

ZMĚNOVÝ LIST

NPÚ, ÚOP v Olomouci – výstavba depozitního skladu a technického zázemí s fotovoltaickou elektrárnou

reg.č.stavby: 134V131000249
 smlouva: NPU-391/68747/2024
 objednatel: Národní památkový ústav, IČ: 75032333
 zhotovitel: KAMI - BBP group, IČO: 05264758

číslo ZL:

09

název ZL:

Změny v konstrukci střechy

předmět změny:

Změna technického řešení skladby střešního pláště a navazujících konstrukcí; narovnání výkazu výměr; doplnění prvků

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Změna technického řešení skladby střešního pláště reflektuje požadavek na zajištění dostatečného větrání podstřešního prostoru odpovídajícímu příslušné ČSN. Návrh je doplněn o větrací mřížky, revizní lávku v půdním prostoru, výlez do půdního prostoru i na střechu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Změnu technického řešení navrhl dodavatel stavby z praktických důvodů a na základě zkušenosti z dosavadní praxe.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Změnu není možné dodatečně technicky oddělit od původní VZ, protože práce popsané v tomto změnovém listu přímo souvisí s pracemi původní zakázky, jsou spolu provázané, jejich neprovedení by zmařilo účel této investice. Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:		méněpráce ANO
		cena:	bez DPH	
			21%DPH	
			celkem	
				-435 990,35 Kč
				-91 557,97 Kč
				-527 548,32 Kč
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:		vícepráce ANO
		cena:	bez DPH	
			21%DPH	
			celkem	
				435 986,69 Kč
				91 557,20 Kč
				527 543,89 Kč
CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	bez DPH	-3,66 Kč
			21%DPH	-0,77 Kč
			celkem	-4,43 Kč

vliv na termín dokončení:

Změna nezpůsobí prodloužení termínu dokončení díla.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Nejsou

přílohy:

Změnové rozpočty

podpis zhotovitele:

Datum

podpis projektanta:

Datum

podpis TDS:

Datum

podpis objednatele:

Datum

číslo ZL:

09

Vyjádření Projektanta

Se změnami navrženými v tomto změnovém listě souhlasím.

Vyjádření TDS

Se změnami navrženými v tomto změnovém listě souhlasím.

Vyjádření objednatele

Navržené změny uvedené ve ZL č. 9 nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy o dílo a lze je akceptovat.

Další vyjádření

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Střešní úpravy
Objekt: 09 MNP Střechy - Střešní úpravy

Místo: Datum: 25. 4. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -435 990,35

D HSV Práce a dodávky HSV -71 656,41

D 3 Svislé a kompletní konstrukce -67 433,31

1	K	311234291	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných nebroušených klasických spojených na pero a drážku na maltu M10, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 380 mm	m2	-29,200	2 309,36	-67 433,31
---	---	-----------	---	----	---------	----------	------------

PP	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných nebroušených klasických spojených na pero a drážku na maltu M10, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 380 mm						
VV	Obvodové zdivo budovy						
VV	Statický výpočet - 13/5/2019 Ing. Jan Zmrzlý						
VV	D.1.1.3. - Púdorys 1 NP						
VV	D.1.1.4. - Púdorys 2 NP						
VV	D.1.1.5. - Púdorys 3 NP						
VV	D.1.1.6. - Řez AA						
VV	D.1.1.7. - Řez BB						
VV	ODPOČET BOČNÍCH ŠTÍTŮ:						
VV	Boční štíty - odpočet z výkresu DWG						
VV	-(14,6*2)						
VV	Součet						

D 998 Přesun hmot -4 223,10

2	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	-9,655	437,40	-4 223,10
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

PP	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m						
----	--	--	--	--	--	--	--

D PSV Práce a dodávky PSV -364 333,94

D 762 Konstrukce tesařské -364 333,94

3	K	762341047	Bednění střech rovných sklon do 60° z desek OSB tl 25 mm na pero a drážku šroubovaných na rošt	m2	-610,000	495,13	-302 029,30
---	---	-----------	--	----	----------	--------	-------------

PP	Bednění střech rovných sklon do 60° z desek OSB tl 25 mm na pero a drážku šroubovaných na rošt						
VV	D.1.1.7. - Řez BB						
VV	D.1.1.9. - Púdorys krovu						
VV	D.1.1.11. - Púdorys střechy						
VV	ODPOČET OSB NAMÍSTO PRKNA:						
VV	-(10*61)						
VV	Součet						

4	K	762342216	Montáž laťování střech jednoduchých sklonu do 60° při osové vzdálenosti latí přes 360 do 600 mm	m2	-994,900	33,95	-33 776,86
---	---	-----------	---	----	----------	-------	------------

PP	Montáž laťování střech jednoduchých sklonu do 60° při osové vzdálenosti latí přes 360 do 600 mm						
VV	D.1.1.7. - Řez BB						
VV	D.1.1.9. - Púdorys krovu						
VV	D.1.1.11. - Púdorys střechy						
VV	ÚPRAVA CENY DLE ZMĚNY VE STŘEŠNÍM ŘEŠENÍ:						
VV	Laťe / kontralaťe - ODPOČET						
VV	-(10*61*2)						
VV	Mezisoučet						
VV	Laťování pod opláštění z OSB desek - PŘÍPOČET						
VV	(61*1,3)+(61*1,8)+(10*1,8*2)						
VV	Mezisoučet						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		-994,900		
5	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	-3,311	8 522,92	-28 219,39
	PP		řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m				
	VV		D.1.1.7. - Řez BB				
	VV		D.1.1.9. - Půdorys krovu				
	VV		D.1.1.11. - Půdorys střechy				
	VV		Latě / kontralatě - ODPOČET:				
	VV		-(10*61*1*0,04*0,06)		-1,464		
	VV		-(10*61*2*0,04*0,06)		-2,928		
	VV		Mezisoučet		-4,392		
	VV		Latě u OSB desek:				
	VV		(10*1,8*2*0,04*0,06)*2		0,173		
	VV		(61*1,3*2*0,04*0,06)		0,381		
	VV		(61*1,8*2*0,04*0,06)		0,527		
	VV		Mezisoučet		1,081		
	VV		Součet		-3,311		
6	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,203	1 519,15	-308,39
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m				

