

Kupní smlouva č.

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zák.č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

Článek I. Smluvní strany

1. Prodávající: Jamas – Teplo domova s.r.o.
se sídlem: Myslivecká 453 , 513 01 Semily
společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Královém , oddíl C , vložka 313 51
zastupuje: Studnička Luboš - jednatel
bankovní spojení: MONETA Money Bank , a.s.
číslo účtu: 208 426 756 / 0600
IČ: 288 55 868
DIČ: CZ 288 55 868

2. Kupující: Oblastní nemocnice Jičín a.s.
se sídlem: Bolzanova 512, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín
společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2328
zastupuje: Ing. Josef Kubíček, prokurista
bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Jičín
číslo účtu: 78-8520790217/0100
IČ: 26001551
DIČ: CZ 699004900

Článek II. Předmět plnění

1. Předmětem plnění této kupní smlouvy je, za podmínky níže sjednaných:
 - 1.1 závazek prodávajícího dodat kupujícímu zboží, jehož specifikace je uvedena v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „zboží“), přičemž součástí dodávky budou i následující služby a činnosti:
 - do 10 dnů od podpisu kupní smlouvy upřesnit požadavky na stavební připravenost
 - provedení před instalační prohlídky za účelem kontroly místa plnění z hlediska stavební a technické připravenosti s předstihem min. 10 pracovních dnů před započatím prací v místě plnění;
 - doprava do místa plnění
 - uvedení do provozu v místě plnění
 - odvoz a likvidace obalových materiálů a odpadů, vzniklých během plnění této smlouvy
 - provedení všech nezbytných zkoušek a revizí dle příslušné platné legislativy
 - zaškolení obsluhy
 - vystavení písemného protokolu o uvedení zařízení do provozu a zaškolení obsluhy
 - předání funkční instalace bez vad a nedodělků kupujícímu
 - předání uživatelské dokumentace v tištěné i elektronické podobě kupujícímu, zahrnující minimálně:

- návod k obsluze v českém jazyce
 - kopie prohlášení o shodě, vydaných výrobcí, na všechny dodané stanovené výrobky, vč. kopií jejich překladů do českého jazyka
 - příslušnou technickou a provozní dokumentaci
 - demontáž stávajícího zařízení kupujícího
 - zajištění odvozu a odborné likvidace zařízení vč. vystavení protokolu o ekologické likvidaci;
 - případné další služby a činnosti, výše neuvedené, avšak specifikované v zadávací dokumentaci veřejné zakázky (viz čl. III odst. 1.1 této smlouvy) a/nebo související s předmětem plnění
 - převedení vlastnického práva k dodanému zboží na kupujícího
- 1.2 závazek prodávajícího zajistit bezplatné provádění servisních kontrol instalovaného zboží během záruční doby, v rozsahu a intervalech dle doporučení výrobce, včetně vystavení písemných protokolů
- 1.3 závazek kupujícího dodané zboží od prodávajícího převzít a zaplatit mu sjednanou kupní cenu.

Článek III.

Podklady pro uzavření smlouvy

1. Podklady pro uzavření této kupní smlouvy jsou:
- 1.1 Podmínky zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku "**Úprava měřicího místa zemního plynu – Centrální kotelna nemocnice Jičín**", vyhlášené zadavatelem dne 29. 1. 2025 (výzva zájemcům k podání nabídky včetně zadávací dokumentace);
- 1.2 Nabídka prodávajícího č. 1 ze dne 27. února 2025 (příloha č. 2 této smlouvy).

Článek IV.

Místo plnění

1. Místem plnění je Oblastní nemocnice Jičín a.s., Bolzanova 512, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín, pracoviště Nemocnice Jičín, objekt Centrální kotelna.

Článek V.

Doba plnění, dodací podmínky

1. Prodávající předá kupujícímu instalované zboží v plném rozsahu dle čl. II. odst. 1.1 této smlouvy **do 16 týdnů** ode dne podpisu této kupní smlouvy.
2. Den dodání zboží kupujícímu bude upřesněn a potvrzen na základě telefonické dohody obou smluvních stran minimálně 3 pracovní dny předem. K jednání jsou oprávněny následující kontaktní osoby:
- a) za prodávajícího:
- [REDACTED]
- b) za kupujícího:
- [REDACTED]
3. Dodáním zboží kupujícímu se rozumí fyzické převzetí zboží odpovědnou osobou kupujícího od zástupce prodávajícího nebo veřejného přepravce a potvrzení dodacího, příp. přepravního listu odpovědnou osobou kupujícího.

