Kupní smlouva

uzavřená ve smyslu ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

(dále jen „občanský zákoník")

1. **Smluvní strany**

Obchodní firma:  
sídlo:

IČO:

zastoupena:

(dále jen „prodávající")

Hudební divadlo v Karlíně

Křižíkova 283/10, Karlín, 186 00 Praha 8

00064335

Martinem Poupětem, technickým ředitelem

Obchodní firma: Sídlo:

IČO:

Agentura DIVINUS Kateřiny Brožové s.r.o.

K Rybníku 401, 252 42 Jesenice  
 09851925

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 343540

zastoupena: Kateřinou Brožovou, jednatelkou

(dále jen „kupující")

Prodávající a kupující společně dále téže jako „smluvní strany" a každá samostatně jako „smluvní strana" uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

kupní smlouvu

1. **Úvodní ustanovení**
   1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem scénické výpravy pro inscenaci Noc na Karlštejně (dále jen „předmět koupě").
   2. Kupující prohlašuje, že na základě Smlouvy o nájmu movité věci ze dne 28.4.2022 a ve znění pozdějších dodatků má k dispozici scénickou výpravu pro inscenaci Noc na Karlštejně.
2. **Předmět smlouvy**

3 1 Předmětem této smlouvy je závazek na straně prodávajícího odevzdat kupujícímu předmět koupě a umožnit kupujícímu nabytí vlastnického práva k předmětu koupě a závazek na straně kupujícího tento předmět koupě s veškerým příslušenstvím převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu.

1. **Kupní cena**
   1. Smluvní strany sjednávají za předmět koupě s veškerým příslušenstvím kupní cenu ve výši 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) bez DPH. Kupní cena je takto konečná.
   2. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní bankovním převodem na základě daňového dokladu vystaveného prodávajícím.
2. **Doba a místo předání**
   1. Prodávající se zavazuje předat kupujícímu předmět koupě s veškerým příslušenstvím dne 1. 5. 2025 na adrese Hudebního divadla v Karlíně, Křižíkova 283/10, 186 00 Praha 8.
3. **Vlastnické právo**
   1. Smluvní strany berou na vědomí, že kupující se stane vlastníkem předmětu koupě úplným zaplacením kupní ceny na základě daňového dokladu vystaveného prodávajícím.
4. **Přechod nebezpečí škody**
   1. K přechodu nebezpečí škody na předmětu koupě a jeho příslušenství došlo okamžikem jeho převzetí ze strany kupujícího.
5. **Odpovědnost za vady**
   1. Prodávající prohlašuje, že je oprávněn předmět koupě s veškerým příslušenstvím prodat a že na něm nevážnou žádné dluhy, zástavní práva či jiné právní vady.
   2. Kupující prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že si předmět koupě s veškerým příslušenstvím řádné prohlédl a seznámil se s jeho stavem, a takto jej kupuje.
   3. Kupující dále prohlašuje, že je mu dobře znám stav předmětu koupě vzhledem k tomu, že předmět koupě využíval na základě Smlouvy o nájmu movité věci ze dne 28.4.2022 ve znění pozdějších dodatků a kupuje předmět koupě v tomto stavu.
   4. Prodávající neposkytuje kupujícímu záruku na vady na předmětu koupě.
6. **Závě**r**ečná** ustanovení
7. Práva a povinností touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
8. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami dnem uveřejnění v registru smluv.
10. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž po jednom z nich obdrží každá smluvní strana.
11. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.

V….. dne …..

za stranu prodávající

V Praze dne 9.5.2025

Martin Poupě, technický ředitel HDK

za stranu kupující

Kateřina Brožová, jednatelka