



Dodatek č. 2

ke Smlouvě o energetických službách určených veřejnému zadavateli

č. S-1553/ŘDP/2024 ze dne 25.3.2024

uzavřené mezi smluvními stranami:

Středočeský kraj

Sídlo: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

IČO: 70891095

DIČ: CZ70891095

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupený: Ing. et Ing. Janem Skopečkem, Ph.D., náměstkem hejtmanky pro oblast regionálního rozvoje, územního plánování, dotací a sportu
(dále jen „**Klient**“)

a

Amper Savings, a.s.

zapsán v obchodním rejstříku: vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka B 8144

sídlo: Vídeňská 134/102, Dolní Heršpice, 619 00 Brno

IČ: 01428357

DIČ: CZ01428357

faxové spojení: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupený: Ing. Martinem Nádeníčkem a Ing. Radkem Vránou, členy představenstva
(dále jen „**ESCO**“)

Preamble

Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 2 (dále jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o energetických službách určených veřejnému zadavateli ze dne 25.3.2024, ve znění jejího dodatku č. 1 (dále jen „**Smlouva**“), kterým se mění a doplňují níže uvedená ujednání Smlouvy.

- I. Smluvní strany konstatují a činí nesporným, že v průběhu realizace základních opatření projektu nastala neočekávaná událost, která spočívá ve fatální poruše na přípojce nízkého napětí k objektu areálu Klienta SOŠ a SOU Městec Králové, ul. T. G. Masaryka 386. Tato závada vyžaduje havarijní opravu celé přípojky. Oprava přípojky a její nové připojení k distribuční soustavě bude přitom možné realizovat až v období letních prázdnin 2025. V důsledku této situace byl omezen provoz části areálu Klienta, přičemž se jedná o závadu a prodlení na straně Klienta, tedy bez zavinění ESCO.



Smlouva o energetických službách určených veřejnému zadavateli – dodatek č. 2

Vzhledem k uvedené skutečnosti nebude z důvodu na straně Klienta možné dokončit základní opatření „3.2 – Městec Králové - Cukrářské dílny - Instalace FVE“, spočívající v instalaci FV elektrárny na střechu objektu (dále jen „FVE“) a připojení k distribuční soustavě. FVE může být instalována na střeše objektu Cukrářské dílny, avšak nepřipojena a nezprovozněna. Připojena do nově instalovaného rozvaděče na objektu a následně k distribuční soustavě a uvedena do provozu může být až po opravě přípojky nízkého napětí k areálu SOŠ a SOU Městec Králové, kterou zajišťuje po vlastní ose provozovatel areálu.

Na základě uvedených skutečností se smluvní strany dohodly, že se předání základních opatření uskuteční v souladu se Smlouvou (tedy v červnu 2025), a to včetně nainstalované FVE, avšak bez jejího připojení k distribuční soustavě a uvedení do provozu. K připojení FVE k distribuční soustavě a jejímu uvedení do provozu dojde až po odstranění poruchy přípojky nízkého napětí, nejpozději do 20.12.2025, pokud to situace na straně Klienta umožní, tedy za předpokladu dokončení opravy přípojky NN v areálu SOŠ a SOU Městec Králové nejpozději do 31. 8. 2025.

V návaznosti na to budou poníženy garantované úspory o očekávanou výrobu elektrické energie z FVE za dobu do jejího připojení, tedy o 3,06 MWh.

Fakturace ceny za provedení základních opatření bude provedena bez zahrnutí ceny opatření 3.2 – Městec Králové - Cukrářské dílny - Instalace FVE; k vyúčtování a fakturaci tohoto opatření dojde až po dokončení připojení FVE k distribuční soustavě a jejím uvedení do provozu.

- II. V rámci prací na projektové dokumentaci k FVE pro školní budovu SOŠ a SOU Hořovice, Masarykova 387/6, Hořovice, bylo zjištěno, že stávající hromosvodná soustava na objektu (dále jen „LPS“) se nachází v právně i technicky nevyhovujícím stavu, když nevyhovuje současným požadavkům právních předpisů, zahrnuje nedostatečný počet svodů a svody a jejich části jsou napadeny korozí. Uvedené nedostatky potvrzuje také dodaná revizní zpráva LPS, která dále uvádí, že jsou též překročeny limity zemního odporu všech svodů.

Z uvedených důvodů je nutno zhotovit novou LPS na objektu školní budovy SOŠ a SOU Hořovice, která bude vyhovovat požadavkům právních předpisů, a to bez ohledu na výstavbu FVE na objektu. V současné době je přitom již rozpracován projekt úpravy LPS na jižní části objektu školní budovy, který je součástí projektové dokumentace k FVE.

V rámci realizace FVE na objektu školní budovy SOŠ a SOU Hořovice je proto žádoucí vybudovat současně novou LPS jižní části objektu (školy), která bude zahrnovat demontáž stávající LPS, instalaci nových jímacích tyčí v požadovaném množství a parametrech, instalaci nových svodů, výkopové práce a položení zemnicích pásů pro jižní část objektu (školy).

- III. V případě tohoto Dodatku se nejedná o podstatnou změnu Smlouvy jakožto smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 ZZVZ.

V případě uvedeném pod bodem I. výše se jedná o změnu Smlouvy, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky ani její hodnotu (nemění celkovou nabídkovou cenu).



V případě uvedeném pod bodem II. výše se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je v souladu s limity uvedenými v ust. § 222 odst. 4 ZZVZ. Celkový rozsah těchto změn navýší celkovou nabídkovou cenu o 1,06 % oproti původní hodnotě závazku.

Vzhledem k neoddělitelnosti provádění prací, záručních podmínek provedení základních opatření ESCO i ekonomické efektivnosti se smluvní strany dohodly na provedení uvedených prací pro zdárné dokončení předmětu Smlouvy. Je žádoucí, aby práce, které jsou předmětem tohoto Dodatku, byly provedeny současně s pracemi sjednanými v původní Smlouvě. Jejich provedení jiným dodavatelem není technicky možné.

Změna závazku ze Smlouvy je tak souladná se ZZVZ.

Článek 1. Předmět dodatku

1. Odst. 1. v článku 17 Smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním takto:
„Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení základních opatření činí 24.711.199,- Kč (slovy: dvacet čtyři miliónů sedm set jedenáct tisíc sto devadesát devět korun českých). Cena je uvedena bez DPH.
ESCO je povinna při fakturaci ceny za provedení základních opatření uplatnit režim daně z přidané hodnoty v souladu se zákonem o DPH. Obsahem provádění základních opatření jsou stavební a montážní práce podléhající dle §92e běžnému režimu DPH. ESCO při fakturaci provedených základních opatření použije tento režim a naplní všechny související povinnosti dané zákonem o DPH.“
2. Odst. 1. v článku 23 Smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním takto:
„ESCO je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) na zaplacení ceny za provedení základních opatření, případně za zaplacení části ceny za provedená základní opatření v případě dílčího předání dle Článku 8.1, nebo ceny za provedení dodatečných opatření, nejprve v den předání bez vad a nedodělků, nebo v den předání s nedodělkami nebránícími řádnému užívání dle čl. 8 odst. 4 smlouvy, není-li ve smlouvě stanoveno jinak. Tento den je dnem uskutečnění zdanitelného plnění z hlediska daně z přidané hodnoty. ESCO vystaví fakturu na zaplacení ceny za provedení základních opatření ve 3 částech – 1. za provedená a předaná dílčí základní opatření dle Článku 8.1, 2. po dokončení provedení všech základních opatření s výjimkou připojení základního opatření „3.2 – Městec Králové - Cukrářské dílny - Instalace FVE“ k distribuční soustavě a jeho uvedení do provozu a 3. po připojení základního opatření „3.2 – Městec Králové - Cukrářské dílny - Instalace FVE“ k distribuční soustavě a jeho uvedení do provozu. Sazba DPH je v zákonné výši. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu.“
3. Příloha č. 2 Smlouvy se v plném rozsahu nahrazuje Přílohou č. 1 tohoto Dodatku.
4. Příloha č. 3 Smlouvy se v plném rozsahu nahrazuje Přílohou č. 2 tohoto Dodatku.



5. Příloha č. 4 Smlouvy se v plném rozsahu nahrazuje Přílohou č. 3 tohoto Dodatku.
6. Příloha č. 5 Smlouvy se v plném rozsahu nahrazuje Přílohou č. 4 tohoto Dodatku.

Článek 2.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti nabývá uveřejněním Dodatku v souladu se zákonem o registru smluv s tím, že toto uveřejnění zajistí Klient.
2. Smluvní strany jsou povinny vzájemně si poskytnout veškerou nutnou součinnost pro přizpůsobení vzájemných vztahů znění Dodatku.
3. Dodatek obsahuje úplné ujednání o svém předmětu a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly v Dodatku ujednat. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o Dodatku ani projev učiněný po uzavření Dodatku nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Dodatku a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Dodatek je vyhotoven v elektronickém originále, který má k dispozici každá smluvní strana.
5. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem Dodatku souhlasí, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.
6. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada Středočeského kraje dne 17.4.2025 usnesením č. 054-15/2025/RK

Přílohy Dodatku:

Příloha č. 1: Popis základních opatření

Příloha č. 2: Cena a její úhrada

Příloha č. 3: Harmonogram realizace projektu

Příloha č. 4: Výše garantované úspory, sankce za nedosažení garantované úspory a prémie za překročení garantované úspory



za Klienta:

V Praze dne dle data v el. podpisu

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Ing. et Ing. Jan Skopeček, Ph.D.
Organizace:	Středočeský kraj
Sériové č. cert.:	23509706
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	21.05.2025 12:12:03
Dřívod:	
Místo:	

Středočeský kraj

Ing. et Ing. Jan Skopeček, Ph.D.

Náměstek hejtmanky pro oblast
regionálního rozvoje, územního
plánování, dotací a sportu

Za ESCO:

V Brně dne dle data v el. podpisu

Jan
Palaščík

Digitálně podepsal
Jan Palaščík
Datum: 2025.04.28
12:10:08 +02'00'

Amper Savings, a.s.

Ing. Jan Palaščík

předseda představenstva

Ing. Martin
Nádeníček

Digitálně podepsal
Ing. Martin Nádeníček
Datum: 2025.04.28
11:13:25 +02'00'

Amper Savings, a.s.

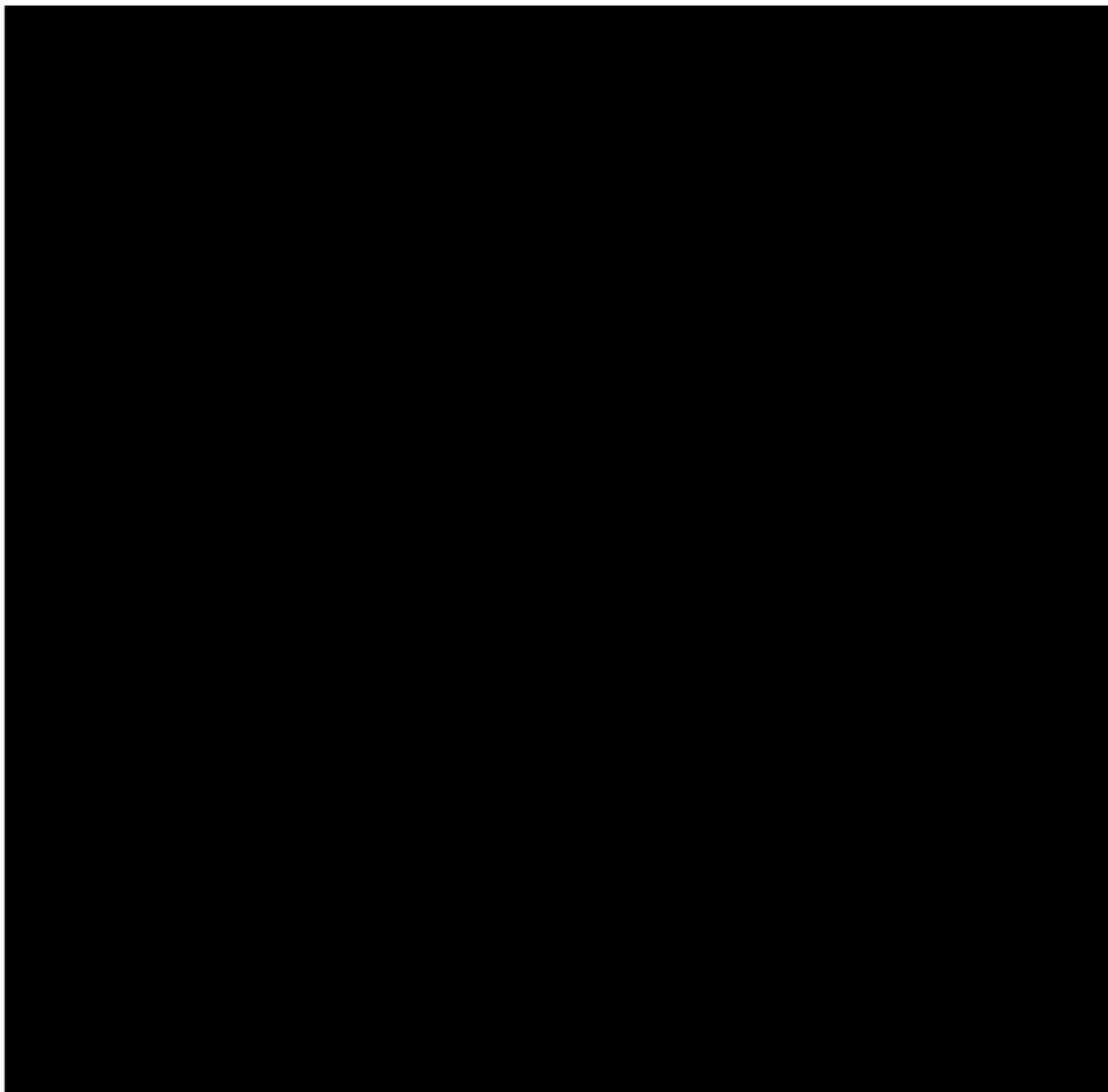
Ing. Martin Nádeníček

člen představenstva



Příloha č. 1: Popis základních opatření



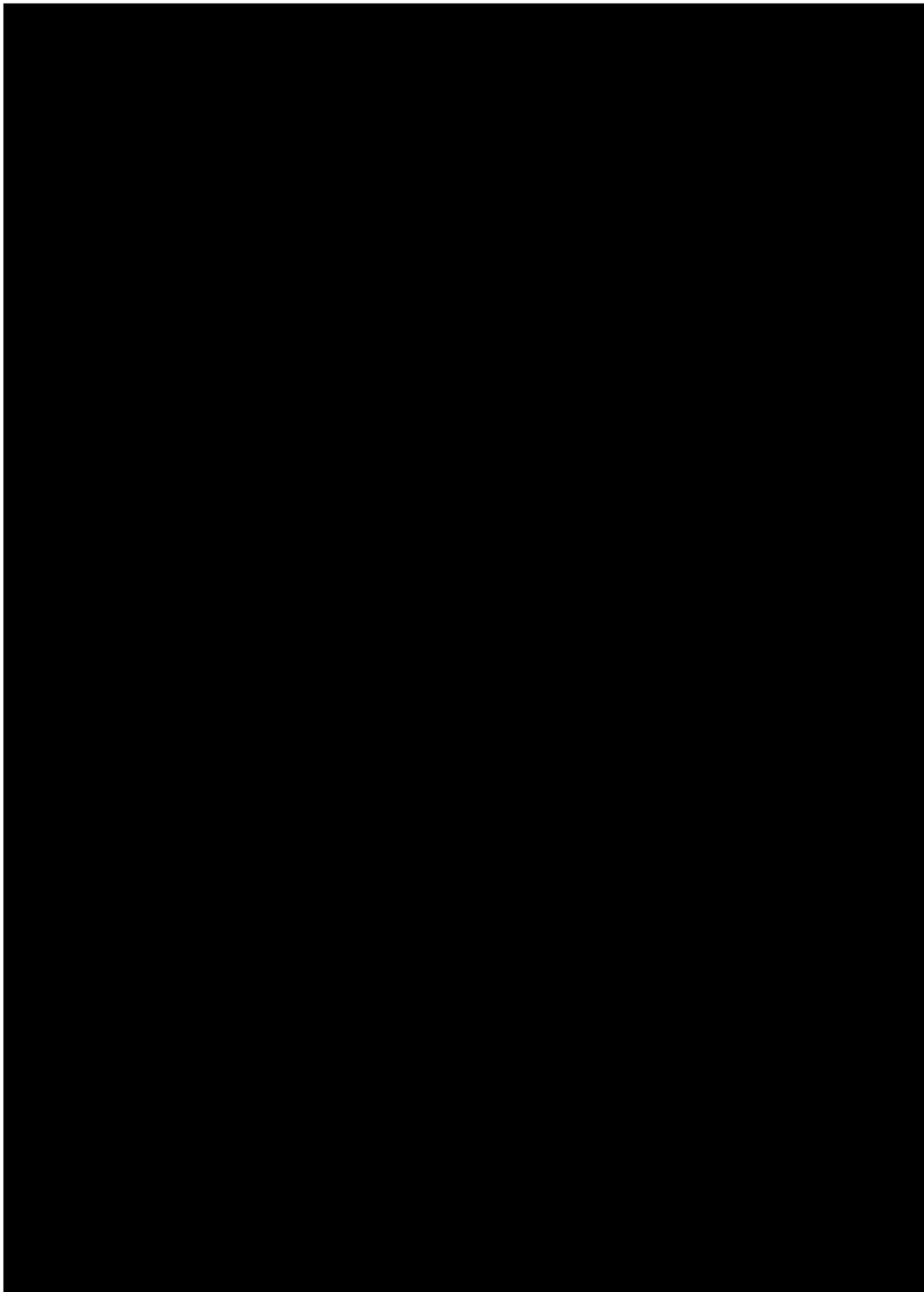


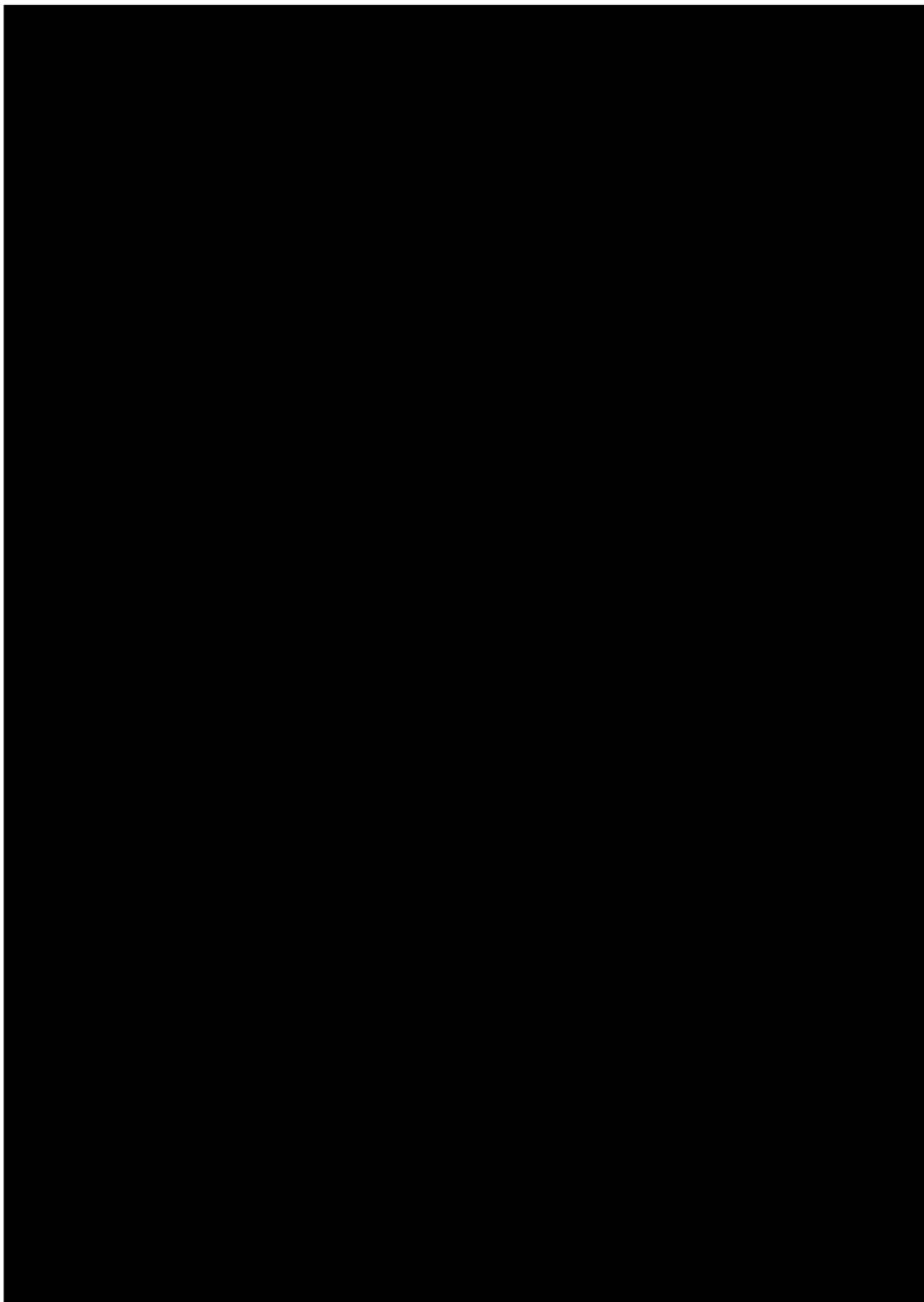


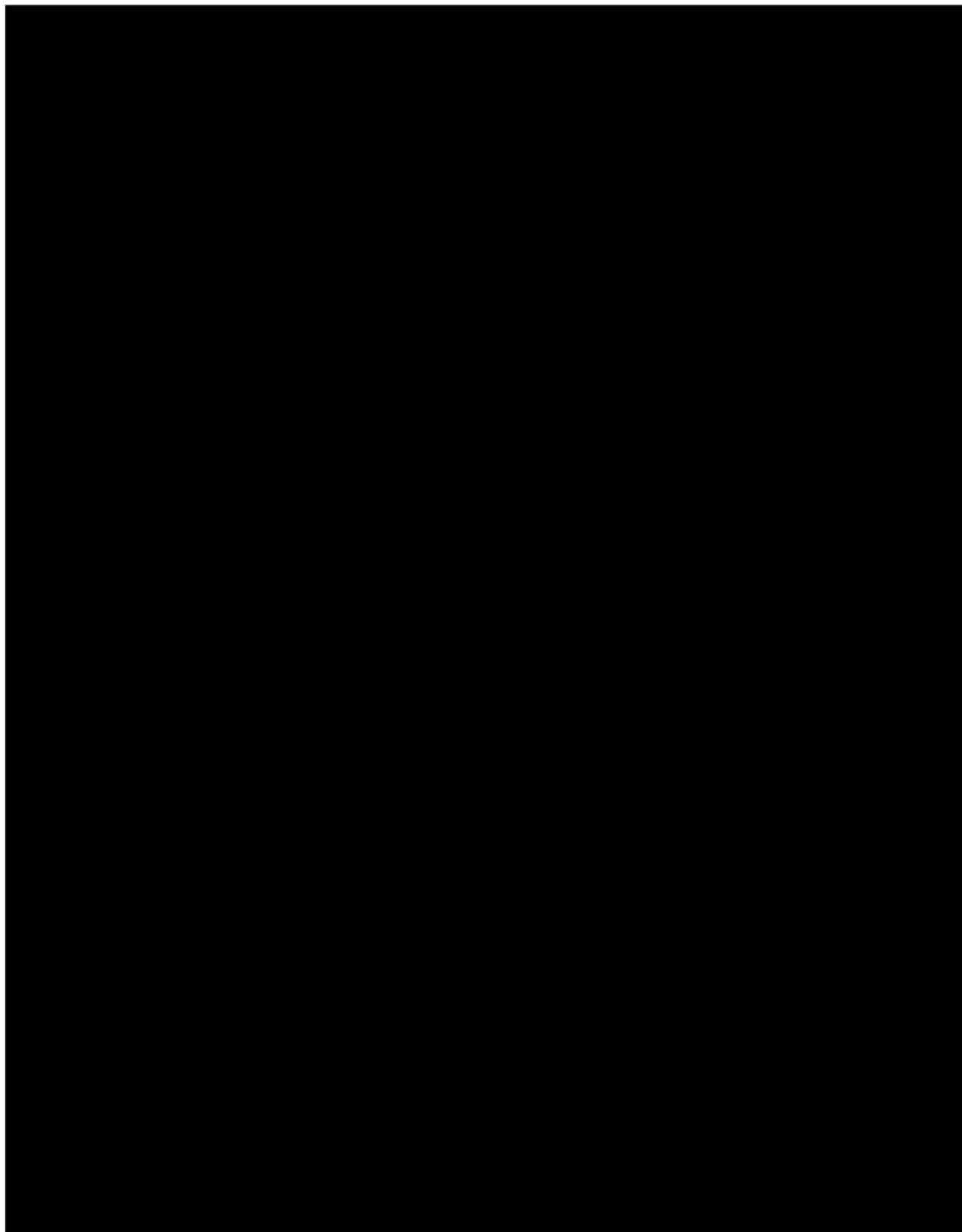
Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020

