

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v účinném znění, následujícími smluvními stranami:

Dne 24.4.2025 uzavřeli:

Provozovatel penzionu DO&Ni, Libošovice 120, 507 44 Libošovice

MARJIR s.r.o. sídlo U Statku 66, 295 01 Mnichovo Hradiště

IČO : 08417091, jednatel Marina Lojanová

a

Objednavatel : Základní škola Praha 13, Klausova 2450

Adresa: Klausova 2450/2 155 00 Praha 5 - Stodůlky

IČ: 67 365 744



smlouvu o ubytování

I.

Jedná se o ubytování v **Penzionu Libošovice**, v Libošovicích č.p.120, PSČ 507 44.

II.

Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ve shora uvedeném penzionu přechodné ubytování na dobu od **5.5. – 9.5.2025**. Objednatel bude ubytován v pokojích v přízemí a v prvním poschodí. Součástí ubytování se rozumí i soustavná dodávka teplé i studené vody, dle potřeby i dodávka tepla, čisté lůžkoviny.

Dodavatel prohlašuje, že uvedený objekt splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení a podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky v souladu s vyhláškou č. 106/2001Sb, dále splňuje nároky bezpečnosti práce a protipožární ochrany. Ubytovací zařízení užívá vodu z vodovodního řádu.

V případě potřeby zajistí dodavatel odvoz k lékaři.

III.

Objednatel se zavazuje ubytovateli zaplatit za ubytování částku 1050,- Kč za každou noc a osobu, tedy 4200,-Kč za pobyt. Uvedená cena je včetně plné penze. Plnou penzí se rozumí:

snídaně, oběd, večeře. Stravovací služby začínají na začátku pobytu večeři a končí na konci pobytu obědem, nebo balíčkem na cestu nedohodnou-li se účastníci smlouvy jinak.

Cena celkem za 22 osob na 4 noci činí **92 400,-Kč** + 1 osoba pedagogického doprovodu zdarma. Celkový počet osob tedy činí: 20 dětí školního věku + 3 osoby doprovod, tj. **celkem 23 osob k ubytování.**

Záloha ve výši 40 000,- Kč byla uhrazená 19.3.2025. Zbývajících část ve výši 52 400,- Kč z celkové ceny bude uhrazena nejpozději do 1.5.2025 bankovním převodem na základě vystavené faktury.

IV.

Ubytovatel je povinen odevzdat objednateli uvedené pokoje ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytováním. Ubytovatel přiloží k této smlouvě Předávací protokol s uvedením užívaných pokojů a vybavení. Tento protokol musí podepsat obě smluvní strany a je nedílnou součástí této smlouvy. Protokol je sepsán při fyzické kontrole pronajímaných prostor oběma stranami. Po ukončení ubytování budou po fyzické kontrole vyčísleny případné škody, které se objednatel zavazuje uhradit způsobem, který bude dohodnut s provozovatelem objektu.

V.

Ubytovaný je povinen užívat prostory vyhrazené jemu k ubytování řádně, v těchto prostorách nesmí bez souhlasu ubytovatele provádět žádné změny. Ubytovaný je dále povinen užívat řádně prostory chodeb, restaurace i venkovní prostory a zabránit jejich ničení.

VI.

V případě, že ubytovaný nevyužije písemně objednaného přechodného ubytování v penzionu v dohodnutém termínu, zaplatí ubytovateli následující stornopoplatky:

- a) zrušení objednávky ubytování 20-30 dní před smluveným termínem ubytování 30% z dohodnuté ceny za ubytování,
- b) zrušení objednávky ubytování 14-19 dní před smluveným termínem ubytování 40% z dohodnuté ceny za ubytování,
- c) zrušení objednávky ubytování méně než 14 dní před smluveným termínem ubytování 70% z dohodnuté ceny za ubytování.

d) zrušení objednávky ubytování méně než 3 dny před smluveným termínem ubytování 100% z dohodnuté ceny ubytování.

e) v případě onemocnění dítěte před smluveným termínem ubytování nebude poskytovatel ubytování požadovat finanční částku za dítě, tato platba nebude zahrnuta v konečné faktuře. Tolerance je 1-2 dětí na skupinu.

V případě nedodržení smluvených podmínek ze strany ubytovatele budou sankce za toto nedodržení podmínek stejné jako v bodě VI. a) b) c) d)

V případě zrušení ubytování ze strany poskytovatele ubytování bude vrácená celá již uhrazená částka za pobyt.

Uhrazená částka /tj. záloha či plná částka/ bude v případě zrušení pobytu, a to z důvodu epidemiologických nařízení (rozhodnutí orgánů veřejné moci (státu, MZdrav., hygienická stanice) vrácena v plné výši na základě žádosti objednatele.

VII.

Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Tato smlouva je platná ode dne podpisu obou smluvních stran.

Případné problémy a připomínky se objednavatel zavazuje oznámit neprodleně v průběhu pobytu.

V Libošovicích 24.4. 2025

Ubytovatel



Objednavatel

