

Objednávka č. 4510089909 ze dne 13.05.2025 strana 1 z 3

Příjemce objednávky

Ing. Petr Aubrecht**xxx xx****000 00**IČ: **61160512**Vaše číslo u nás: **51519878**

Tel.: Fax:

Mobil:

Fakturu zašlete na adresu : NAMEStatutární město Plzeň, zastoupené, Městským obvodem Plzeň 1
alej Svobody 60
323 00 Plzeň

Na faktuře uvádějte vždy číslo naší objednávky, zda se jedná o fyzickou nebo právnickou osobu a Vaše IČ, DIČ.

Dodací lhůta: 25.08.2025

Objednáváme u Vás poskytování služeb technického dozoru stavebníka na stavbu, jejímž investorem je MO Plzeň 1 pod názvem #Rekonstrukce elektroinstalace v pavilonech 1, 2, 3, 4 a HP v objektu 87. MŠ, Komenského 46, Plzeň # část 1".

Termín: předpokládaný termín zahájení činnosti od 27. 6. 2025 do 25. 8. 2025

Smluvní cena celkem bez DPH: 70.000,00 Kč

DPH 21 %: 14.700,00 Kč

Smluvní cena celkem vč. DPH: 84.700,00 Kč

Dodavatel se zavazuje, že bude vykonávat technický dozor investora v rozsahu a termínech stanovených touto objednávkou a to minimálně jedenkrát týdně, popřípadě při řešení naléhavých situací. Dodavatel je povinen:

- # Seznámit se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, zejména s projektovou dokumentací, s obsahem smluv a s obsahem stavebního povolení.
- # Kontrolovat postup prací zhotovitele prováděných na základě smlouvy o dílo uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem, dle projektové dokumentace a dle stavebního povolení nebo jiných rozhodnutí dotčených orgánů a organizací a harmonogramu postupu prací a úzce spolupracovat s autorským dozorem.
- # Odevzdat staveniště zhotoviteli a zabezpečit zápisy do stavebního deníku.
- # Spolupracovat s generálním projektantem při případných úpravách projektové dokumentace, vést kontrolní dny stavby a provádět zápisy do stavebního deníku.
- # Kontrolovat harmonogram postupu prací a upozorňovat zhotovitele na nedodržení termínů.
- # Vydávat pokyny k odstranění zjištěných vad a nesprávností při provádění díla, zejména při nedodržování stanovených nebo obvyklých technologických postupů, či provádění díla v rozporu se stavebním povolením nebo projektovou dokumentací.
- # Kontrolovat zda zhotovitel, případně jeho subdodavatel nebo subdodavatelé vykonávají předepsané zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolovat jejich výsledky, vyžadovat doklady (prohlášení o shodě, certifikáty, atesty, protokoly apod.), které prokazují kvalitu vykonaných prací a dodávek.
- # Kontrolovat části dodávky, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými z hlediska správného provedení a jakosti použitých materiálů, konstrukcí, rozvodů a technologických zařízení a odpovídající požární odolnosti, o kontrole provést zápis do stavebního deníku. Po odstranění zjištěných vad povolit zápisem ve stavebním deníku další pokračování prací.
- # Prověřovat stav a kvalitu prací, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými a společně se zhotovitelem provádí o tom zápis.
- # Upozorňovat zhotovitele (subdodavatele) na zjištěné nedostatky v provádění prací, požadovat zjednání nápravy a v případě ohrožení zdraví nebo majetku je oprávněn nařídít zhotoviteli přerušování prací.
- # Je oprávněn nařídít přerušování prací v případě, kdy je dílo prováděno v rozporu se smlouvou o dílo a/nebo stavebním povolením a/nebo základní projektovou dokumentací a/nebo jeho předchozími pokyny a takové rozporu by vedly k vadnému plnění zhotovitele, a/nebo v případě

porušení závažných bezpečnostních nebo technologických postupů a norem, nebo hrozí-li nebezpečí vzniku škod.

Kontrolovat doklady zhotovitele o jakosti a způsobilosti výrobků a materiálů použitých ve výstavbě.

