**KUPNÍ SMLOUVA**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

podle § 2079 a násl. a § 2193 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. **Smluvní strany**

**Psychiatrická nemocnice v Dobřanech**

Sídlo: Ústavní 341, 334 41 Dobřany

IČ: 00669792

DIČ: CZ00669762

Zastoupená: …………, ředitel

Kontaktní osoba: ……………….

dále jen **„kupující“**

**a**

**Professional support s.r.o.**

Sídlo: Voříškova 402/11, 623 00 Brno

IČ: 277 09 558

DIČ: CZ27709558

Zastoupená: ……, jednatel

Zapsáno: Obchodní rejstřík u Krajského soudu v Brně, C 53574

Kontaktní osoba: ………….

Email a tlf: ……………

dále jen **„prodávající“**

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku**

**tuto** **smlouvu na dodávky pracích a chemických prostředků pro praní prádla**

**a smlouvu o výpůjčce dávkovacích zařízení** **a o provádění jejich servisu**

(dále jen „smlouva“)

1. **Preambule**

Tato smlouva je uzavírána mezi stranami na základě výsledků zadávacího řízení (realizovaného prostřednictvím e-tržiště Tendermarket) na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem **„Dodávky pracích prostředků pro prádelnu“** (ID veřejné zakázky na elektronickém tržišti Tender Market: T004/25V/00005823), neboť nabídka prodávajícího byla vyhodnocena jako nejvhodnější.

1. **Předmět plnění**

Předmětem plnění této smlouvy je závazek prodávajícího řádně a v souladu s právními předpisy, příslušnými technickými normami a zadávacími podmínkami shora uvedené veřejné zakázky, vč. nabídky prodávajícího coby vítězného uchazeče, dodat pro praní prádla prací a chemické prostředky, blíže specifikované v příloze č. 1 této smlouvy, bezplatně zapůjčit 2 ks dávkovacích zařízení s automatickým dávkováním kapalných pracích prostředků pro prací stroje v prádelně kupujícího a bezplatně nastavit technologii praní na dávkovacích zařízeních včetně jejich bezplatného pravidelného servisu, který bude prováděn min. 1 x za 14 kalendářních dní a v případě potřeby provádění bezplatných oprav těchto dávkovacích zařízení, včetně dopravy, montáže, uvedení do provozu, bezplatného zaškolení personálu k obsluze, dodání návodu k užívání vč. technického popisu a dalších dokumentů, (protokol o shodě, záruční list, certifikáty, atd.)

1. Specifikace pracích strojů zadavatele a požadavek na prací prostředky:
2. 1x Tunelová pračka Kannegiesser Power Trans PT 40-9KH kapalné
3. 1x Vsádková pračka Favorit plus Vario FA+300 (30 kg) kapalné
4. 1x Vsádková pračka Primus MB33 (33 kg) kapalné
5. 1x Vsádková pračka Lavamac LH95 (10 kg) kapalné
6. 1x Vsádková pračka Lavamac LH220 (22 kg) kapalné
7. 1x Vsádková pračka Primus FX105 (10 kg) sypké
8. 2x Pračka se sušičkou Primus SPS10 (10 kg) sypké

a to vč. dopravy, vratných obalů a všech ostatních případných souvisejících nákladů.

Obaly jsou vratné a nebudou prodávajícím fakturovány. Vratné obaly budou průběžně při jednotlivých dodávkách navráceny prodávajícímu, a to po celou dobu trvání smlouvy.

Prodávající tímto prohlašuje, že dodávané zboží je v souladu s tou smlouvou, jakož i nabídkou uchazeče z realizovaného zadávacího řízení, že splňuje veškeré požadavky na zdravotní nezávadnost, technické, právní a jiné normy a vyhovuje všech technickým, bezpečnostním, právním a jiným obecně závazným právním předpisům, současně prohlašuje, že po kvalitativní stránce splňuje veškeré požadavky kupujícího, zcela vyhovuje účelu, pro který jej kupující pořizuje, když současně prohlašuje, že je mu tento účel znám.