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Střešní úpravy
Objekt: 09 VCP Střechy - Střešní úpravy

Místo: Datum: 25. 4. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							435 986,69
D	PSV		Práce a dodávky PSV				435 986,69
D	OST1		Odvětrávací mřížka				26 876,60
1	K	765111203.R	D+M Odvětrávací mřížka z tahokovu, pozinkovaná	bm	122,000	220,30	26 876,60
	PP		D+M Odvětrávací mřížka z tahokovu, pozinkovaná				
	VV		2*61		122,000		
	VV		Součet		122,000		
D	OST2		Střešní výlez				35 800,00
2	K	764203151.R	Montáž a dodávka střešního výlezu pro ploché střechy, FAKRO 600x1200	kus	1,000	35 800,00	35 800,00
	PP		Montáž a dodávka střešního výlezu pro ploché střechy, FAKRO 600x1200				
D	712		Povlakové krytiny				34 910,35
4	K	712363357	Povlakové krytiny střeš do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 250 mm	m	61,000	566,51	34 557,11
	PP		Povlakové krytiny střeš do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 250 mm				
	VV		PRÍPOČET KVŮLI CHYBĚJÍCÍMU PLECHU NA NIŽŠÍ STRANĚ:				
	VV		61"m		61,000		
	VV		Součet		61,000		
5	K	998712102	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,174	2 030,12	353,24
	PP		Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m				
D	721		Zdravotechnika - prostup kanalizace střechou				4 300,00
6	K	72127315.R	D+M Prostup pro kanalizační potrubí průměru do 125mm, odvětrávací komínek s integrovanou manžetou z PVC	kus	2,000	2 150,00	4 300,00
	PP		D+M Prostup pro kanalizační potrubí průměru do 125mm, odvětrávací komínek s integrovanou manžetou z PVC				
D	751		Vzduchotechnika - prostup VZT střechou				5 290,90
7	K	751792005.R	D+M Vývod pro VZT potrubí 350x600mm pozinkované, uložení na střechu a olemování	kus	1,000	5 290,90	5 290,90
	PP		D+M Vývod pro VZT potrubí 350x600mm pozinkované, uložení na střechu a olemování				
D	762		Konstrukce tesařské				303 808,84
8	K	762083121	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3	17,587	1 060,00	18 642,22
	PP		Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)				
	VV		SOUČET VŠECH DŘEVĚNÝCH KCÍ:				
	VV		"prkna místo OSB" 16,336		16,336		
	VV		"lávka" 0,7625		0,763		
	VV		"prkna pod vazníky" 0,488		0,488		
	VV		Součet		17,587		
9	K	762341210	Montáž bednění střeš rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	30,500	135,00	4 117,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm				
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Poznámka k položce: Půdní lávka 1m široká, tl. 25mm				
	VV		"lávka" 61*0,5 "m"		30,500		
	VV		Součet		30,500		
10	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	0,763	8 180,00	6 241,34
	PP		řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm				
	VV		30,5"m2**0,025"tl."		0,763		
	VV		Součet		0,763		
11	K	762341250	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken	m2	628,300	183,00	114 978,90
	PP		Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken				
	VV		Bednění pod krytinu:				
	VV		61*10,3"m"		628,300		
	VV		Součet		628,300		
12	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	16,336	8 180,00	133 628,48
	PP		řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm				
	VV		Bednění pod krytinu:				
	VV		61*10,3*0,026		16,336		
	VV		Součet		16,336		
13	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	13,788	1 125,30	15 515,64
	PP		Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty				
	VV		"lávka" 0,7625		0,763		
	VV		"bednění z prken"16,336		16,336		
	VV		"odpočet laťování" -4,392		-4,392		
	VV		"přípočet laťování" 1,081		1,081		
	VV		Součet		13,788		
14	K	762823111.R	Montáž podpěrných prken vazníků průřezové pl do 75 cm2	m	122,000	54,90	6 697,80
	PP		Montáž podpěrných prken vazníků průřezové pl do 75 cm2				
	VV		Prkna pod vazníky:				
	VV		61*2		122,000		
	VV		Součet		122,000		
15	M	60511081	řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m	m3	0,488	7 990,00	3 899,12
	PP		řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m				
	VV		Prkna pod vazníky:				
	VV		122*0,025*0,16		0,488		
	VV		Součet		0,488		
16	K	762895000	Spojovací prostředky záklopu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svorníky	m3	0,488	180,00	87,84
	PP		Spojovací prostředky záklopu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svorníky				
	VV		Prkna pod vazníky:				
	VV		122*0,025*0,16		0,488		
	VV		Součet		0,488		
	D	OST3	Půdní schůdky				25 000,00
3	K	766231113.R	D+M Sklápěcí schody na půdní prostor	kus	1,000	25 000,00	25 000,00
	PP		D+M Sklápěcí schody na půdní prostor, schody s PO na 60 minut				