

Smlouva o ubytování

Článek I Strany smlouvy

1. Počta - sdružení podnikatelů
zastoupena Zdeňkem Počtou
se sídlem Lučkovice 269, 398 01 Mirovice
IČ: 18281648, DIČ: CZ6702130556
tel.: 382289184, 
bankovní spojení: 7568880217/0100, KB Písek
(dále jen „ubytovatel“)
na straně jedné

a

2. Základní škola, Praha 4, Pošepného náměstí 2022
se sídlem: Pošepného náměstí 2022, 148 00 Praha 4 Chodov
IČ: 61388432
tel: 272926315
zastoupena Mgr. Danielou Pořízkovou, ředitelkou školy
bankovní spojení: č. ú: 2000810379/0800, Česká spořitelna a.s., Praha 4
(dále jen „objednatel“)
na straně druhé

Strany této smlouvy se na základě úplného konsenzu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na uzavření této

smlouvy o ubytování

Čl. II Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zajištění ozdravného pobytu v RZ Štědrónín, Štědrónín 22, 397 01 Písek, dále jen „pobyt“, přičemž účelem této smlouvy o ubytování je upravení tohoto vzájemného vztahu v souladu s vůlí stran a obecně závaznými právními předpisy.
2. Ubytovatel prohlašuje, že je provozovatelem RZ Štědrónín, Štědrónín 22, 397 01 Písek.
3. Podle této smlouvy se ubytovatel smluvně zavazuje poskytnout objednateli ubytovací a stravovací služby v dohodnutém termínu a počtu osob.

Čl. III Termín pobytu

Pobyt se uskuteční v termínu 26. 5.– 30. 5. 2025. První poskytnutou službou bude dne 26. 5. oběd, poslední poskytnutou službou bude dne 30. 5. snídaně.

Čl. IV

Počet účastníků

Počet účastníků je předběžně stanoven na 55 dětí a 6 dospělých osob. Objednatel je povinen tři dny před zahájením pobytu upřesnit ubytovateli počet účastníků a poté hlásit bezodkladně další změny v počtu účastníků.

Čl. V

Povinnosti ubytovatele

Ubytovatel je povinen:

- a) zajistit ubytování pro 61 osob v 17 čtyřlůžkových chatkách a 2 chatách Šumavanka,
- b) zajistit 5x denně hodnotnou stravu (3x denně teplé jídlo, 2x svačina, 2 litry tekutin denně na osobu), předloží objednateli k schválení týdenní jídelní lístky při nástupu pobytu (možnost změny po dohodě),
- c) zajistí úklid provozních místností a společných hygienických zařízení,
- d) zajistí objednateli užívání prostorů, které mu byly k ubytování vyhrazeny, jakož i užívání společných prostorů ubytovacího zařízení (sportoviště, společenská místnost apod.) a používání služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno,
- e) zajistí bezplatné ubytování a stravu pro 1 pedagogického pracovníka na každých 10 platících dětí,
- f) při nenastoupení nebo předčasném ukončení pobytu žáků z důvodu nemoci se nevyčerpané služby nebudou účtovat,
- g) nejbližší lékařskou péči zabezpečí MUDr. Jitka Čišecká, nám. M. Alše 51, Mirovice
- h) ubytovatel prohlašuje, že uvedený objekt splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení a podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky v souladu s vyhláškou č. 106/2001Sb, v platném znění, dále splňuje nároky bezpečnosti práce a protipožární ochrany. Ubytovatel dále prohlašuje, že používaná voda je z vlastního zdroje, dodavatel jako přílohu této smlouvy doloží protokol o kráceném rozboru jakosti pitné vody dle ustanovení §8 zákona č. 258/2000Sb. o ochraně veřejného zdraví a stanovisko hygienického orgánu, že voda je pitná (nejméně jeden měsíc před konáním akce).

Čl. VI

Povinnosti objednatel

Objednatel je povinen:

- a) řídit se ubytovacím řádem, se kterým bude po příjezdu seznámen vedoucí turnusu,
- b) zajistit výběr účastníků pobytu dle sjednaného počtu,
- c) zajistit dodržování hygienických předpisů účastníky pobytu po dobu pobytu,
- d) zajistit organizační a pedagogický dozor při výdeji stravy, změny v počtu strávníků a změny v denním rozvrhu je objednatel povinen hlásit ubytovateli 24 hodin předem.
- e) nahlásí před začátkem pobytu počet osob se stravovacím omezením.

Čl. VII

Dohodnutá cena, způsob placení a penále

- 1. Dohodnutá cena činí 2.360 Kč/žáka/pobyt. Cena obsahuje ubytování, plnou penzi včetně 2 svačin, pitný režim, místní poplatky a DPH.
- 2. Finanční úhrada pobytu bude provedena bankovním převodem po ukončení pobytu.
- 3. V případě nedodržení dohodnutých platebních termínů bude objednateli účtováno penále ve výši 0,1 % nezaplacené částky za každý den prodlení.

Čl. VIII
Další ujednání

Dopravu na ozdravný pobyt zajišťuje objednatel.

Čl. IX
Změny smlouvy a odstoupení od smlouvy

1. Veškeré změny této smlouvy lze činit jen formou písemných dodatků z nichž každý z nich obdrží každá smluvní strana.
2. Po vzájemném podepsání smlouvy lze tuto smlouvu vypovědět pouze:
 - a) v případě vyhlášení karantény nad kolektivem připraveným k odjezdu,
 - b) v případě živelné pohromy, která by přímo ovlivnila charakteristiku nebo další existenci objektu nebo znemožnila poskytnutí sjednaných služeb
 - c) v případě rozhodnutí vyšších orgánů, které by přímo ovlivnilo charakteristiku nebo další existenci objektu,
 - d) v případě zvlášť hrubého porušení sjednaných podmínek ubytovatelem,
 - e) v případě zvlášť hrubého porušení sjednaných podmínek objednatelem.
3. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 2 písm. a),b),c),d) je ubytovatel povinen vrátit objednateli celou již uhrazenou část ceny pobytu.

Čl. X
Smluvní pokuta

V případě bezdůvodného odstoupení od smlouvy jednou smluvní stranou, je tato povinna uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50% z celkové ceny pobytu.

Čl. XI
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je platná a účinná dnem podepsání.
2. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že s celým obsahem smlouvy souhlasí, že nejednají v tísní a ani za jinak nevýhodných podmínek.

Lučkovice, 27. 4. 2025

Praha, 28. 4. 2025

.....
ubytovatel

.....
objednatel