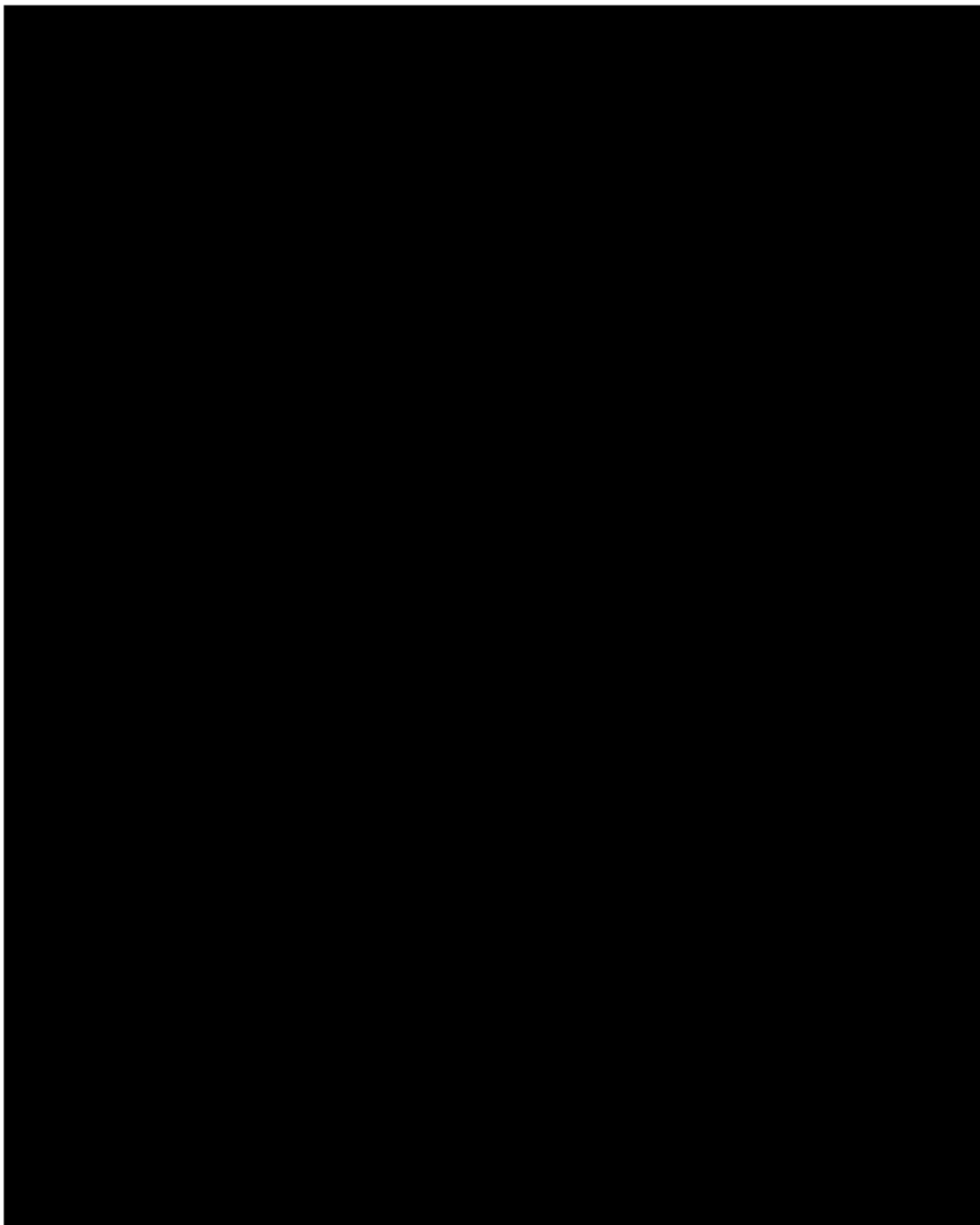


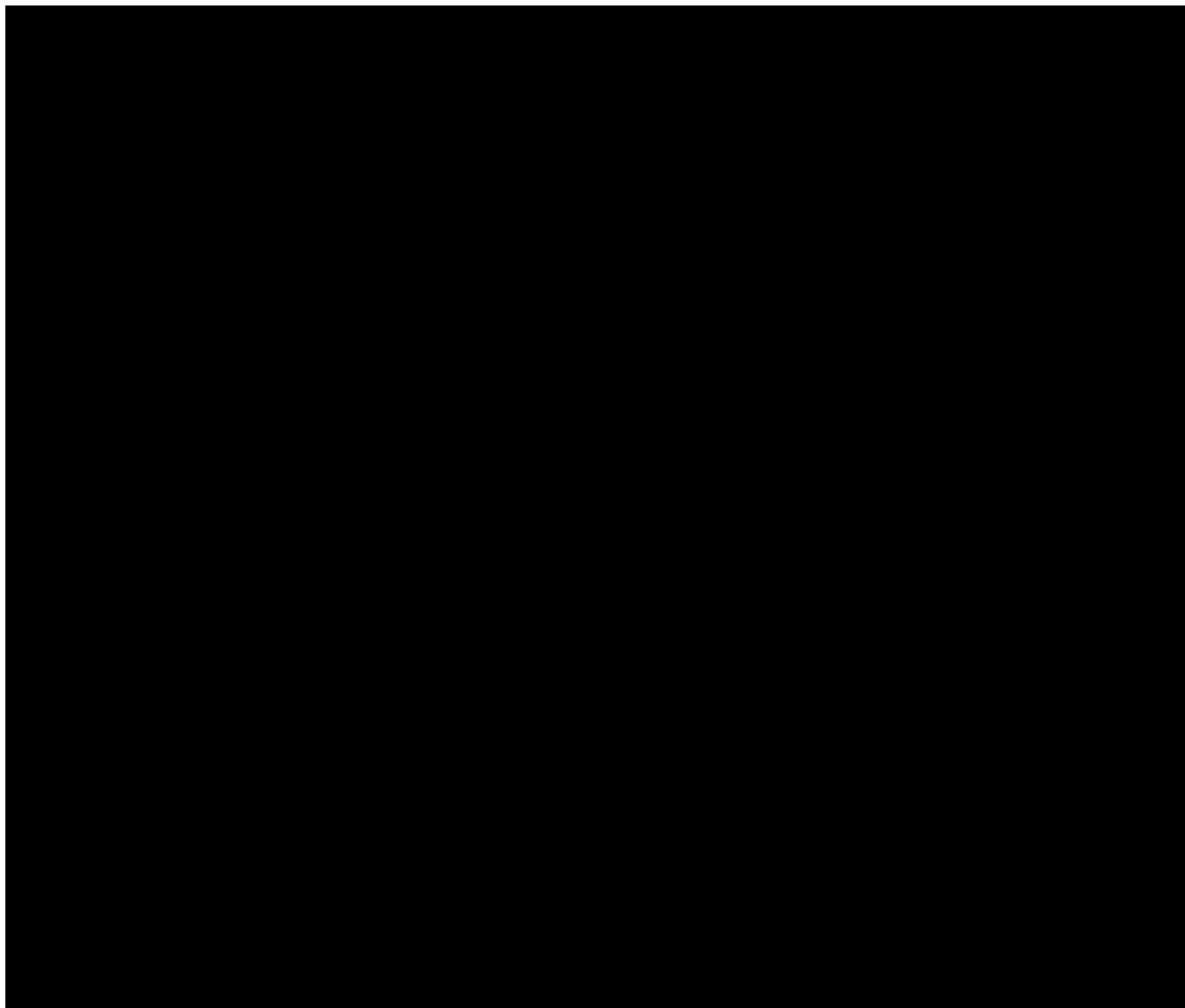
Středočeský kraj

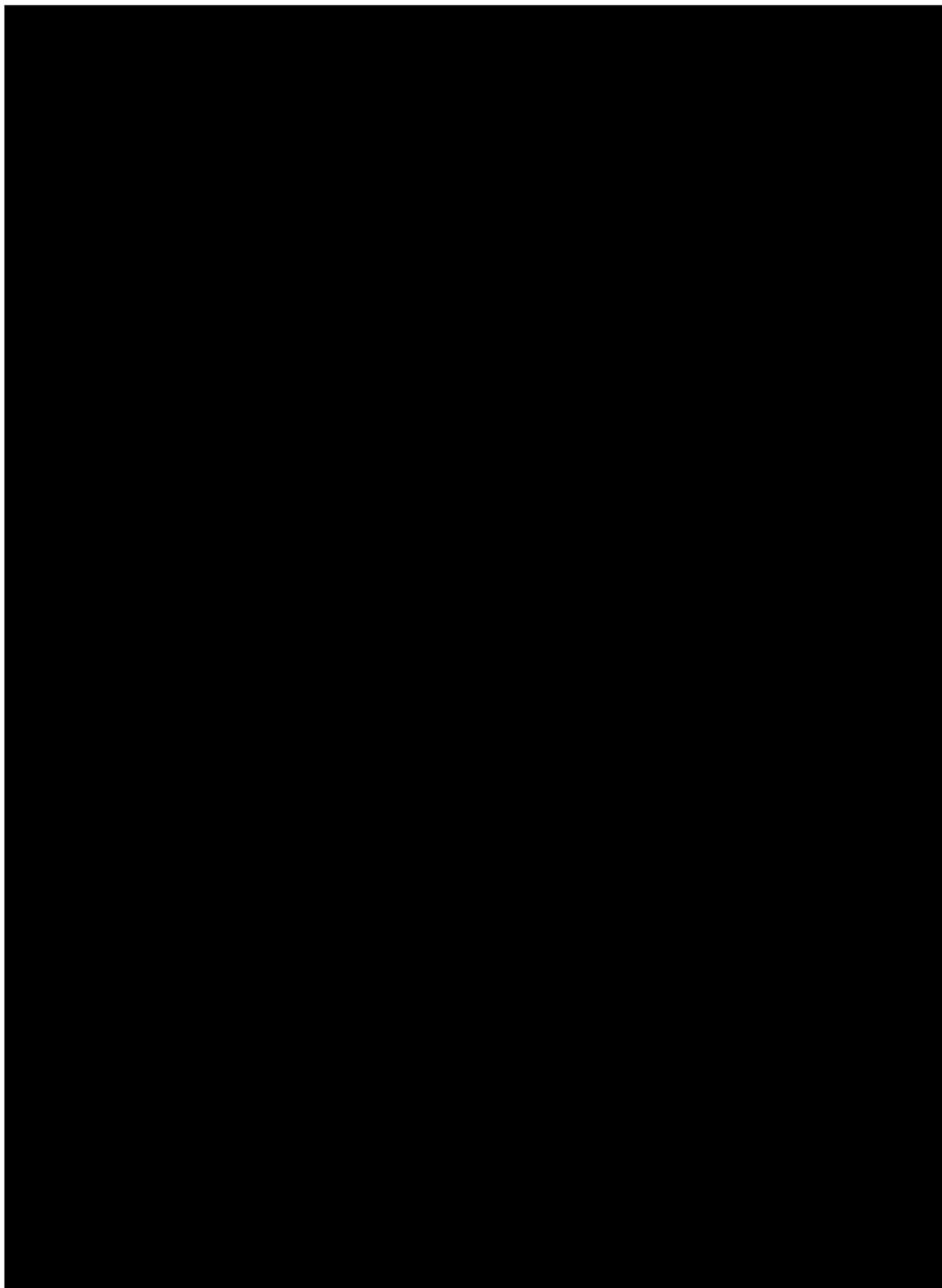


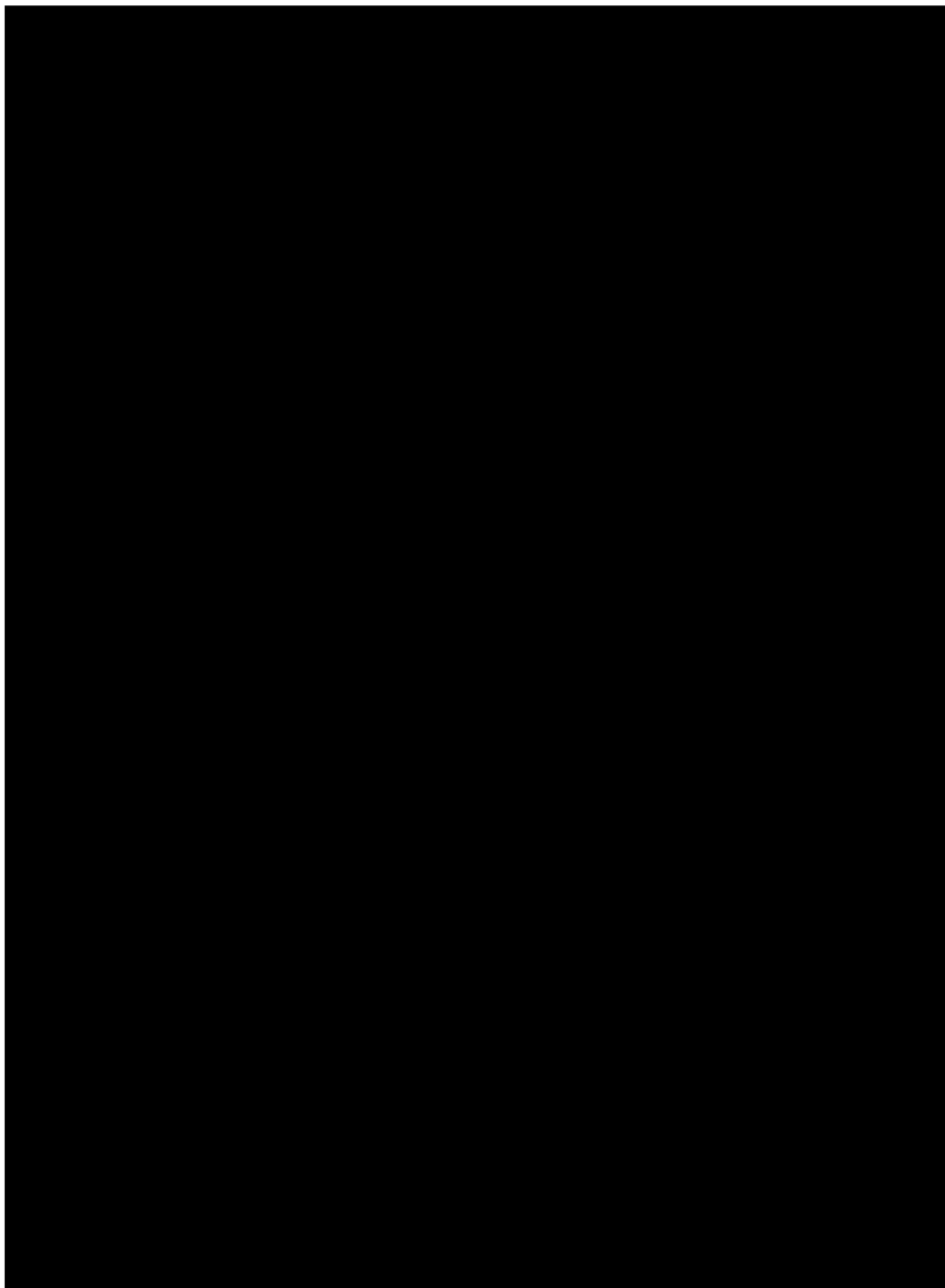










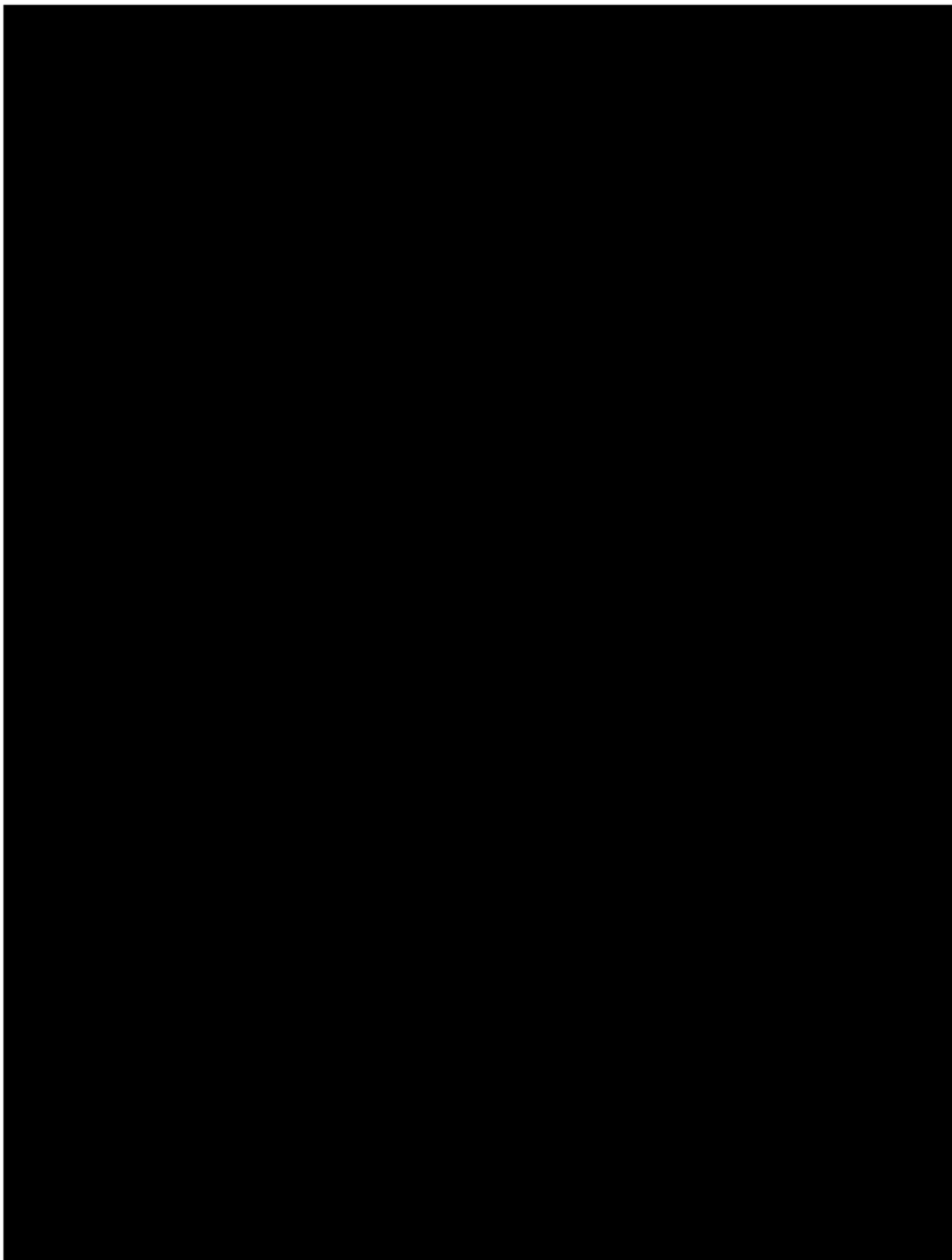


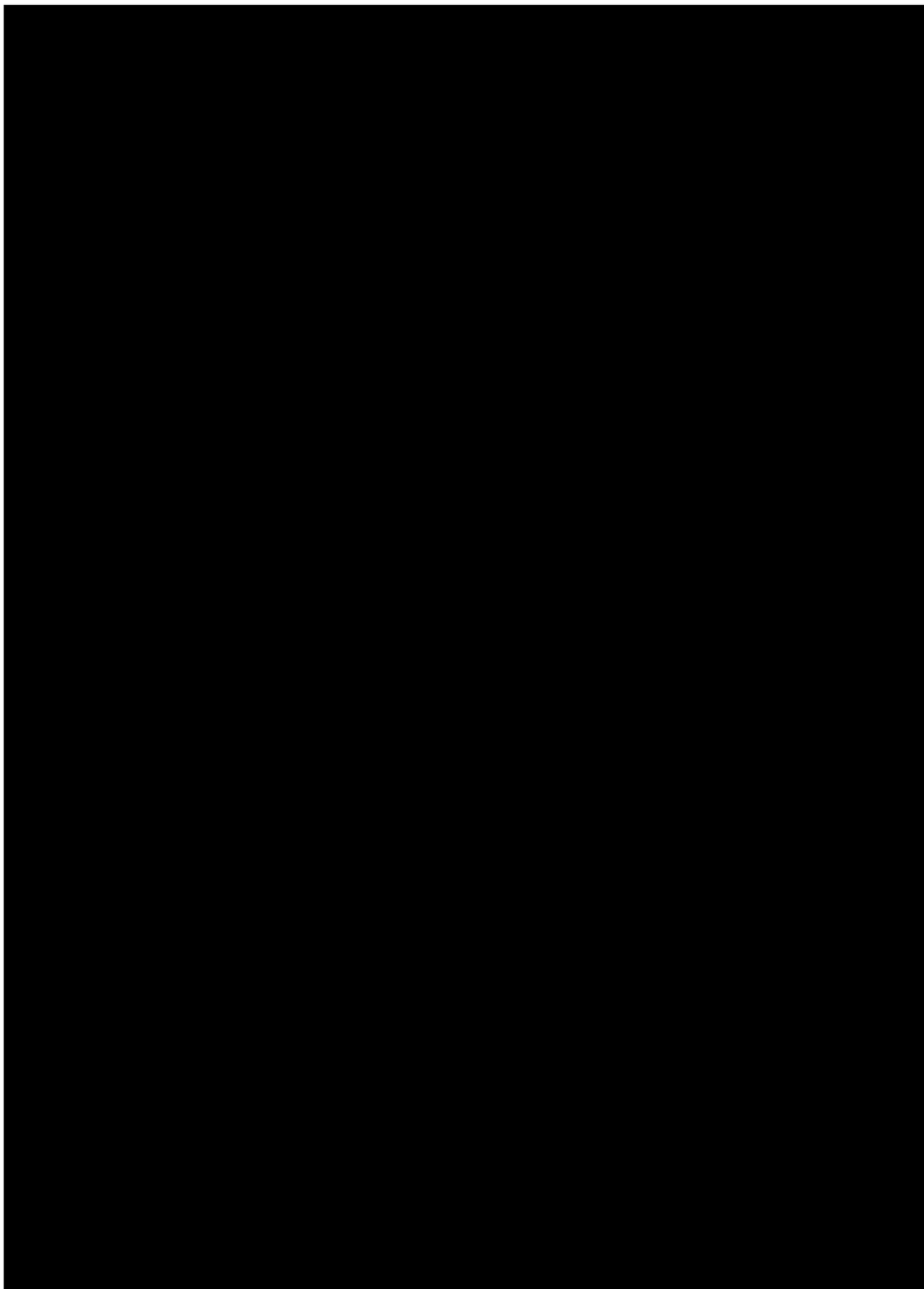


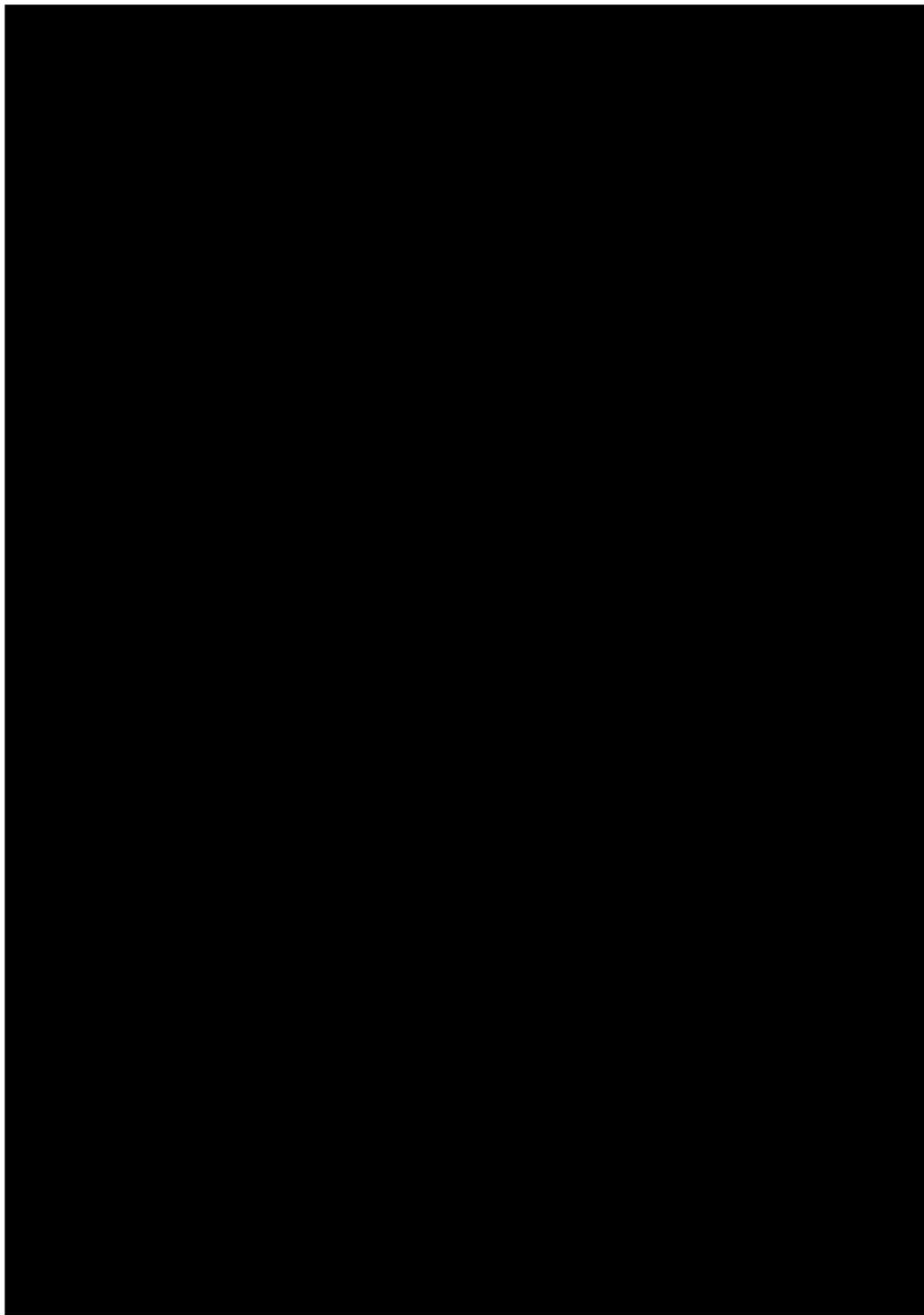
Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020

