

Provozní dohoda Na Výstavišti

Provozní dohoda na akci

Svět knihy 2025

Prostor: Open Air, KP B,C,D,E a Restaurace Bohemia,
Bruselská cesta, Fontána
152.08009, 152.02000, 151.17000, 154.08002,
152.05000

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. ZA25-4037

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
Svět knihy s.r.o.
IČO: 25603990

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

Výstaviště Praha, a. s.
Výstaviště 67, 170 00 Praha 7
www.navystavisti.cz
IČ 25649329 | DIČ
CZ25649329

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: **xxx**

Pověřený pracovník podnájemce: **xxx**
xxx

Pronajaté plochy a prostory: Open AIR, KP B,C,D,E a restaurace Bohemia, Bruselská cesta
Podnájemce dodal technickou dokumentaci ke stavbě stanů na Bruselské cestě a Open Airu (4.5.2025)

Časový harmonogram:

Pavilony budou odemykány a zamykány dle časového rozvrhu pro pořadatele.

	Datum	Čas		Poznámka
Montáž	12.5.2025	00,01	23,00	
	13.5.2025	8,00	23,00	
	14.5.2025	8,00	23,00	
		6,00	22,00	Restaurace Bohemia
Akce	15.5.2025	8,00	20,00	9,30 – 19,00 hod Vše. pavilony vč.Bohemie
	16.5.2025	8,30	20,00	9,30 – 19,00 Vše vč.Bohemie Venku 9,30 – 21,00 hod.
	17.5.2025	8,30	20,00	9,30 – 19,00 hod.
	18.5.2025	8,30	24,00	9,30 – 16,00 hod.
Demontáž	19.5.2025	00,00	8,00	Venkovní stan
		00,00	20,00	Ostatní pavilony(mac)

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci:

5.5.2025 – cca od 6,00 hod. do 9.5.2025 – stavba (Mont.hal)stanů

Od 9.5.2025 bude probíhat stavba stánků v hale na Bruselské cestě s návozem zadními dveřmi.(dohoda podnájemce s organizátory Makerfairu)

12.5.2025 v 00,01 hod. – rozkreslení KP B,C, D, E a následná stavba mac Praha, EXPRO

Předchozí akce se bude snažit opustit prostory co nejdřívea tím se urychlí nástup geodetů.

Termín zpětného převzetí prostor: 19.5.2025 ve 20,00 hod.

III. Služby

1. Plány PROSTOR A PLOCH

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: 30.4.2025 (předáno)

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výší KW bude předán před zahájením montáže ke dni:30.4.2025

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.

VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.

JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.

ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.

Služba elektro je k dosažení na tel.: 770 183 899

REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.

Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

	14.5.2025		15.5.2025		16.5.2025		17.5.2025		18.5.2025	
Elektrikář	8:00	23,00	8,00	20,00	8,30	20,00	8,30	20,00	8,30	16,00
Instalatér	8,00	23,00	8,00	20,00	8,30	20,00	8,30	20,00	8,30	16,00
Topenář	12.5.25	00,01							19.5.25	20,00

3. POŘADATELÉ : (do Stanu na Brusel. cestě , na Open Air a do Bohemie podnájemce zajistí vlastní)

KP B,C,D,E – po celou dobu 2 osoby do každého pavilonu (8 osob + 1 osoba střídač)

	Datum	Čas		Poznámka
Montáž	12.5.2025	00,01	8,00	Do KP B,C, D,E á 1osoba
	12.5.2025	8,00	23,00	Do KP B,C,D,E á 2osoby
	13.5.2025	8,00	23,00	
	14.5.2025	8,00	23,00	
Akce	15.5.2025	8,00	20,00	V obleku
	16.5.2025	8,30	20,00	V obleku
	17.5.2025	8,30	20,00	V obleku
	18.5.2025	8,30	24,00	V obleku
Demontáž	19.5.2025	00,00	20,00	Do KP B,C,D,E á 1 osoba

4. POŽÁRNÍ OCHRANA, HASIČSKÉ HLÍDKY

V montovaných halách a na venkovní plochu podnájemce zajistí vlastní požární hlídku.

Od 12.5.2025 od 00,01 hod. 4 osoby nonstop do 19.5.2025 do 20,00 hod. s možností prodloužení či zkrácení. (do KP B, C,D,E)

Podnájemce je povinen se řídit Nařízením č. 15/2003 Sb. hl. m. Prahy.

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení 30.4.2025 (byl předán)

5. OSTRAHA (Venkovní ostrahu podnájemce zajistí vlastní.)

Po uzamčení pavilonů požární hlídka přebírá odpovědnost i za ostrahu.

6. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

Ve čtvrtek 15.5.2025 bude slavnostní zahájení veletrhu, diplomatické vozy mají plynulý vjezd a výjezd zdarma.

