

DOHODA O NAROVNÁNÍ

OBJEDNATEL

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno IČO: 709 32 581

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně sp. zn. Pr 287

zastoupená Bc. Romanem Hanákem, ředitelem

a

ZHOTOVITEL

Metrostav Infrastructure a.s.

sídlem Koželužská 2246/5, Libeň, 180 00 Praha 8 IČO: 242 04 005

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze sp. zn. B 17819

zastoupený Ing. Zdeňkem Ludvíkem, předsedou představenstva, a Ing. Markem Steinerem, místopředsedou představenstva

v souvislosti se smlouvou o dílo, číslo smlouvy objednatele: S/SÚSJMK/2021/519, číslo smlouvy zhotovitele: MIOS21802110, ze dne 6. 1. 2022, ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 6. 2022, dodatku č. 2 ze dne 15. 12. 2022, dodatku č. 3 ze dne 27. 11. 2023, dodatku č. 4 ze dne 19. 12. 2023, dodatku č. 5 ze dne 22. 12. 2023, dodatku č. 6 ze dne 22. 4. 2024, dodatku č. 7 ze dne 9. 8. 2024, dodatku č. 8 ze dne 20. 9. 2024 a dodatku č. 9 ze dne 5. 11. 2024 (dále jen „smlouva“) uzavírají tuto Dohodu o narovnání.

I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel byl podle názoru objednatele v prodlení s plněním geometrických plánů od 19.03.2024 do 30. 07. 2024. Objednatel z tohoto důvodu uplatnil vůči zhotoviteli smluvní pokutu.

Objednatel odůvodňuje svůj požadavek zejména:

- a) Zhotovené geometrické plány měly být v souladu s termíny sjednanými smlouvou předány do 19. 03. 2024. Dle protokolu a převzetí geometrických plánů byly kompletní geometrické plány předány dne 30. 07. 2024, zhotovitel byl s plněním v prodlení v délce 133 dnů.
 - b) Zhotovitel nepředložil ve stanovené době (čl. XII odst. 1 smlouvy) změnový list s odůvodněným požadavkem na změnu termínu plnění geometrických plánů. Objednatel tudíž v souladu s výše uvedeným ustanovením nemusí již k žádným požadavkům přihlížet.
 - c) Rozsah geometrických plánů byl znám od počátku, zpracovány měly být geometrické plány stavby a věcných břemen. Rozsah je uveden v čl. V odst. 3, 4 a 5 smlouvy.
 - d) Objednatel je přesvědčen, že 20. 12. 2023 nebyl první termín, od kdy mohlo dojít nejdříve k zaměrování stavby pro zhotovení geometrických plánů, neboť některé inženýrské sítě byly dokončeny již během stavby, stejně tak rozhodné parametry pro zaměření stavby byly stabilizovány v terénu již dříve než dnem dokončení a předání stavby. Objednatel má tedy za to, že zhotovitel započal přípravné práce pro zhotovení geometrických plánů neodůvodněně pozdě.
 - e) Objednatel vůbec nepřihlíží k připomínce ohledně rozsahu geometrických plánů věcných břemen, objektová skladba byla patrná od počátku, zhotovitel měl včas vznést dotazy k tomuto plnění, pokud mu bylo něco nejasné. Geometrické plány věcných břemen byly výslovně uvedeny ve smlouvě jako součástí díla, zhotovitel tedy nemohl bez výslovného písemného požadavku či uzavření dodatku na méněpráce být v dobré víře, že tyto zhotovovat nemusí.
2. Dle názoru zhotovitele zhotovitel v prodlení nebyl, nesouhlasí s odůvodněním ze strany objednatele a smluvní pokutu uplatněnou objednatelem považuje za nedůvodnou.

II.

Narovnání

1. Smluvní strany se ve snaze předejít sporům dohodly na narovnání sporných skutečností a nároků uvedených v čl. I Dohody o narovnání následovně: Zhotovitel uhradí Objednateli částku ve výši 133 000,00 Kč, a to na základě samostatného daňového dokladu vystaveného objednatelem po nabytí účinnosti této Dohody o narovnání s dobou splatnosti 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu, ve kterém bude v souladu se smyslem této Dohody o narovnání fakturována pouze položka „Platba podle dohody o narovnání v souvislosti se smlouvou o dílo, S/SÚSJMK/2021/519, číslo smlouvy zhotovitele: MIOS21802110, na provedení stavby „II/385 Čebín obchvat“. V daňovém dokladu nemůže být uveden pojem „smluvní pokuta“ nebo pojem jemu významově odpovídající.
2. Narovnáním podle této Dohody o narovnání, tzn. uhrazením částky podle čl. II odst. 1 Dohody o narovnání zhotovitelem objednatelem, budou vypořádány všechny nároky objednatele v souvislosti se skutečnostmi uvedenými v čl. I Dohody o narovnání a objednatel je nebude vůči zhotoviteli dále uplatňovat. Objednatel dále výslovně potvrzuje, že mu v souvislosti se skutečnostmi uvedenými v čl. I této Dohody o narovnání nevznikly žádné další nároky, které by nebyly vypořádány narovnáním uvedeným v čl. II odst. 1 této Dohody o narovnání, a pokud ano, nebude je objednatel vůči zhotoviteli uplatňovat.

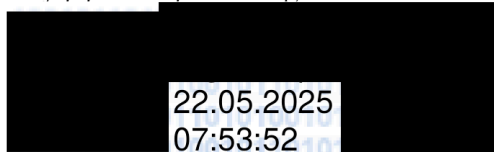
III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda je uzavřena elektronicky.
2. Právní vztahy stanovené touto dohodou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato dohoda je uzavřena dnem podpisu smluvní stranou podepisující jako druhá v pořadí a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Strany dohody po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí bez výhrad s jejím obsahem, a že dohoda byla uzavřena na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy pod touto dohodou.
5. Tuto dohodu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této dohodě.
6. Tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění dohody zajistí objednatel. Zhotovitel neoznačil žádné jmenovitě uvedená data za citlivá nebo obchodní tajemství, která nepodléhají uveřejnění. Zhotovitel si ověří před zahájením plnění dle této dohody její uveřejnění v registru smluv.

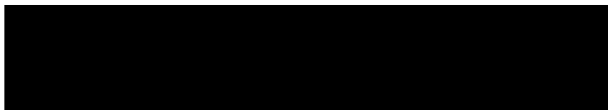


Ing. Zdeněk Ludvík
předseda představenstva
Metrostav Infrastructure a.s.



22.05.2025
07:53:52

Bc. Roman Hanák
ředitel
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje



Ing. Marek Stehner
místopředseda představenstva
Metrostav Infrastructure a.s.