

IV.

Splnění závazku

Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

1. Ke splnění závazku dojde předáním díla zástupci Objednatatele, který je k převzetí Díla oprávněn, v místě plnění a potvrzením dokladu o předání a převzetí díla Objednatelům.

2. Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.
3. Nebezpečí škody na díle přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem převzetí díla.
4. Vlastnické právo k celému dílu (nově zhotovené věci) přechází na Objednatele dle čl. VII., bod 4.

V.

Odpovědnost Zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část v případě, že dílo při předání vykazuje vady, popřípadě lze důvodně předpokládat, že vady bude vykazovat.
4. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.
5. Záruční doba činí 24 měsíců ode dne předání bezvadného díla. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá Zhotovitel za vady díla.
6. Při předání díla je Objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku, o vadách a nedodělcích zjištěných při předání a převzetí sepsat zápis a dohodnout termín pro odstranění těchto vad a nedodělků. V případě nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení má Objednatel právo uplatnit sankci dle čl. VI., odst. 1, písm. b).
7. Vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele písemnou formou (reklamací). V reklamaci je Objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují. Objednatel má vůči Zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 14 dnů od doručení reklamacie,
 - b) požadovat slevu z ceny díla, pokud nedoručí k opravě v přiměřené době, popř. se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou, v případě dohody lze tuto slevu uplatnit i přednostně před opravou,
 - c) požadovat nové provedení díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící v užívání nebo toto znemožňují,
 - d) odstoupit od smlouvy.
8. Uplatněním práv dle bodu 7. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) Zhotovitel se zavazuje uhradit za každý den překročení sjednané doby plnění smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla;
 - b) Zhotovitel se zavazuje zaplatit za každý den překročení lhůty dle Čl. V., bod 7., písm. a), a to až do dne odstranění vady nebo jiného vypořádání;

- c) Objednatel se zavazuje zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky do jejího zaplacení.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu díla dodržovat všechna dotčená ustanovení obecně závazných předpisů a technických norem, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
2. Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené Objednateli nebo třetí straně svou činností a tyto na své náklady a bezodkladně odstraní.
3. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
4. Vlastníkem zhotoveného díla je Objednatel. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází na Objednatele v rozsahu převzetí soupisu provedených prací a po zaplacení konečné faktury. Nebezpečí škody na zhotovovaném dílu však nese Zhotovitel, a to až do doby řádného dokončení díla a jeho předání Objednateli bez vad a nedodělků.
5. Zhotovitel při realizaci stavby svou činností v žádném případě nezasáhne na sousední pozemky, které jsou ve vlastnictví dalších účastníků.
6. Dílo bude realizováno za provozu Objednatele v objektu. Do tohoto objektu, bude zhotoviteli umožněn vstup pro provedení prací vždy po předchozím projednání se Zhotovitelem.
7. Způsob úhrady odběrů energií vzhledem k nepodstatnému odběru nebude řešen.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží 1 vyhotovení a Zhotovitel 1 vyhotovení. Pokud bude Smlouva podepsána oběma smluvními stranami prostřednictvím elektronického podpisu, tak je vyhotoven pouze 1 originál Smlouvy. Případnou konverzi elektronického dokumentu do listinné podoby provede každá smluvní strana na své náklady.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv (Zákon č. 340/2015 Sb., v platném znění).
5. Objednatel a Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění v registru smluv provede Objednatel.
6. Smluvní strany ujednaly, že vznikne-li nepředvídatelná událost, tzv. vyšší moc, pro níž bude znemožněno plnění, sjednané touto smlouvou, nevzniká ani jedné ze smluvních stran žádný nárok z titulu neuskutečnění plnění, které je předmětem této smlouvy. Pro účely této

smlouvy se za vyšší moc považují nepředvídatelné skutečnosti, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a nemohou být jimi ani ovlivněny, jako např. válka, mobilizace, revoluce, vyhlášení nouzového stavu, nařízení veřejnoprávních opatření (např. mimořádná opatření orgánů ochrany veřejného zdraví při pandemii a epidemii), živelní pohroma, přerušení dodávky energií, apod. Smluvní strana, která se ujednání o vyšší moci dovolává, je povinna bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu o této události vyzoomět.

