

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ
O DÍLO č. SML- 217/1031/INV/20/2024
na zhotovení díla

**„Hala na posypový materiál pracoviště Králíky, stavba na parcele KN p. č.
1804/2 v k. ú. Králíky“**

Tento DODATEK Č. 1 uzavřely podle ustanovení § 2586 a násl., zákona č. 89/2012,
občanský zákoník, následující strany:

I. Správa a údržba silnic Pardubického kraje

Zastoupená: Ing. Zdeňkem Vašákem – ředitelem

Se sídlem: Pardubice, Doubravice 98, PSČ 533 53

IČO: 00085031

DIČ: CZ00085031

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr,
vložka 162

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]0

E-mail: [REDACTED]

Osoby oprávněné jednat ve věcech smlouvy:

Ing. Zdeněk Vašák – ředitel

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku a k předání
staveniště a k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen „Objednatel“)

a

- II. **Název / obchodní firma / jméno a příjmení:** PP-GROUP stavební s.r.o.
Zastoupený: Petrem Peškem, jednatelem společnosti

Se sídlem: Pasecká 378, 539 44 Proseč

IČO: 217 71 120

DIČ: CZ21771120

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, pod sp. zn. C 53157

Bankovní spojení:

E-mail:

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Petr Pešek

Osoby oprávněné k vedení a podepisování stavebního deníku: Petr Pešek

Osoby oprávněné k převzetí staveniště a podpisu protokolu o předání a převzetí stavby: Petr Pešek

(dále jen „**Zhotovitel**“)

I. Preambule

1. Smluvní strany spolu uzavřely dne 6.12. 2024 dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o dílo SML- 217/1031/INV/20/2024 na zhotovení díla „Hala na sůl pracoviště Králíky dále jen „Smlouva“).
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že změna Smlouvy obsažená v tomto Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „**Dodatek**“) by nemohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, nemění ekonomickou rovnováhu závazku ze Smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele a nevede ani k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.
3. Změna provedená tímto Dodatkem nepředstavuje podstatou změnu závazku ze Smlouvy ve smyslu § 222 odst. 4 a násl. zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

II. Změny

Smluvní strany se dohodly, že se ve Smlouvě mění článek III., odst. III.1. a to takto:

Cena, kterou je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli za řádně provedené Dílo, byla

sjednána na **základě výsledku zadávacího řízení Veřejné zakázky** a dohody smluvních stran a činí:

15 052 575,36 Kč (Slovy: patnáct milionů padesát dva tisíce pět set sedmdesát pět korun českých a třicet šest haléřů) bez DPH (dále jen „**Smluvní cena**“).

DPH činí 3 161 040,83 Kč (Slovy: tři miliony jedno sto šedesát jeden tisíc čtyřicet korun českých a osmdesát tři haléře).

Sazba DPH je 21 %.

Cena včetně DPH činí 18 213 616,19 Kč (Slovy: osmnáct milionů dvě stě třináct tisíc šest set šestnáct korun českých a devatenáct haléřů).

Uvedená Smluvní cena za Dílo bez DPH je cenou maximálně přípustnou, kterou nelze překročit, a která zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním Díla. DPH bude fakturováno podle Zákona o DPH. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že Zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit Objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

Uvedenou cenu za Dílo je možné měnit pouze: a) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je Zhotovitel k Smluvní ceně za Dílo bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny Díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek; b) nebude-li některá část Díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za Dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí Díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky Zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky (dále jen „**Položkový rozpočet**“), c) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které Objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo Položkovém rozpočtu. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v tomto odstavci smlouvy budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.

Ostatní odst. (2 – 13) v článku III. Smlouvy zůstávají beze změny.

III. Odůvodnění

Ke zvýšení Smluvní ceny o částku 1 152 085,92 Kč bez DPH došlo z důvodu víceprací:

1. Na základě geotechnického posouzení základových poměrů dochází k úpravě základových poměrů a konstrukčních vrstev stavby.
2. Změna technického řešení podlah v hale, vozovky okolo stavby, krytiny a rozsahu obložení vnitřního prostoru.

Více v příloze č. 1 tohoto Dodatku (Změnový list stavby a Položkový rozpočet stavby).

