

## Kupní smlouva č. VZ02/2025

uzavřená podle právního řádu České republiky v souladu s ustanoveními § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen **Smlouva**)

### **Dodávka laboratorních přístrojů pro Centrum odborné přípravy – rok 2025**

#### **Smluvní strany**

1. Kupující: **Střední průmyslová škola potravinářství a služeb Pardubice  
náměstí Republiky 116  
Zelené Předměstí  
530 02 Pardubice  
IČ: 48161161**  
Zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, spisová značka Pr1383
- Zastoupena: Mgr. Zdeňkem Zitkem, ředitelem školy  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických, k podpisu Protokolu o předání a převzetí dodávky: xxxxxxxxxx
- Bankovní spojení: Komerční banka Pardubice  
č. účtu: 78-9130710247/0100
- (dále jen „kupující“)
2. Prodávající: **O.K. SERVIS BioPro, s.r.o.  
Bořetická 2668/1  
193 00 Praha 9 – Horní Počernice  
IČ: 62914511  
DIČ: CZ62914511**  
Zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C35419
- Zastoupen: Janem Kašparem, jednatelem  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických, k podpisu Protokolu o předání a převzetí dodávky: xxxxxxxxxx
- Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
č. účtu: 804916006/2700  
(je-li uchazeč plátce DPH, doplní číslo účtu, který je správcem daně zveřejněn ve smyslu § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH)
- (dále jen „prodávající“)

uzavírají tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“), kterou se prodávající zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, dodat objednateli dodávku dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a kupující (objednatel) se zavazuje za podmínek této smlouvy věc převzít a zaplatit prodávajícímu dohodnutou cenu za její dodání.

Tato smlouva je uzavřena na základě veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „Dodávka laboratorních přístrojů pro Centrum odborné přípravy – rok 2025“.

## **Článek I.** **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je dodávka oxitestu na stanovení trvanlivosti potravin, analyzátoru textury, analyzátoru mléka a tří laboratorních sušáren, včetně dopravy zboží (dále jen „zboží“) dle položkového rozpočtu a technické specifikace, které tvoří přílohu č. 2 smlouvy. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem výše uvedených laboratorních přístrojů a že na zboží nevážnou práva třetích osob.
2. Prodávající prodává na základě této smlouvy shora uvedené zboží za níže vzájemně dohodnutou kupní cenu do vlastnictví kupujícího, a to se všemi součástmi a příslušenstvím, a kupující ho do svého vlastnictví, se všemi součástmi a příslušenstvím, přijímá.
3. Prodávající se zavazuje převést na kupujícího vlastnictví ke zboží za podmínek níže uvedených, kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za něj prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
4. Prodávající je povinen dodržet u použitých obalů recyklovatelný materiál, materiál z obnovitelných zdrojů nebo obalový systém pro opakované použití.
5. Prodávající se zavazuje, že zajistí:
  - proškolení obsluhy přístrojů,
  - protokolární předání přístrojů k provozu kupujícímu,
  - odvoz a likvidaci všech obalů a dalších materiálů použitých při plnění veřejné zakázky, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.
6. Místem plnění je **náměstí Republiky 116, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice** (dále jen „místo plnění“).

## **Článek II.** **Cena a platební podmínky**

1. Cena, kterou je kupující povinen zaplatit prodávajícímu za dodávku zboží v rozsahu, způsobem a za podmínek této smlouvy, činí dle dohody smluvních stran:

Cena celkem bez DPH: **1 315 393 Kč** (Slovy: Jedenmiliontřístapatnáctisícetřístadevadesát tři korun českých)

DPH 21 %: **276 233 Kč** (Slovy: Dvěstěsedmdesátšestisícdevětšest set korun českých)

Cena včetně DPH: **1 591 626 Kč**  
(Slovy: Jedenmilionpětsetdevadesátjeden tisíc šest set dvacet šest korun českých)

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady spojené s dodávkou zboží dle této smlouvy. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se kupní cena vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

2. Kupní cenu zaplatí kupující prodávajícímu bankovním převodem na bankovní účet prodávajícího na základě daňového dokladu vystaveného prodávajícím ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, který je dnem podepsání Protokolu o předání a převzetí zboží. Splatnost daňového dokladu je 14 dnů ode dne jeho prokazatelného doručení kupujícímu.