1. **Dávkovací zařízení**
2. Prodávající se zavazuje na základě této smlouvy poskytnout kupujícímu k dočasnému bezplatnému užívání následující movité věci:
3. dávkovací zařízení pro tunelovou pračku Kannegiesser Power Trans PT 40-9KH - využíváno pro 87 % celkového obejmu prádla kupujícího,
4. dávkovací zařízení pro ostatní vsádkové pračky – využíváno pro 13 % celkového objemu prádla kupujícího.

2) Kupující podpisem předávacího protokolu, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy, potvrdí, že shora uvedené movité věci převzal k dočasnému bezplatnému užívání od prodávajícího.

3) Prodávající se zavazuje bezplatně nainstalovat předmětná dávkovací zařízení do příslušných prostor kupujícího nejpozději do 3 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy (nedohodnou-li se smluvní strany jinak). Prodávající musí počítat s tím, že instalace může probíhat během víkendu, kdy není prádelna v provozu.

4) Prodávající se zavazuje současně s předáním předmětných movitých věcí kupujícímu nastavit příslušnou technologii praní prádla a to způsobem, aby bylo zajištěno nastavení správné technologie praní všech druhů prádla (uvedených v příloze č 1 této smlouvy).

5) Prodávající je oprávněn v průběhu zapůjčení kontrolovat stav předmětných movitých věcí a kupující je povinen mu tuto kontrolu umožnit.

6) Smluvní strany sjednávají, že dávkovací zařízení jsou zapůjčeny kupujícímu bezplatně po celou dobu trvání této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Prodávající se zavazuje bezúplatně dávkovací zařízení demontovat a odvézt nejdříve 3 kalendářní dny před ukončením smlouvy a nejpozději v den ukončení smlouvy v souladu s čl. X odst. 5 této smlouvy. O demontáži pořídí smluvní strany protokol.

7) Prodávající se zavazuje po ukončení smluvního vztahu nespotřebované prací prostředky v uzavřených obalech odkoupit zpět a na tyto prací prostředky vystavit dobropis s cenami dle přílohy č. 1 této smlouvy.

8) Prodávající není oprávněn požadovat vrácení zapůjčených movitých věcí dle této smlouvy před skončením doby zapůjčení.

9) Kupující neodpovídá za běžné opotřebení a škody na zapůjčených movitých věcech dle této smlouvy.

10) Prodávající se zavazuje poskytovat bezplatně servis na zapůjčených movitých věcech dle této smlouvy.

11) Smluvní strany se dohodly, že prodávající bude realizovat servis na zapůjčených movitých věcech nejméně jednou za 14 kalendářních dní, a to až do doby jejich demontáže.

12) Prodávající se zavazuje vést u kupujícího servisní knížku, ve které budou ze strany prodávajícího řádně evidovány vykonané servisní úkony a konkretizace zjištěných závad na předmětných dávkovacích zařízeních.

13) Při zjištění závad na zapůjčených dávkovacích zařízeních se kupující zavazuje neprodleně informovat kontaktní osobu prodávajícího uvedenou v servisní knížce.

14) V případě nahlášení závady ohledně zapůjčených dávkovacích zařízení oprávněné osobě prodávajícího, je prodávající povinen neprodleně (max. do 24 hodin od nahlášení závady kupujícím) provést opravu a to z důvodu, aby byla zajištěna kontinuita praní prádla podle potřeb kupujícího.

1. **Termíny a místo dodání**

1) Prodávající se zavazuje dodávat předmět plnění dle této smlouvy po dobu trvání této smlouvy takovým způsobem, aby byla zajištěna každodenní kontinuita praní prádla kupujícího, na adresu sídla kupujícího a na jím určené pracoviště automobilem s hydraulickou sklopnou plošinou plošinou ve vratných obalech ve velikostech dle potřeby zadavatele (maximální velikost 220 l).

