

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325233031

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 2111200207 / 0100
IBAN: CZ17010000000211200207
ke smluvnímu jednání pověřen:
[REDAKCE]
E-mail: [REDAKCE]
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: V
Zátiší 830, Klášterec nad Ohří 431 51

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: RNDr. Vladimír Veselý
Ing. Petr Jelínek
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 15003431/0100
ke smluvnímu jednání pověřen:
Ing. Petr Jelínek
Tel.: [REDAKCE]
E-mail: [REDAKCE]

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	590 292 Kč
DPH:	123 961 Kč
Úplata s DPH:	714 253 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 19.8.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 19.8.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:



Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:



UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)													
Číslo aukce nastojato:	325233031												
LS/LZ:	LS Klášterec												
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Čechy												
LHC:	1449												
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1449-452-B-a-12												
GPS souřadnice OM	50.439651N 13.268142E												
Skupina dřevin:	SM, MD, DB, BO, BK												
% zastoupení dřevin:	SM 71%,MD 14%,BO 13%,DB 1%,BK 1%												
Termín prohlídky:	5.5.2025												
Termín zahájení těžby	20.5.2025												
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	19.8.2025												
Termín předání místa těžby zpět:	19.8.2025												
Vyvolávací cena:	590 292	Kč	Vysoutěžená cena:	590 292	Kč								
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)													
Dřevina	BK		BO		DB		MD		SM				
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	
10									1	0,02			
12			1	0,03					3	0,12			
14	1	0,04	1	0,05					16	1,12			
16	3	0,24						1	0,14	22	2,37		
18			3	0,42					45	7,09			
20			10	1,96					70	14,39			
22			3	0,8					99	26,65			
24			12	3,82				1	0,33	96	32,5		
26			9	3,6	1	0,26	5	1,97	96	39,99			
28			8	3,74				6	2,95	77	38,86		
30			17	9,55				7	3,88	31	18,63		
32			9	5,98				12	7,76	32	22,59		
34			1	0,77				9	6,56	25	20,11		
36			4	3,52				8	6,66	10	9,33		
38			6	6,06				5	4,73	15	15,81		
40			2	2,33				5	5,03	4	4,78		
42			3	4,04	1	0,9	5	5,66	3	4,05			
44								3	3,56	6	8,99		
46								1	1,3	1	1,58		
48			1	1,74				1	1,4				
50			1	2,01				1	1,63	1	1,9		
54										1	2,32		
56								1	1,95				
Celkem	4	0,28	91	50,42	2	1,16	71	55,51	654	273,20	0	0	
Objem dle DP		0,25		46,41		1,07		50,04		244,28		0	
Celkový počet stromů (ks)	822	Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):					380,57		Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):				342,05
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Veškerý klest z plochy si může ponechat výherce aukce pro energetické účely; poté ale požadujeme dočištění ploch po těžbě dle instrukcí [redacted]. Pokud výherce aukce nebude mít o daný klest pro energetické účely zájem, požadujeme klest uklídit dle instrukcí [redacted] (uložit do hromad 2 x 2m, šířka základny max. 2m; hromady min. 15 m od sebe; Klest uklídit mimo přirozené zmlazení).												
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Neoznačené stromy popř. stromy nesoucí označení X - tyto stromy nejsou předmětem těžby a sjednaného obchodu. V porostu se nacházejí výstavky JD, tyto výstavky nesou označení X - při těžbě nesmí být poškozeny. Počet výstavek JD do 10ks.												
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Porost byl vysvěrkován nastojato. Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně roztříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.												
Další upřesňující informace:	1) Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny červenou barvou. 2) PSK 452B12 - těžba MÚ výběr po ploše -viz. zákres v mapě; plocha výběru 5,32 ha. Celkem vyznačeno 822 ks (SM 654ks; BO 91ks; MD 71ks; BK 4ks; DB 2ks) v celkovém množství 380,57m3. 3) Technologie těžby: 85% porostu lze zvládnout technologií JMP (předkac především ve zmlazení) + HRV+VS; cca. 15% porostu s využitím JMP+UKT+VS. Využití technologie na zvážení výherce dané aukce. 4) Porost rozvolněný. Terén pozvolný, bez překážek. V porostu stávající linky, tzn. využít stávajících linek při těžbě. 5) Požadavek na uklid klestu, klest buď uklídit dle instrukcí [redacted] do hromad 2x 2m s max. šíří základny 2m a 15m od sebe; klest uklídit mimo přirozené zmlazení. Klest je možno si ponechat pro energetické účely -štěpku. Po vývozu klestu požadujeme dočištění plochy po těžbě. 6) V okrajích těžebních ploch přirozené zmlazení SM+BR+MD, tzn. nepoškodit toto zmlazení; v mezi pruzích odrostlejší mlázina tzn. nepoškodit těžbou (kácením a vývozem hmoty) tyto mláziny. Ve spodním okraji přes cestu oplocenka, nepoškodit těžbou oplocenku. 7) Skládka při okraji porostu při zpevnění OC. OC s názvem Silážka. 8) Po skončení příslušných prací (těžba, přiblížování, skládávání, odvoz, štěpkování, atd.) nutné vždy provést asanaci pracoviště (bude upřesněno v zadávacím listě - dočištění plochy, příkopů, skládky, cesty, atd.). Zatření odřených stromů a odstranění zavěšených stromů vždy do konce pracovní směny. Nutná osobní prohlídka před aukcí, na pozdější reklamace nebude brán zřetel. Lesní dopravní síť udržovat v průjezdném a čistém stavu, dbát pokynů příslušné lesní správy. Srovnání a uklid LDS nutný. LDS v dobrém stavu, odpovídá běžnému opotřebení. 9) Zvl. St.: 18 CHOPAV, 21 USES regionální - Prunéřovské údolí; Pásmo ohrožení C. Revír 3 Místo, [redacted]. Za LS Klášterec [redacted].												
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]												
Sídlo OR/LZ:	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice												

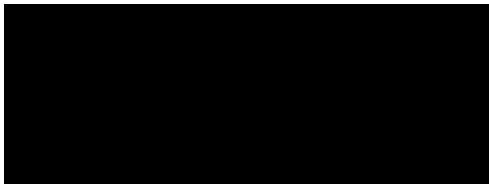


Odpovědná osoba za LČR:	
Kontaktní údaje:	
Vypracoval:	
Dne:	29.4.2025
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.



Nabyvatel:

Dne:

UNILES, a.s.