### **Článek III.** **Termín plnění**

1. Prodávající se zavazuje předat zboží plně funkční a řádně zprovozněné kupujícímu v místě plnění co nejdříve, nejpozději však **do 40 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy**. Prodávající je povinen oznámit kupujícímu nejméně 5 kalendářních dnů předem termín dodávky předmětu této smlouvy na místo plnění.

Nebude-li zboží či jeho část předána kupujícímu včas, plně funkční a zprovozněné, je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z výše ceny nedodaného zboží či jeho části za každý i započatý kalendářní den prodlení. Tímto není dotčeno právo na náhradu škody, a to škody v plném rozsahu.

Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího v okamžiku jeho předání a převzetí potvrzeném na předávacím protokolu. Nebezpečí nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení zboží včetně užitků přechází na kupujícího současně s nabytím vlastnictví.

2. Spolu se zbožím předá prodávající kupujícímu doklady nutné pro používání zboží – návod/návody v českém jazyce.

3. Náklady spojené s předáním zboží, zejména dopravu a balení, montáž a zprovoznění, nese prodávající a náklady spojené s převzetím zboží nese kupující.

4. O předání a převzetí zboží a souvisejících dokladů bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Převzetí zboží jinými než oprávněnými a oběma stranám známými osobami nebude považováno za řádné.

5. Smluvní strany jsou si povinny poskytnout veškerou nezbytnou součinnost k předání a převzetí zboží dle této smlouvy.

### **Článek V.** **Součásti smlouvy**

1. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet se specifikací

2. Tyto přílohy jsou chápány jako vzájemně se vysvětlující a doplňující. V případě nejednoznačnosti nebo rozporů mají přednost ustanovení této smlouvy před ustanoveními výše uvedených příloh.

### **Článek VI.** **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.

3. Smluvní strany se dohodly, že SPŠ potravinářství a služeb Pardubice bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění v Registru smluv vedeném Digitální a informační agenturou. O uveřejnění smlouvy SPŠ potravinářství a služeb Pardubice bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do Registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.

Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.

Prodávající prohlašuje, že jím ve smlouvě uvedené údaje, na které se mohou vztahovat předpisy o ochraně osobních údajů, jsou buď údaji veřejně dostupnými, nebo s jejich zpracováním kupujícím po dobu neurčitou za účelem zveřejnění smlouvy v Registru smluv souhlasí.

4. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách SPŠPaS Pardubice.

5. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

6. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným.

7. Jakékoliv změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každém s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží kupující a jedno vyhotovení obdrží prodávající.

V Pardubicích dne 19. 5. 2025

V Praze dne 19. 5. 2025

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

-----  
Mgr. Zdeněk Zitko, ředitel SPŠPaS Pardubice

-----  
Jan Kašpar, jednatel O.K.SERVIS BioPro, s.r.o.

## **Obchodní podmínky**

### **Ustanovení I.**

#### **Platební a fakturační podmínky**

1. Právo dodavatele na vystavení faktury vzniká až po podpisu předávacího protokolu smluvními stranami, pokud není dohodnuto jinak.
2. Faktura bude adresována:  
Střední průmyslová škola potravinářství a služeb Pardubice  
náměstí Republiky 116, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
3. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a zvyklostmi. Objednatel je oprávněn vrátit dodavateli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel dodavateli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je dodavatel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi splňující podmínky smlouvy objednateli.
4. Cena bude objednatelům uhrazena na účet dodavatele uvedený v záhlaví smlouvy, a to na základě faktury vystavené dodavatelem. Faktura může být vystavena nejdříve dne následujícího po dni podepsání předávacího protokolu.
5. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude kupující platit fakturovanou částku na ten účet prodávajícího, který je správcem daně zveřejněn ve smyslu § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet dodavatele než takto zveřejněný, bere prodávající na vědomí, že kupující je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; kupující v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovém postupu dodatečně písemně informuje prodávajícího.
6. Pokud je v okamžiku fakturace o prodávajícím zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle § 109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere prodávající na vědomí, že kupující je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet prodávajícího pouze fakturovanou částku bez DPH; kupující v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovém postupu dodatečně písemně informuje prodávajícího.
7. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