2) Kupující realizuje v rámci své činnosti praní 2,5 t prádla/den. Prodávající se zavazuje dodávat na základě pravidelných dílčích dodávek potřebné množství, a to dle potřeb kupujícího, aby byla plně zajištěna kontinuita praní prádla dle skutečných potřeb kupujícího. Kupující je případně oprávněn požadovat od prodávajícího i nižší dodávky než na 2,5 t prádla/den.

1. **Cena a platební podmínky**

1) Cena za jednotlivé dodávky je stanovena v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí. Cena na vyprání 1 kg suchého prádla je stanovena v příloze č. 2 této smlouvy a je uvedena bez DPH a vč. DPH.

2) Cena za předmět plnění dle této smlouvy je splatná do 30 dnů od doručení řádné a úplné elektronické faktury kupujícímu do jeho datové schránky (ID DS 4k429ud) nebo na email: [fakturace@pld.cz](mailto:fakturace@pld.cz). Prodávající je oprávněn vystavit fakturu vždy na konci kalendářního měsíce a za podmínky, že došlo k včasnému a řádnému dodání požadovaného dle této smlouvy. Daňové doklady musí obsahovat všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy. V případě, že zaslaná faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo bude neúplná a nesprávná, je jí kupující oprávněn ve lhůtě splatnosti prodávajícímu vrátit k opravě či doplnění. V takovém případě se kupující nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opraveného a řádně vystaveného daňového dokladukupujícímu**.**

3) Cena je cenou konečnou, závaznou a nepřekročitelnou a obsahuje všechny náklady prodávajícího spojené s dodáním předmětu této smlouvy.

# Práva a povinnosti prodávajícího

1) Prodávající je oprávněn vyúčtovat kupujícímu v případě jeho prodlení se zaplacením faktury úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

2) Prodávající je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti vyplývající z této smlouvy a nároky z ní vyplývající, ať již z části nebo v celku, na jakoukoliv třetí osobu, pouze s předchozím písemným souhlasem kupujícího, přičemž prodávající v takovém případě odpovídá za jejich plnění, jako by plnil sám.

3) Prodávající je povinen udržovat po celou dobu trvání platnosti této smlouvy pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou prodávajícím třetí osobě s pojistnou částkou v minimální výši 500.000,- Kč.

1. **Záruka**

1) Na předmět plnění dle této smlouvy poskytuje Prodávající záruku v délce 24 měsíců ode dne dodání.

2) Prodávající odpovídá za vady, které má předmět koupě v době jeho předání a dále odpovídá za vady, které se projevily po jeho předání odběrateli v záruční době, pokud byly způsobeny porušením povinností ze strany Prodávajícího.

3) Kupující je oprávněn písemně oznámit vady kdykoliv během sjednané záruční doby. Po obdržení reklamace je Prodávající povinen dodat kupujícímu neprodleně náhradní zboží.

1. **Smluvní pokuty, úrok z prodlení**

1) V případě, že Prodávající poruší jakoukoliv ze svých povinností, uvedených v článku III. Předmět plnění, v článku IV. Dávkovací zařízení, v článku V. Termíny a místo dodání této smlouvy nebo v článku X. odst. 5 této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000,-Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti, a to i opakovaně. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody, oba nároky je možno uplatnit samostatně vedle sebe.

2) Každá smluvní pokuta dle této smlouvy je splatná do 14 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy smluvní strany, které nárok na úhradu smluvní pokuty vznikl, k úhradě smluvní pokuty smluvní stranou, která svým konáním, nekonáním, opomenutím či strpěním právo nárokovat smluvní pokutu zapříčinila. Taková výzva musí specifikovat důvod uplatnění smluvní pokuty a výši požadovaného plnění.

3) Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody v plném rozsahu, tzn., že nárok na smluvní pokutu a na náhradu škody jsou uplatnitelné v plném rozsahu samostatně vedle sebe.