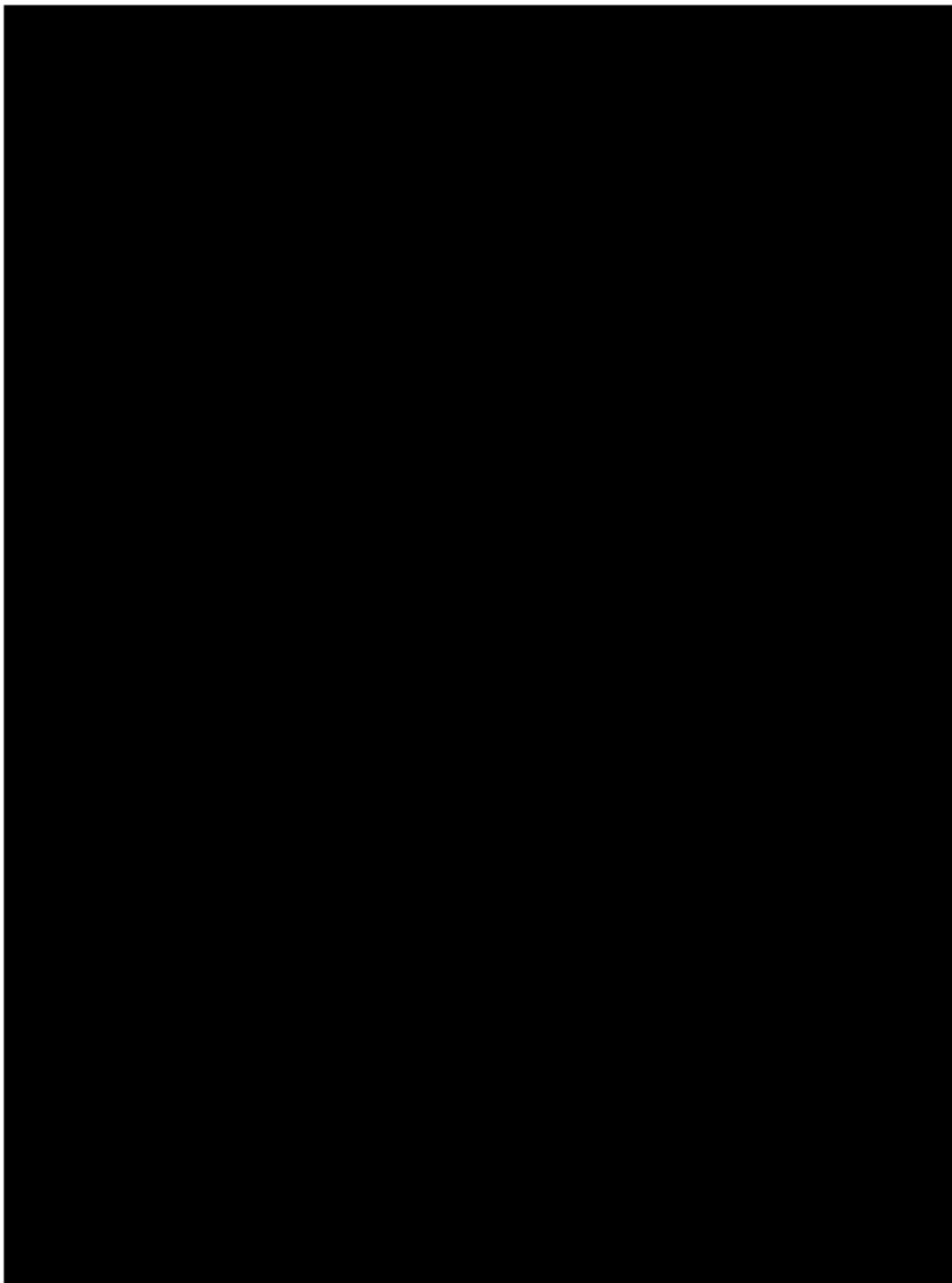


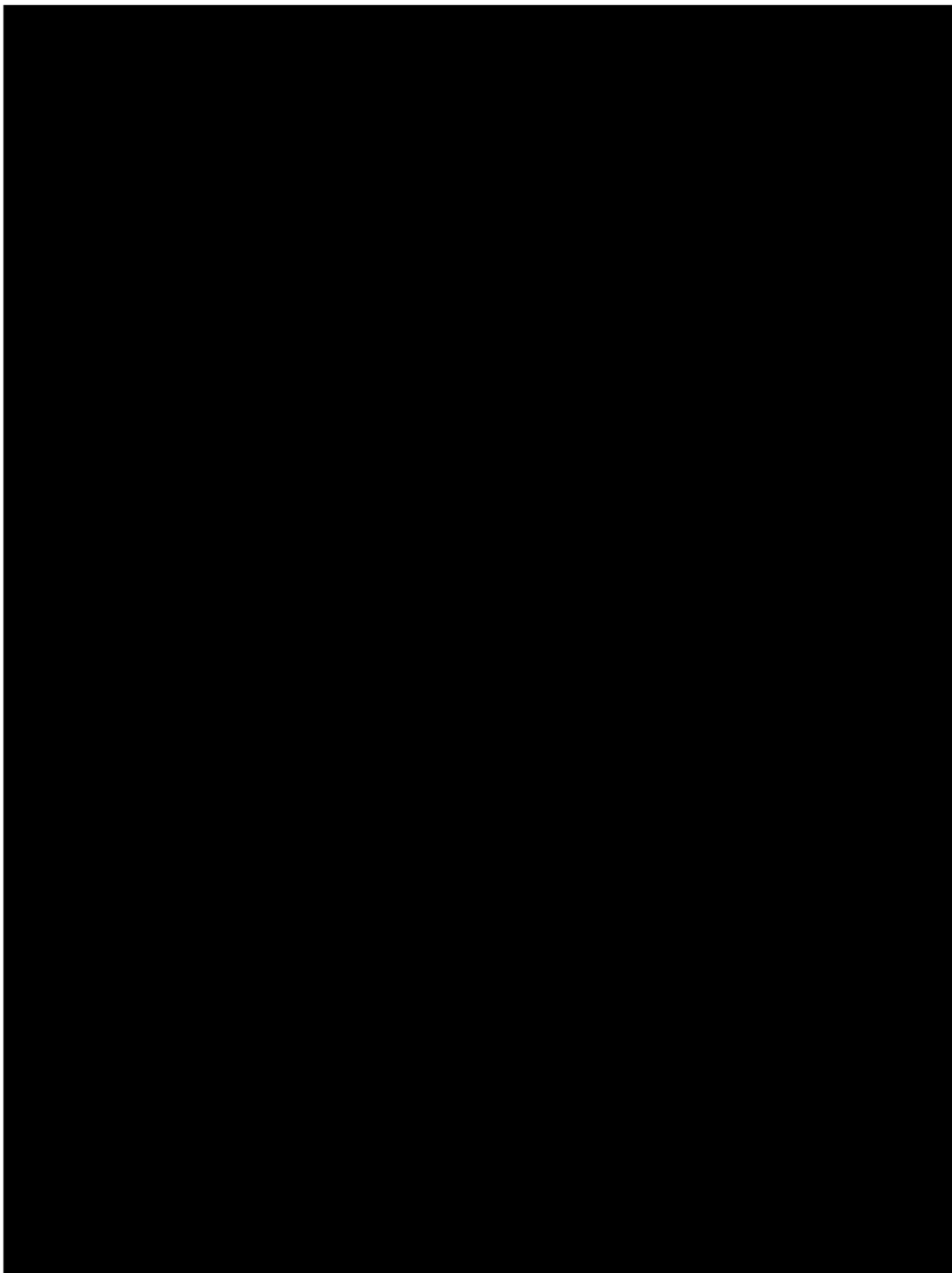
Středočeský kraj

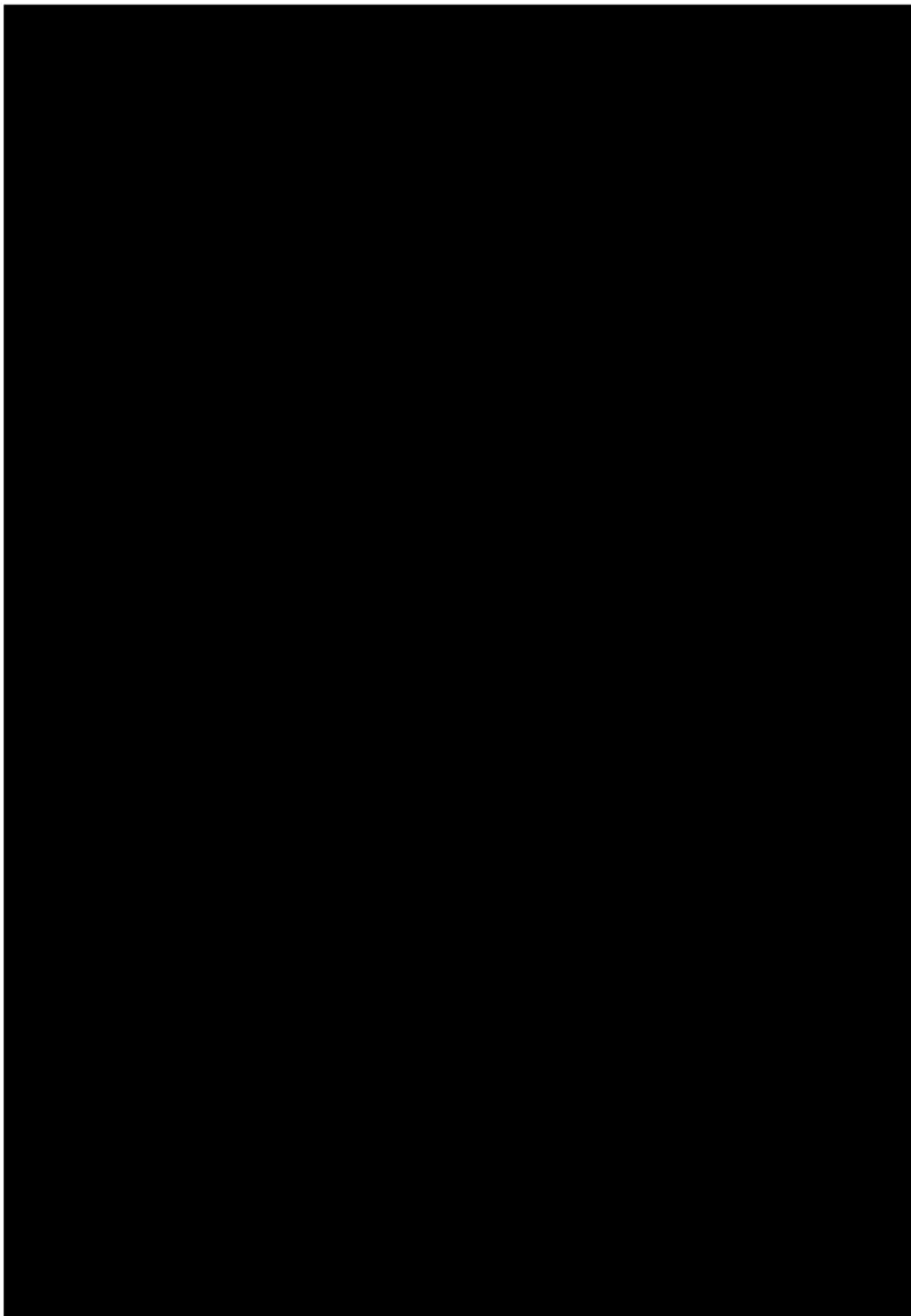


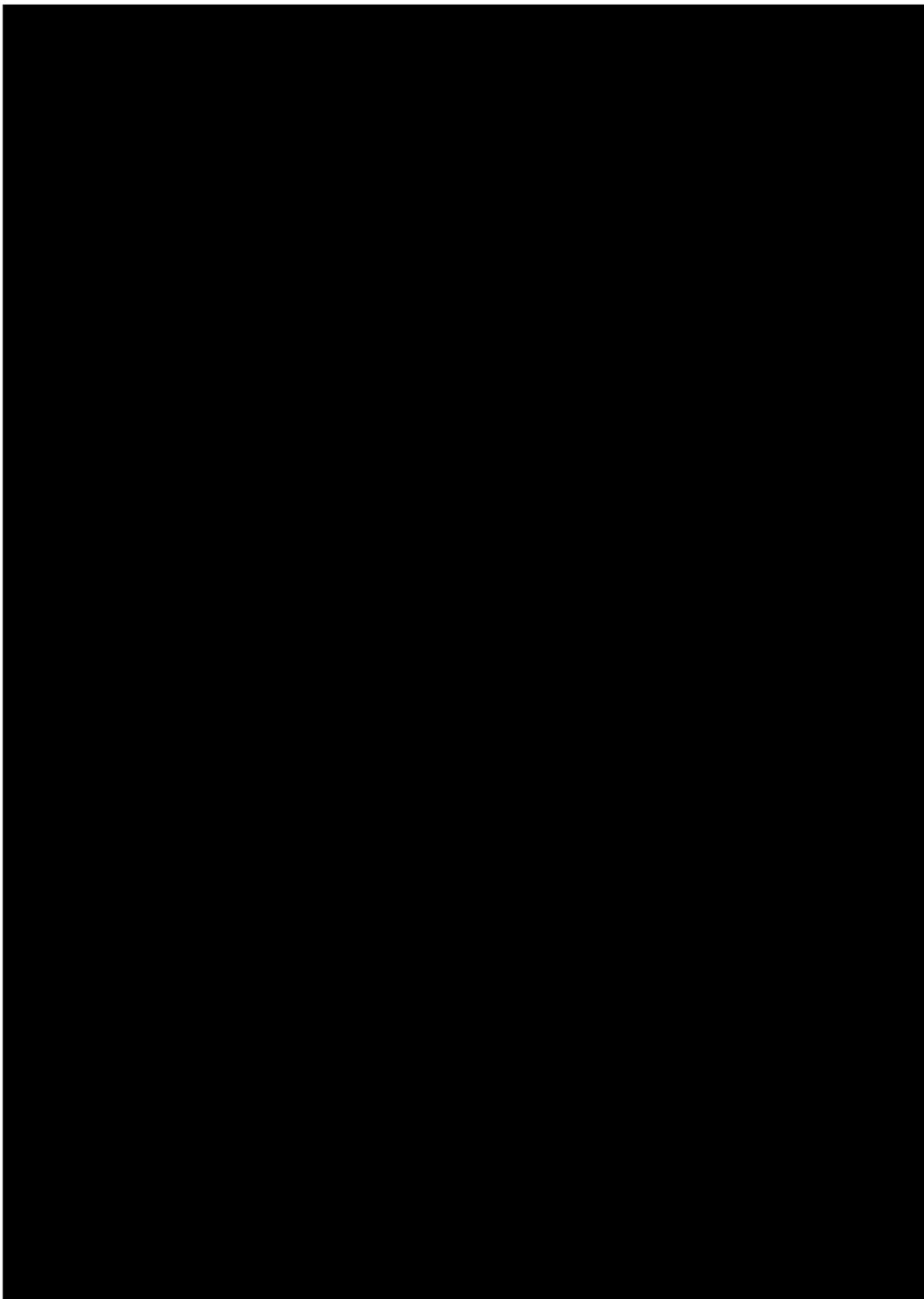


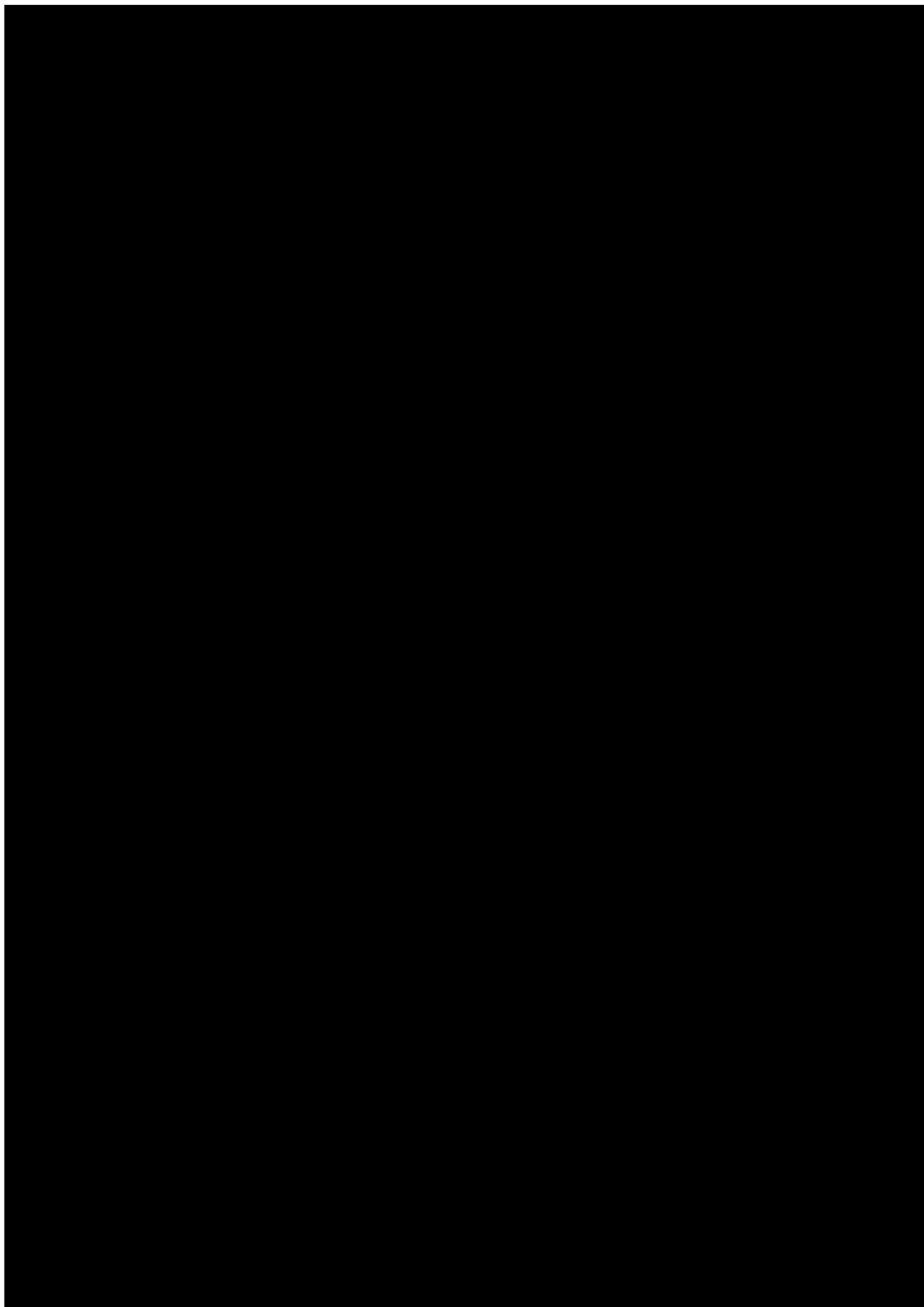


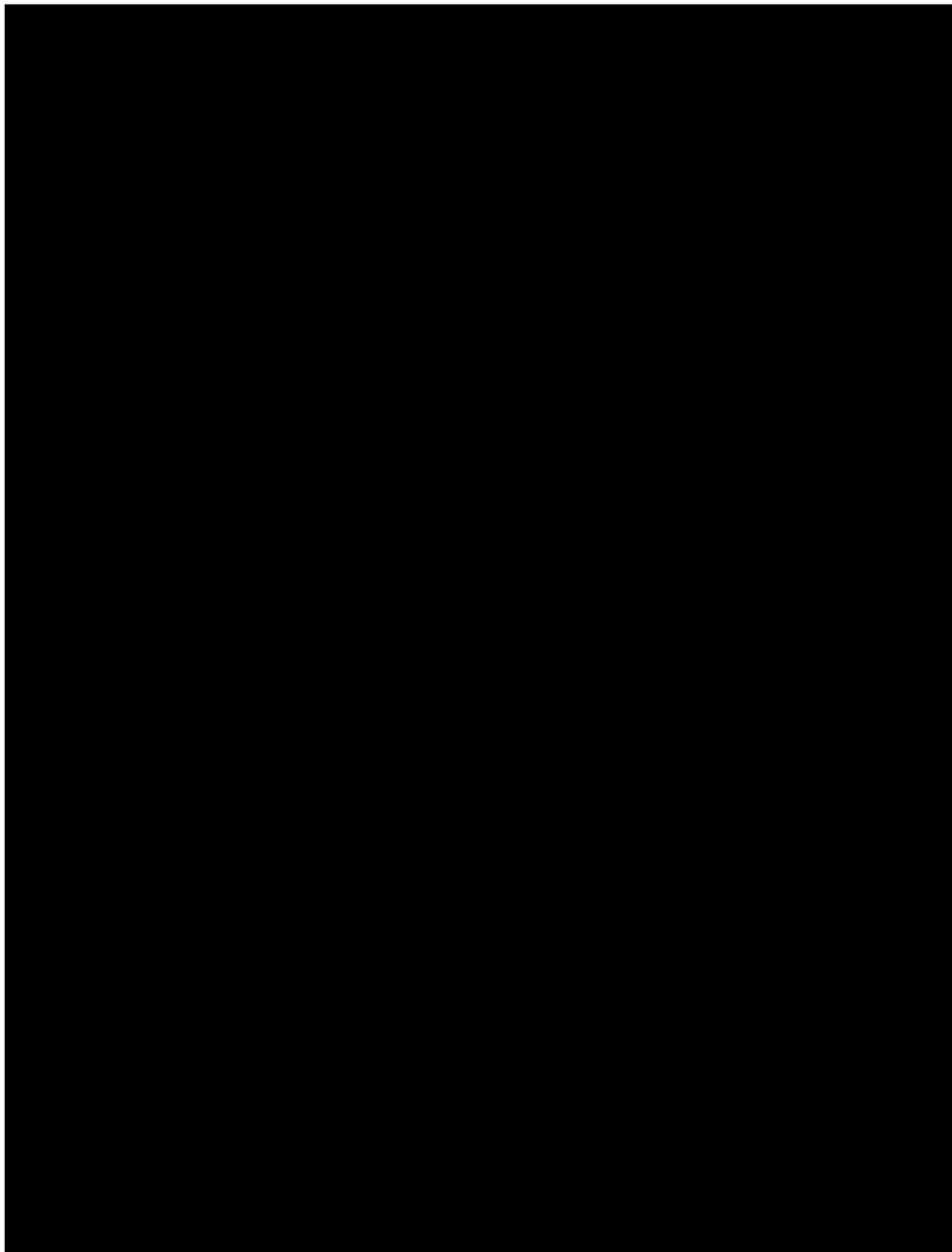




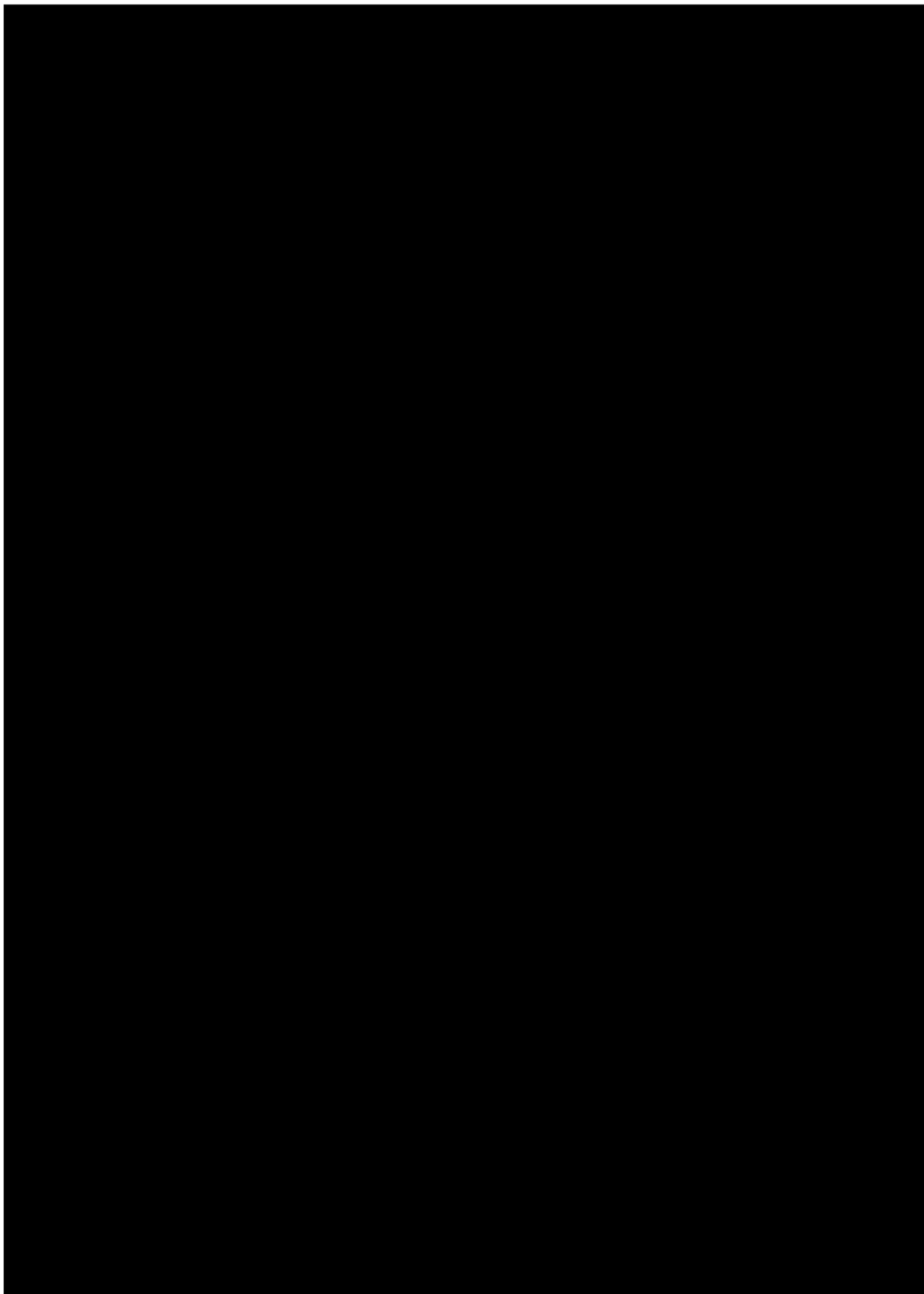










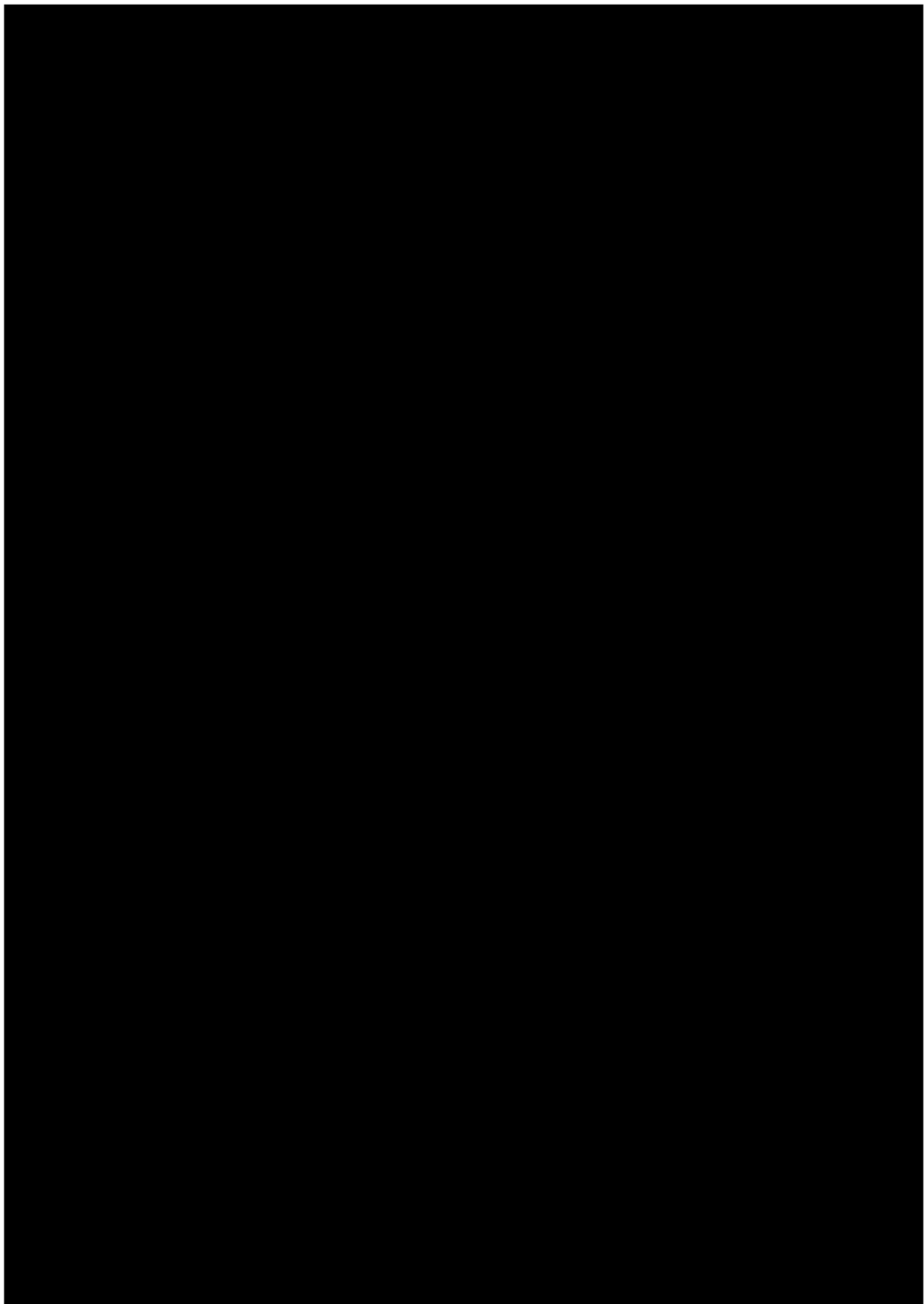




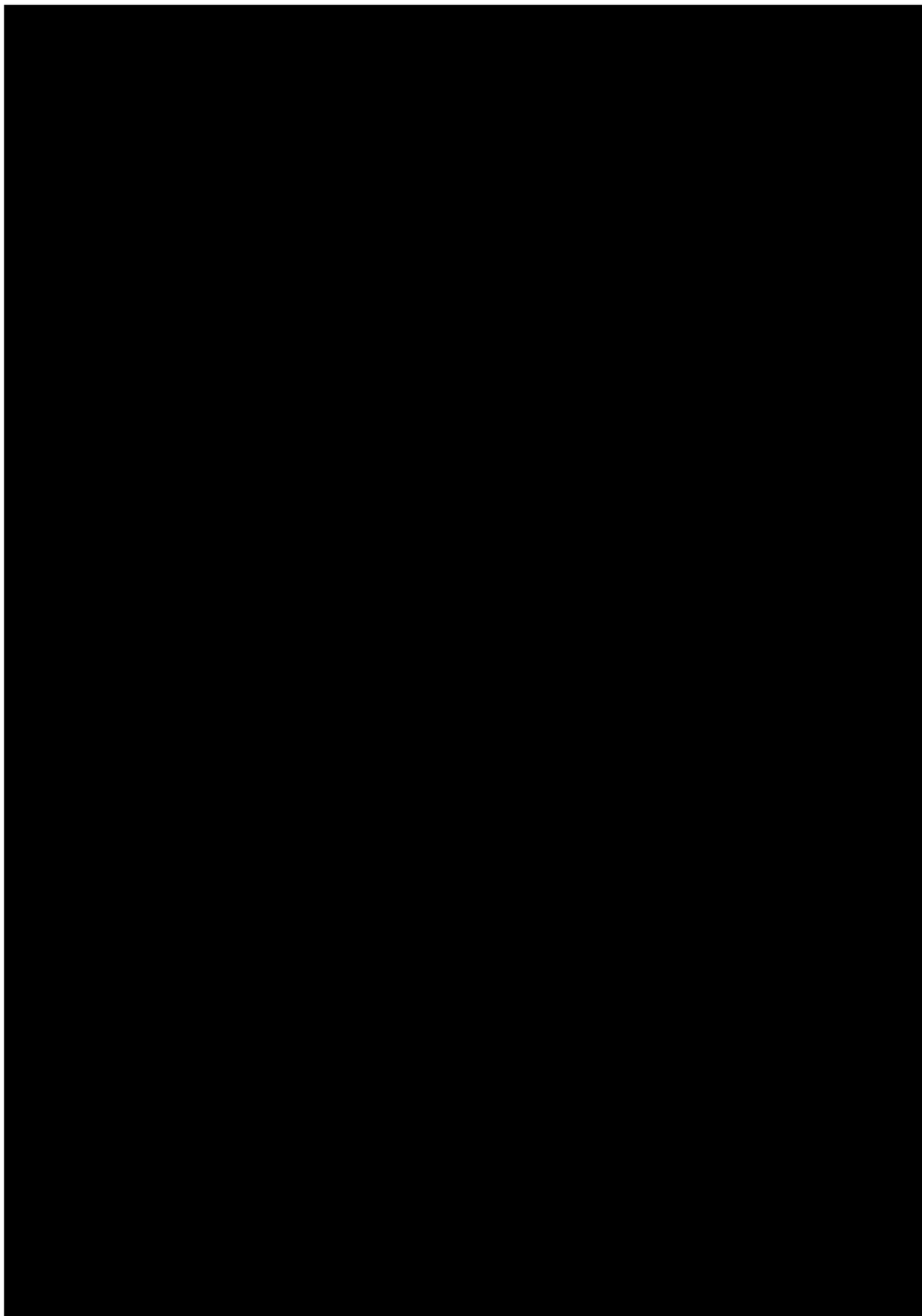
Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020

