



Pomáhat a chránit

PCR19ETRPO32400330



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KARLOVARSKÉHO KRAJE
Odbor správy majetku
Oddělení správy nemovitého majetku



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy



Č.j. KRPK-7965-27/ČJ-2025-1900MN

Dolní Rychnov, 8. dubna 2025

**Zadávací podmínky veřejné zakázky malého rozsahu
pro Technický dozor stavebníka (dále jen TDS)**

„KŘP Kvk - NPO - Sokolov, Jednoty 1773 - energeticky úsporná opatření, reg. č. 4181000033 - TDS“.

Kontaktní osoby:

Oddělení veřejných zakázek



Dodací lhůta:

Předpoklad zahájení činnosti TDS: **po účinnosti příkazní smlouvy**

Předpoklad ukončení činnosti TDS: **30. 11. 2025**

Skutečný termín zahájení činnosti TDS může být odlišný od předpokládaného termínu zahájení činnosti TDS. Tento termín časově závisí na skutečném zahájení stavebních prací, na přidělení finančních prostředků poskytovatelem dotace Národního plánu obnovy, výzvy č. 4/2024 na základě akceptované projektové žádosti shora uvedené a na přidělení finančních prostředků ze strany MV ČR, kdy tyto podmínky musí nastat a trvat společně po celou dobu realizace stavby.

Příkazce je povinen bez zbytečného odkladu prokazatelně zaslat Příkazníkovi informaci o přidělení finančních prostředků a tím umožnit zahájení jeho činnosti.

Odpovědnost za vady:

TDS je odpovědný za vady dle příslušných předpisů.

Obchodní podmínky pro zakázku:

Činnost TDS musí odpovídat všem standardům vycházejícím z obecně závazných platných předpisů upravujících tuto oblast (Zákony, vyhlášky, normy, nařízení, směrnice EU a podobně). Viz specifikace veřejné zakázky: „KŘP Kvk - NPO - Sokolov, Jednoty 1773 - energeticky úsporná opatření, reg. č. 4181000033 - TDS“.

Zadavatel požaduje, aby účastníci zadávacího řízení akceptovali v plném rozsahu veškeré obchodní podmínky, uvedené v návrhu příkazní smlouvy.

Na stavbě bude veden stavební deník. TDS mimo jiné pravidelně kontroluje stavební deník, provádí zápisy a upozorňuje Příkazce na změny na stavbě.

TDS bude provádět svou činnost na stavbě min. 2x týdně.

1x za týden se bude konat kontrolní den za účasti Příkazce, Zhotovitele stavby a TDS v místě realizace veřejné zakázky. Koordinátor BOZP a dozor projektanta se budou zúčastňovat kontrolních dnů a případně mimořádných situací vyvolaných stavbou na výzvu.

TDS se bude zúčastňovat kontrolních dnů a případně mimořádných situací vyvolaných stavbou.

Ostatní ujednání:

Práva a povinnosti z této zakázky (vč. případných pohledávek) nesmí příkazník postoupit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu příkazce. Příkazník je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy vč. jejích dodatků, originály účetních dokladů a veškerou další dokumentaci související s realizací projektu po dobu 10 let od jejich vzniku. Po tuto dobu je příkazník povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním příkazní smlouvy.

Zadavatel požaduje předložení seznamu vykonaných služeb technického dozoru stavebníka (min. 3 reference) zrealizovaných za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení na stavbách obdobného charakteru, jako je předmět zakázky, tj. jejíž součástí je zateplení objektu, a celá hodnota akce byla v minimálním rozsahu 2 000 000 Kč bez DPH všech stavebních prací. Seznam bude mít formu čestného prohlášení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Příkazník bere na vědomí, že jako osoba podílející se na dodávkách zboží nebo služeb hrazených z veřejných výdajů je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole, v platném znění). Příkazník prohlašuje, že se takové kontrole podrobí a poskytne nezbytnou součinnost. Pokud by příkazník výjimečně vykonával činnost dle příkazní smlouvy pomocí třetí osoby, je povinen umožnit kontrolním orgánům kontrolu těchto třetích osob v obdobném rozsahu (tj. zajistit toto ve smlouvách uzavíraných s třetími osobami).

Příkazník je povinen ověřit správnost faktur zhotovitele stavby, na jejich kopii stvrdit toto ověření správnosti originálním podpisem s razítkem a to včetně správnosti soupisu provedených prací, zda odpovídá soupisu (stavebních) prací dodávek a služeb výkazem výměr dle uzavřené smlouvy o díle mezi objednatelem - Česká republika - Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje a zhotovitelem stavby.

Příkazník bere na vědomí, že příkazce neposkytuje žádné zálohové platby a právo fakturace vzniká příkazníkovi do 5- ti pracovních dní po odsouhlasení faktury zhotovitele stavby (včetně ověření soupisu provedených prací, aby odpovídaly výkazu výměr dle uzavřené smlouvy se zhotovitelem stavby) příkazníkem.

Právo fakturace za činnosti TDS vzniká příkazníkovi po předání stavby. Fakturu vystaví příkazník po vzniku práva fakturovat a do pěti pracovních dnů ji doručí příkazci do datové schránky.

Zvláštní podmínky k zakázce:

Prohlašujeme, že činnost TDS bude výlučně použita pro výkon působnosti v oblasti veřejné správy a nebude použito ustanovení § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k přenesené daňové povinnosti.

Kontaktní osoba pro dodavatele a osoba odpovědná pro převzetí zakázky (nikoli ale pro konzultaci soutěže!):



Místo realizace veřejné zakázky:

POLICIE ČR, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje
Sokolov, Jednoty 1773

Doručovací adresa pro zaslání faktury:

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje,
Odbor správy majetku, Dobrovského 1935, 356 04 Dolní Rychnov
Datová schránka: upshp5u

Platební podmínky:

Zálohové platby ani platby v hotovosti se nepřipouští.

Faktura vystavená dodavatelem musí obsahovat:

- číslo jednací smlouvy o dílo
- označení objednatele: Česká republika - Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary – Dvory
- IČ: 72051612
- DIČ: CZ72051612
- název a číslo projektu
- splatnost faktury 30 dní

Pokud nebude faktura obsahovat požadované náležitosti, je Zadavatel oprávněn ji vrátit Zhotoviteli - TDS, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.