PARKOVACÍ KARTY A VJEZDOVÁ POVOLENÍ – 20 ks zdarma pro organizátory viz Smlouva

PARKOVIŠTĚ – u plotu na panelce a u bazénu na P 3

VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení

7. OŠETŘOVNA

Zdravotník bude přítomen po dobu vlastní akce:

15.5.2025		16. 5. 2025		17. 5. 2025		18. 5. 2025		Poznámka	
9,30	19,00	9,30	19,00	9,30	19,00	9,30	16,00		

8. POKLADNA

Podnájemce má k dispozici velkou mobilní pokladnu u vstupu do Výstaviště Bruselskou branou ze Stromovky. Obsluhu zajišťuje podnájemce vlastní.

9. ŠATNA

Podnájemce zajistí vlastní.

10. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR

Typ úklidu	14.5.2025		15.5.2025		16.5.2025		17.5.2025		18.5.2025		19.5.2025
generální	18,00	23,00	8,00	9,30							
denní			19,00	20,00	8,30	9,30	8,30	9,30	8,30	9,30	
denní					19,00	20,00	19,00	20,00			
generální											Montované haly od 6,00 do 8,00 !

Generální úklid KP B,C,D,E a volných ploch průběžně 19.5.2025. Dne 20.5.2025 douklizení všech prostor včetně Fontány.

Služba úklidu

13.5. 2025 1 osoba od 19,00 hod. do 22,00 hod. a **14.5.2025** od 8,00 hod. do 12,00 hod.

1 osoba do Bohemia 15.5.2025 od 8,00 hod. do 20,00 hod. a 16.5.25 od 9,00 hod.do 21,00

8 osob (4 osoby do hal a 4 osoby na venkovní plochu a do stanů)

15.5.2025 a 17.5.2025 denně od 9,30 hod. do 19,00 hod,

16.5.2025 od 9,30 hod. do 22,00 hod.

18.5.2025 od 9,30 hod. do 16,00 hod.

GÚ po akci 19.5.2025 – 20.5.2025 souběh s demontáží jednotlivých pavilonů.

11. ODVOZ ODPADU

Koše od Výstaviště budou na tříděný odpad – pytle žluté, modré a černé.

13.5.2025 - AVE dodá 8 velkých kontejnerů, produkce upřesní stanoviště.(za trafostanicí)

8 bobrů směr – k zóně občerstvení, dle upřesnění produkce + na tříděný odpad 1x plast, papír, sklo

12. PROVOZ WC (u Marolda ,KP B, C, D, E)
Hygienický materiál i služby zajistí a dodá AVE

	Datum	Čas		Poznámka
Montáž	12.5.2025	8,00	23,00	2 osoby (KP)
	13.5.2025	8,00	23,00	4 osoby(KP)
	14.5.2025	8,00	23,00	5 osob(KP + Marold)
Akce	15.5.2025	8,00	20,00	5 osob
	16.5.2025	8,30	20,00	5 osob
	17.5.2025	8,30	20,00	5 osob
	18.5.2025	8,30	24,00	5 osob .
Demontáž	19.5.2025	00,00	12,00	2 osoby (KP) Zkrácení nebo prodloužení dle potřeby

13. ZAPOJENÍ INTERNETU
Viz samostatná objednávka.

14. DALŠÍ SLUŽBY

- 1) 21 velkých košů dodat 14.5.2025 – místa upřesní produkce
- 2) Ze tří vysokých plotů trojúhelník na bannery před Výstaviště 1x a 3x trojúhelník do spodní části areálu, 4x čtverec atd.dle samostatného plánu od podnájemce.
Celkem 40 x vysoký plot se zátěžemi a motýlky – dle upřesnění a plánu od podnájemce
- 3) Nábytek na střechy dodá Výstaviště – 20 stolů a 80 židlí
- 4) 5 velkých slunečníků Výstaviště s podstavci (odvézt do Fontány 14.5.2025 dopoledne)
- 5) Do Bohemie 120 židlí, řečnický pult, kabel HDMI

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

Přílohy:

Příloha 1 – plánek prostorů podnájmu s příjezdovými cestami a parkovacími místy.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za nájemce:

Za podnájemce:

Výstaviště Praha, a.s.

Svět knihy, s.r.o.

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva
.

.....
xxx
xxx

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva

LEGENDA

- STÁVAJÍCÍ BUDOVY
- ZAMĚŘENÉ ÚZEMÍ
- HRANICE AREÁLU
- BUDOVA NA PRONÁJEM
- NEPRONAJÍMANÉ BUDOVY
- NEPRONAJÍMANÉ PROSTORY
- PODNÁJEK PROSTOR
- PODNÁJEK CEST
- CESTNÍ SÍŤ
- PARKOVACÍ PLOCHY

 STÁVAJÍCÍ BUDOVY
 ZAMĚŘENÉ ÚZEMÍ
 HRANICE AREÁLU
 BUDOVA NA PRŮNÁJEM
 NEPRŮNÁJIMANÉ BUDOVY
 NEPRŮNÁJIMANÉ PROSTORY
 PODNÁJEM PROSTOR
 PODNÁJEM CEST
 CESTNÍ SÍŤ
 PARKOVACÍ PLOCHY