



Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. PS/MA/0877/2024 ze dne 16. 1. 2025

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1901 a § 1902 věty druhé zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Občanský zákoník*“)

Smluvní strany

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 008 45 451
DIČ: CZ00845451 – plátce DPH

městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
ID DS: 56zbpub
zástupce: Ing. Ivona Vaňková, místostarostka
na základě dohody o plné moci č.12/2025 ze dne 29. 1. 2025
peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 19-1649322359/0800
variabilní symbol: (VS) 8530300072
číslo smlouvy: **PS/MA/0877/2024/1**

na straně jedné jako pronajímatel, dále jen „Pronajímatel“

a

Zásilkovna s.r.o.

sídlo: Českomoravská 2408/1a, Libeň, 190 00 Praha 9
IČO: 284 08 306
DIČ: CZ28408306 - plátce DPH
obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 139387
zástupce: Jan Mrózka na základě plné moci ze dne 1. 5. 2024

na straně druhé jako nájemci, dále jen „Nájemci“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. PS/MA/0877/2024 ze dne 16. 1. 2025** (dále jen „*Dodatek*“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Nájemní smlouvou č. PS/MA/0877/2024 ze dne 16. 1. 2025 (dále jen „*Smlouva*“) Pronajímatel Nájemci pronajal, resp. přenechal k dočasnému užívání, část pozemku parc.č. 1275 (o výměře 3,44 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava. Předmět nájmu je vyznačen v přílohách, který tvoří přílohu smlouvy, jež jsou nedílnou součástí Smlouvy. Účelem nájmu je umístění, provoz a případná obměna automatů sloužících k vydávání zásilek a poskytování dalších služeb, které Nájemce jako provozovatel a podnikatel



v oblasti přepravních služeb nabízí (dále jen „Z-BOX“). Roční nájemné činí částku ve výši 25.200,- Kč ročně + DPH v zákonné výši. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

2. V návaznosti na změnu skutečností se smluvní strany dohodly na uzavření Dodatku.

Článek II. Předmět Dodatku

Tímto Dodatkem se mění umístění Z-BOXu na části pozemku parc.č. 1275 (o výměře 3,44 m²), v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava tak, že původní příloha č.1 Orientační letecký snímek umístění Z-BOXu a příloha č.2 Zákres předmětu nájmu Smlouvy se ruší a nahrazují se novými přílohami č.3 Orientační letecký snímek umístění Z-BOXu a č.4 Zákres předmětu nájmu, které tvoří nedílnou součást Smlouvy, resp. Dodatku.

Článek III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání Smlouvy Dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Práva a povinnosti smluvních stran vzniklé z Dodatku, uzavřené v souladu s českým právním řádem, a Dodatkem neupravené se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost Dodatku svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
4. Pronajímatel podepíše Dodatek jako první v pořadí.
5. Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech majících platnost originálu, přičemž každá smluvní strana si ponechá jeden (1) stejnopis podepsaný smluvními stranami.
6. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření.

Článek IV. Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O záměru změny Smlouvy uzavřením Dodatku rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava dne 31. 3. 2025 svým usnesením č. 3133/RMOB-Sle/2226/94.

Záměr změny Smlouvy byl vyvěšen na úřední desce Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava ode dne 3. 4. 2025 do dne 23. 4. 2025.



O změně Smlouvy a uzavření Dodatku rozhodla na Rada městského obvodu Slezská Ostrava dne 28. 4. 2025 svým usnesením č. 3258/RMOB-Sle/2226/97.

Za Pronajímatele
na základě dohody o plné moci ze dne 29. 1. 2025

Za Nájemce

V Ostravě dne

V Praze dne

.....
Ing. Ivona Vaňková
místostarostka

.....
Jan Mrózka

Přílohy:

- č.3 Orientační letecký snímek umístění Z-BOXu
- č.4 Zákres předmětu nájmu