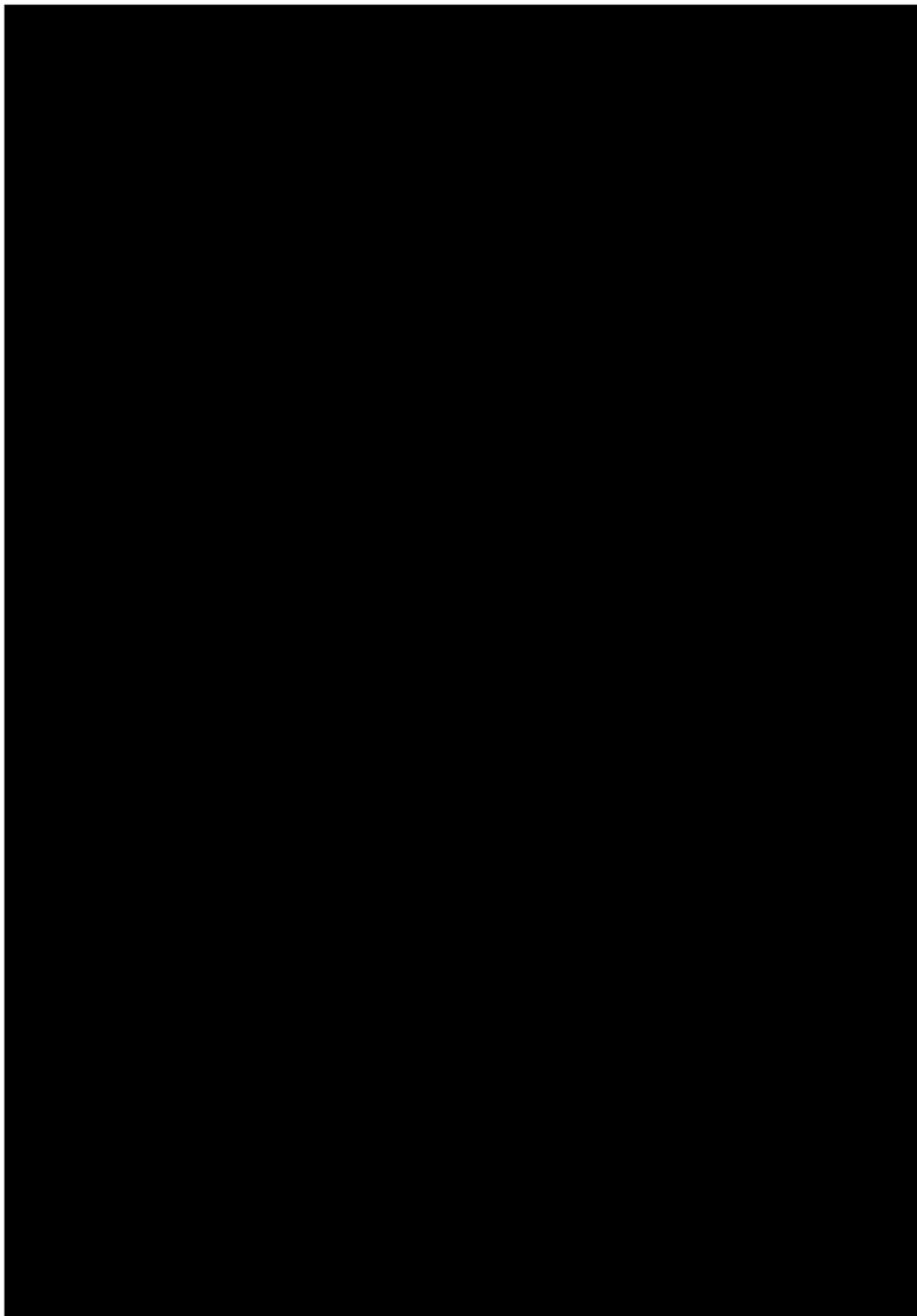


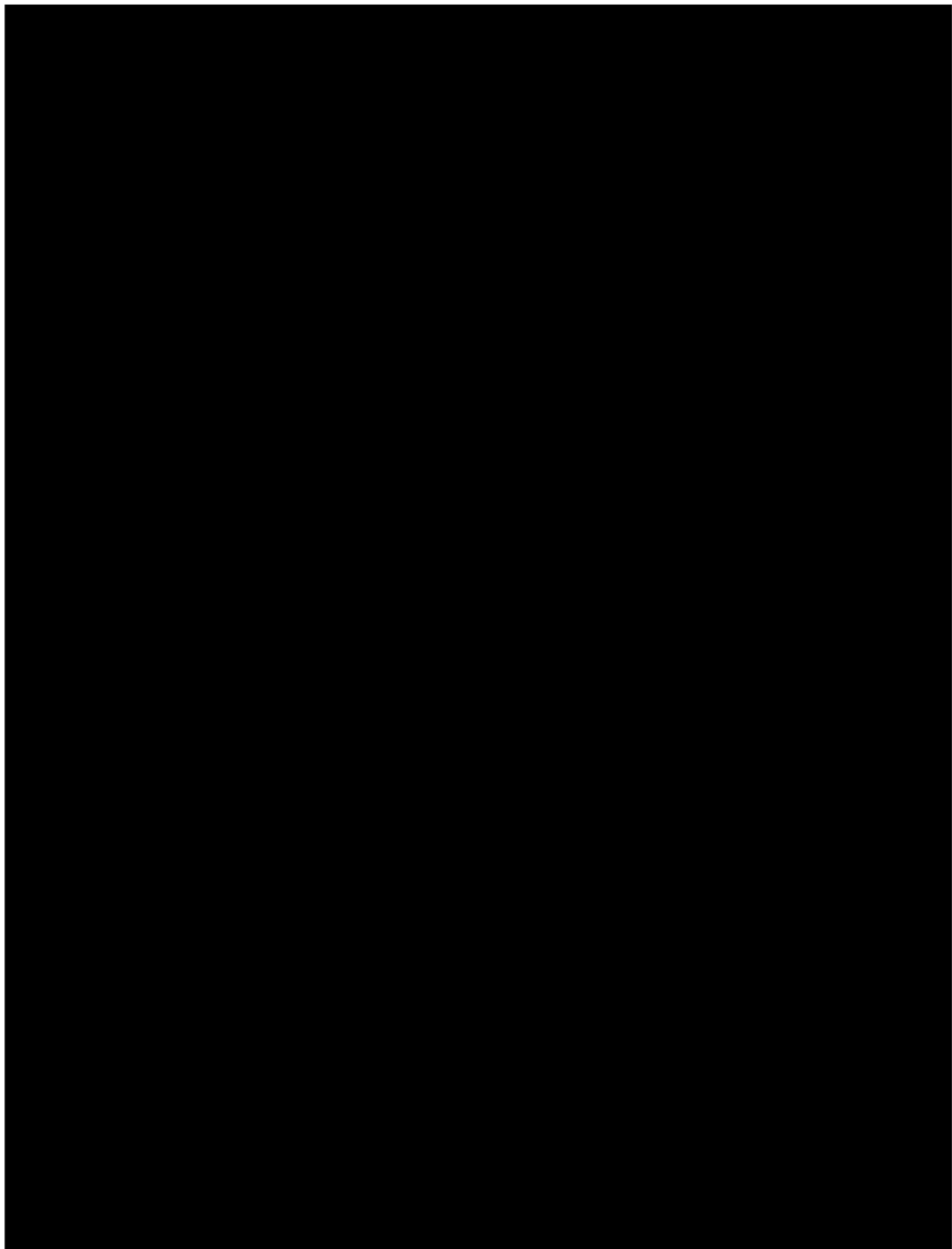
Středočeský kraj

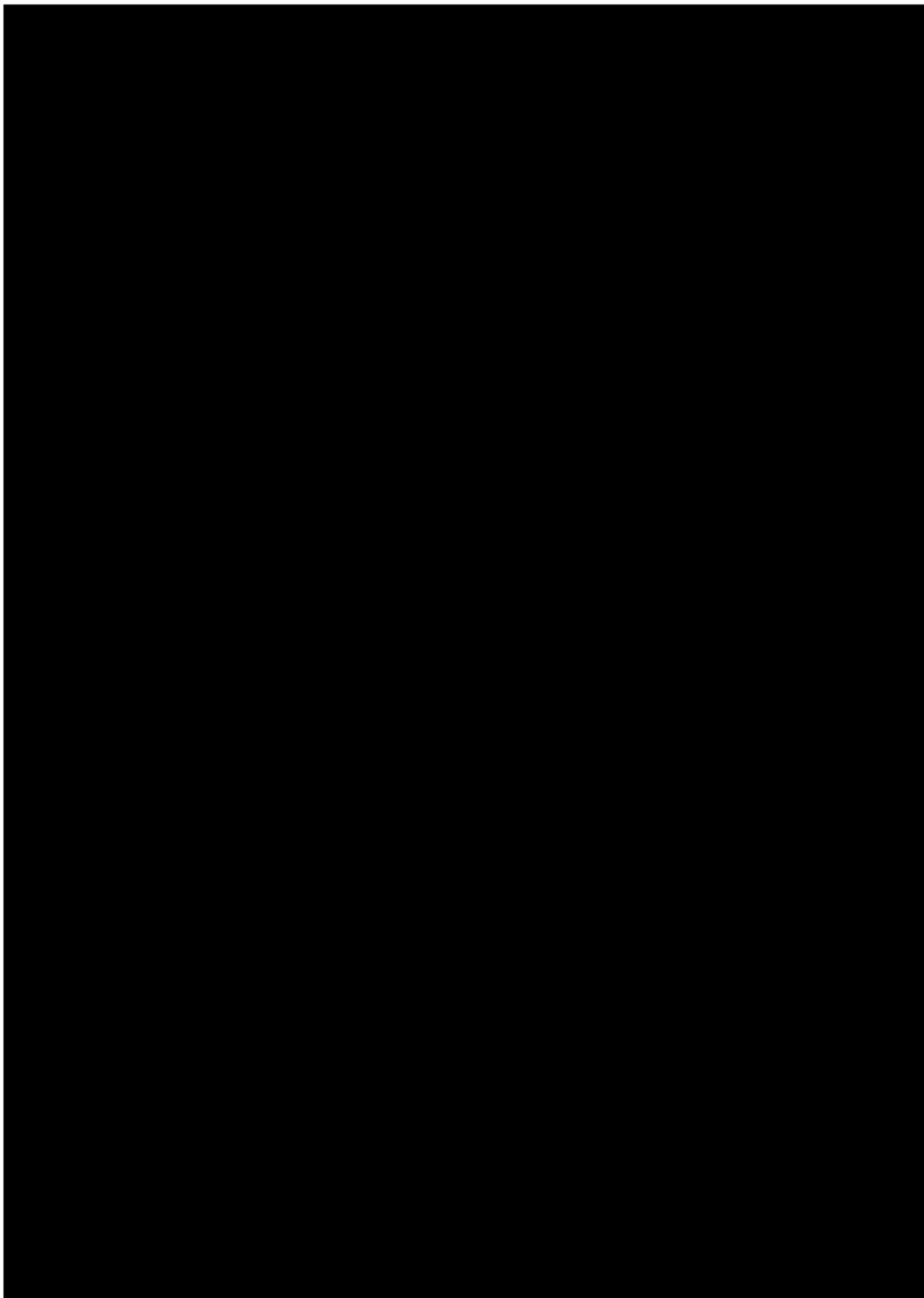


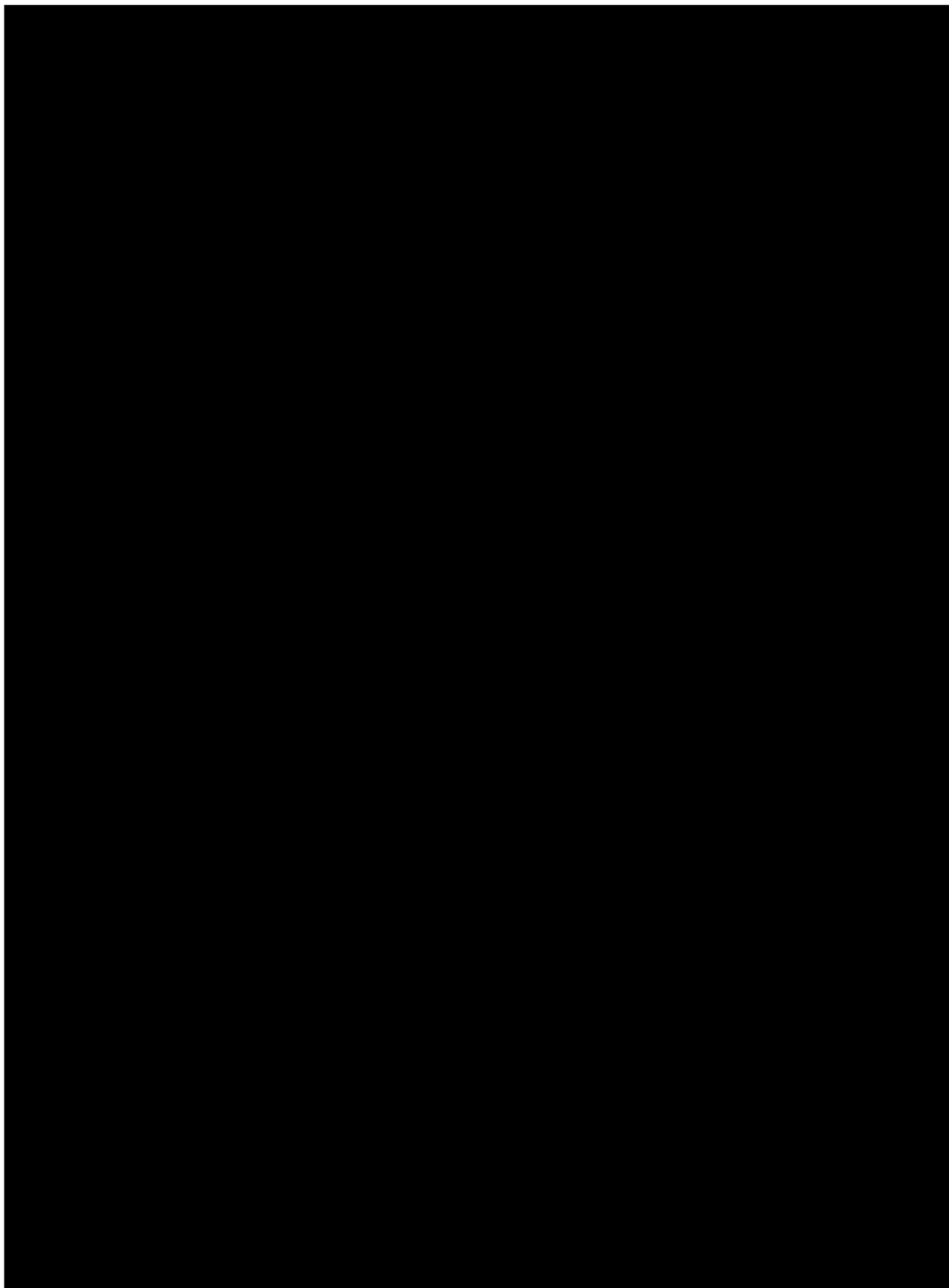










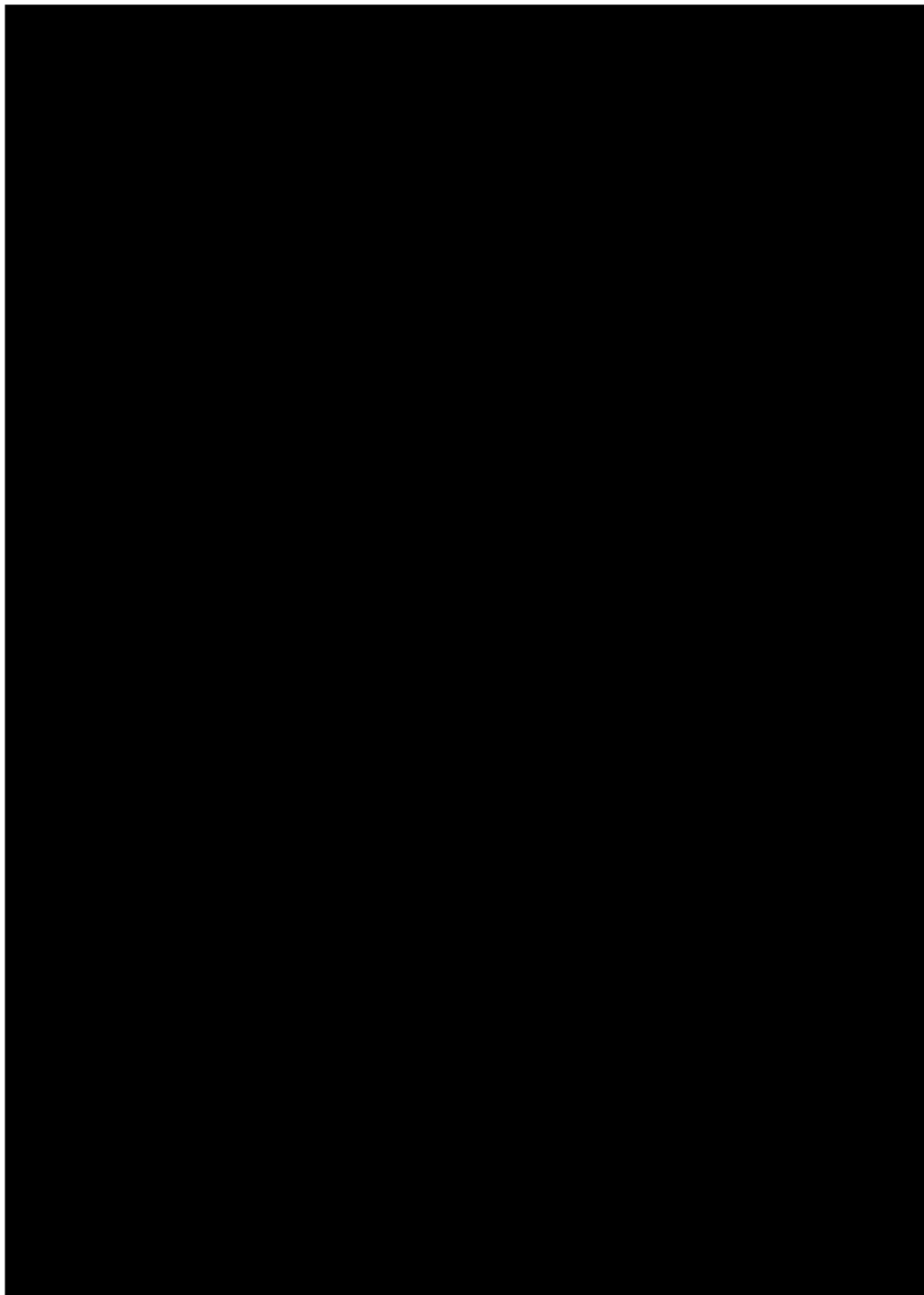


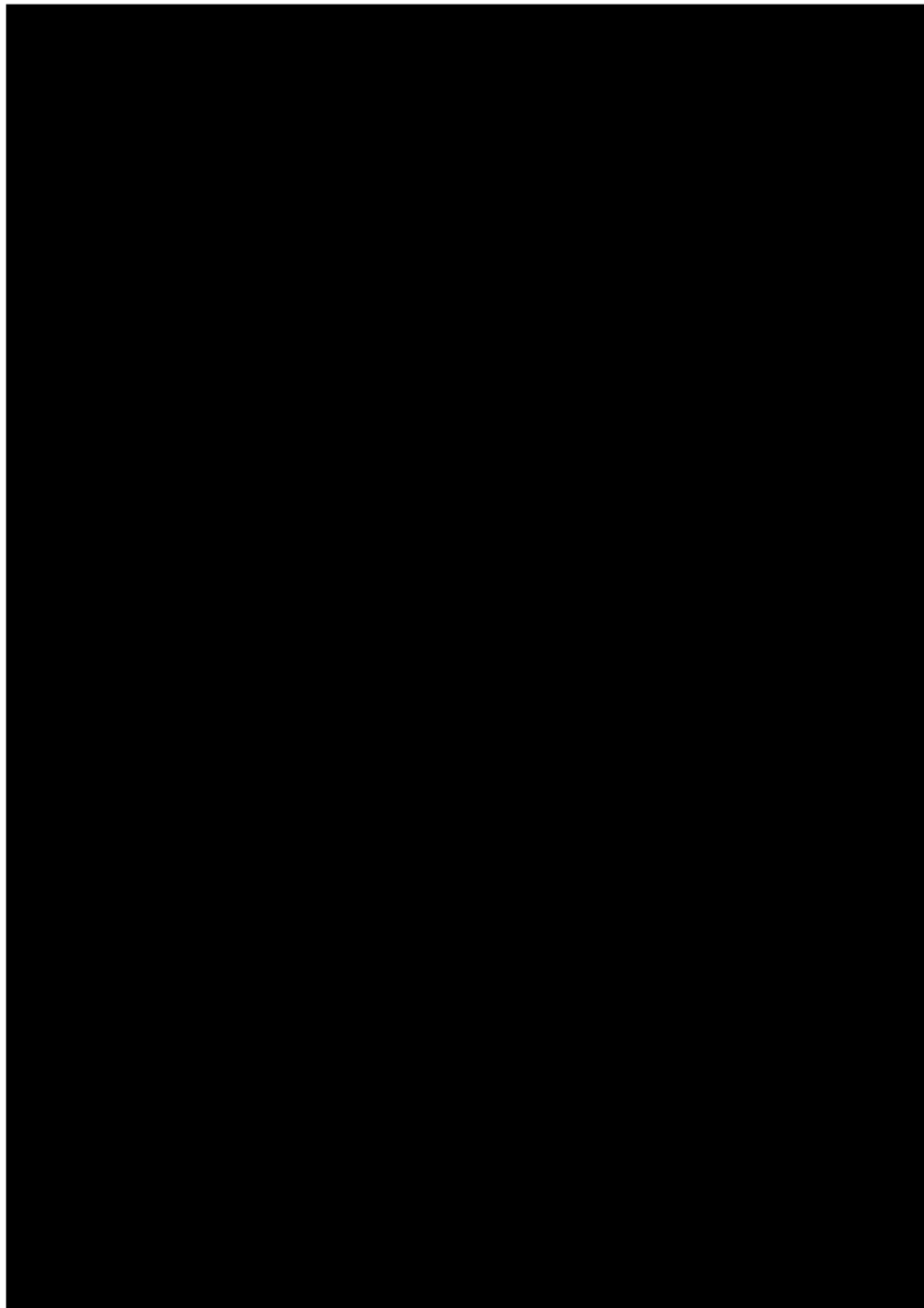


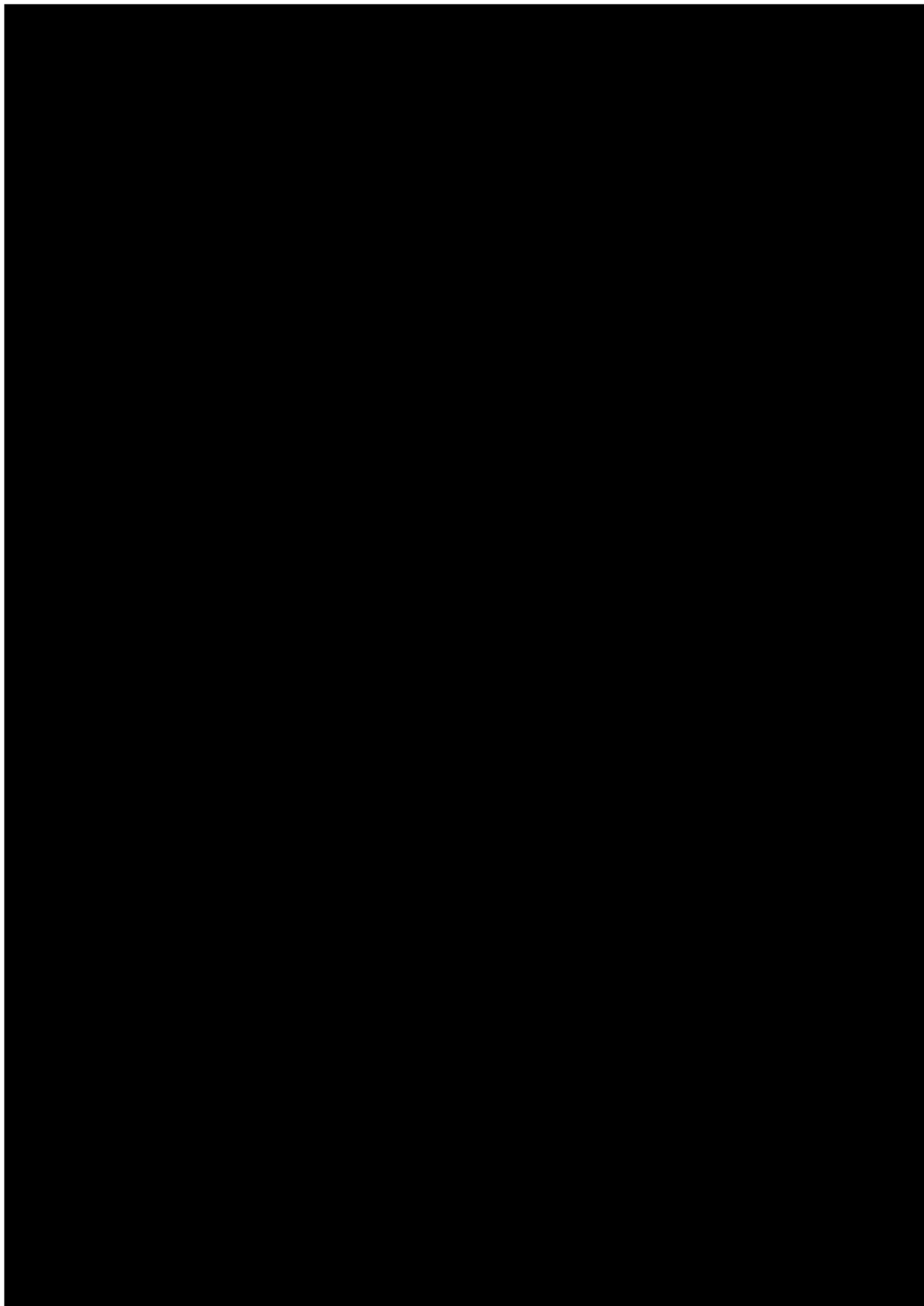
Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020

