

**Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. 6440-0003-2024-045**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany,
IČO: 60162694,
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,
Číslo účtu: 404881/0710,
Za kterou jedná: Ing. Peter Cekul, MBA
vedoucí oddělení provozu Brno,
odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření
s nemovitým majetkem,
oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.,
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních
vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM), oddělení provozu Brno:

ve věcech smluvních: Ing. Peter Cekul, MBA
ve věcech organizačních: Martina Šeligová, DiS.,

za Provozní středisko 0624 Vyškov (PS 0624):

ve věcech technických: Robin Melko,

Michal Kolarský,

Milan Kerber,

Koordinátor BOZP:

Datová schránka: hjyaavk,

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
oddělení provozu Brno,
Svatoplukova 2687/84,
662 10 Brno,

(dále jen „objednatel“) na straně jedné,

a

2. R & G ZESTA, spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka C 21359.


Sídlo: Brněnská 4498/67, 796 01 Prostějov,

IČO: 63486270,

DIČ: CZ 63486270,

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.,

Číslo účtu: 19-2128520207/0100,

Zastoupená: Jiří Zezula, jednatel,
Kontaktní osoba:
ve věcech smluvních: 
ve věcech technických:
E-mail:
Datová schránka: 4ggvzq4,
Adresa pro doručování: Brněnská 4498/67, 796 01 Prostějov

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s čl. 2 odst. 2.6. a 2.7. smlouvy o dílo č. 6440-0003-2024-045 ze dne 9. 1. 2025 uzavřené na plnění veřejné zakázky „**PS 0624 - Odstranění závad z prohlídek BOZP v posádce Vyškov**, systémové číslo NEN N006/24/V00001157 (dále jen „smlouva“) dohodly na znění dodatku č. 1 smlouvy (dále jen „dodatek č. 1“):

Článek 1 Účel dodatku

Účelem dodatku č. 1 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v navýšení rozsahu prací o vícepráce a snížení rozsahu prací o méněpráce, které vyvstaly v průběhu provádění díla a nebylo je možno předem předvídat, celkové navýšení ceny za dílo.

Článek 2 Změny smlouvy

V článku 2. Předmět smlouvy, odst. 2.1. se předmět smlouvy doplňuje o vícepráce a méněpráce.

Podrobná specifikace víceprací a méněprací je uvedena v přílohách č. 1 a 2 tohoto dodatku, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek 3. Cena za dílo, odst. 3.1. a 3.2. smlouvy se mění a nově zní takto:

„**3.1.** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

4 005 890,28 Kč bez DPH

(slovy: čtyři miliony pět tisíc osm set devadesát korun českých a dvacet osm haléřů).

3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 841 236,96 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **4 847 127,24 Kč“.**

Původní cena za dílo dle smlouvy:

3 795 638,70 Kč bez DPH

4 592 722,83 Kč včetně DPH

Sazba DPH 21 % činí 797 084,13 Kč

Navýšení ceny za dílo dle dodatku č. 1:
270 261,48 Kč bez DPH
327 016,39 Kč včetně DPH
Sazba DPH 21 % činí 56 754,91 Kč.

Snížení ceny za dílo dle dodatku č. 1:
-60 009,90 Kč bez DPH
-72 611,68 Kč včetně DPH
Sazba DPH 21 % činí -12 602,08 Kč.

Článek 3 **Závěrečná ustanovení**

- 3.1. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2. Dodatek č. 1 o 3 očíslovaných stranách je vyhotoven pouze v elektronické podobě a uložen v NEN.
- 3.3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4. Dodatek č. 1 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy
- 3.5. Nedílnou součástí dodatku č. 1 je příloha:

Příloha č. 1 - položkový rozpočet víceprací 2 strany

Příloha č. 2 – položkový rozpočet méněprací 1 strana

za objednatele

Česká republika – Ministerstvo obrany
Ing. Peter Cekul, MBA
vedoucí Oddělení provozu Brno
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

za zhotovitele

R & G ZESTA, spol. s r.o.
Jiří Zezula
jednatel společnosti

Jiří Zezula

Digitálně podepsal
Jiří Zezula
Datum: 2025.05.19
15:01:17 +02'00'