1. **Platnost a účinnost smlouvy, odstoupení od smlouvy**

1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá zveřejněním v Registru smluv. Uzavírá se na dobu určitou dvanácti (12) měsíců od nabytí účinnosti nebo do vyčerpání finanční částky 920.000 Kč bez DPH, nastane-li tato skutečnost před uplynutím doby 12 měsíců.

2) Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou výpovědí, i bez udání důvodu, s výpovědní dobou 1 měsíce. Výpovědní doba začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.

3) Prodávající je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že kupující je v prodlení s úhradou ceny za předmět plnění po dobu delší než 30 dnů.

4) Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že Prodávající poruší jakoukoliv ze svých povinností, uvedených v článku III. Předmět plnění, v článku IV. Dávkovací zařízení, v článku V. Termíny a místo dodání či v článku VII. odst. 3 této smlouvy, a přes písemnou výzvu kupujícího nezjedná nápravu ani do deseti (10) dnů od doručení této výzvy.

5) V případě ukončení poskytování plnění dle této Smlouvy je kupující povinen umožnit Prodávajícímu přístup do prostor, ve kterých jsou dávkovací zařízení umístěna, v rozsahu nezbytném pro jeho demontáž, a Prodávající je povinen tato zařízení demontovat nejpozději do 3 kalendářních dnů od odeslání písemné výzvy kupujícího k demontáži, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

1. **Závěrečná ustanovení**

1) Vztahy mezi smluvními partnery neupravené touto smlouvou, případně dílčími smlouvami se řídí příslušnými ustanoveními z. č. 89/2012 Sb. v platném znění.

2) Stane-li se některé z ustanovení této smlouvy neplatným nebo neúčinným, netýká se to ostatních ustanovení této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takové ustanovení případným písemným dodatkem.

3) Prodávající souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu, výsledků zadávacího řízení vč. údajů o hodnotách parametrů (své) vybrané nabídky, jakož i se zveřejněním celého znění této smlouvy včetně jejích příloh, všech jejích změn a dodatků v souladu s ust. § 219 z. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, v platném znění, jakož i jejím uveřejněním (celého textu vč. příloh) v Registru smluv. Uveřejnění provede kupující.

4) Tuto smlouvu lze měnit či doplnit pouze písemnými dodatky řádně podepsanými oběma smluvními stranami

5) Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý z účastníků této smlouvy obdrží po jednom vyhotovení. Pokud je tato smlouva podepisována elektronicky, je vyhotovena v jednom stejnopise podepsaném elektronicky oběma smluvními stranami.

6) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání jako projev jejich svobodné vůle a nikoli v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz dohody o všech článcích této smlouvy připojují pověření zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

**Přílohy:**

1. Specifikace předmětu plnění a ceník pracích prostředků
2. Tabulka nabídkové ceny (cena na vyprání 1 kg prádla ve stanovených programech)
3. Předávací protokol

V Dobřanech, dne 19.5.2025 V Brně, dne 15.5.2025

Za kupujícího: Za prodávajícího:

..................................................... ......................................................

ředitel jednatel

Psychiatrická nemocnice v Dobřanech Professional support s.r.o.

Příloha č. 1: Specifikace předmětu plnění a ceník pracích prostředků

**Specifikace požadovaných kapalných a sypkých pracích prostředků:**

Zadavatel požaduje, aby prací prostředky obsahovaly minimálně:

* alkalickou a sekvestrační přísadu pro stabilizaci tvrdosti vody zabraňující usazování anorganických látek na vnitřních částech praček a praných látkách (jde o přísadu zabraňující tzv. redepozici nečistot)
* enzymatický prací prostředek v tekuté formě, určený pro automatický dávkovací systém i ruční dávkování obsahující optické zjasňovací prostředky (OZP)
* tenzidový odmašťovací prostředek (s obsahem OZP)
* bělící prostředek na bázi peroxidu vodíku s certifikovaným desinfekčním účinkem
* bělící a dezinfekční prostředek na bázi chloru
* bělící a dezinfekční prostředek na bázi peroxidu vodíku
* neutralizační prostředek alkálií na bázi organických kyselin
* avivážní prostředek obsahující mikro kapsle s pozvolným uvolňováním vůně a dlouhotrvajícím účinkem
* případné další prací prostředky, které musí splňovat právní normy pro užívání v ČR
* užívané prostředky musejí splňovat požadavky stanovené právními předpisy České republiky, vč. příp. relevantních technických norem.
* dodávka sypkých pracích prostředků dezinfekčních na bílé a stálo-barevné prádlo
* prostředky budou uchazečem dodávány tak, aby bylo zajištěno vždy dostatečné množství pro provoz prádelny, a budou dodávány automobilem s hydraulickou sklopnou plošinou ve vratných obalech ve velikostech dle potřeby zadavatele (maximální velikost 220 l).

**Množství a složení prádla:**

V prádelně zadavatele se pere cca 2,5 tuny prádla denně (5 dní v týdnu) v tomto složení:

* Barevné středně znečištěné 16,65%
* LDN středně špinavé 30,54%
* LDN silně špinavé 3,57%
* Pytle 4,38%
* Osobní prádlo 2,74%
* Tepláky (sušení - méně suché) 9,52%
* Dětské cíchy barevné 0,75%
* Deky/polštáře bílé středně 9,21%
* LDN oddělení 14 7,95%
* Přepírky CLO (chlór) 0,76%
* Ponožky 0,87%
* Mopy 0,75%

z toho 87 % na tunelové pračce Kannegiesser Power Trans Vario PT 40-9 KH a zbylých 13 % na vsádkových pračkách.

Zadavatel požaduje, aby na každou kategorii prádla byl vždy nastaven na předmětném dávkovacím zařízení speciální program, a to s přihlédnutím k povaze a k stupni znečištění prádla.

Nastavení speciálních programů v závislosti na druhu a stupni znečištění prádla je uchazeč povinen realizovat s přihlédnutím ke svým odborným znalostem a při naplnění účelu maximálního efektivního a kvalitního praní předmětného prádla.