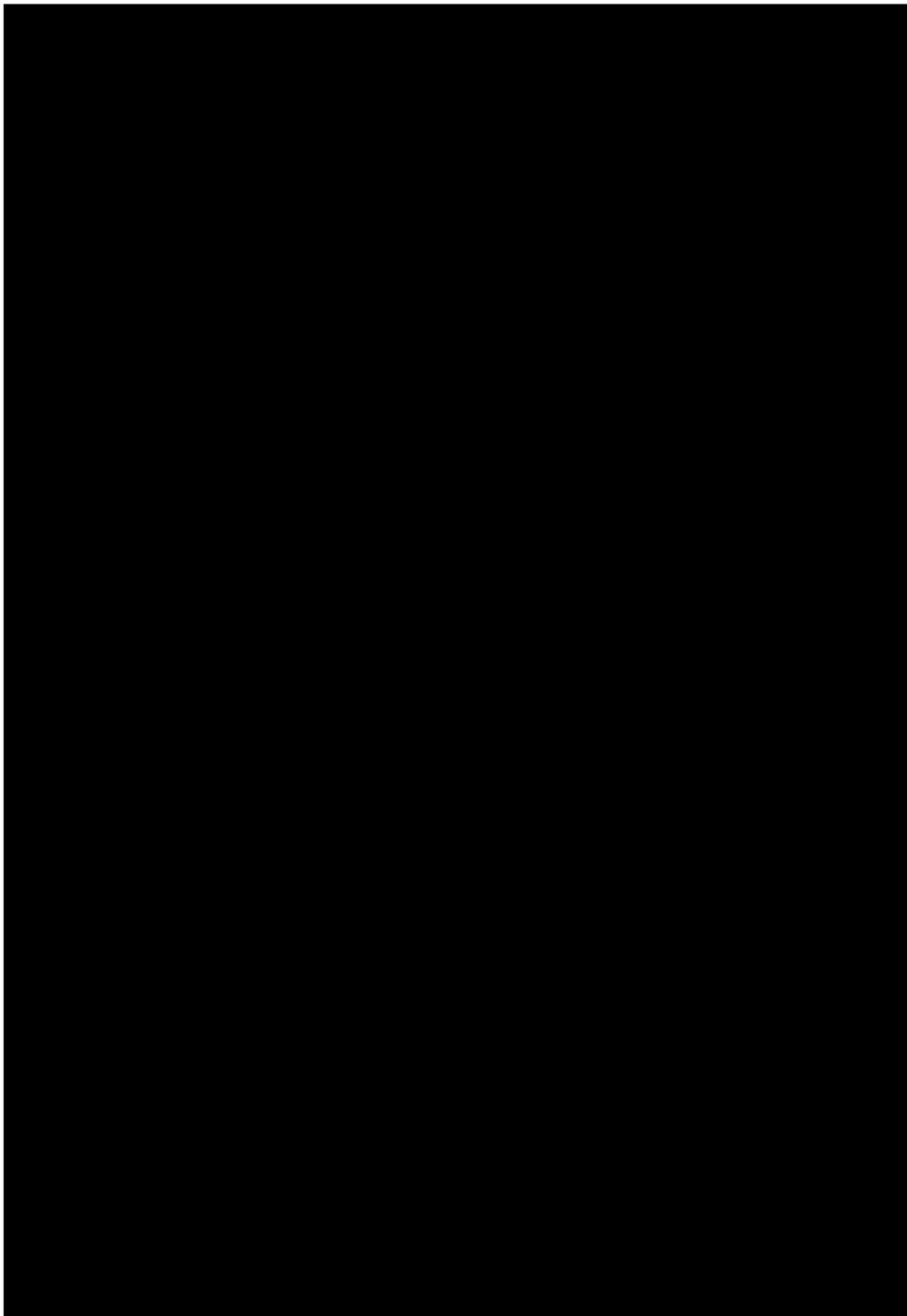


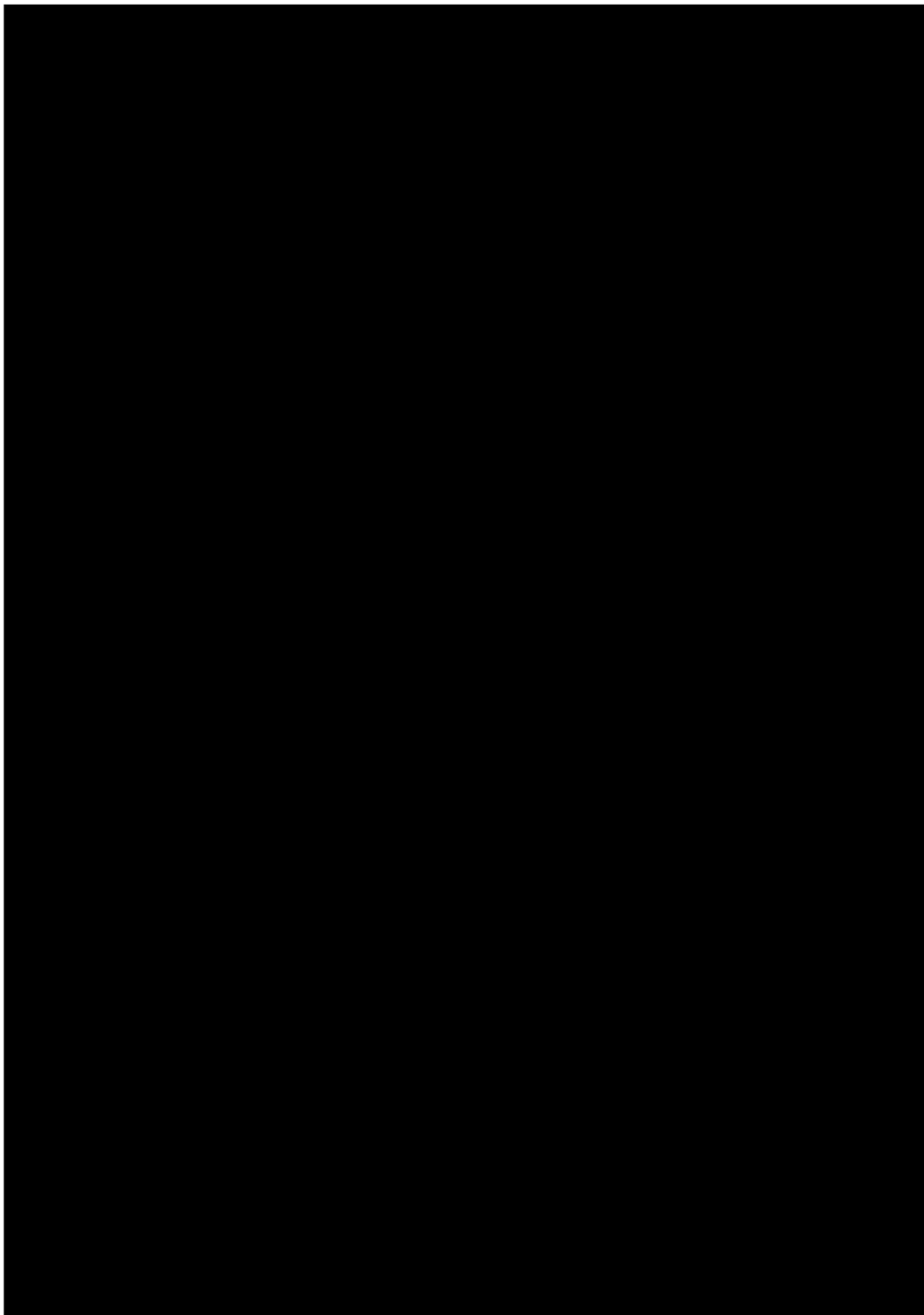
Středočeský kraj

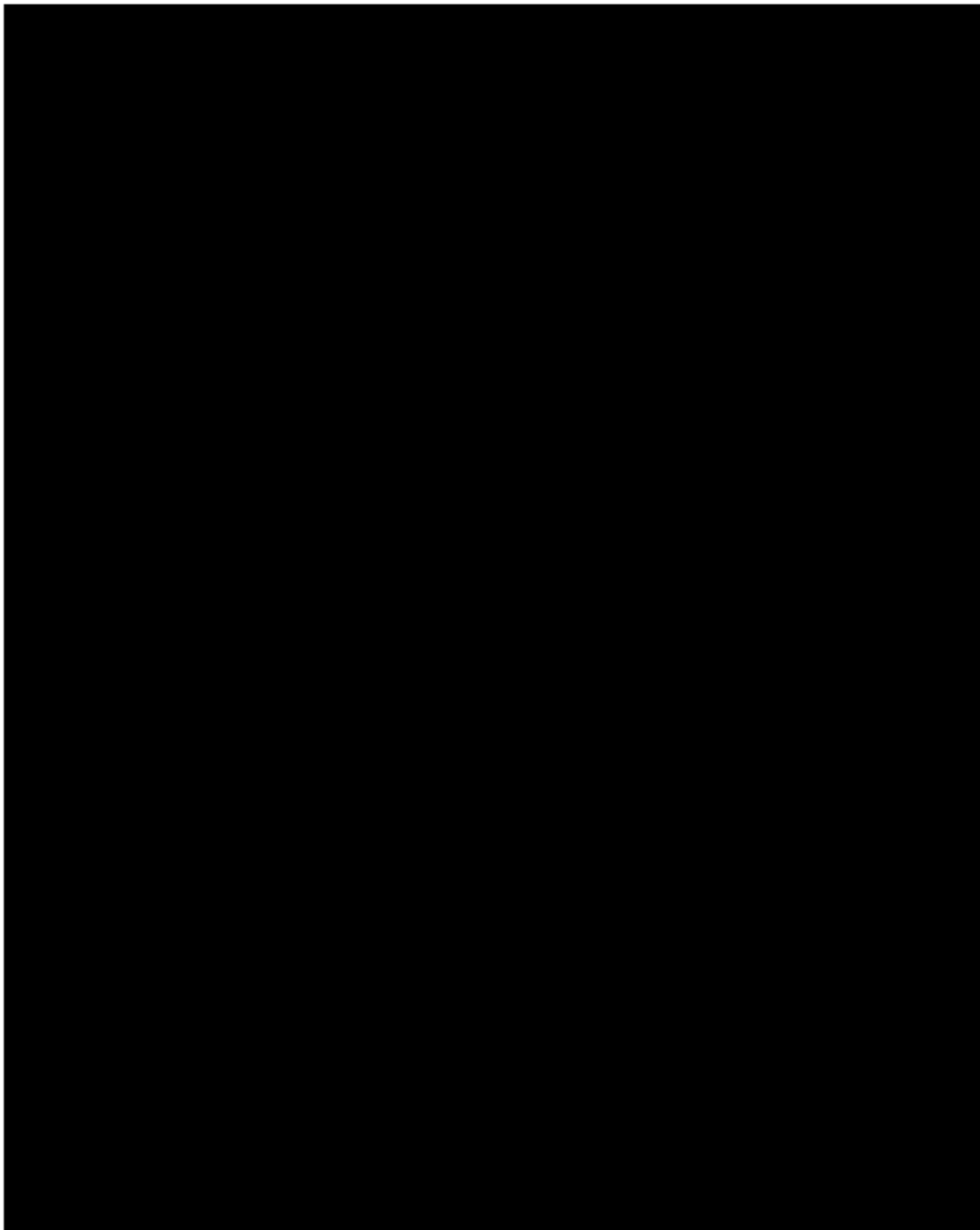




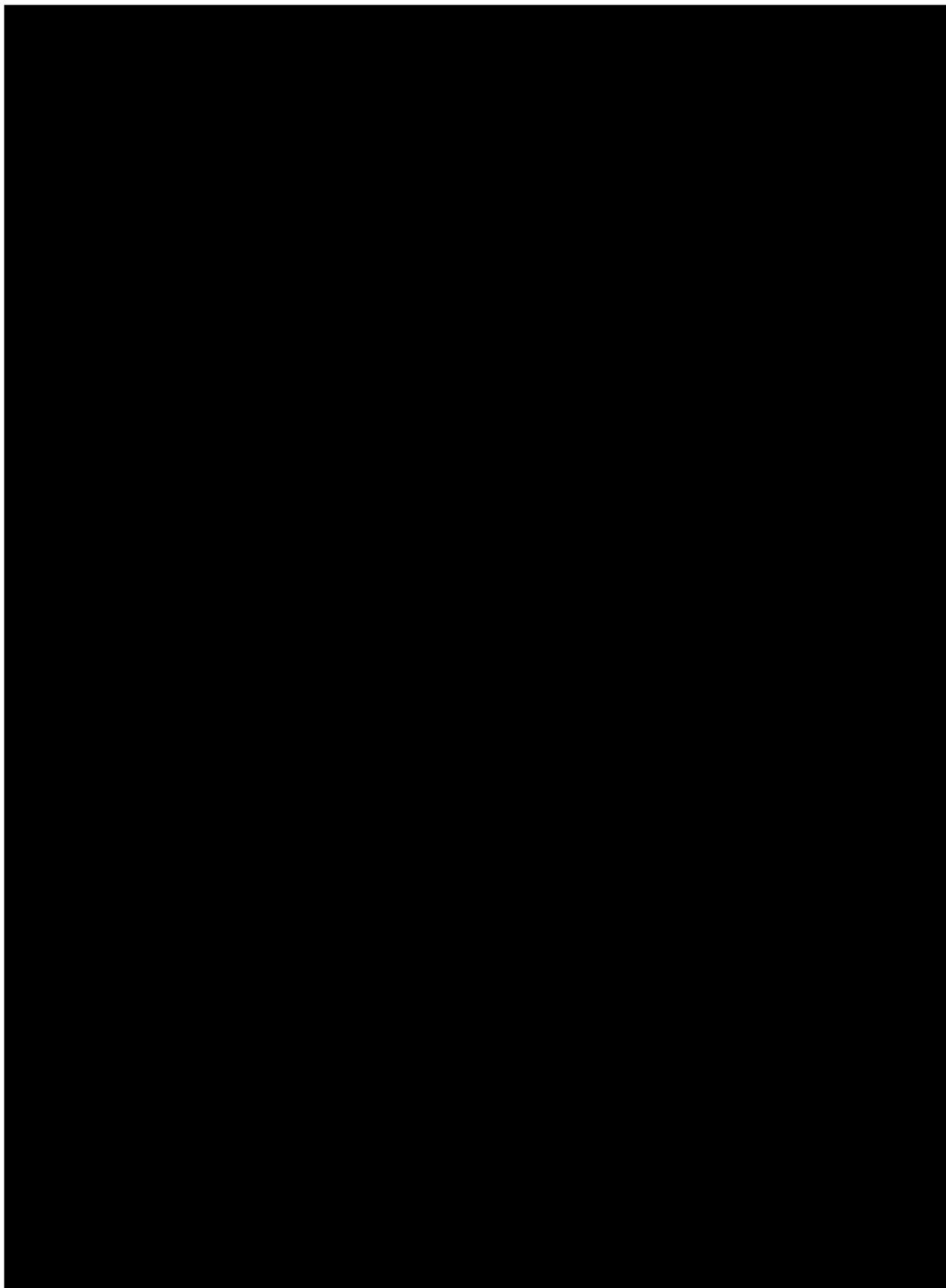


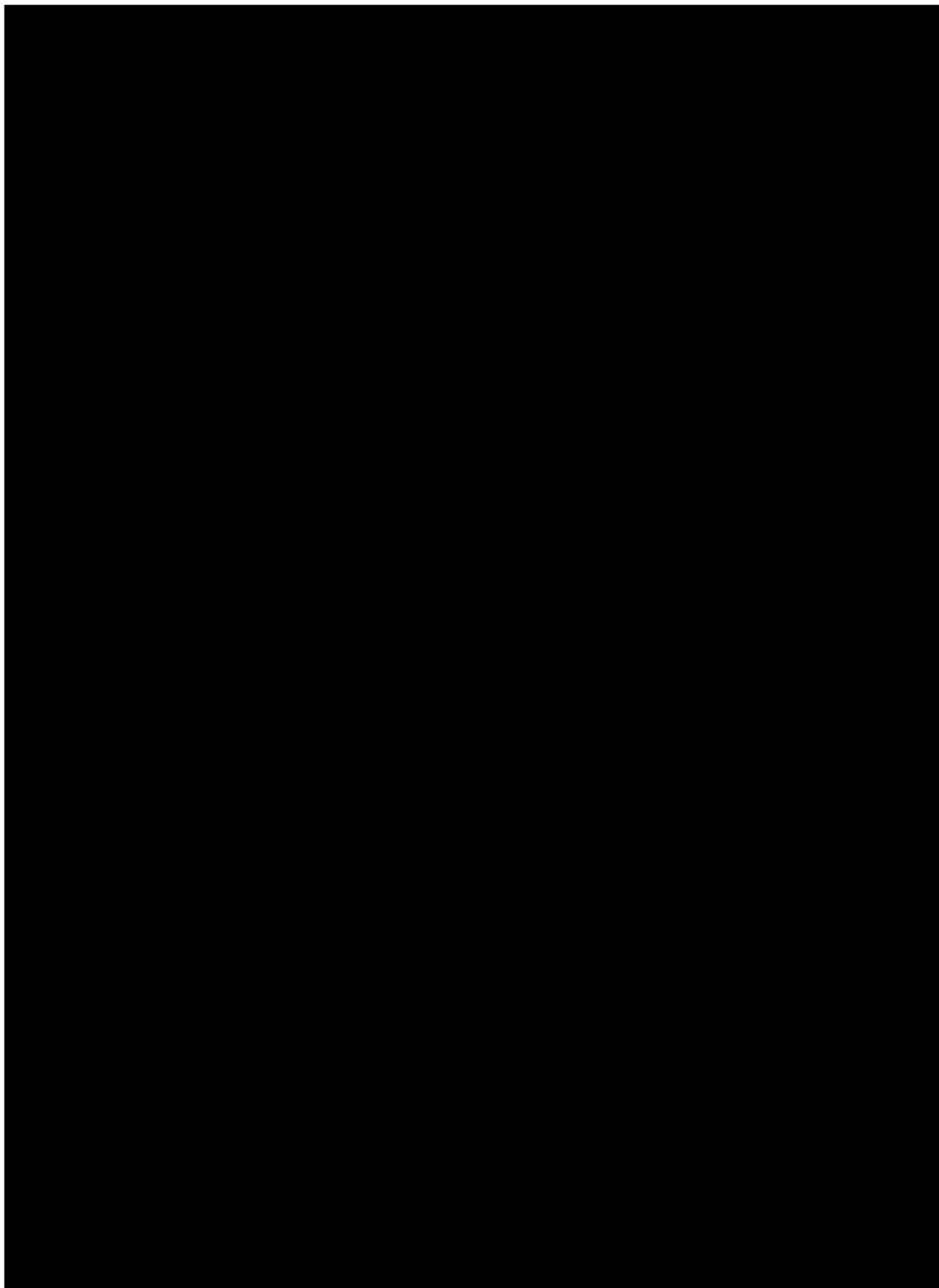


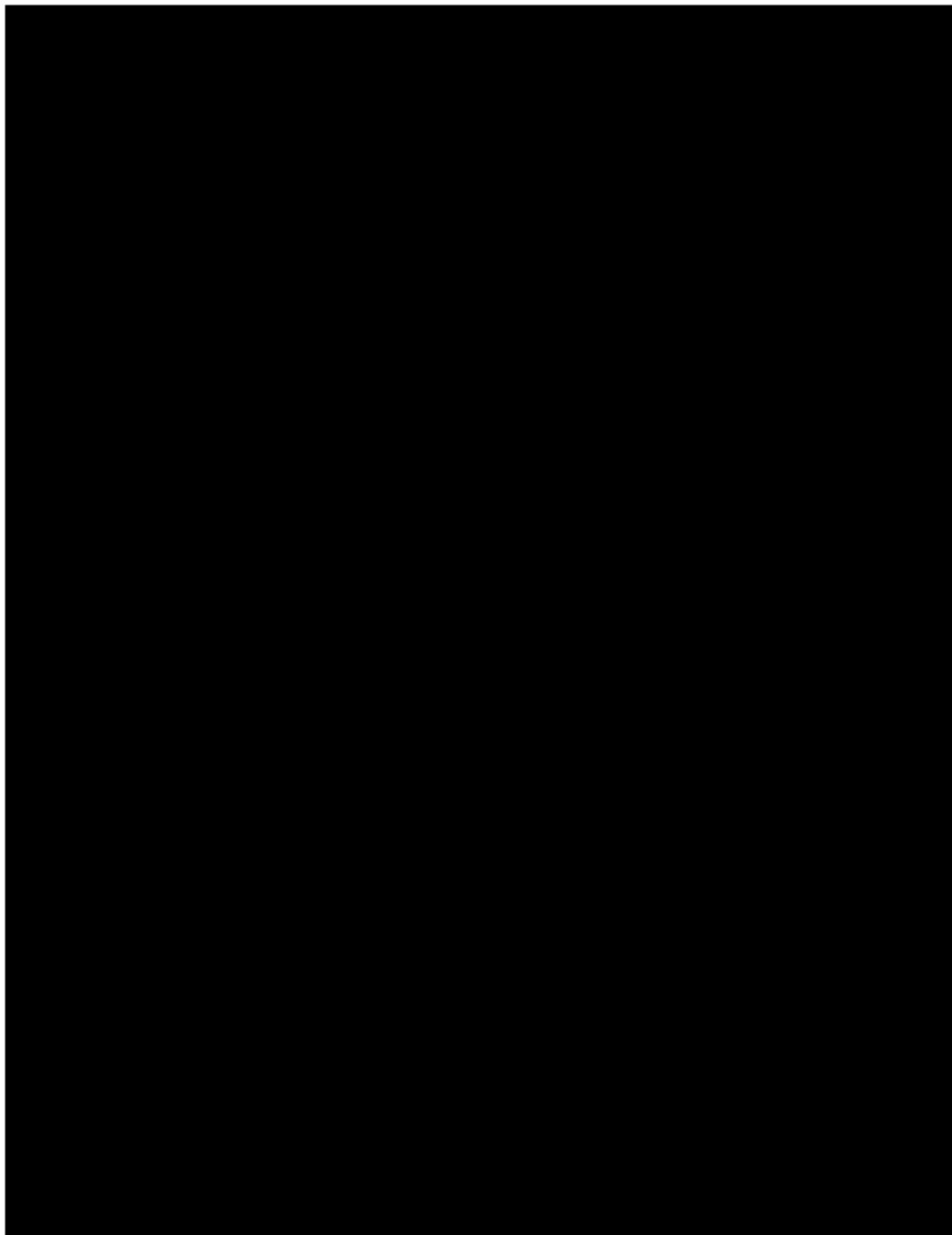


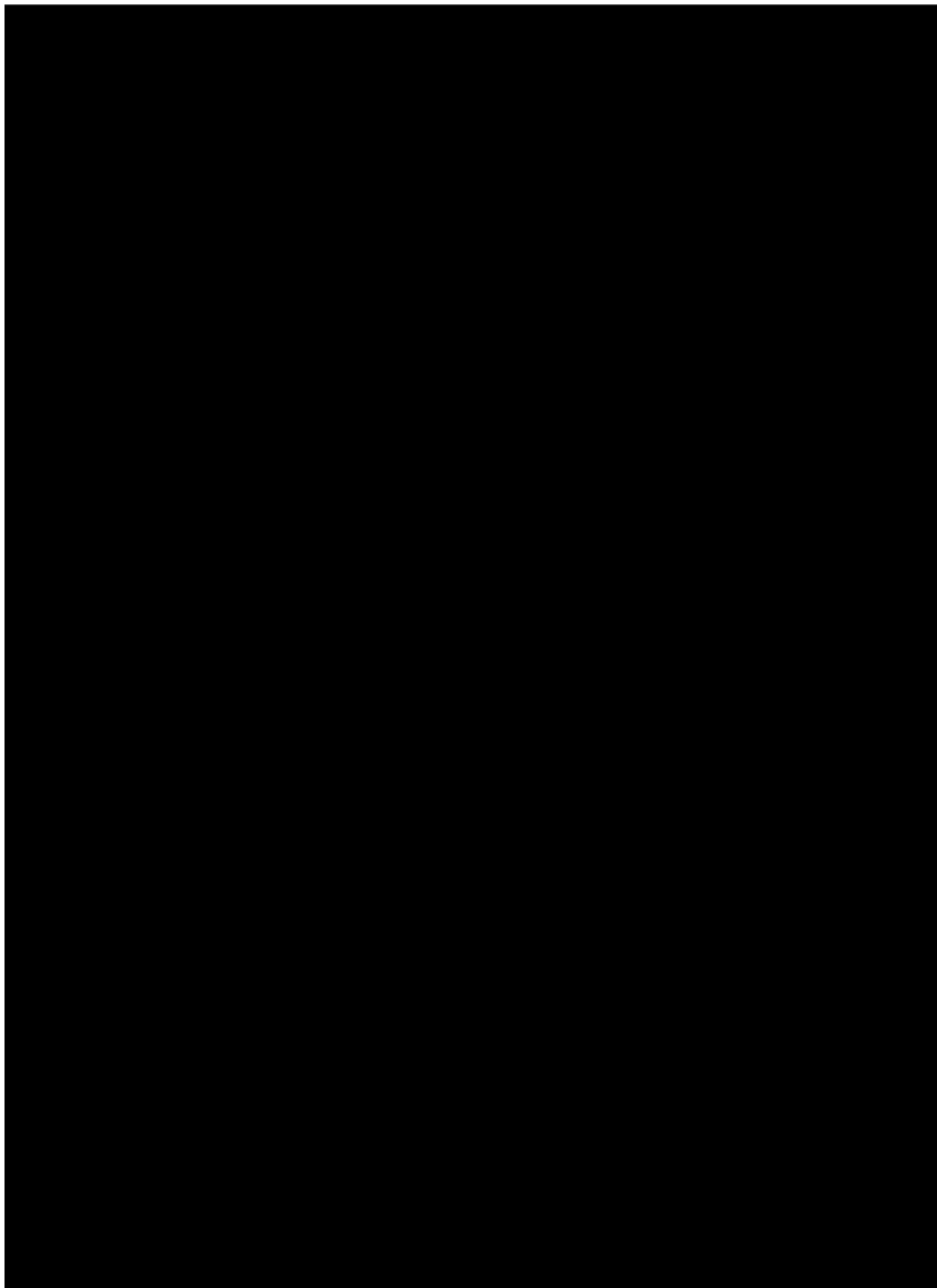


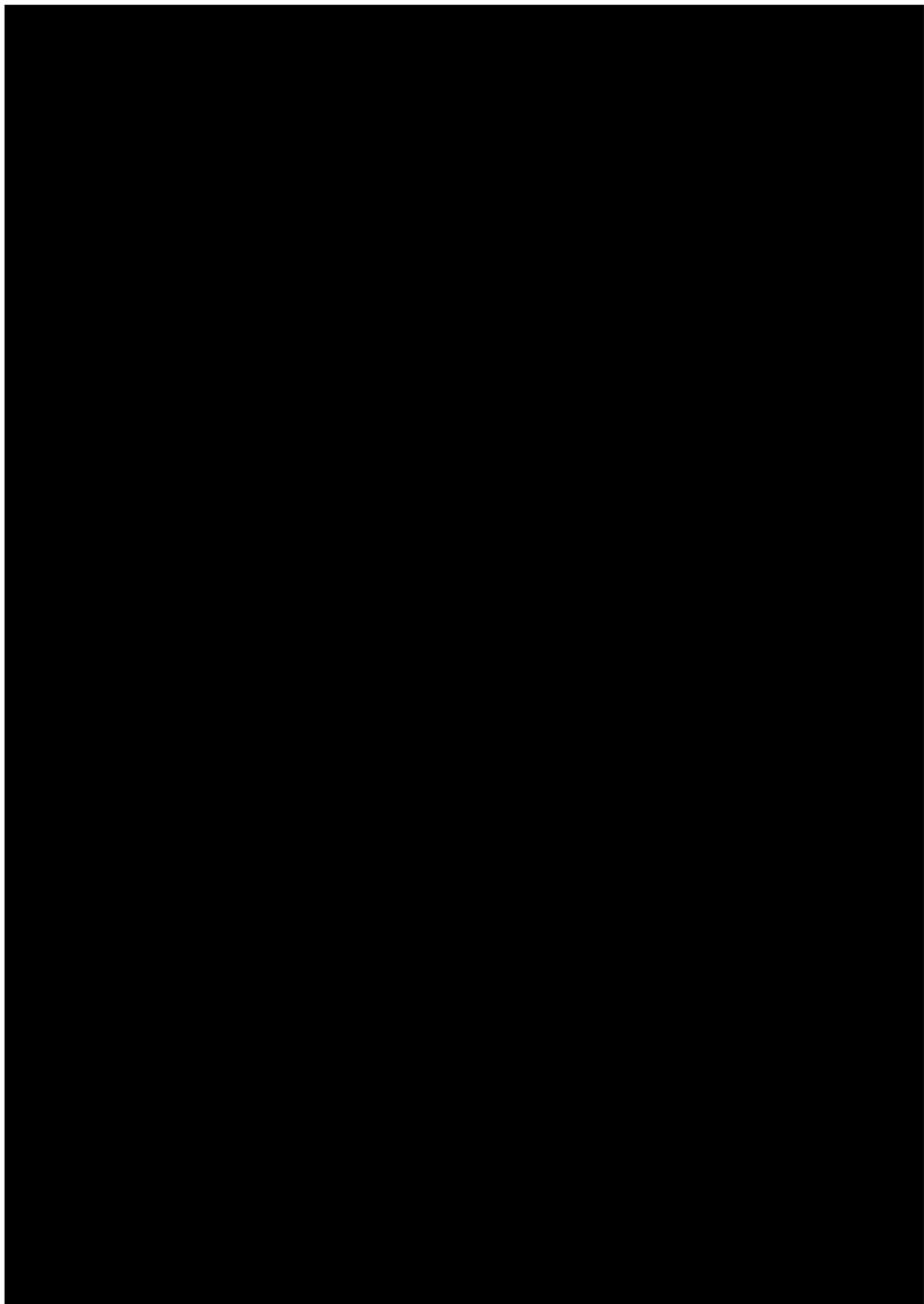


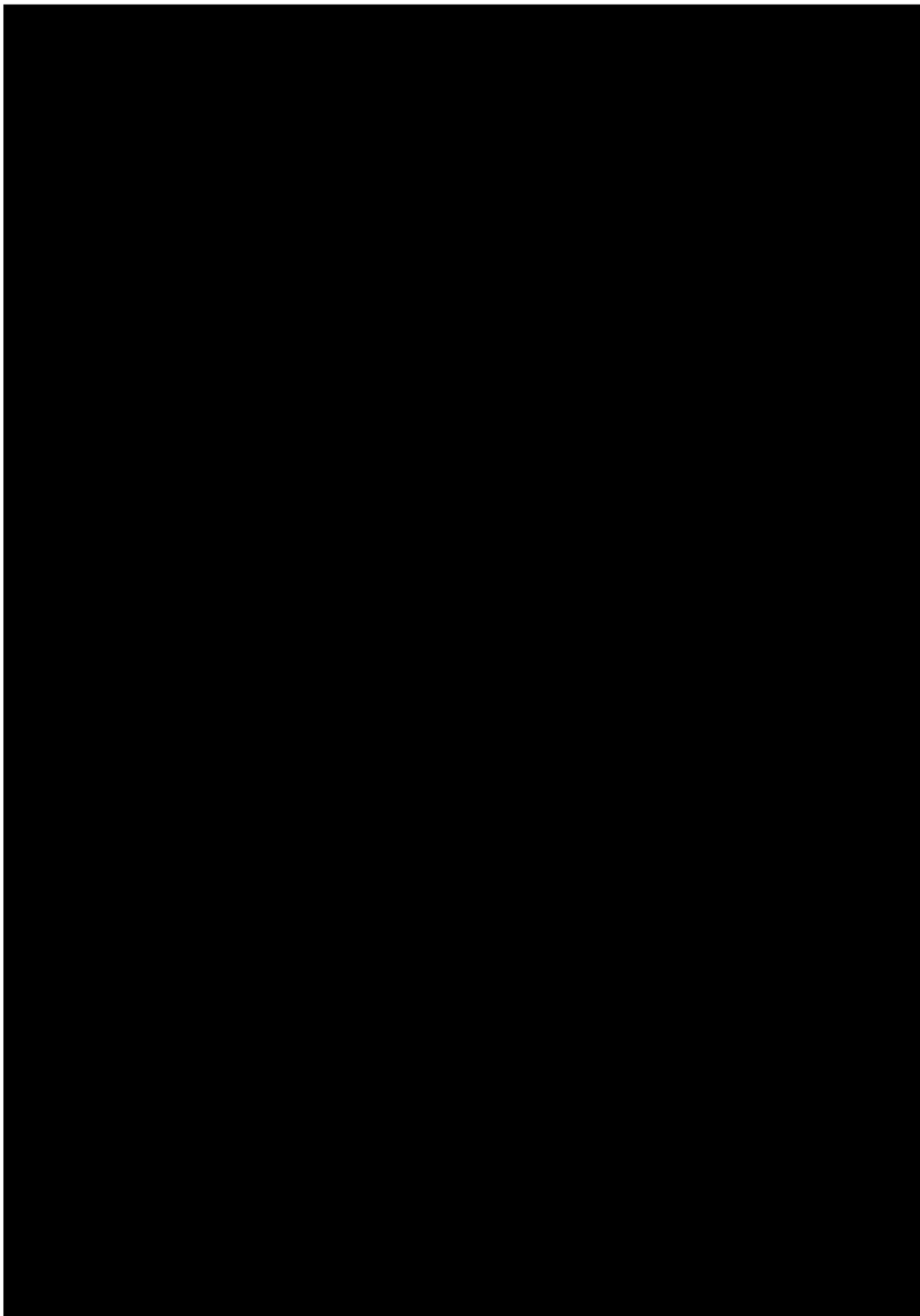


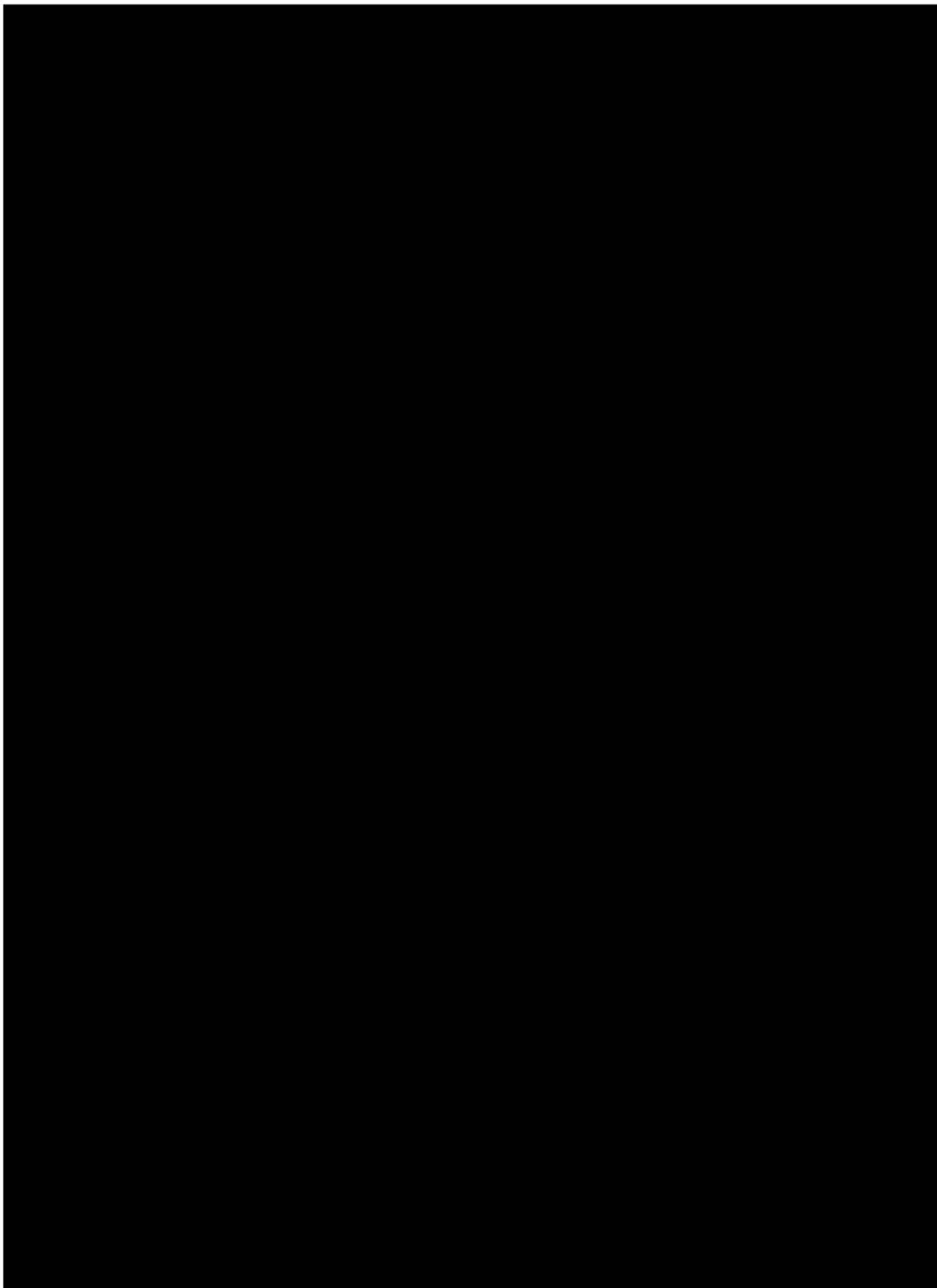


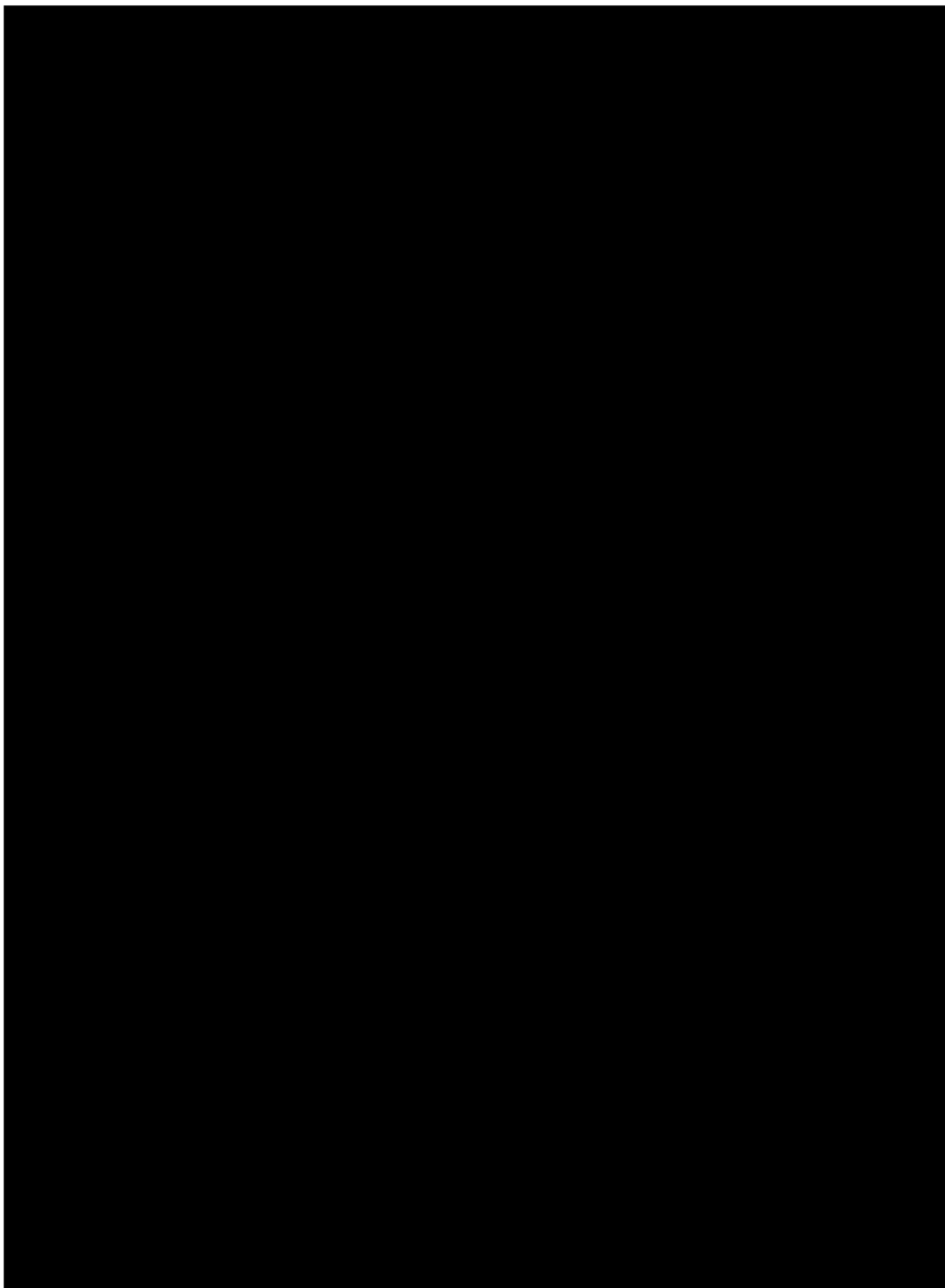










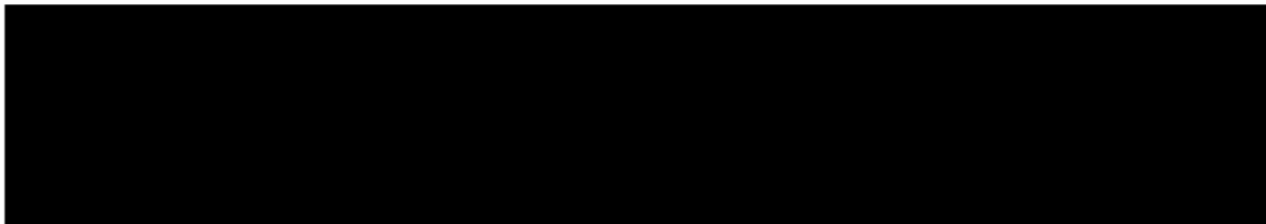


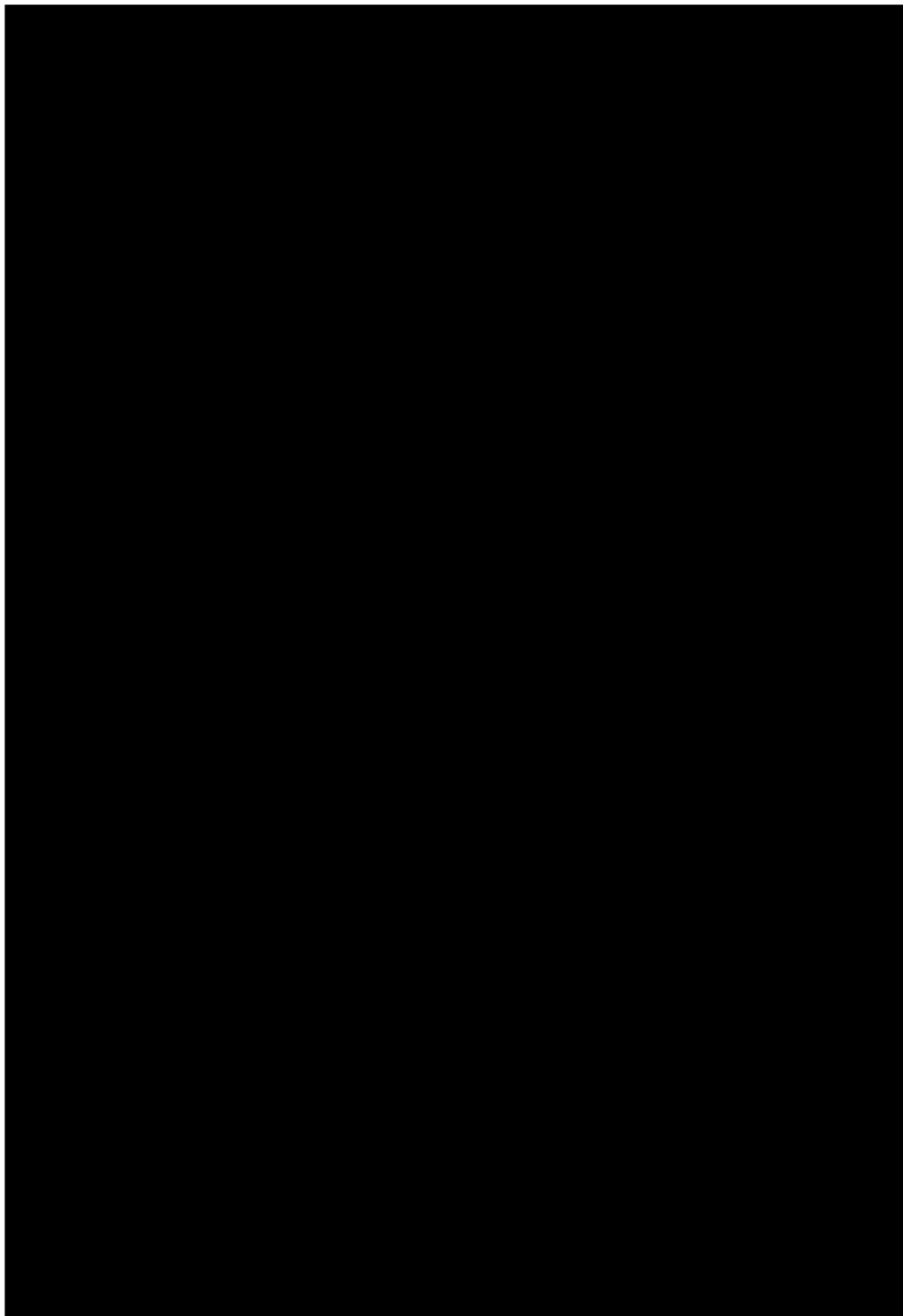


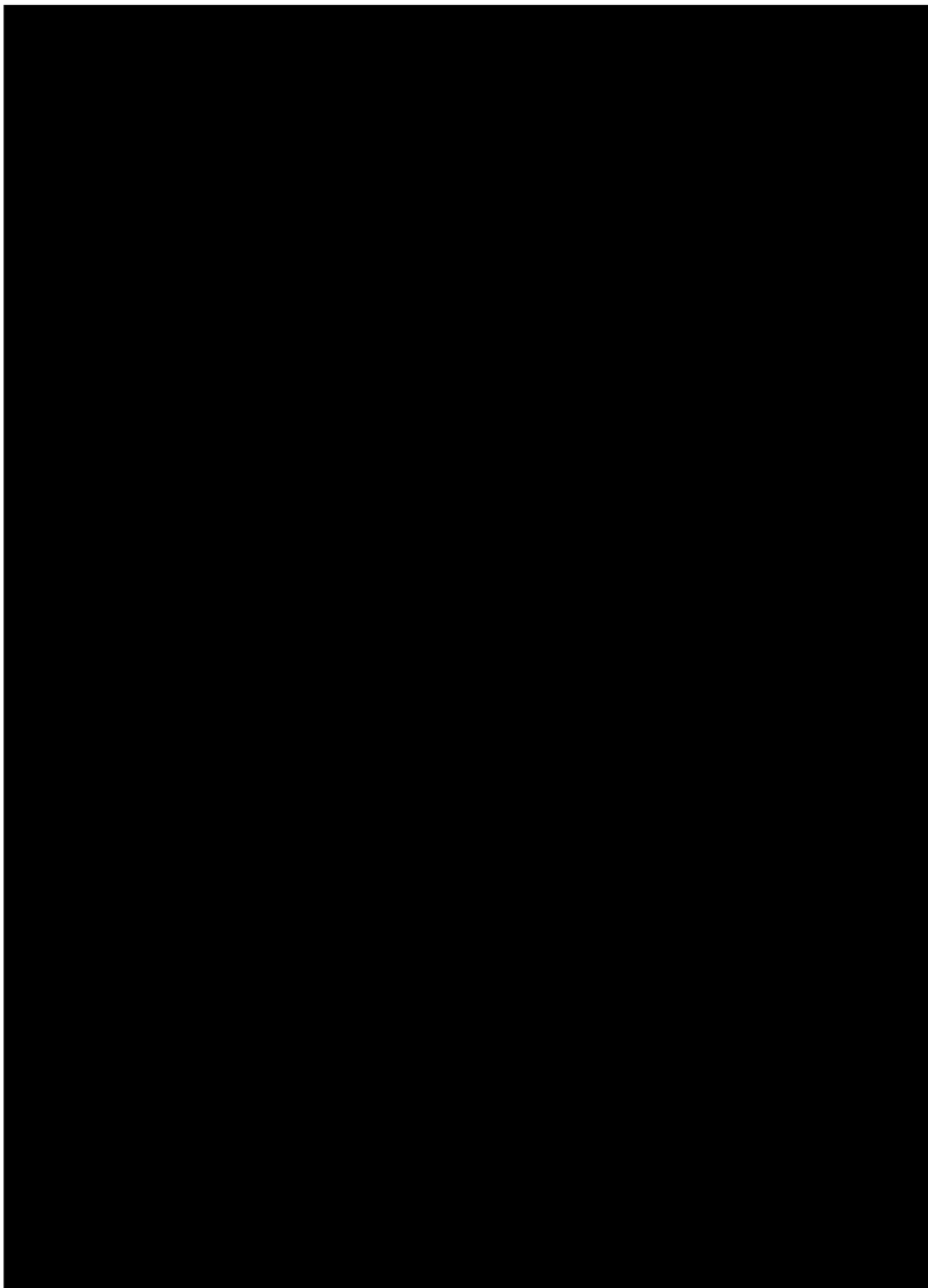
Spolufinancováno z programu
EU Horizont 2020