7. Zhotovitel i Objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem. Nedílnou součástí této SOD je:

- a) příloha č. 1 – nabídka Zhotovitele číslo N-25-0275, ze dne 7.5. 2025,
- b) příloha č. 2 - členění nabídky číslo N-25-0275 (oceněný výkaz výměr)

16-05- 2025
V Ústí nad Labem dne2025

V Ústí nad Labem dne 16.05.2025

.....
Objednatel
doc. RNDr. Jaroslav Koutský, Ph.D.
rektorem UJEP Ústí n. L.

Zhotovitel
Ing. Mgr. Karel Novák
jednatel AEC NOVÁK s.r.o.



DIČ: CZ49097652 -8-



AEC NOVÁK s.r.o.

BEETHOVENOVA 28/216

400 01 ÚSTÍ NAD LABEM

Tel.: +420 475 309 070/*, DS: +420 475 200 039

E-mail: aec@aecusti.cz

www.aecusti.cz

NABÍDKA

PRO:

Univerzita J.E. Purkyně - PF

Pedagogická fakulta

Pasteurova 1

400 96 Ústí nad Labem

Česká republika

TEL.: 475 283 111

ČÍSLO: **N-25-0275**

DATUM: 07.05.2025

PLATNOST NAB.

OBCHODNÍK: xxx

TEL.: +420 xxx xxx

E-MAIL:

Vážený pane, vážená paní,
předkládáme Vám nabídku, kterou jsme vypracovali na základě Vašich požadavků.

Poznámka: Navržený kamerový systém obsahuje výkonná záznamová zařízení pro kvalitní záznam ve vysokém rozlišení a kamery s rozlišením 4Mpix a varifokálními objektivem 2,7-13,5mm pro optimální nastavení snímání scény

Kamerový systém (CCTV)_zrekonstruovaná část_Budova kateder a chodba u auly_Kamery 4Mpix, objektiv 2,7-13,5mm, Výkonné záznamové zařízení řady WizMind_techologie DAHUA

POZICE	NÁZEV A POPIS	MNOŽSTVÍ	CENA / MJ BEZ DPH	CENA CELKEM BEZ DPH
001	Kamerový systém (CCTV)_viz příložený výkaz výměr ▪ Kamerový systém (CCTV)_zrekonstruovaná část_Budova kateder a chodba u auly_Kamery 4Mpix, varifokální objektiv 2,7-13,5mm pro optimální nastavení snímání scény, Výkonné záznamové zařízení řady WizMind_techologie DAHUA	1 kpl	570 795,00 Kč	570 795,00 Kč

CELKEM BEZ DPH: 570 795,00 Kč

CELKEM DPH 21% 119 866,95 Kč

CELKEM VČETNĚ DPH: 690 661,95 Kč

PROHLÁŠENÍ O SHODĚ: Dodavatel zakázky prohlašuje, že veškeré dodané výrobky a použitý materiál mají dle §13 zák. 22/97 a 71/2000 Sb. "Prohlášení o shodě".

ZÁRUČNÍ PODMÍNKY: Záruka na dodávku a montáž je 24 měsíců, na LCD zobrazovací plochu 12 měsíců

DOBA PLATNOSTI NABÍDKY: 4 týdny od doručení.

Doufáme, že Vás naše nabídka zaujala a v případě Vašeho zájmu Vám rádi zodpovíme veškeré další dotazy.

Těšíme se na další spolupráci.

S pozdravem

xxx

obchodní oddělení

tel.: +420 xxx email: xxx

AEC NOVÁK s.r.o.
BEETHOVENOVA 28/216
400 01 ÚSTÍ NAD LABEM
TEL.: +420 475 309 070/*
E-MAIL: aec@aecusti.cz
WWW.AECUSTI.CZ

Cenová specifikace - UJEP PF _ Komerový systém (CCTV)_zrekonstruovaná část_Budova kateder a chodba u auly_Kamery 4Mpix, 2,7-13,5mm, Výkonné záznamové zařízení řady WizMind_technologie DAHUA

Dodavatel: **AEC NOVÁK s.r.o.**
 Beethovenova 216/28
 400 01 Ústí nad Labem
 IČ: 49097652

Telefon:
 Zpracoval: Mail:

Nabídka **Příloha č. 1 k nabídce N-25-0275 (výkaz výměr)**

Objekt: UJEP PF, České mládeže 8, Ústí nad Labem

Vypracováno dne: 07.05.2025

č.pol.	Název položky	měrná jednotka	počet jednotek	Dodávka		Montáž		Celkem
				Jedn.cena	Celkem	Jedn.cena	Celkem	
Technologie	Kamera 4Mpix, 2,7-13,5mm, FoV 29-104°, IR40m H265+	ks	29	7 089,00 Kč	205 581,00 Kč			205 581,00 Kč
	Propojovací box PFA137	ks	29	306,00 Kč	8 874,00 Kč			8 874,00 Kč
	Rekordér Dahua 32ch, 32Mpix (16x4Mpx), 8xHDD RAID, AI	ks	2	74 893,00 Kč	149 786,00 Kč			149 786,00 Kč
	PoE Switch 4x 802.3at/af + 2x1Gb up, 60W	ks	5	2 295,00 Kč	11 475,00 Kč			11 475,00 Kč
	PoE Switch 8x 802.3at/af + 1Gb up + 2xSFP, 120W, dual power	ks	2	5 840,00 Kč	11 680,00 Kč			11 680,00 Kč
	Switch 4x GLAN + 2x SFP	ks	1	2 193,00 Kč	2 193,00 Kč			2 193,00 Kč
	Police do racku 19"	ks	6	581,00 Kč	3 486,00 Kč			3 486,00 Kč
	Patchcord 0,25m CAT6	ks	30	43,00 Kč	1 290,00 Kč			1 290,00 Kč
	Patchcord 0,5m CAT6	ks	10	47,00 Kč	470,00 Kč			470,00 Kč
	Zobrazovací plocha / TV 43" 4K/UHD 500cd, IPS (umístění na zeď na recepci)	ks	2	19 106,00 Kč	38 212,00 Kč			38 212,00 Kč
	Držák LCD na zeď VESA 200, +-20°, 50kg	ks	2	1 899,00 Kč	3 798,00 Kč			3 798,00 Kč
	SFP modul e2000	ks	2	1 275,00 Kč	2 550,00 Kč			2 550,00 Kč
	HDD 6TB	ks	4	4 320,00 Kč	17 280,00 Kč			17 280,00 Kč
	Prodlužovací přívod 230V	ks	2	240,00 Kč	480,00 Kč			480,00 Kč
	Instalační materiál (šrouby, hmoždinky, pásky, úchyty)	ks	1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč			2 000,00 Kč
Kabely	xxx	m	0		0,00 Kč			0,00 Kč
	xxx	m	0		0,00 Kč			0,00 Kč

č.pol.	Název položky	měrná jednotka	počet jednotek	Dodávka		Montáž		Celkem
				Jedn.cena	Celkem	Jedn.cena	Celkem	
Práce	Práce servisního technika	kpl	1,0			15 360,00 Kč	15 360,00 Kč	15 360,00 Kč
	Zaměření kamer							
	Práce montážního technika	kpl	1,0			42 480,00 Kč	42 480,00 Kč	42 480,00 Kč
	Montáž kamer							
	Práce technického specialisty							
	Konfigurace IP kamer	kpl	1,0			12 800,00 Kč	12 800,00 Kč	12 800,00 Kč
	Konfigurace záznamových zařízení	kpl	1,0			12 800,00 Kč	12 800,00 Kč	12 800,00 Kč
	Uživatelské nastavení (pojmenování, náhledy, alarmy, úrovně přístupu)	kpl	1,0			6 400,00 Kč	6 400,00 Kč	6 400,00 Kč
	Proškolení obsluhy	kpl	1,0			3 200,00 Kč	3 200,00 Kč	3 200,00 Kč
	Tvorba jednoduché dokumentace	kpl	1,0			6 400,00 Kč	6 400,00 Kč	6 400,00 Kč
	Obhlídka na místě instalace, návrh řešení, nabídka včetně vypracování výkazu výměr	kpl	1,0			11 200,00 Kč	11 200,00 Kč	11 200,00 Kč
Doprava	Doprava	kpl	1,0			1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč

Gena celkem v Kč bez DPH

459 155,00 Kč

111 640,00 Kč

570 795,00 Kč

Poznámka:

Navržený kamerový systém obsahuje výkonná záznamová zařízení pro kvalitní záznam ve vysokém rozlišení a kamery s rozlišením 4Mpix a varifokálním objektivem 2,7-13,5mm pro optimální nastavení snímání scény

Cena obsahuje:

Dodávku a montáž 29ks kamer

Dodávku a montáž napájecích switchů do racků v každém patře

Propojení všech prvků

Dodávku a montáž rekordérů a monitorů na recepci

Oživení systému, nastavení ukládání

Proškolení obsluhy, vyhledávání záznamů

Obsahuje úložiště na min. 14 dní záznamu