**Specifikace požadovaných dávkovacích zařízení a servisu**

* zadavatel požaduje, aby uchazeč poskytl zadavateli bezúplatně dvě samostatné dávkovací zařízení s automatickým dávkováním kapalných pracích prostředků pro prací stroje v prádelně, včetně jejich dopravy, instalace, uvedení do provozu, servisu, oprav, kalibraci, bezplatných dodávek náhradních dílů a spotřebního materiálu, umožňující zabezpečení řádného praní prádla při rozsahu praného prádla cca 2,5 t denně a rovněž bezúplatně realizoval jejich instalaci do příslušných prostor. Dávkovací zařízení zůstanou po celou dobu trvání uzavřené smlouvy ve vlastnictví dodavatele
* zadavatel požaduje bezplatně minimálně 1x za 14 dní technologický servis a 1x za měsíc technický servis – po každé návštěvě vyhotovení protokolu činností
* zadavatel požaduje bezplatné nastavení technologie praní na dávkovacích zařízeních a zaškolení zaměstnanců zadavatele
* zadavatel požaduje bezplatnou tvorbu programů technologie praní v závislosti na typu zašpinění a druhu prané textilie
* tunelové dávkovací zařízení musí mít samostatné membránové pumpy na každou chemii tak, aby v případě poruchy nedošlo k zastavení celého dávkovacího systému
* dávkovací zařízení na sólostroje může být řešeno jedním nebo více membránovými čerpadly
* dodržení současné délky taktu – zadat sekundy z tunelové prací linky
* na konci pracího procesu musí být dodržen požadavek, že čisté prádlo nesmí obsahovat rezidua pracích a dezinfekčních prostředků, která by mohla ohrozit zdraví osob používajících prádlo – dodržení vyhlášky 306/2012 Sb.
* pH poslední máchací lázně musí být v max. rozmezí 5,5-7,5
* maximální předpírku (opakované praní z důvodu špatné kvality praní – nedostatečné odstranění nečistot, krve, mastnot, omak prádla) stanovuje zadavatel na 1 % z celkového objemu vypraného prádla
* měření peroxidových profilů – min. 1x za půl roku – vyhotovení protokolu
* měření teplotních profilů – min. 1x za půl roku – vyhotovení protokolu
* měření vodivostních a pH profilu – min. 1x za měsíc – vyhotovení protokolu
* měření přítomnosti železa z odželezovací stanice – min. 1x za měsíc – vyhotovení protokolu
* měření tvrdosti vody – min. 1x za měsíc – vyhotovení protokolu
* v případě poruchy dávkovacího zařízení servis do 3 hod od nahlášení
* pravidelné vyhodnocování spotřeb – na žádost prádelny – denní, týdenní, měsíční
* zadavatel požaduje, aby prádelna využívala v maximálně možné míře chemo-termickou dezinfekci prádla
* u sólostrojů mohou být pouze dva máchací kroky
* zadavatel požaduje provádět pravidelnou kontrolu kvality praní dle Oborové specifikace OS 80-04 pro zjištění hodnocení jakosti praní (vliv praní na textilie) u akreditované laboratoře TZÚ v Brně nebo obdobné akreditované laboratoře. Náklady na provedení testu jakosti praní, včetně odeslání vypraného vzorku do laboratoře nese dodavatel (min. 1x ročně)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Splnění parametrů zkušební tkaniny po dobu testování prádla dle OS 80-04** | | |
| **Ukazatel** | **Hodnoty pro zdravotnická zařízení - 50 cyklů praní** | **Zkušební metoda** |
| Ztráta pevnosti | max. 30 % | ČSN EN ISO 13934-1 |
| Stupeň bělosti | min. 135 | ČSN EN ISO 105-J02 |
| Základní stupeň bělosti | min. 80 | ČSN EN ISO 105-J02 |
| Barevný odstín běli | červeno-fialová max. -1,5 modro zelená max. +2,49 | ČSN EN ISO 105-J02 |
| Obsah anorganických látek na textilii | max. 1% | PNJ 589-80-2001 |

**Tabulka: Ceník pracích prostředků**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **položka**  **č.** | **Popis** | **Název produktu nabízeného uchazečem** | **Dostupné velikosti balení v kg** | **Cena za balení v Kč bez DPH** |
| 1 | alkalická a sekvestrační přísada | A10 | 280 kg  84 kg | 12.049,70 Kč  3.514,36 Kč |
| 2 | prací prostředek obsahující optické zjasňovače (OZP) | Ariel S1 | 60 kg | 3.750,72 Kč |
| 3 | koncentrovaný prací prostředek s odmašťovacím účinkem | D11 | 60 kg | 8.515,50 Kč |
| 4 | bělící prostředek na bázi peroxidu vodíku | B3 | 220 kg  66 kg | 15.269,15 Kč  4.535,96 Kč |
| 5 | bělící a desinfekční prostředek na bázi chloru | CLO | 75 kg  25 kg | 1.826,89 Kč  816,27 Kč |
| 6 | bělící a desinfekční prostředek na bázi peroxidu vodíku | B3 | 220 kg  66 kg | 15.269,15 Kč  4.535,96 Kč |
| 7 | neutralizační prostředek alkálií na bázi kyselin | N5 | 66 kg | 3.828,70 Kč |
| 8 | avivážní prostředek obsahující mikro kapsle s pozvolným uvolňováním vůně a dlouhotrvajícím účinkem | Lenor S2 | 20 kg | 1.196,27 Kč |
| 9 | sypký prací prostředek | Ariel Formula PRO PLUS | 13 kg | 818,17 Kč |