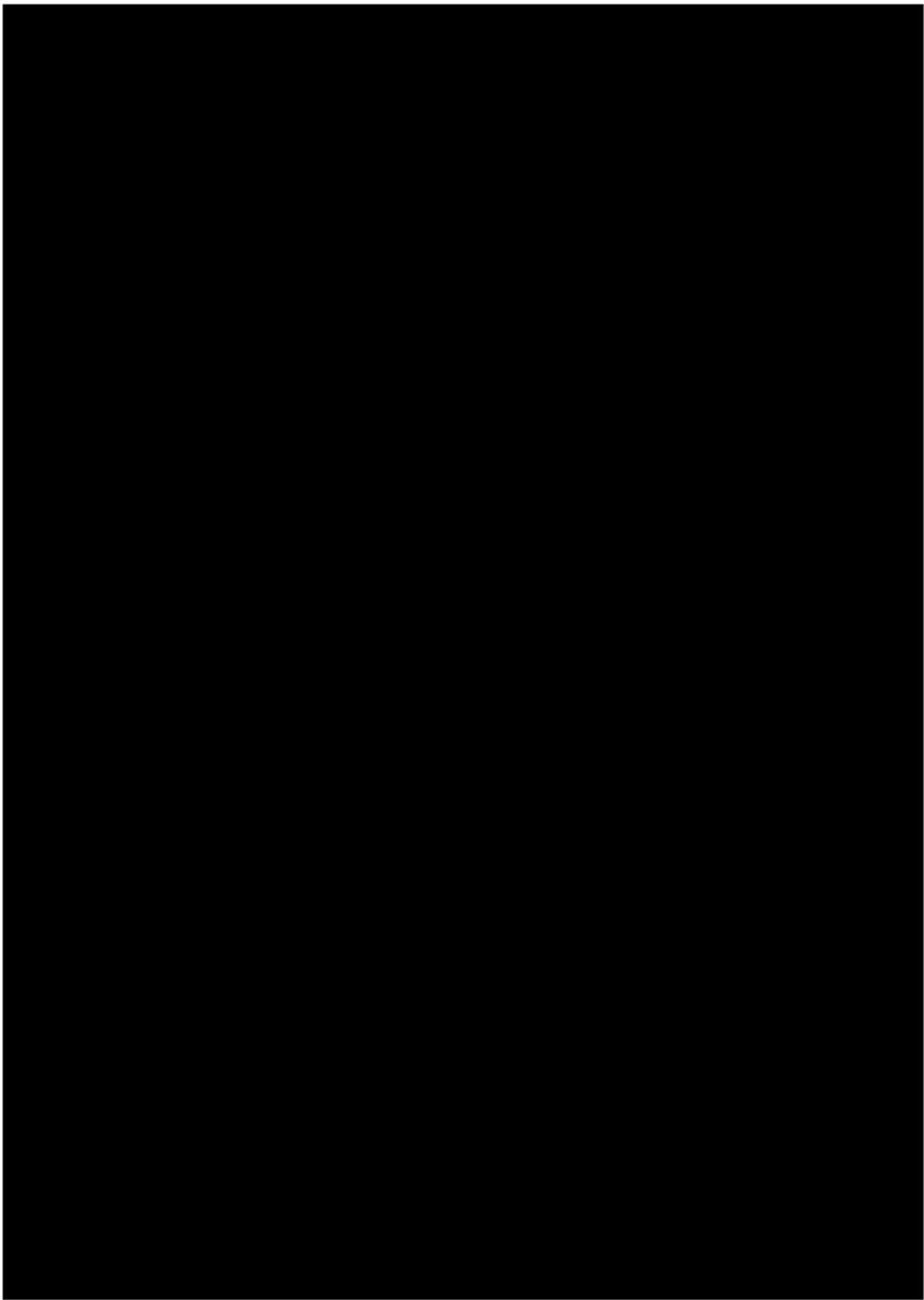
Středočeský kraj

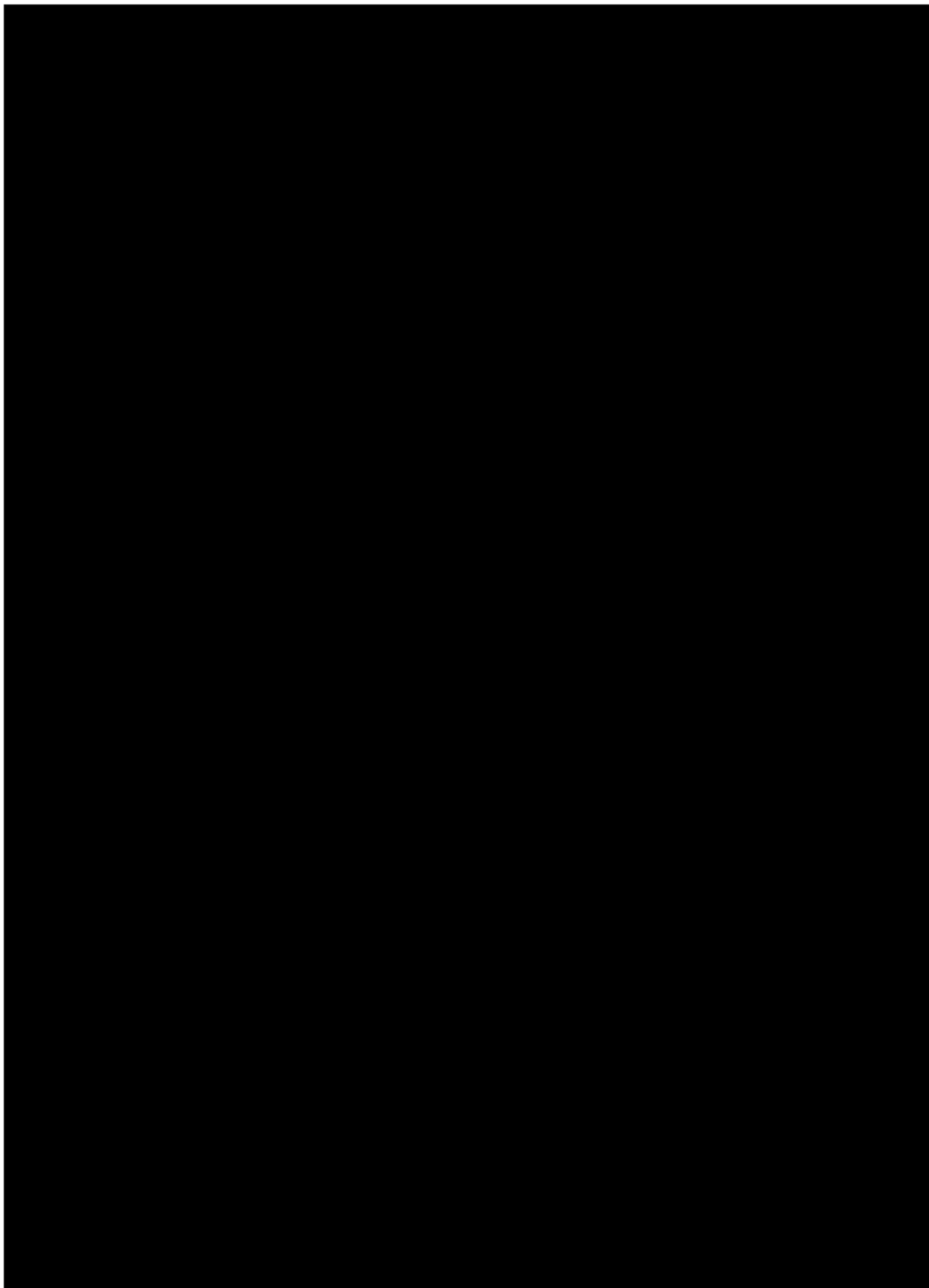


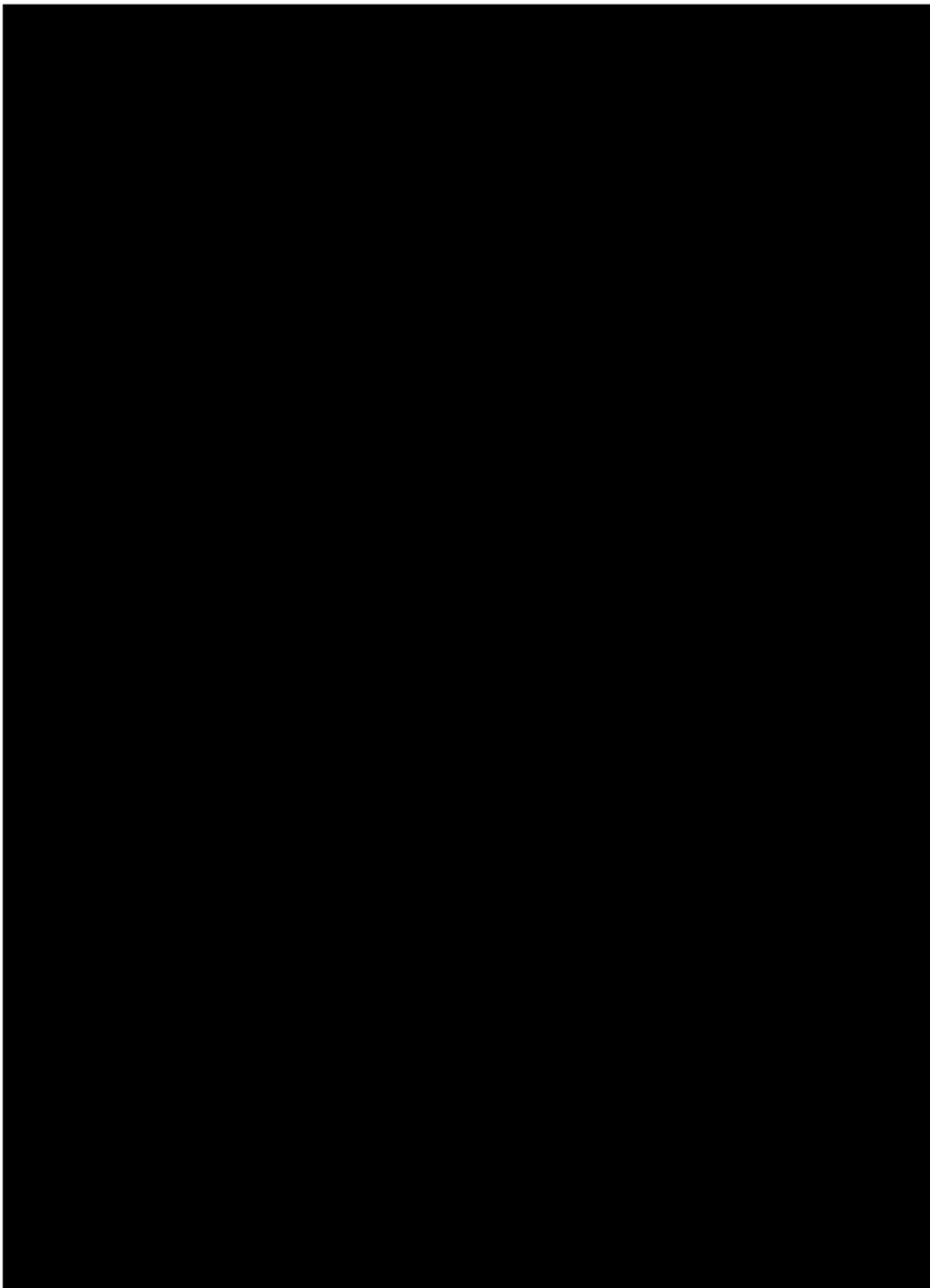


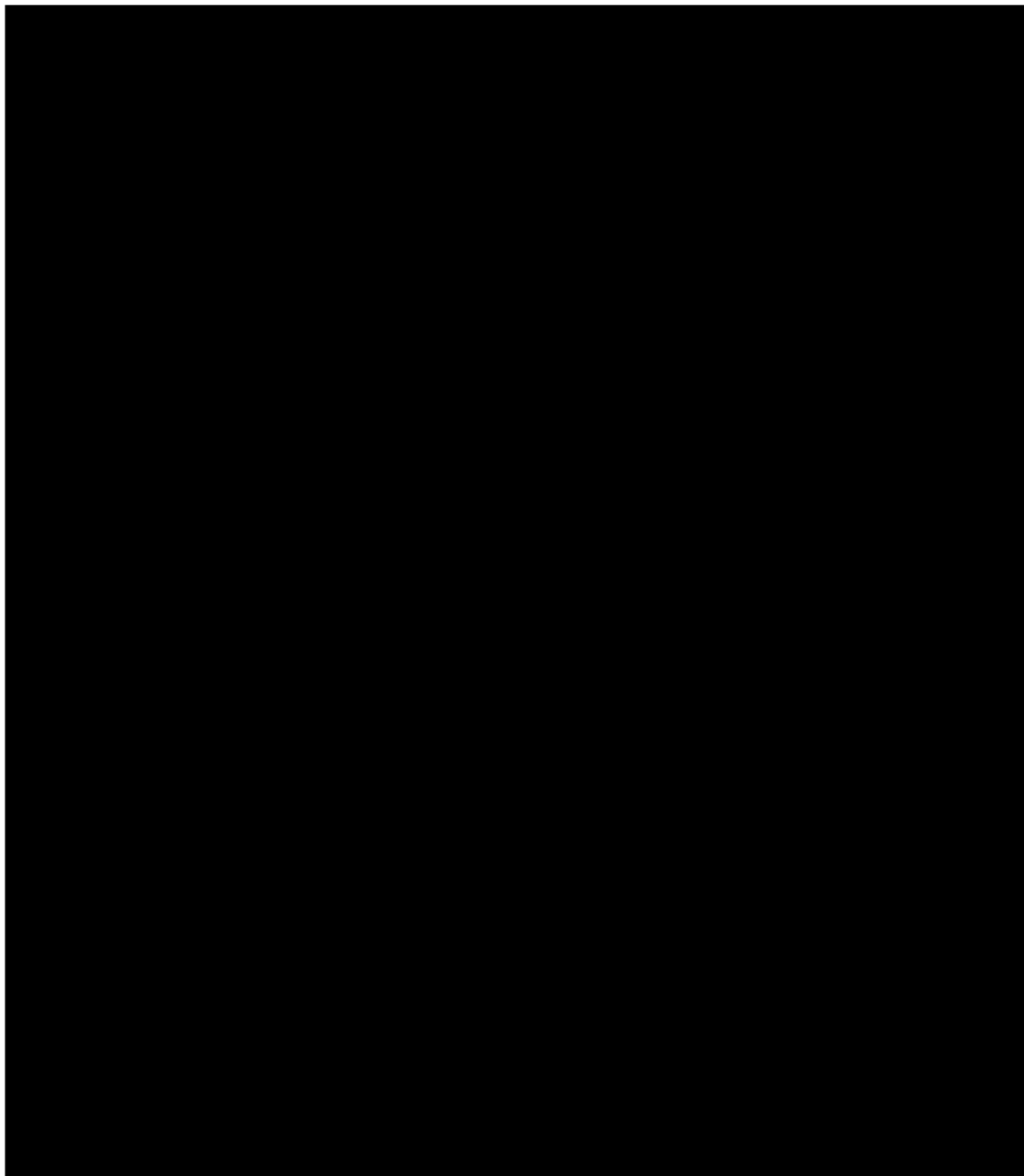


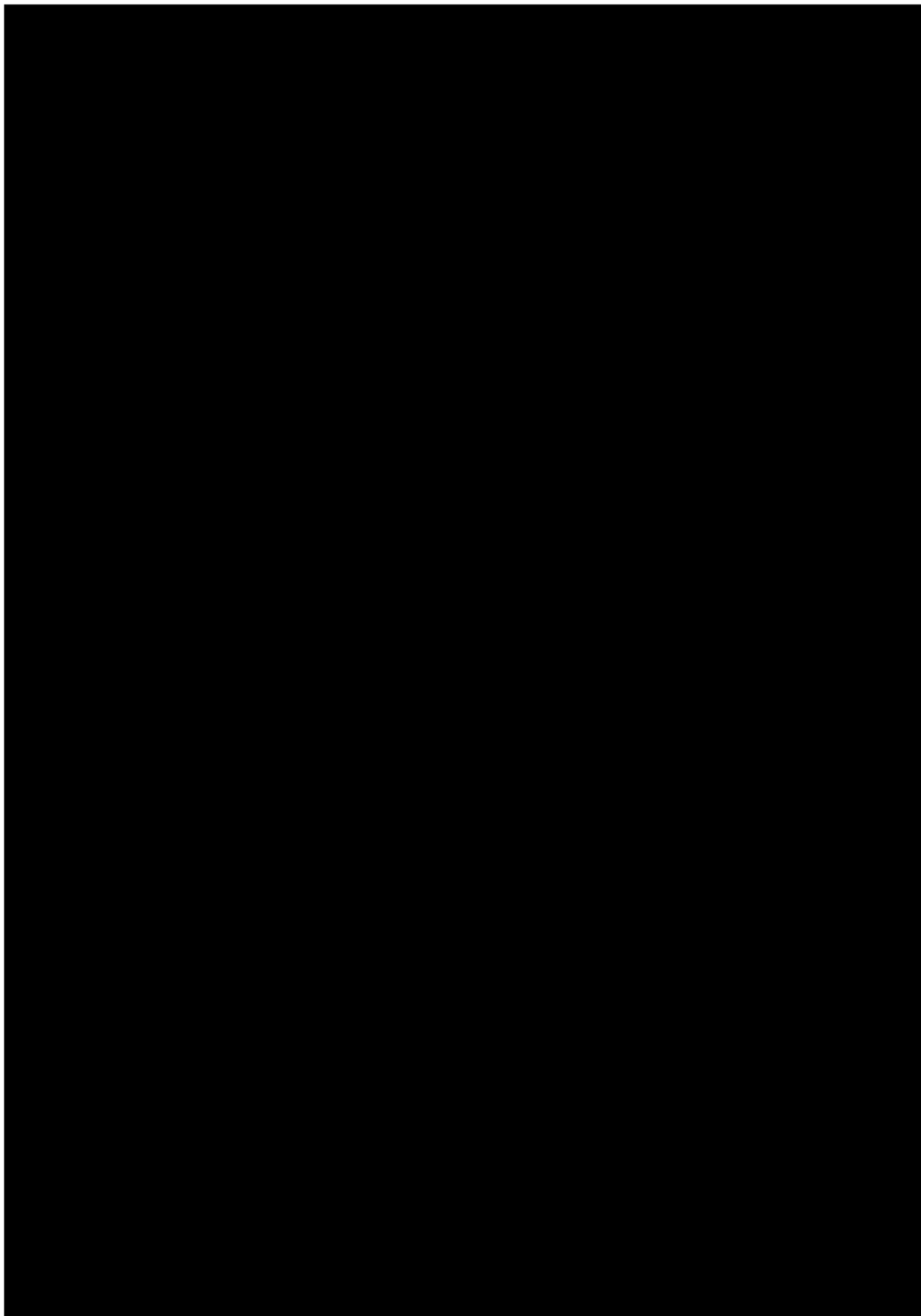


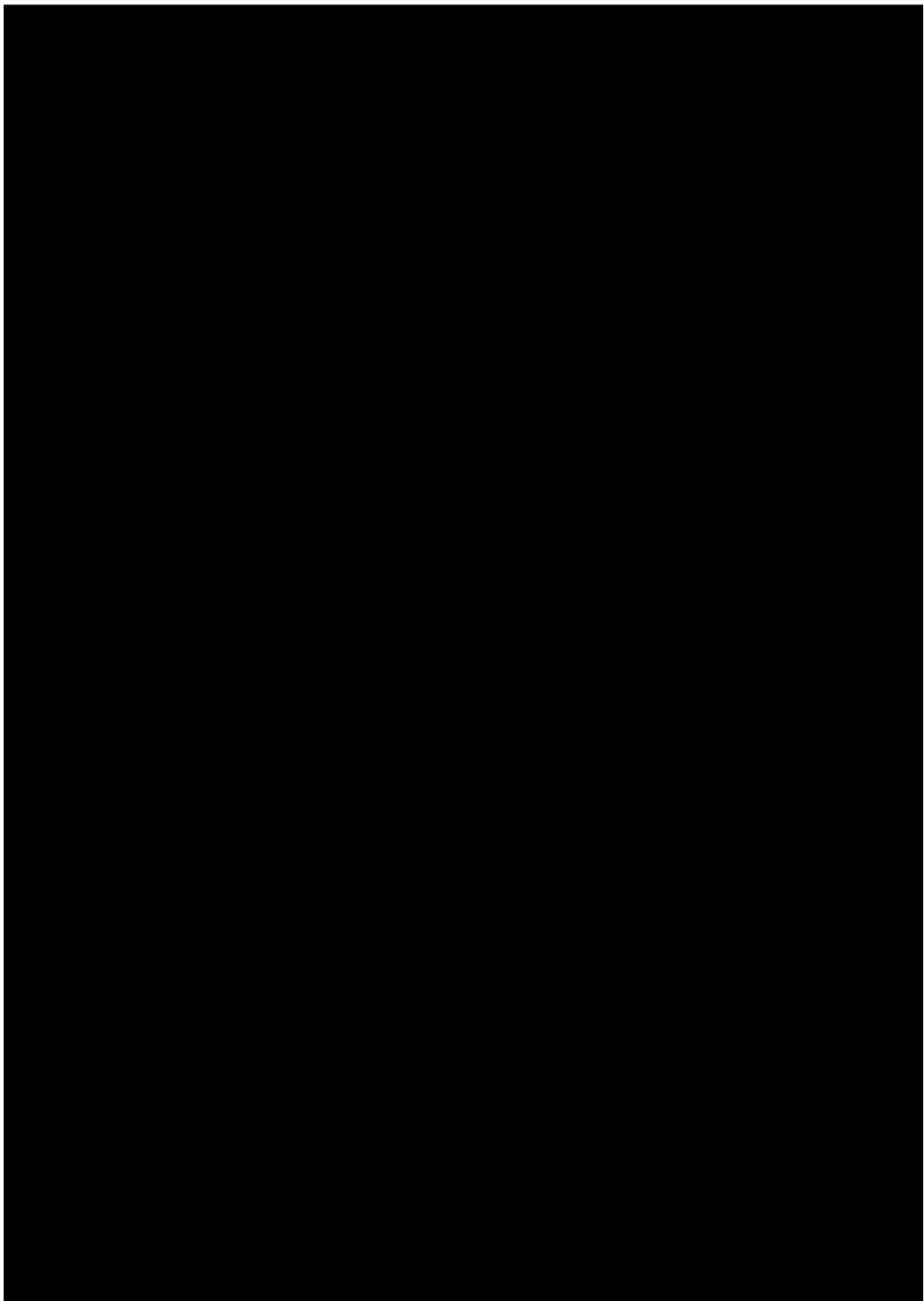


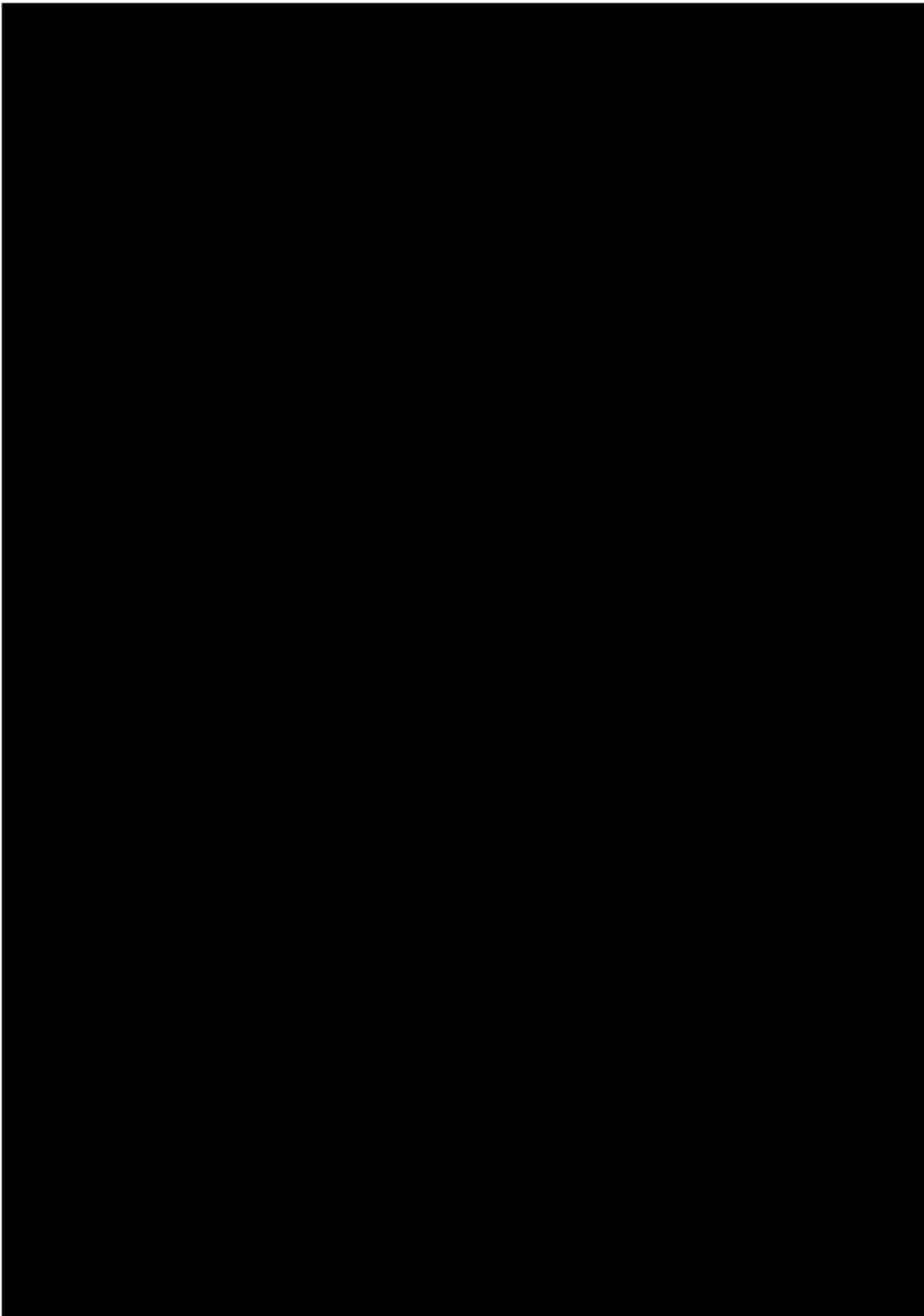


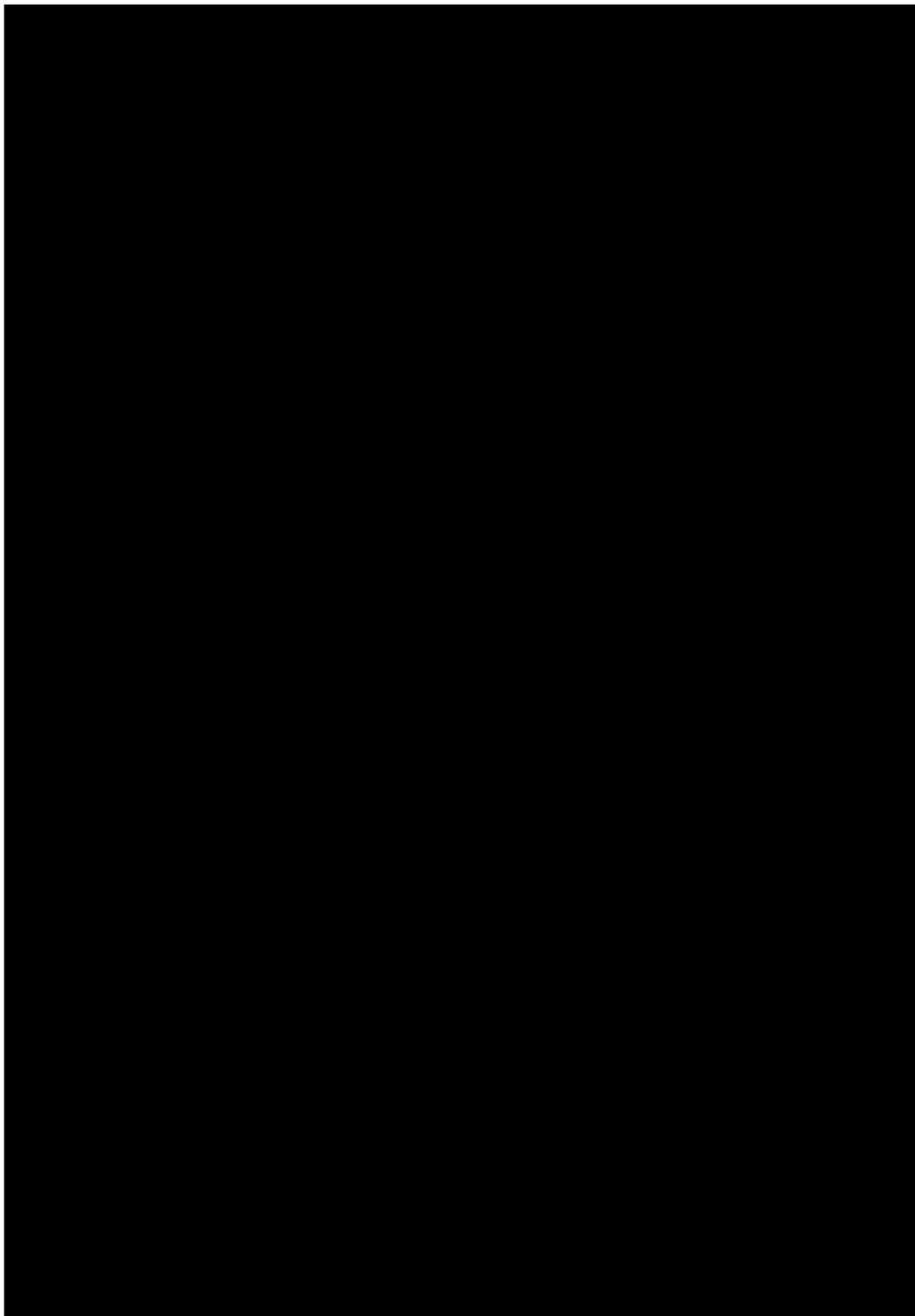


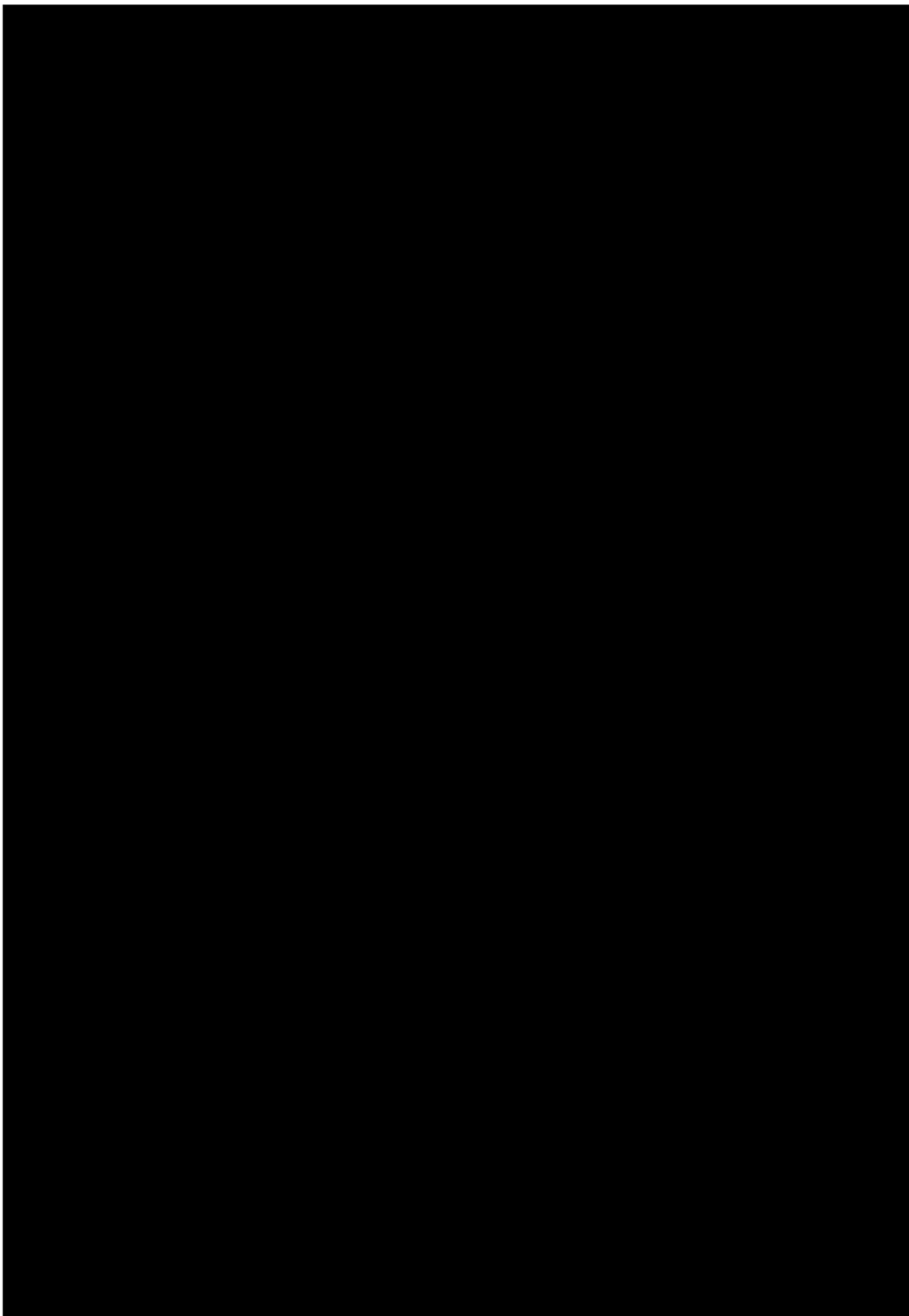


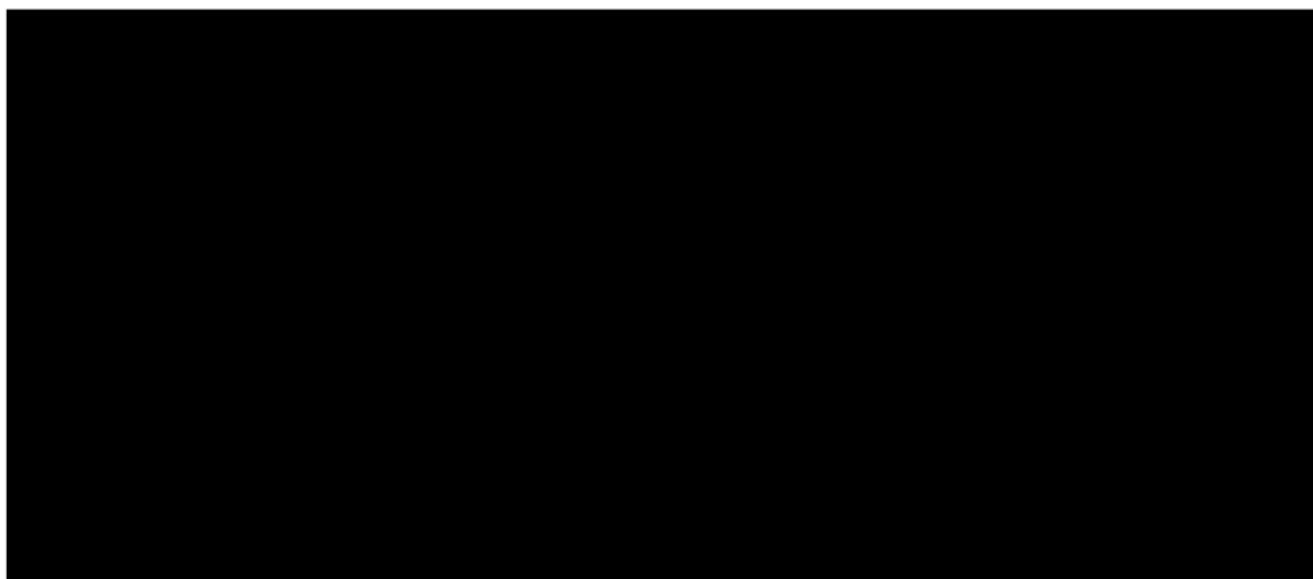


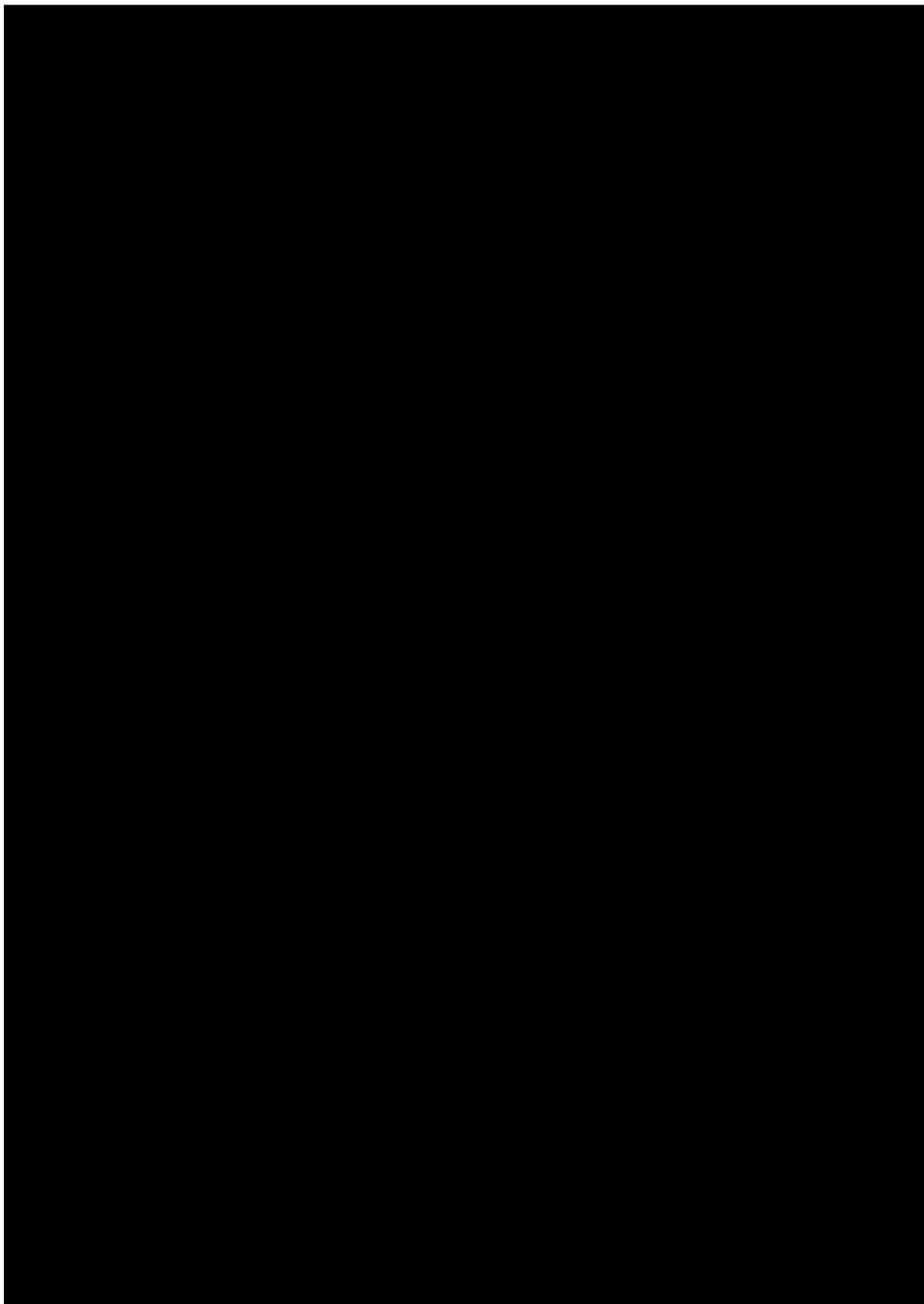


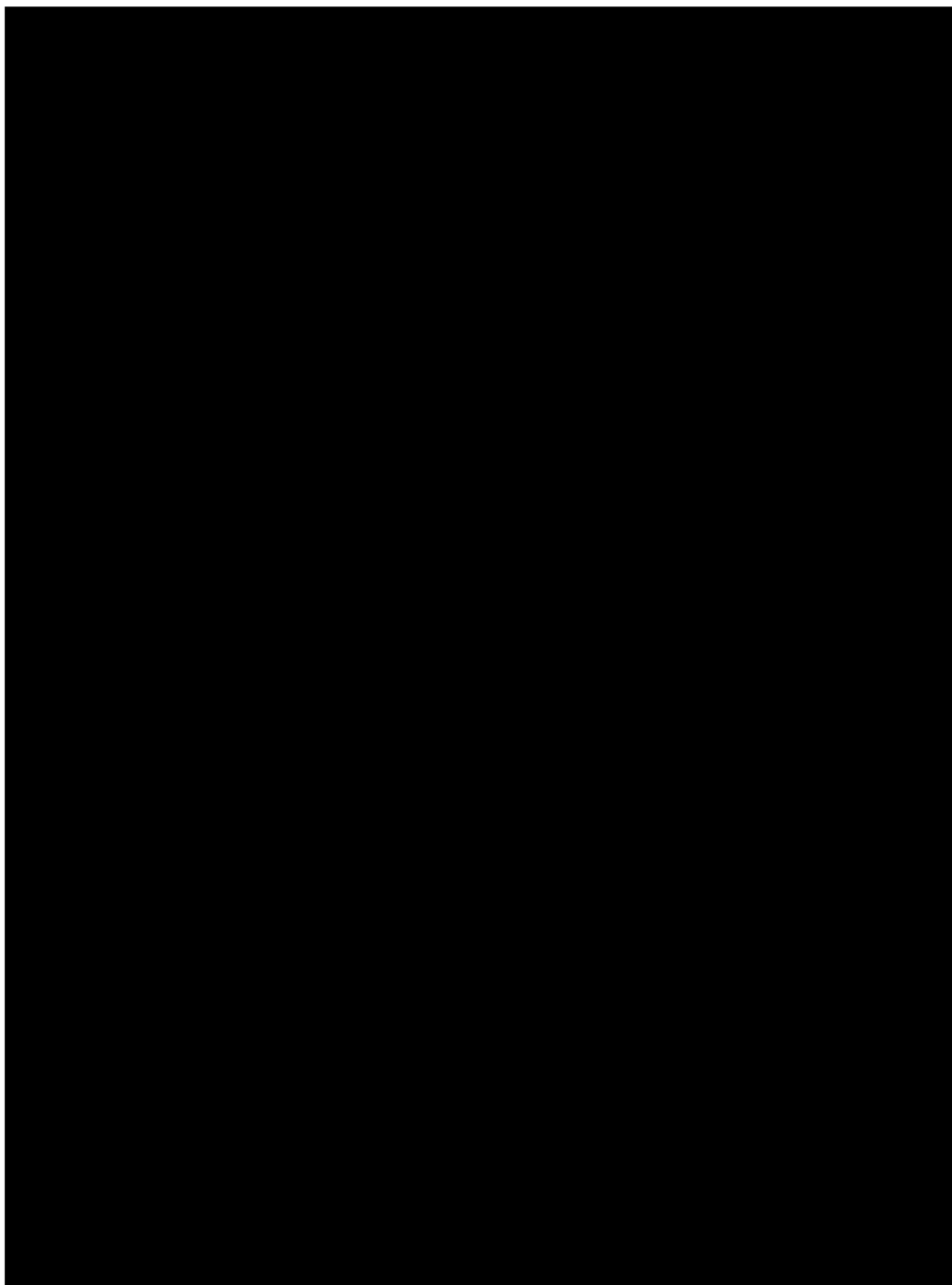


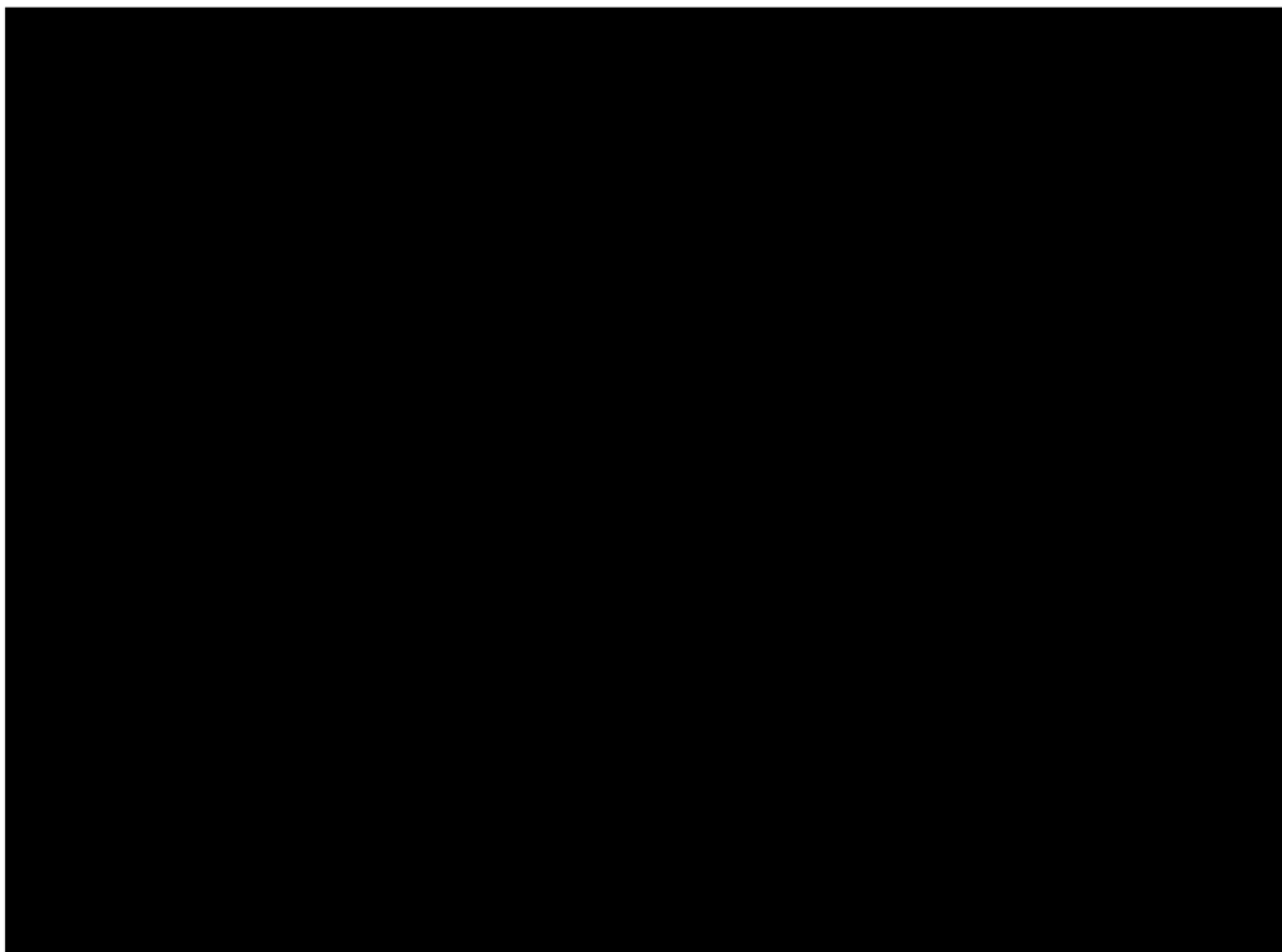












Příloha č. 2 Cena a její úhrada

CENA ZA PROVEDENÍ ZÁKLADNÍCH OPATŘENÍ

Cena za provedení základních opatření celkem bez DPH	24 711 199,00 Kč
DPH	 5 189 351,79 Kč
Cena za provedení základních opatření celkem včetně DPH	29 900 550,79 Kč

CENA ZA ENERGETICKÝ MANAGEMENT

Cena za energetický management celkem bez DPH	 1 250 000,00 Kč
DPH	 262 500,00 Kč
Cena za energetický management celkem včetně DPH	 1 512 500,00 Kč

NABÍDKOVÁ CENA CELKEM bez DPH	25 961 199,00 Kč
DPH	 5 451 851,79 Kč
NABÍDKOVÁ CENA CELKEM včetně DPH	31 413 050,79 Kč

Hrubý položkový rozpočet po opatřeních

STAVEBNÍ OPATŘENÍ

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
8.5	VOŠ a SOŠ Březnice - Zateplení stropů do půdy					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Příprava konstrukce před zateplením, doprava, úklid, zařízení staveniště, koordinace	Kpl	1	983 998,50	983 998,50	1 190 638,19
2	Montáž TI + doprava	m2	858,0	380,00	326 040,00	394 508,40
3	Dodávka TI - MW 2x 120mm, $\lambda_D=0,038 \text{ W.m}^2.\text{K}^{-1}$	m2	858,0	624,38	535 713,75	648 213,64
4	Dodávka a montáž ochranných fólií	m2	858,0	297,00	254 826,00	308 339,46
5	Projektová dokumentace, inženýring	kpl	1	40 000,00	40 000,00	48 400,00
Celkem					2 140 578,25	2 590 099,68

TECHNOLOGICKÁ OPATŘENÍ

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
1.1	Městec Králové - Domov mládeže - Systém MaR					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Řídicí systém	kpl	1	108 000,00	108 000,00	130 680,00
2	Periferie, čidla, výstroj	kpl	1	68 850,00	68 850,00	83 308,50
3	Rozvaděče	kpl	1	121 500,00	121 500,00	147 015,00
4	Software	kpl	1	58 050,00	58 050,00	70 240,50
5	Montážní materiál	kpl	1	60 750,00	60 750,00	73 507,50
6	Demontáž a montáž	kpl	1	71 550,00	71 550,00	86 575,50
7	PD, zkoušení a odladění zařízení, revize, vypracování návrhů, doprava, cestovné, koordinační činnosti	kpl	1	144 514,80	144 514,80	174 862,91
8	Měření	kpl	1	40 500,00	40 500,00	49 005,00
Celkem					673 714,80	815 194,91

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
1.2	Městec Králové - Domov mládeže - Instalace TRV					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Dodávka TRV s hlavicí	ks	67	901,80	60 420,60	73 108,93
2	Montáž TRV s hlavicí	ks	67	607,50	40 702,50	49 250,03
3	Dodávka šroubení	ks	67	297,00	19 899,00	24 077,79
4	Montáž šroubení	ks	67	634,50	42 511,50	51 438,92
5	Doprava, spojovací materiál	ks	1	3 037,50	3 037,50	3 675,38
6	Doplnění úpravny vody (změkčovač) s kapacitou cca 0,7 m3/hod	kpl	1	30 000,00	30 000,00	36 300,00
7	Proplach otopné soustavy vodou, inhibitory koroze, odvzdušňování po napuštění.	kpl	1	19 000,00	19 000,00	22 990,00
Celkem					215 571,10	260 841,03

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
1.3	Městec Králové - Domov mládeže - Výměna osvětlení					

Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Výměna svítidla z 2x36 za LED 37 W	ks	63	2 276,78	143 436,83	173 558,56
2	Výměna svítidla ž 60, ž 100 za LED 15 W	ks	57	1 181,25	67 331,25	81 470,81
3	Výměna svítidla z 4x36 za LED 72 W	ks	2	4 630,50	9 261,00	11 205,81
4	Výměna svítidla z 3x36 za LED 61 W	ks	5	3 956,18	19 780,88	23 934,86
5	Výměna svítidla z 1x36 za LED 19 W	ks	3	1 971,27	5 913,81	7 155,71
6	Výměna svítidel nočního svícení	ks	5	2 200,00	11 000,00	13 310,00
7	Výměna venkovních svítidel	ks	3	2 700,00	8 100,00	9 801,00
8	Doprava, režie	ks	1	12 420,00	12 420,00	15 028,20
Celkem			138		277 243,76	335 464,95

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
2.1	Městec Králové - Dílny opravářů - Instalace TRV + THR					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Dodávka TRV s hlavíci	ks	28	901,80	25 250,40	30 552,98