Účastnit se na výzvu zhotovitele předběžné prohlídky díla před dokončením, odevzdáním a převzetím díla.

V rámci přejímacího řízení přebírat od zhotovitele doklady jím připravené k příjemce včetně výkresů skutečného provedení stavby.

Po konzultaci s objednatelem se vyjadřovat k návrhům změnových listů a vyjadřovat se k cenám navrhovaných zhotovitelem.

Kontrolovat věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo a jejich předání k úhradě objednateli.

Provádět průběžnou kontrolu objemů provedených prací, potvrzovat soupisy skutečně provedených prací a jejich soulad s rozpočtem stavby (s položkami ocenění) a potvrzovat fakturační podklady v jejich návaznosti na jednotlivou smlouvu o dílo a projektovou dokumentaci.

Připravovat ve spolupráci se zhotovitelem podklady pro předání a převzetí stavby, nebo jejích částí a účast na jednání o předání a převzetí.

Kontrolovat správnost a úplnost podkladů, dokladů a ostatních dokumentů předaných zhotovitelem v průběhu plnění a při předání a převzetí jednotlivých plnění, kontrolovat dokumentaci skutečného provedení stavby.

Kontrolovat odstranění vad a nedodělků vyplývajících z přejímacího řízení a kolaudačního řízení a připravovat pro objednatele podklady pro vyúčtování sankcí.

Pro odstranění pochybností se stanoví, že dodavatel je povinen provést i veškeré další v objednávce výslovně neuvedené činnosti, bude-li jejich provedení vzhledem k rozsahu a charakteru poskytované činnosti nutné, obvyklé či spravedlivě objednatelem očekávané a dodavatel jejich provedení měl či mohl předvídat. Provedení takových činností nemá vliv na celkovou cenu.

Dodavatel je oprávněn vystavit dílčí faktury na úhradu skutečně provedené služby doložené výkazem pracovních hodin, který je nedílnou součástí vystavené faktury, a to vždy jedenkrát za uplynulý měsíc. Nezbytnou podmínkou pro vystavení každé faktury je odsouhlasení výkazu pracovních hodin investorem.

Závěrečná faktura za poskytování služeb technického dozoru stavebníka může být vystavena po sepsání protokolu o předání a převzetí díla a po provedení dozoru nad odstraněním všech závad a nedodělků zhotovitelem stavby uvedených v předávacím protokolu.

V případě že dodavatel služeb technického dozoru nebude provádět řádně své povinnosti vyplývající z objednávky, je objednatel oprávněn uplatnit vůči dodavateli smluvní pokutu ve výši 3.000,00 Kč každé porušení této povinnosti.

Smluvní pokuty jsou splatné do čtrnácti (14) dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně. Smluvní pokuty ani jejich zaplacení nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění dodavatele.

Ujednání o smluvních pokutách zůstávají v platnosti i v případě odstoupení od objednávky a nemají vliv na případnou možnost domáhat se vedle smluvní pokuty i náhrady škody, a to i ve výši přesahující dojednanou výši smluvní pokuty.

Potvrzená objednávka nahrazuje smlouvu o dílo.

Zhotovitel bere na vědomí, že tato objednávka dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen "zákon o registru smluv") podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Objednávku k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň, městský obvod Plzeň 1.

Tato objednávka nabývá platnosti dnem její akceptace zhotovitelem a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv.

1,000	Jedn.výk.	84.700,00	84.700,00
-------	-----------	-----------	-----------

Celková hodnota v CZK			84.700,00
-----------------------	--	--	-----------

Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu"

V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

Vystavil:..... Příkazce operace:..... Správce rozpočtu:.....

Dne:..... Dne:..... Dne:.....

MO Plzeň 1:

Oprávněná osoba:.....

Schválil dne:.....

Akceptace objednávky (přijetí nabídky)

Tímto akceptujeme Vaši shora uvedenou objednávku

Dne:.....

Ing. Petr Aubrecht

Uveřejnění objednávky prostřednictvím registru smluv zajistí statutární město Plzeň.