



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

SML-00025-2022-946-U01

DOHODA O ZÁNÍKU SMLOUVY O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ

uzavřené dne 08.03.2022
(dále též „*smlouva*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený:

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 115-9518070207/0100

ID schránky: e8jcfsn

(dále jako „pronajímatel“) na straně jedné

a

Bc. Alena Kušičková Kaadenová

se sídlem Slovenská 2639, Teplice, 415 01

IČO: 66092710

neplátce DPH

bankovní spojení:

číslo účtu:

telefon:

email:

(dále jako „nájemce“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „*strany dohody*“ a každý jednotlivě jako „*strana dohody*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o zániku smlouvy o nájmu prostoru
sloužícího podnikání (dále jen „*dohoda*“):

I.

Ukončení nájemní vztahu

Strany dohody se dohodly na ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem bylo dočasné úplatné užívání prostoru sloužícího podnikání o výměře 13,9 m² (kancelář č. 226) nacházející se v INP budovy č. p. 2874/1 stojící na pozemku p. č. 2356/2-7, ulice Dr. Vrbenského, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, město Teplice, k. ú. Teplice, založeného smlouvou o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřenou dne 8.3.2022,

a to k 30.6.2025.

II.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi stranami dohody právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody. Pokud tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; strany dohody pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dohody (příp. i smlouvy) včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody.
3. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tato dohoda uzavírána elektronicky. V ostatních případech se dohoda uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
4. Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Tato dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.

V Teplicích dne 6.5.25

za pronajímatele:

[Redacted signature]

OR severní Čechy
Lesy České republiky, s.p.

[Redacted text]

V Teplicích dne 5.5.2025

za nájemce:

[Redacted signature]

Bc. Alena Kušíčková Kaadenová