4. Odpovědná osoba kupujícího vyplní v dodacím, příp. přepravním listu datum dodání zboží kupujícímu a potvrdí jej otiskem razítka kupujícího a vlastnoručním podpisem.
5. Odpovědné osoby kupujícího oprávněné k převzetí zboží a potvrzení dodacího, příp. přepravního listu, jsou uvedeny v odst. 2b) tohoto článku.
6. Kupující je povinen provést vizuální kontrolu dodaného zboží co nejdříve a neprodleně informovat prodávajícího o případné nekompletnosti nebo zjevné vadě dodaného zboží nejpozději do sedmi pracovních dnů ode dne dodání zboží.
7. Kupující není oprávněn až do předání zboží dle čl. VI. odst. 4 této smlouvy provádět jakoukoliv manipulaci s dodaným zbožím bez přítomnosti oprávněného pracovníka prodávajícího. V opačném případě přejímá kupující odpovědnost za případné škody, vzniklé na zboží v důsledku takového jednání kupujícího.

Článek VI.

Uvedení zařízení do provozu

1. Kupující se zavazuje umožnit prodávajícímu provést uvedení do provozu bezodkladně, jakmile bude místo plnění technicky i stavebně připraveno k instalaci.
2. Proávající se zavazuje provést uvedení do provozu bezodkladně.
3. V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně kupujícího nebude možné dodržet prodávajícím požadovaný termín zahájení plnění, je kupující oprávněn zahájení plnění posunout na pozdější dobu. Posouvá se tak adekvátně i termín ukončení plnění dle čl. V. odst. 1 této smlouvy, přičemž doba potřebná k provedení činností zůstává nezměněna.
4. Po dodání zboží a jeho uvedení do provozu se prodávající zavazuje seznámit obsluhující personál kupujícího s určeným účelem použití a obsluhou zboží a s bezpečnostními zásadami a technickými podmínkami pro jeho provoz a údržbu (doporučené mycí a desinfekční prostředky). Následné předání dodaného zboží obsluhujícímu personálu kupujícího potvrdí odpovědní zástupci obou smluvních stran podpisem "Protokolu o uvedení zařízení do provozu".
5. "Protokol o uvedení zařízení do provozu" je písemným dokumentem, kterým se potvrzuje kompletnost dodaného zboží a uskutečnění všech souvisejících služeb a činností v rozsahu dle čl. II. odst. 1.1 této smlouvy. Protokol je platný pouze v případě, obsahuje-li jmenný seznam zaškoleného personálu s jeho vlastnoručními podpisy a je-li potvrzen odpovědnými zástupci obou smluvních stran. Jedno vyhotovení stejné autentičnosti protokolu obdrží kupující.
6. Proávající je povinen předat kupujícímu funkční dodané zboží, které bude prosté technických i právních vad a nedodělků, bránících jeho řádnému a bezpečnému užívání. V opačném případě nedojde k převzetí dodaného zboží kupujícím do té doby, než budou veškeré vady a nedodělky prodávajícím odstraněny.

Článek VII.

Kupní cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za dodané zboží v souladu s ust. zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, a zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, jako na ceně maximální (nejvýše přípustné) pro rozsah plnění dle čl. II. odst. 1.1 této smlouvy (dále jen „kupní cena“), jejíž výše činí:
Cena bez DPH: 303.614,55 Kč
DPH: 63.759,05 Kč
Cena celkem vč. DPH: 367.373,60 Kč
(slovy: třistašedesátsedmtisíctřístasedmdesáttřikorunyašedesáthaléřůčeských)

2. Kupní cena bude kupujícím uhrazena na základě faktury - daňového dokladu (dále jen "faktura"), vystavené prodávajícím po potvrzení "Protokolu o uvedení zařízení do provozu" odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
3. Proávající zašle fakturu na adresu sídla kupujícího.
4. Doba splatnosti faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu. V případě pochybností se dnem doručení rozumí třetí den ode dne odeslání.
5. Proávající se zavazuje, že jím vystavená faktura bude obsahovat veškeré potřebné náležitosti, které jsou stanoveny obecně závaznými právními předpisy, a rovněž název veřejné zakázky, uvedený v čl. III. odst. 1.1 této smlouvy. Fakturovaná částka musí přesně souhlasit s částkou, uvedenou v odst. 1 tohoto článku.
6. Povinnost uhradit platbu je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího.