IV. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání Smlouvy č. SML- 217/1031/INV/20/2024 ze dne 6.12.2024 zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek zveřejní Objednatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem. Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž každá strana obdrží jeho elektronický originál.
4. Smluvní strany svým podpisem níže potvrzují, že souhlasí s tím, aby obraz Dodatku ke včetně příloh a metadat byly uveřejněny v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o Registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Tento Dodatek je vyhotoven v elektronické formě a je podepsán platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Příloha:

1. Změnový list stavby a Položkový rozpočet stavby– Hala na posypový materiál pracoviště Králíky.

Pardubice dne:
Za Objednatele:

V Proseči dne:
Za Zhotovitele:

Ing. Zdeněk
Vašák

Digitálně podepsal
Ing. Zdeněk Vašák
Datum: 2025.05.19
21:37:10 +02'00'

Ing. Zdeněk Vašák
ředitel
Správa a údržba silnic
Pardubického kraje

Petr
Pešek

Digitálně podepsal
Petr Pešek
Datum: 2025.05.13
08:22:49 +02'00'

Petr Pešek
jednatel
PP-GROUP stavební s.r.o

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: Hala na posypový materiál pracoviště Králíky

Pořadové číslo změny: 1

Objednatel: Správa a údržba silnic Pardubického kraje

Zhotovitel: PP GROUP stavební s.r.o., Pasecká 378, 539 44 Proseč

Zdůvodnění změny:

- 1) Zhotovitel stavby na kontrolním dnu č. 1 konaném dne 12.3.2025 předložil inženýrskogeologické – geotechnické posouzení základových poměrů (Pekař, 11.3.2025). Z výsledků rázových zkoušek vyplývají nepříznivé základové poměry na zemní pláni. Součástí posouzení je návrh úpravy základových poměrů a konstrukčních vrstev stavby.
- 2) Zhotovitel na kontrolním dnu č. 2 konaném dne 27.3.2025 předložil návrh na úpravu technického řešení podlah v hale, vozovky okolo stavby, krytiny a rozsahu obložení vnitřního prostoru

Popis změny:

- 1) Modifikovaná konstrukce podkladních vrstev zakládání dle Inženýrskogeologického – geotechnického posouzení (bližší viz položkový rozpočet č. 1):
 - ŠD, fr. 0-32 mm, tl. 50 mm
 - ŠD, fr. 0-63 mm, tl. 250 mm
 - HDK, fr. 32-63 mm, tl. 250 mm s prolitím cementovou maltou MC 25
- 2) Nahrazení opravovaných asfaltových konstrukcí plochami s cementobetonovým krytem
Úprava vnitřních podlah do úrovně dříku Grefa panelů, vyztužení KARI sítí
Náhrada krytiny z trapézových plechů za krytinu ze sklolaminátu (uveden do souladu soupis prací a dokumentace stavby), z technických důvodů nebude proveden záchytný systém (absence systémového řešení pro požadovanou krytinu)
Úprava rozsahu vnitřního dřevěného obložení
Vše viz položkový rozpočet č. 2

Posouzení změny – projektant: souhlasím

- 1) Z inženýrsko-geologického průzkumu zpracovaného pro návrh stavby (Štainer, 2024) vyplývají nepříznivé základové poměry. Předložený návrh vhodným způsobem modifikuje skladbu podlah navrženou v PD s ohledem na zjištěné základové podmínky. Velmi nepříznivé základové poměry ověřené při provádění stavby nebyly s přiměřenou péčí průzkumu a zpracování PD predikovány.
- 2) Navrhované změny odpovídají záměru a vhodným způsobem doplňují dodavatelskou dokumentaci v prospěch delší životnosti a uživatelskému komfortu

Ing. Josef Jůn

Dopady změny:

Do projektové dokumentace	Bude uvedeno v dokumentaci skutečného provedení stavby	
Do časového plánu stavby	Bez vlivu při bezodkladném projednání	
Do ceny stavby	Zvýšení o	1 152 085,92 Kč bez DPH
	Snížení o	0,00 Kč bez DPH

Schvalovací doložka:

Zhotovitel: PP GROUP stavební s.r.o.

Pet

Vyjádření ve věcech technických a finančních:

Cenová nabídka odpovídá obvyklým cenám za stavební a montážní práce.

Navrhované úpravy jsou v souladu se záměrem a vhodně doplňují řešení uvedená v zadávací dokumentaci.

Posouzení ve vztahu k předmětu díla:

Lze konstatovat, že se nejedná o podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, nemění se celková povaha veřejné zakázky a hodnota změny je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí (viz § 222 odst. 2 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

TDI investora: Komplex CR s.r.o.

Souhlasím

Objednatel: Správa a údržba silnic Pk

Souhlasím

Ing. Kamil Urbán

Ing. Petr Stehlik

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2025/10** **Správa a údržba silnic Pardubického kraje**

Objekt: **SO.01** **Hala na sùl Králíky**

Rozpočet: **2025010** **Změnový list č. 1, část 1, zlepšení pláňe**

Objednatel **Správa a údržba silnic Pardubického kraje**

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **PP-GROUP stavební s.r.o.**

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			59 347.33
PSV			0.00
MON			0.00
Vedlejší náklady			0.00
Ostatní náklady			0.00
Celkem			59 347.33

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0.00 CZK
Snížená DPH	12 %	0.00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	59 347.33 CZK
Základní DPH	21 %	12 462.94 CZK

Zaokrouhlení

0.00 CZK

Cena celkem s DPH

71 810.27 CZK

v

dne

Za zhotovitele

Za objednatele