2	Montáž TRV s hlavíci	ks	28	607,50	17 010,00	20 582,10
3	Dodávka šroubení	ks	28	297,00	8 316,00	10 062,36
4	Montáž šroubení	ks	28	634,50	17 766,00	21 496,86
5	Doprava, spojovací materiál	ks	1	3 037,50	3 037,50	3 675,38
Celkem					71 379,90	86 369,68

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
2.2	Městec Králové - Dílny opravářů - Výměna osvětlení					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Výměna svítidla z 2x36 za LED 37 W	ks	56	2 276,78	127 499,40	154 274,27
2	Výměna svítidla ž 2x 60 za LED 20 W	ks	4	1 430,81	5 723,24	6 925,12
3	Výměna svítidla v 250 za LED 120 W	ks	18	4 790,00	86 219,97	104 326,17
4	Výměna svítidla z 3x36 za LED 61 W	ks	2	3 956,18	7 912,35	9 573,94
5	Výměna svítidla ž 500 za LED 50 W	ks	1	1 749,47	1 749,47	2 116,85
6	Výměna svítidla ž 60 za LED 10 W	ks	16	1 181,25	18 900,00	22 869,00
7	Výměna svítidla z 4x36 za LED 72 W	ks	5	4 630,50	23 152,50	28 014,53
8	Výměna svítidla z 2x58 za LED 58 W	ks	4	2 736,45	10 945,80	13 244,42
9	Výměna venkovních svítidel	ks	5	2 700,00	13 500,00	16 335,00
10	Příplatek za svítidlo splňující normu nad kovářskou výšní místo obyčejných	ks	7	2 100,00	14 700,00	17 787,00
11	Doprava, režie	ks	1	9 720,00	9 720,00	11 761,20
Celkem			111		320 022,73	387 227,50

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
3.1	Městec Králové - Cukrářské dílny - Výměna osvětlení					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Výměna svítidla z 4x18 za LED 37 W	ks	2	2 507,63	5 015,25	6 068,45

2	Výměna svítidla ž 60 za LED 15 W	ks	16	1 181,25	18 900,00	22 869,00
4	Výměna svítidla z 2x36 za LED 37 W	ks	39	2 276,78	88 794,23	107 441,01
5	Výměna svítidla z 1x36 za LED 19 W	ks	2	1 971,27	3 942,54	4 770,47
6	Výměna venkovních svítidel (reflektory)	ks	5	2 227,77	11 138,85	13 478,01
8	Doprava, režie	ks	1	9 720,00	9 720,00	11 761,20
Celkem			64		137 510,87	166 388,15

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
4.1	SOU Poděbrady - Výměna zdrojů - kotelna + MaR					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Kotle	kpl	1	270 041,64	270 041,64	326 750,39
2	Čerpadlová skupina	kpl	1	206 360,91	206 360,91	249 696,70
3	neobsazeno					
4	Rozdělovač, sběrač, topné větve	kpl	1	61 722,93	61 722,93	74 684,74
5	Úprava vody	kpl	1	108 839,06	108 839,06	131 695,26
6	Expanzní nádoba	kpl	1	42 537,70	42 537,70	51 470,61
7	Potrubí	kpl	1	85 771,36	85 771,36	103 783,35
8	Izolace	kpl	1	30 491,38	30 491,38	36 894,57
9	Spojovací materiál	kpl	1	47 912,75	47 912,75	57 974,43
10	Elektrorozvody	kpl	1	78 553,89	78 553,89	95 050,20
11	Demontáž kotelny, likvidace	kpl	1	111 054,62	111 054,62	134 376,10
12	Přípravné a dokončovací práce	kpl	1	94 574,72	94 574,72	114 435,41
13	Uvedení do provozu , projekt, revize	kpl	1	97 569,73	97 569,73	118 059,37
14	Odkouření	kpl	1	116 617,48	116 617,48	141 107,15
	MaR					
15	Řídicí systém	kpl	1	87 750,00	87 750,00	106 177,50
16	Periferie, čidla, výstroj	kpl	1	54 000,00	54 000,00	65 340,00
17	Rozvaděče	kpl	1	94 500,00	94 500,00	114 345,00
18	Software	kpl	1	47 250,00	47 250,00	57 172,50
19	Montážní materiál	kpl	1	54 000,00	54 000,00	65 340,00
20	Demontáž a montáž	kpl	1	64 800,00	64 800,00	78 408,00
21	PD, zkoušení a odladění zařízení, revize, vypracování návodů, doprava, cestovné, koordinační činnosti	kpl	1	118 628,55	118 628,55	143 540,55
22	Měření	kpl	1	40 500,00	40 500,00	49 005,00
	Stavební úpravy kotelny (stavební zapravení (dobetonování, ocel. trny) stávajícího kotlového fundamentu, stěrka a nátěr kotlového fundamentu, výmalba stěn prostoru kotelny, osazení otvoru ve stěně luxferů větrací mřížkou a protidešťovou žaluzií)	kpl	1	41 200,00	41 200,00	49 852,00
23	Strojní úpravy kotelny - D+M tepelných izolací stávajících rozvodů ÚT a vody, demontáž nefunkčního oběhového čerpadla.	kpl	1	31 155,00	31 155,00	37 697,55
24	Proplach otopného systému vodou a dávkování inhibitorů koroze	kpl	1	13 000,00	13 000,00	15 730,00
25	Demontáž a likvidace AZC komína; do 14bm a DN450 , v uzavřeném kontrolovaném pásmu s podtlakovým systémem	kpl	1	275 370,00	275 370,00	333 197,70
26						
Celkem					2 409 676,70	2 915 708,81