Článek VIII.

Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. V případě, že prodávající nedodrží termín dle čl. V. odst. 1 této smlouvy, s přihlédnutím k ust. čl. VI. odst. 3, má kupující právo požadovat na prodávajícím smluvní pokutu ve výši 0,5 % z kupní ceny dle čl. VII. odst. 1 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že kupující nedodrží dobu splatnosti faktury dle čl. VII. odst. 4 této smlouvy, má prodávající právo požadovat na kupujícím úrok z prodlení dle § 2 Nařízení vlády č. 351/2013 Sb..
3. Smluvní straně nevzniká právo na náhradu škody, způsobené porušením povinnosti, ke které se vztahuje smluvní pokuta.

Článek IX.

Přechod nebezpečí škody

1. Riziko nebezpečí vzniku škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží kupujícímu dle čl. V. odst. 3 této smlouvy.

Článek X.

Nabytí vlastnického práva

1. Vlastnické právo k dodanému zboží přechází na kupujícího dnem úplného zaplacení kupní ceny.

Článek XI.

Záruka na jakost

1. Proávající se zavazuje zajistit kupujícímu na zboží dle čl. II. odst. 1.1 (příloha č.1) záruku na jakost po dobu **24 měsíců**.
2. V případě, že doba použitelnosti vyznačená na obalu je kratší, má přednost ujednání smluvních stran v předchozí větě tohoto odstavce. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu "Protokolu o uvedení zařízení do provozu" oběma smluvními stranami.
3. Záruka se vztahuje na výrobní vady zboží, které se projeví během záruční doby při používání zboží k účelu, určenému výrobcem v souladu s návodem k obsluze. Záruka se nevztahuje na vady, které vzniknou běžným opotřebením, nevhodnou manipulací, mechanickým poškozením, neoprávněným zásahem do konstrukce kupujícím či třetí osobou. Záruka se rovněž nevztahuje na vady, způsobené vyšší mocí.
4. Kupující je povinen případné zjištěné závady během záruční doby neprodleně a prokazatelně oznámit prodávajícímu (telefonicky s následným potvrzením e-mailem nebo faxem).

5. Součástí záručního servisu je i provádění průběžných aktualizací instalovaného software na úroveň, zajišťující funkce přístroje v souladu s aktuálními poznatky.
6. Ostatní práva a povinnosti z odpovědnosti za vady se řídí, není-li touto smlouvou stanoveno jinak, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Článek XII.

Odstoupení od smlouvy

1. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě závažného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti prodávajícím.
2. Za závažné porušení smluvní povinnosti prodávajícím se považuje:
 - a) skutečnost, že zboží nebude splňovat parametry deklarované uchazečem v jeho nabídce, požadované touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy nebo technickými normami;
3. Platnost této smlouvy v případě odstoupení od smlouvy končí dnem doručení projevu vůle prodávajícímu.

Článek XIII.

Ostatní ujednání

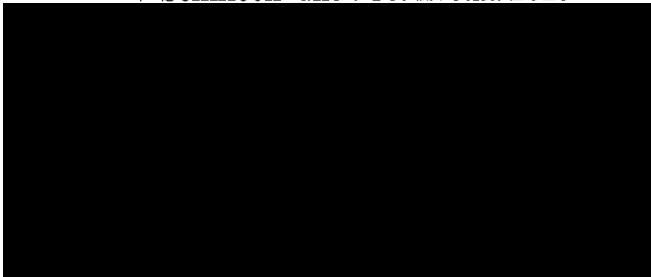
1. Prodávající se zavazuje, že dodané zboží, díly a materiály budou nové, nepoužité a nerepasované.

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy musí být provedeny formou písemných, chronologicky číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že se dohodly na celém jejím obsahu, že se smluvními podmínkami souhlasí a že smlouva nebyla sjednána v tísní ani za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů právního řádu České republiky.
5. Pro projednávání a rozhodnutí sporů, vyplývajících z této smlouvy, jsou příslušné obecné soudy České republiky.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech stejné autentičnosti, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Semilech dne : 16. května 2025



V Jičíně dne: 20.5.2025