Odstranění závad z prohlídek BOZP v posádce Vyškov

Vícepráce					
06-34-01 94 - Dílny (oprav techniky)					
477	Vybourání betonu tl.12 cm, ručně, odsekáním...na PZD stropě	m2	19,00		
478	Vymazání, vyplnění spár PZD stropu cement. zálivkou	m2	19,00		
479	Zpevnění stropu svařovanou sítí, KY 80, drát d 8,0 mm, oko 150 x 150 mm	t	0,14		
480	Mazanina z betonu C 16/20, tloušťka 10 cm	m2	19,00		
481	Odvoz a likvidace odpadu	kpl	1,00		
482	Přesun hmot	kpl	1,00		
06-34-01 238 - Sportovní hala					
483	Odstranění uhnílé části hranolu 12/12 cm, l=80 cm	kpl	1,00		
484	Zaražení 2 ks závit tyže Pz M10 do zdravé části hranolu	kpl	2,00		
485	Doplnění hranolu 12/12 cm v délce, i=80 cm	kpl	1,00		
486	Odvoz a likvidace odpadu	kpl	1,00		
487	Přesun hmot	kpl	1,00		
06-34-01 257 - Pavilon učeben					
488	A-oprava fasády				
489	Práce plošinou - 25 ks - Vyřezání otvoru ve fasádě včetně zateplení plochy do 0,2 m2...1,5 tzn 15h - náročný terén, časté přepatkování plošiny!	hod	15,00		
490	Práce plošinou - 25 ks - Doplnění zateplení tl.12 cm ...1,5 tzn 15h - náročný terén, časté přepatkování plošiny!	hod	15,00		
491	Práce plošinou - 25 ks - Provedení fasádní omítky malých ploch do 0,2 m2 včetně fasádního nátěru ve stávající barvě...1,5 tzn 15h - náročný terén, časté přepatkování plošiny!	hod	15,00		
492	Práce plošinou - 28 ks - komplet detail - výměna větracích mřížek ...1,5 tzn 15h - náročný terén, časté přepatkování plošiny!	hod	15,00		
493	Doprava hydraulické vysokozdvíže plošiny na automobil. Podvozku	kpl	1,00		
06-33-43 - Koloseum - strážnice					
494	Demontáž plotové, kovové branky š.800 mm, v. 2000 mm.	kus	1,00		
495	Dodávka a montáž nových, kovových sloupků branky z Jackel 50/50 mm, tl. stěny 4 mm, výška 2 m, propojeno v horní části do rámu včetně nátěru, včetně spasování branky...atypická dílenská výroba dle stávajícího křídla branky	kpl	1,00		
496	Výkop patek a provedení betonáže opatek s usazením sloupků br	kus	2,00		
497	Přesun hmot	kpl	1,00		
06-34-01 - požární zbrojnice, b.č.25, 26, 27					
498	A-oprava podlahy - velitel VHJ				
499	Demontáž dřevotřískových podlah	m2	18,20		
500	Odvoz a likvidace dřevotřísky	kpl	1,00		
501	Odstranění olejových nátěrů z omítek stěn	m2	48,00		
502	Vyhlazení malířskou masou 1x, výška do 5 m	m2	48,00		
503	Malba zdí a stropu dvojnásobná, bílá	m2	48,00		
504	Přesun hmot nošením	kpl	1,00		
06-34-14 - Malorážková střelnice C-oprava betonové					
251	Vybourání železobetonové desky komunikací tl.do 10 cm...dopočet do skut.30cm	m2	82,25		

	Podsyp tl. 10 cm drcené kamenivo 32-63 mm, zhutněné	m2	82,25	
256	Odvoz a likvidace suti...dopočet do skut.30cm	kpl	1,00	
06-34-16 - Stálý park techniky-A-ESO přístřešek oprava betonové komunikace				
262	Vybourání železobetonové desky komunikací tl.do 10 cm...dopočet do skut.30cm	m2	21,60	
	Podsyp tl. 10 cm drcené kamenivo 32-63 mm, zhutněné	m2	21,60	
267	Odvoz a likvidace suti	kpl	1,00	
06-34-01 244 - Učební blok "A" m.č.301				
198	Odstranění podlahy PVC včetně podkladního lepidla	m2	4,00	
199	Dodávka a montáž stěrky nivelační	m2	4,00	
200	Dodávka a montáž (nalepení) podlahy PVC	m2	4,00	
06-34-01 - sklad VHJ, b.č.50				
505	D-zadní venkovní schodiště			
506	Oprava žb koruny schodišťové zídky	sbr	1,00	
06-34-01 257 - Pavilon učeben, D-oprava nouzového				
507	Očištění (obroušení) koruny zidek (žula)	m2	12,00	
508	Penetrace pro omítku minerální Silikátovou	m2	20,00	
509	Silikátová omítky minerální	m2	20,00	
510	Ostatní náklady	kpl	1,00	
	CELKEM bez DPH			270 261,48
	DPH 21%			56 754,91
	CELKEM vč. DPH			327 016,39

Odstranění závad z prohlídek BOZP v posádce Vyškov

Budova č. 94				
Měněpráce				
46	Vyrovnaní podlahy samonivelační stěrkou do 1 cm	m2	-19,00	
schodiště				
141	Vybourání železobetonové konstrukce venkovního schodiště	m3	-2,30	
142	Vybourání základů pod schodištěm	m3	-4,23	
143	Dodávka a montáž železobetonové základové desky pod schodiště	m3	-4,23	
144	Dodávka a montáž železobetonové konstrukce podesty	m3	-2,00	
	Celkem bez DPH			-60 009,90
	DPH 21%			-12 602,08
	CELKEM vč. DPH			-72 611,98