

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Obchodní akademie, Český Těšín, příspěvková organizace

Sídlo: Sokola-Tůmy 402/12, PSČ 737 01 Český Těšín

IČ: 60337320, DIČ: CZ60337320

Zastoupena: Ing. Ivana Nováková, ředitelka obchodní akademie

Tel: 606 450 459

Email: i.novakova@oact.cz

(dále jen **objednatel**).

a

Sanace a stavby APOLLO s.r.o.,

sídlo: Ostrava Vítkovice, U Nádraží 1155/25, PSČ 703 00

IČ: 277 78 428, DIČ: CZ 277 78 428,

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě
oddíl C, vložka 51548

zastoupena p. Ivanem Baierem, jednatelem společnosti

ve věcech technických: Tomášem Pastrňákem, vedoucím technického oddělení

tel: 774 882 314, e-mail: tomas.pastrnak@sanacestavby.cz

(dále jako **zhotovitel**)

I.
Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla specifikovaného v článku II. této smlouvy a závazek objednatele toto dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení určenou čl. III. této smlouvy.

II.
Předmět plnění

Předmětem plnění dle této smlouvy o dílo je pronájem lešení – provizorního zastřešení, po požáru, týkající se objektu, Obchodní akademie, Český Těšín, příspěvková organizace, na adrese: Sokola Tůmy 402/12, 737 01 Český Těšín, dle cenové nabídky zhotovitele, č.017/2025.

Rozsah prací spočívá v pronájmu konstrukce lešení a provizorního zastřešení střechy objektu pro zajištění ochrany a také pro realizaci opravy poškozené střechy, po požáru, týkající se objektu, Obchodní akademie, Český Těšín, příspěvková organizace, na adrese: Sokola Tůmy 402/12, 737 01 Český Těšín.

III.
Cena a způsob jejího zaplacení

Předběžná celková cena za dílo, byla stanovena vzájemnou dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele č. CN č. 017/2025, pronájem lešení-provizorního zastřešení 05/2025 – 08/2025. Cena celkem činí **2.280.000,- Kč bez DPH, 2.758.800,- Kč s 21% DPH. Objednatel souhlasí, že částku včetně DPH uhradí zhotoviteli do 30 dnů od prokazatelného doručení faktury objednateli.**

Objednatel souhlasí s měsíční dílčí fakturací.

Objednatel souhlasí, že cena může být navýšena nebo ponížena, na základě plnění technologických postupu souvisejících se stavebními pracemi při opravách střechy objektu. Případné změny plnění formou víceprací či méněprací budou řešeny formou dodatku k této smlouvě. Za prodlení s úhradou platby zaplatí objednatel zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,02 % za každý započatý den po splatnosti faktury z dané fakturované částky.

IV.
Čas plnění

Dílo bude poskytnuto zhotovitelem objednateli v termínu od 1.5. 2025 do 31.8.2025.

Smluvený termín plnění může být změněn formou dodatku po vzájemné dohodě smluvních stran v případě, že dojde k dohodě o dalších vícepracích či méněpracích plněných zhotovitelem na základě této smlouvy.

V případě nedodržení termínu dodání díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % s fakturované částky za každý započatý den prodlení.

V.

Společná a závěrečná ustanovení

O předání a převzetí díla bude pořízen písemný zápis s uvedením případných nedodělků, vad díla, způsobu a termínu jejich odstranění.

Jakékoliv změny nebo dodatky k této smlouvě budou prováděny písemně a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou výtiscích, přičemž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a jedno vyhotovení objednatel.

Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.

V Českém Těšíně, dne

V Ostravě, dne

-

-

.....

Za objednatele

Ing. Ivana Nováková

.....

Za zhotovitele

Baier Ivan, jednatel