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
4.2	SOU Poděbrady - Výměna osvětlení					

Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Výměna svítidla z 2x36 za LED 37 W	ks	146	2 276,78	332 409,15	402 215,07
2	Výměna svítidla ž 60 za LED 15 W	ks	32	1 181,25	37 800,00	45 738,00
3	Výměna svítidla ž stavební za LED 15 W	ks	9	2 000,00	18 000,00	21 780,00
4	Výměna svítidla z 1x36 za LED 19 W	ks	6	1 971,27	11 827,62	14 311,42
5	Výměna svítidla z 2x18 za LED 27 W	ks	14	2 427,57	33 985,98	41 123,04
6	Výměna svítidla z 1x58 za LED 26 W	ks	11	2 199,42	24 193,62	29 274,28
7	Výměna svítidla h 150 za LED 75 W	ks	1	3 611,25	3 611,25	4 369,61
8	Výměna svítidla h 20 za LED 15 W	ks	8	897,75	7 182,00	8 690,22
9	Výměna svítidla z 2x58 za LED 58 W	ks	1	2 736,45	2 736,45	3 311,10
10	Doprava, režie	ks	1	19 170,00	19 170,00	23 195,70
Celkem			228		490 916,07	594 008,44

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
5.1	SŠDG - Čs. Armády 549 - Výměna osvětlení					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Výměna svítidla z 1x18 za LED 10 W	ks	7	2 005,49	14 038,45	16 986,52
2	Výměna svítidla ž 60 za LED 15 W	ks	21	1 181,25	24 806,25	30 015,56
3	Výměna svítidla z 2x36 za LED 37 W	ks	48	2 276,78	109 285,20	132 235,09
4	Výměna svítidla z 2x58 za LED 58 W	ks	6	2 736,45	16 418,70	19 866,63
5	Výměna venkovního svítidla za LED	ks	1	2 700,00	2 700,00	3 267,00
6	Demontáž osvětlovacích ramp ve dvou místnostech vč rozvodů elektro 400 V, odpojení v rozváděči, zaslepovací krabice	kpl	2	26 000,00	52 000,00	62 920,00
7	Doprava, režie	ks	1	11 070,00	11 070,00	13 394,70
Celkem			83		230 318,60	278 685,50

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
6.1	SŠDG - Přemyslova 592 - Systém MaR					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Řídicí systém	kpl	1	87 750,00	87 750,00	106 177,50
2	Periferie, čidla, výstroj	kpl	1	54 000,00	54 000,00	65 340,00
3	Rozvaděče	kpl	1	94 500,00	94 500,00	114 345,00
4	Software	kpl	1	47 250,00	47 250,00	57 172,50
5	Montážní materiál	kpl	1	54 000,00	54 000,00	65 340,00
6	Demontáž a montáž	kpl	1	64 800,00	64 800,00	78 408,00
7	PD, zkoušení a odladění zařízení, revize, vypracování návodů, doprava, cestovné, koordinační činnosti	kpl	1	118 628,55	118 628,55	143 540,55
8	Měření	kpl	1	40 500,00	40 500,00	49 005,00
Celkem					561 428,55	679 328,55

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
6.2	SŠDG - Přemyslova 592 - Výměna osvětlení					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Výměna svítidla z 2x36 za LED 37 W	ks	174	2 276,78	396 158,85	479 352,21

2	Výměna svítidla ž 60 za LED 15 W	ks	233	1 181,25	275 231,25	333 029,81
3	Výměna svítidla z 4x36 za LED 72 W	ks	21	4 630,50	97 240,50	117 661,01
4	Výměna svítidla z 2x58 za LED 58 W	ks	63	2 736,45	172 396,35	208 599,58
5	Výměna svítidla z 1x58 za LED 26 W	ks	4	2 736,45	10 945,80	13 244,42
6	Výměna svítidel nočního svícení	ks	38	2 200,00	83 600,00	101 156,00
7	Výměna venkovního svítidla za LED	ks	3	2 700,00	8 100,00	9 801,00
8	Výměna nouzového svítidla za LED	ks	1	3 500,00	3 500,00	4 235,00
9	Stavební práce spojené s nastřelenými světly	ks	536	260,00	139 360,00	168 625,60
10	Doprava, režie	ks	1	68 404,20	68 404,20	82 769,08
Celkem			537		1 254 936,95	1 518 473,71

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
7.1	SOŠ a SOU Hořovice - Výměna zdrojů					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Kotle	kpl	1	463 795,25	463 795,25	561 192,25
2	Čerpadlová skupina, připojení kotlů	kpl	1	530 906,82	530 906,82	642 397,25
3	neobsazeno					
4	Rozdělovač, sběrač, topné větve	kpl	1	33 437,95	33 437,95	40 459,91
5	Úprava vody	kpl	1	68 758,85	68 758,85	83 198,21
6	Expanzní nádoba	kpl	1	41 089,47	41 089,47	49 718,26
7	TUV	kpl	1	312 152,89	312 152,89	377 705,00
8	Potrubi, armatury	kpl	1	209 997,55	209 997,55	254 097,04
9	Izolace	kpl	1	87 774,76	87 774,76	106 207,46
10	Spojovací materiál	kpl	1	4 171,88	4 171,88	5 047,97
11	Elektorozvody	kpl	1	99 250,20	99 250,20	120 092,74
12	Demontáž kotelný, likvidace	kpl	1	37 356,87	37 356,87	45 201,81
13	Přípravné a dokončovací práce	kpl	1	85 819,00	85 819,00	103 840,99
14	Uvedení do provozu, projekt, revize	kpl	1	89 445,49	89 445,49	108 229,04
15	Odkouření	kpl	1	123 439,93	123 439,93	149 362,31
16	Stavební úpravy kotelný (Bourání nadbytečného stavebního fundamentu, zastěrkování, odvoz odpadu, likvidace odpadu, výmalba prostoru, stěrka fundamentu, oprava dlaždic, demontáž 2 ks stávajícího větracího otvoru 600x400, osazení 1x ks větrací mřížky s mechanicky uzavíratelnou žaluzií pro přirozené větrání, 1x zazdění otvoru 600x400 luxfery	kpl	1	95 500,00	95 500,00	115 555,00
17	D+M Výměna plynové BAP, elektropřipojení	kpl	1	42 000,00	42 000,00	50 820,00
18	Proplach otopné soustavy vodou, inhibitory koroze, odvzdušňování	kpl	1	19 000,00	19 000,00	22 990,00
19	Dodávka TRV s hlavici, montáž TRV s hlavici	ks	111	2 440,80	270 928,80	327 823,85
Celkem					2 723 447,51	3 295 371,49

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
7.2	SOŠ a SOU Hořovice - MaR					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Řídicí systém	kpl	1	76 950,00	76 950,00	93 109,50
2	Periferie, čidla, výstroj	kpl	1	51 300,00	51 300,00	62 073,00
3	Rozvaděče	kpl	1	94 500,00	94 500,00	114 345,00

4	Software	kpl	1	47 250,00	47 250,00	57 172,50
5	Montážní materiál	kpl	1	54 000,00	54 000,00	65 340,00
6	Demontáž a montáž	kpl	1	64 800,00	64 800,00	78 408,00
7	PD, zkoušení a odladění zařízení, revize, vypracování návodů, doprava, cestovné, koordinační činnosti	kpl	1	118 092,60	118 092,60	142 892,05
8	Měření	kpl	1	40 500,00	40 500,00	49 005,00
Celkem					547 392,60	662 345,05

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
7.3	SOŠ a SOU Hořovice - Výměna osvětlení					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Výměna svítidla z 2x36 za LED 37 W	ks	111	2 276,78	252 722,03	305 793,65
2	Výměna svítidla z 3x36 za LED 61 W	ks	10	3 956,18	39 561,75	47 869,72
3	Výměna svítidla z 4x36 za LED 72 W	ks	7	4 630,50	32 413,50	39 220,34
4	Výměna svítidla z 1x36 za LED 19 W	ks	2	1 971,27	3 942,54	4 770,47
5	Výměna svítidla ž 60 za LED 15 W	ks	135	1 181,25	159 468,75	192 957,19
6	Výměna svítidla z 1x40 W (kruh.) za LED 18 W	ks	45	1 949,41	87 723,23	106 145,10
7	Doprava, režie	ks	1	22 140,00	22 140,00	26 789,40
Celkem			310		597 971,79	723 545,87

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
7.4	SOŠ a SOU Hořovice - Instalace FVE					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Dodávka FVE 7,2 kWp (FV panely, střídače, nosná konstrukce, elektroinstalační materiál)	kpl	1	201 460,00	201 460,00	243 766,60
2	Montáž a dodávka rozvaděče	ks	1	48 500,00	48 500,00	58 685,00
3	Instalace a dodávka MaR, napojení na dispečink	ks	1	38 000,00	38 000,00	45 980,00
4	Kabeláž, el. materiál a příslušenství	ks	1	45 000,00	45 000,00	54 450,00
5	Projektová dokumentace	ks	1	85 000,00	85 000,00	102 850,00
6	Nezbytné úpravy v rozváděči odběrného místa na platné technické normy a podmínky ČEZ Distribuce (podmínka realizovatelnosti).	kpl	1	95 000,00	95 000,00	114 950,00
7	Nová LPS na části Škola	kpl	1	210 000,00	210 000,00	254 100,00
Celkem					722 960,00	874 781,60

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
7.5	SOŠ a SOU Hořovice - Perlátory, sprchové hlavice					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Demontáž a montáž perlátorů	ks	54	135,00	7 290,00	8 820,90
2	Demontáž a montáž sprchových hlavíc	ks	18	270,00	4 860,00	5 880,60
3	Dodávka perlátorů	ks	54	202,50	10 935,00	13 231,35
4	Dodávka sprchových hlavíc	ks	18	1 620,00	29 160,00	35 283,60
5	Drobný instalační materiál	ks	72	33,75	2 430,00	2 940,30
Celkem					54 675,00	66 156,75

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
----------------	----------------	------------------------	--	--	--	--

8.1	VOŠ a SOŠ Březnice - Výměna zdrojů + MaR					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Kotle	kpl	1	1 038 580,73	1 038 580,73	1 256 682,68
2	Čerpadlová skupina, připojení kotlů	kpl	1	587 143,45	587 143,45	710 443,57
3	Rozdělovač, sběrač, topné větve	kpl	1	453 604,59	453 604,59	548 861,55
4	Úprava vody	kpl	1	73 076,35	73 076,35	88 422,38
5	Expanzní nádoba	kpl	1	142 948,64	142 948,64	172 967,85
6	TUV	kpl	1	103 379,19	103 379,19	125 088,82
7	Potrubí, armatury	kpl	1	455 367,07	455 367,07	550 994,16
8	Izolace	kpl	1	118 910,75	118 910,75	143 882,01
9	Spojovací materiál	kpl	1	35 519,93	35 519,93	42 979,12
10	Elektorozvody	kpl	1	107 402,78	107 402,78	129 957,37
11	Demontáž kotelny, likvidace	kpl	1	43 265,97	43 265,97	52 351,82
12	Přípravné a dokončovací práce	kpl	1	77 386,29	77 386,29	93 637,41
13	Uvedení do provozu , projekt, revize	kpl	1	83 704,31	83 704,31	101 282,22
14	Kotelna 2	kpl	1	75 386,83	75 386,83	91 218,07
15	Odkouření 1	kpl	1	184 486,68	184 486,68	223 228,89
16	Odkouření 2	kpl	1	17 976,57	17 976,57	21 751,66
MaR:						
17	Kotelna č. 1					
18	Řídicí systém	kpl	1	108 000,00	108 000,00	130 680,00
19	Periferie, čidla, výstroj	kpl	1	54 000,00	54 000,00	65 340,00
20	Rozvaděče	kpl	1	101 250,00	101 250,00	122 512,50
21	Software	kpl	1	51 300,00	51 300,00	62 073,00
22	Montážní materiál	kpl	1	60 750,00	60 750,00	73 507,50
23	Demontáž a montáž	kpl	1	72 900,00	72 900,00	88 209,00
24	PD, zkoušení a odladění zařízení, revize, vypracování návodů, doprava, cestovné, koordinační činnosti	kpl	1	141 567,75	141 567,75	171 296,98
Kotelna č. 3 + Kotelna č. 3 VZT						
25	Řídicí systém	kpl	1	87 750,00	87 750,00	106 177,50
26	Periferie, čidla, výstroj	kpl	1	27 000,00	27 000,00	32 670,00
27	Rozvaděče	kpl	1	55 350,00	55 350,00	66 973,50
28	Software	kpl	1	81 000,00	81 000,00	98 010,00
29	Montážní materiál	kpl	1	24 300,00	24 300,00	29 403,00
30	Demontáž a montáž	kpl	1	47 250,00	47 250,00	57 172,50
31	PD, zkoušení a odladění zařízení, revize, vypracování návodů, doprava, cestovné, koordinační činnosti	kpl	1	118 617,75	118 617,75	143 527,48
32	Kotelna č. 5					
33	Řídicí systém	kpl	1	27 000,00	27 000,00	32 670,00
34	Rozvaděče	kpl	1	10 800,00	10 800,00	13 068,00
35	Software	kpl	1	20 250,00	20 250,00	24 502,50
36	PD, zkoušení a odladění zařízení, revize, vypracování návodů, doprava, cestovné, koordinační činnosti	kpl	1	36 450,00	36 450,00	44 104,50
37	Měření	kpl	1	67 500,00	67 500,00	81 675,00
38	Stavební úpravy kotelny v budově školy	kpl	1	45 000,00	45 000,00	54 450,00
39	D+M Kalové čerpadlo	ks	1	15 000,00	15 000,00	18 150,00
40	Proplach otopné soustavy vodou, inhibitory koroze, odvzdušňování	kpl	1	27 000,00	27 000,00	32 670,00
Kotelna v budově Školní jídelny						
41	Kondenzační dvojkotel o výkonu cca 250 kW	kpl	1	670 000,00	670 000,00	810 700,00

42	Rozdělovač a sběrač (2x ÚT, 1x TUV), vystrojení větví	kpl	1	290 000,00	290 000,00	350 900,00
43	Nepřímotopný ohříváč TUV 200 l, cirkulační čerpadlo, související armatury	kpl	1	110 000,00	110 000,00	133 100,00
44	Projektová dokumentace, uvedení do provozu, revize	kpl	1	120 000,00	120 000,00	145 200,00
45	Expanze, doplňování systému	kpl	1	105 000,00	105 000,00	127 050,00
46	Potrubí, armatury	kpl	1	160 000,00	160 000,00	193 600,00
47	Izolace	kpl	1	85 000,00	85 000,00	102 850,00
48	Demontáže	kpl	1	35 000,00	35 000,00	42 350,00
49	Odkouření (fasádní, vnější nerez)	kpl	1	230 000,00	230 000,00	278 300,00
50	Řídicí systém	kpl	1	96 000,00	96 000,00	116 160,00
51	Perifirie, čidla	kpl	1	45 000,00	45 000,00	54 450,00
52	Rozváděče	kpl	1	85 000,00	85 000,00	102 850,00
53	Montážní materiál	kpl	1	50 000,00	50 000,00	60 500,00
54	Software	kpl	1	45 000,00	45 000,00	54 450,00
55	Demontáž a montáž elektro	kpl	1	65 000,00	65 000,00	78 650,00
56	Stavební úpravy (výmalba, zapravení otvorů)	kpl	1	40 000,00	40 000,00	48 400,00
57	PD, zkoušení a ovladění zařízení, revize, vypracování návrhů, doprava, cestovné, koordinační činnosti	kpl	1	120 000,00	120 000,00	145 200,00
Celkem					7 229 175,65	8 747 302,54

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
8.2	VOŠ a SOŠ Břežnice - TRV					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Dodávka TRV s hlavicí	ks	256	901,80	230 860,80	279 341,57
2	Montáž TRV s hlavicí	ks	256	607,50	155 520,00	188 179,20
3	Dodávka šroubení	ks	256	297,00	76 032,00	91 998,72
4	Montáž šroubení	ks	256	634,50	162 432,00	196 542,72
5	Doplnění TRV s hlavicemi, D+M	ks	6	2 806,92	16 841,52	20 378,24
6	Přeložka trubek ke všem otopným tělesům do stěny v tělocvičně vč. souvisejících stavebních úprav, ochranný stěnový koberec (pás 1 metr)	m	40,0	3 800,00	152 000,00	183 920,00
7	Vsazení otopného tělesa 600x600x11 v prostoru WC bytu (místo trubkového tělesa)	ks	1	8 000,00	8 000,00	9 680,00
Celkem					801 686,32	970 040,45

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
8.3	VOŠ a SOŠ Břežnice - Výměna osvětlení					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Výměna svítidla z 2x36 za LED 37 W	ks	419	2 276,78	953 968,73	1 154 302,16
2	Výměna svítidla ž 60 za LED 15 W	ks	226	1 181,25	266 962,50	323 024,63
3	Výměna svítidla z 2x58 za LED 58 W	ks	31	2 736,45	84 829,95	102 644,24
4	Výměna svítidla v 250 za LED 120 W	ks	8	4 790,00	38 319,99	46 367,18
5	Výměna svítidla z 4x18 za LED 37 W	ks	25	2 507,63	62 690,63	75 855,66
6	Výměna venkovního svítidla za LED	ks	8	2 700,00	21 600,00	26 136,00
7	Sádkartón pro montáž světel nad jevištěm	ks	3	12 500,00	37 500,00	45 375,00
8	Úpravy elektroinstalace a akustických podhledů svítidel nad hledištem	ks	1	35 000,00	35 000,00	42 350,00
9	Doprava, režie	ks	1	50 760,00	50 760,00	61 419,60
Celkem			721		1 551 631,79	1 877 474,46

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
8.4	VOŠ a SOŠ Březnice - Instalace FVE					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Dodávka FVE 20 kWp (FV panely, střídače, nosná konstrukce, elektroinstalační materiál)	kpl	1	906 000,00	906 000,00	1 096 260,00
2	Montáž a dodávka rozvaděče	ks	1	65 000,00	65 000,00	78 650,00
3	Instalace a dodávka MaR, napojení na dispečink	ks	1	41 000,00	41 000,00	49 610,00
4	Kabeláž, el. materiál a příslušenství	ks	1	59 000,00	59 000,00	71 390,00
5	Projektová dokumentace	ks	1	90 000,00	90 000,00	108 900,00
6	Nezbytné úpravy v rozváděči odběrného místa na platné technické normy a podmínky ČEZ Distribuce (podmínka realizovatelnosti).	ks	1	115 000,00	115 000,00	139 150,00
Celkem					1 276 000,00	1 543 960,00

Číslo opatření	Název opatření	Stručný popis opatření				
3.2	Městec Králové - Cukrářské dílny - Instalace FVE					
Číslo položky	Stručný popis položky	MJ	Množství [MJ]	Jednotková cena [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč bez DPH]	Cena celkem [Kč s DPH]
1	Dodávka FVE 7,2 kWp (FV panely, střídače, nosná konstrukce, elektroinstalační materiál)	kpl	1	201 460,00	201 460,00	243 766,60
2	Montáž a dodávka rozvaděče	ks	1	48 500,00	48 500,00	58 685,00
3	Instalace a dodávka MaR, napojení na dispečink	ks	1	38 000,00	38 000,00	45 980,00
4	Kabeláž, el. materiál a příslušenství	ks	1	85 000,00	85 000,00	102 850,00
5	Projektová dokumentace, Nezbytné úprava v rozváděči odběrného místa na platné technické normy a podmínky ČEZ Distribuce	ks	1	50 000,00	50 000,00	60 500,00
Celkem					422 960,00	511 781,60

Průběžná fakturace

Celková cena za provedení základních opatření je **24 711 199,- Kč bez DPH**.

1. dílčí faktura byla vystavena v roce 2024 dle níže uvedené tabulky.

2. dílčí faktura bude vystavena v souladu s dodatkem č. 1 v termínu nejpozději do 30. 6. 2025 ve výši ponížené o opatření 3.2 Městec Králové - Cukrářské dílny - Instalace FVE dle níže uvedené tabulky a navýšené o náklady na novou LPS na objektu SOŠ a SOU Hořovice – část Škola (součást opatření 7.4 SOŠ a SOU Hořovice - Instalace FVE), vyčíslení faktury v níže uvedené tabulce.

3. dílčí faktura bude vystavena po připojení základního opatření 3.2 – Městec Králové - Cukrářské dílny - Instalace FVE k distribuční soustavě a jeho uvedení do provozu dle níže uvedené tabulky.

Výše jednotlivých fakturací jsou uvedeny v následující tabulce:

č. op.	Opatření zahrnutá do 1. dílčí fakturace:	Kč bez DPH
	<i>Městec Králové - Domov mládeže</i>	
1.1	Městec Králové - Domov mládeže - Systém MaR	673 714,80
1.2	Městec Králové - Domov mládeže - Instalace TRV	215 571,10
1.3	Městec Králové - Domov mládeže - Výměna osvětlení	277 243,76
	<i>Městec Králové - Dílny opravářů</i>	

2.1	Městec Králové - Dílny opravářů - Instalace TRV + THR	71 379,90	
2.2	Městec Králové - Dílny opravářů - Výměna osvětlení <i>Městec Králové - Cukrářské dílny</i>	320 022,73	
3.1	Městec Králové - Cukrářské dílny - Výměna osvětlení <i>SOU Poděbrady</i>	137 510,87	
4.1	SOU Poděbrady - Výměna zdrojů - kotelna + MaR	2 409 676,70	
4.2	SOU Poděbrady - Výměna osvětlení <i>SŠDG - Čs. Armády 549</i>	490 916,07	
5.1	SŠDG - Čs. Armády 549 - Výměna osvětlení <i>SŠDG - Přemyslova 592</i>	230 318,60	
6.1	SŠDG - Přemyslova 592 - Systém MaR	561 428,55	
6.2	SŠDG - Přemyslova 592 - Výměna osvětlení <i>SOŠ a SOU Hořovice</i>	1 254 936,95	
7.1	SOŠ a SOU Hořovice - Výměna zdrojů	2 723 447,51	
7.2	SOŠ a SOU Hořovice - MaR	547 392,60	
7.3	SOŠ a SOU Hořovice - Výměna osvětlení	597 971,79	
7.5	SOŠ a SOU Hořovice - Perlátory, sprchové hlavice <i>VOŠ a SOŠ Březnice</i>	54 675,00	
8.1	VOŠ a SOŠ Březnice - Výměna zdrojů + MaR	4 878 175,65	
8.5	VOŠ a SOŠ Březnice - Zateplení stropů do půdy	2 140 578,25	
Opatření zahrnutá do 2. dílčí fakturace: <i>SOŠ a SOU Hořovice</i>		Kč bez DPH	
7.4	SOŠ a SOU Hořovice - Instalace FVE, nová LPS <i>VOŠ a SOŠ Březnice</i>	722 960,00	
8.1	VOŠ a SOŠ Březnice - Výměna zdrojů + MaR	2 351 000,00	
8.2	VOŠ a SOŠ Březnice - TRV	801 686,32	
8.3	VOŠ a SOŠ Březnice - Výměna osvětlení	1 551 631,79	
8.4	VOŠ a SOŠ Březnice - Instalace FVE	1 276 000,00	
Opatření zahrnutá do 3. dílčí fakturace: <i>Městec Králové - Cukrářské dílny</i>		Kč bez DPH	
3.2	Městec Králové - Cukrářské dílny - Instalace FVE	422 960,00	
Rekapitulace:		Kč bez DPH	Kč s DPH
Opatření zahrnutá do 1. dílčí fakturace:		17 584 960,89	21 277 802,68
Opatření zahrnutá do 2. dílčí fakturace:		6 703 278,11	8 110 966,51
Opatření zahrnutá do 3. dílčí fakturace:		422 960,00	511 781,60
Celkem		24 711 199,00	29 900 550,79

3.2 Platba za energetický management

Platby za energetický management budou uvedeny v samostatné tabulce.

Cenu energetického managementu bude ESCO fakturovat Klientovi vždy jedenkrát ročně, a to teprve po projednání a oboustranném odsouhlasení roční průběžné zprávy. Podpis průběžné zprávy se předpokládá nejpozději do konce března následujícího roku po ukončení vyhodnocovaného období. Roční platba za energetický management je stanovena ve výši 250 000 Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH dle platných sazeb.

V případě, že roční průběžná zpráva potvrdí nedostatečné plnění zaručené výše úspor, vypočtená sankce za neplnění úspor bude odečtena od platby za energetický management. Pokud tato sankce převýší hodnotu platby za energetický management, platba za energetický management nebude vůbec fakturována, a naopak Klient bude fakturovat společnosti ESCO rozdíl mezi sankcí a platbou za energetický management.

Rok	Období		Platba za energetický management	
	od	do	Kč bez DPH	Kč včetně DPH
1	01.07.2025	30.6.2026	250 000,00	302 500,00
2	01.07.2026	30.6.2027	250 000,00	302 500,00
3	01.07.2027	30.6.2028	250 000,00	302 500,00
4	01.07.2028	30.6.2029	250 000,00	302 500,00
5	01.07.2029	30.6.2030	250 000,00	302 500,00
CELKEM	01.07.2025	30.6.2030	1 250 000,00	1 512 500,00



Příloha č. 3 Harmonogram realizace projektu

- fáze I.: předběžné činnosti (Verifikace, Projekční práce):	04.2024 – 07.2024
- fáze II.:	
- provedení základních opatření bez opatření 3.2. Městec Králové - Cukrářské dílny - Instalace FVE:	06.2024 – 06.2025
- provedení opatření 3.2. Městec Králové - Cukrářské dílny - Instalace FVE:	nejpozději do 20. 12. 2025 za předpokladu dokončení opravy přípojky NN v areálu SOŠ a SOU Městec Králové ze strany Zadavatele nejpozději do 31. 8. 2025
- fáze III.: poskytování garance a dalších služeb:	07.2025 – 06.2030



Příloha č. 4 Výše garantované úspory, sankce za nedosažení garantované úspory a prémie za překročení garantované úspory

Prémie je vyplácena pouze v případě, že platí nerovnost

$$\text{SkutÚ}_i > \text{GÚ}_i$$

kde SkutÚ_i skutečné dosažená úspora nákladů v roce i

GÚ_i garantovaná úspora pro rok i

Výše prémie, kterou vyplácí klient poskytovateli služby, bude stanovena takto:

$$\text{PremieRok}_i = 0,40 * (\text{SkutÚ}_i - \text{GÚ}_i)$$

kde PremieRok_i prémie splatná za plnění služby v roce i

Sankce je uložena pouze v případě:

v případě, že platí nerovnost

$$\text{SkutÚ}_i < \text{GÚ}_i$$

Výše sankce, kterou vyplácí poskytovatel služby klientovi při ročním vyrovnání, bude stanovena takto:

$$\text{SankceRok}_i = \text{GÚ}_i - \text{SkutÚ}_i$$

kde SankceRok_i sankce splatná při ročním vyrovnání za plnění služby v roce i

Referenční ceny pro vyčíslení úspor nákladů a sankcí v průběhu trvání smlouvy jsou stanoveny v příloze ZD č. 3_04 a musí být uvedeny také v této příloze smlouvy.

Zkratky a značení využité ve vzorcích uvedených v této smlouvě

Ú	...	úspora (energie, nebo nákladů)
ÚE	...	úspora energie
GÚ	...	garantovaná úspora
SE	...	spotřeba energie
Ref	...	referenční
Skut	...	skutečná
nezT, zavT...		hodnota nezávislá, nebo závislá na venkovní teplotě
Nákl	...	náklady

Poznámka: termín „energie“ je zde užíván ve smyslu obecného významu energie, tzn., zahrnuje veškeré formy energie včetně paliv.



Zaručená výše úspor:

Rok	Období		Garantovaná úspora	
	od	do	Kč bez DPH	Kč včetně DPH
1	01.07.2025	30.06.2026	838 050	1 011 179
2	01.07.2026	30.06.2027	843 995	1 018 372
3	01.07.2027	30.06.2028	843 995	1 018 372
4	01.07.2028	30.06.2029	843 995	1 018 372
5	01.07.2029	30.06.2030	843 995	1 018 372
CELKEM	01.07.2025	30.06.2030	4 214 029	5 084 667

Pozn.: v období 01.07.2025 – 30.06.2026 je Garantovaná úspora snížena o výrobu FVE v Cukrářských dílnách v Městci Králové v období 07/2025 – 12/2025 z důvodu havarijní opravy přípojky NN ze strany Zadavatele.

Předpokládaná struktura zaručených úspor:

rok	Období	Zaručené úspory			
		energie/média	v techn. jednotkách		v Kč bez DPH
1	01.07.2025 - 30.06.2026	zemní plyn	424,47	MWh/rok	382 665
		teplo	0,00	GJ/rok	0
		elektrická energie	112,05	MWh/rok	407 690
		voda	558	m3/rok	47 695
		ostatní provozní náklady	8,21	MWh/rok	0
		zaručené úspory celkem	1 961,00	GJ/rok	838 050
2	01.07.2026 - 30.06.2027	zemní plyn	424,47	MWh/rok	382 665
		teplo	0,00	GJ/rok	0
		elektrická energie	113,59	MWh/rok	413 634
		voda	558	m3/rok	47 695
		ostatní provozní náklady	9,73	MWh/rok	0
		zaručené úspory celkem	1 972,03	GJ/rok	843 995
3	01.07.2027 - 30.06.2028	zemní plyn	424,47	MWh/rok	382 665
		teplo	0,00	GJ/rok	0
		elektrická energie	113,59	MWh/rok	413 634
		voda	558	m3/rok	47 695
		ostatní provozní náklady	9,73	MWh/rok	0
		zaručené úspory celkem	1 972,03	GJ/rok	843 995
4	01.07.2028 - 30.06.2029	zemní plyn	424,47	MWh/rok	382 665
		teplo	0,00	GJ/rok	0
		elektrická energie	113,59	MWh/rok	413 634
		voda	558	m3/rok	47 695
		ostatní provozní náklady	9,73	MWh/rok	0
		zaručené úspory celkem	1 972,03	GJ/rok	843 995
5	01.07.2029 - 30.06.2030	zemní plyn	424,47	MWh/rok	382 665
		teplo	0,00	GJ/rok	0
		elektrická energie	113,59	MWh/rok	413 634
		voda	558	m3/rok	47 695
		ostatní provozní náklady	9,73	MWh/rok	0
		zaručené úspory celkem	1 972,03	GJ/rok	843 995
Celkem	1. 7. 2025 - 30.06.2030	zemní plyn	2 122,34	MWh/rok	1 913 325
		teplo	0,00	GJ/rok	0
		elektrická energie	566,41	MWh/rok	2 062 227
		voda	2 789,20	m3/rok	238 476
		ostatní provozní náklady	47,12	MWh/rok	0
		zaručené úspory celkem	9 849,11	GJ/rok	4 214 029