### **Ustanovení II**

#### **Způsob provádění**

1. Dodavatel bude při zajišťování dodávek postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem smlouvy, dodavatel provede v takovém rozsahu a jakosti, aby dodávka odpovídala podmínkám stanoveným smlouvou a obvyklému účelu použití.
2. Dodavatel je povinen dodat zboží ve sjednané době v požadovaném množství, jakosti a provedení a v souladu s dalšími podmínkami stanovenými smlouvou. Dodavatel se zavazuje zajistit v rámci dodávky zboží především veškeré práce dle požadavků

objednatele a úplné a včasné provedení všech prací nutných pro řádné dodání zboží bez vad a dalších plnění, jejichž provedení je pro řádné a včasné dodání zboží nezbytné.

3. Dodavatel je povinen při zajišťování dodávek dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, pokud se vztahují k zajišťování dodávek a týkají se činnosti dodavatele, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
4. Dodané zboží musí vyhovovat všem normám a právním předpisům platným v České republice.
5. Dodavatel prohlašuje, že jsou mu známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se dodávka realizuje.

### **Ustanovení III.**

#### **Záruky, odpovědnost za vady**

1. Dodavatel odpovídá za správnost a úplnost dodání předmětu smlouvy podle smlouvy, zadávací dokumentace, platných norem a souvisejících platných předpisů.
2. Dodavatel poskytuje po určenou záruční dobu záruku za bezvadnost předmětu smlouvy, tj. záruku za všechny vlastnosti, které má předmět smlouvy mít zejména dle smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob. Dodavatel prohlašuje, že předmět smlouvy si po tuto dobu zachová všechny takové vlastnosti, funkčnost a stanovenou účelovou způsobilost.
3. Záruční doba je stanovena v délce 24 měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí zařízení a vybavení oběma smluvními stranami, pokud není stanovena ve smlouvě či jiné její příloze delší.
4. Vada na předmětu smlouvy, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu dodavateli a tento zahájí práce na odstranění vady bezodkladně, pokud se objednatel s dodavatelem nedohodnou písemně jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dní po jejím nahlášení dodavateli. Pokud to charakter zjištěné vady bude umožňovat, odstraní dodavatel vadu v místě plnění.
5. Dodavatel je povinen vadu odstranit na vlastní náklady.
6. V případě opravy vadných částí předmětu smlouvy se záruční doba prodlouží o dobu, po kterou nemohl být v důsledku zjištěné vady předmět smlouvy užíván vůbec nebo mohl být užíván jen v rozsahu nižším než obvyklém.
7. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele vůči dodavateli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami předmětu smlouvy.
9. V případě odpovědnosti dodavatele za vady platí v ostatním občanský zákoník.

### **Ustanovení IV.**

#### **Zajištění plnění povinností**

1. V případě prodlení dodavatele s plněním dle smlouvy je stanovena smluvní pokuta ve výši 0,1 % z celkové ceny plnění za každý den prodlení.

2. V případě prodlení objednatele se zaplacením kupní ceny je stanovena smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě porušení povinnosti uvedené v čl. I, odst. 4 smlouvy je stanovena smluvní pokuta ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
4. Dodavatel zaplatí smluvní pokutu podle smlouvy na účet objednatele do 14 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty.
5. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty dodavatelem objednateli nezbujuje dodavatele závazku splnit povinnosti dané mu smlouvou.
6. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
7. Ujednáním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se tato smluvní pokuta vztahuje. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu případné škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.

#### **Ustanovení V.** **Odstoupení od smlouvy**

1. Každá ze stran má právo bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy a dále v případě porušení smlouvy, které nebylo v dodatečně 10denní lhůtě stanovené ke zjednání nápravy ani přes písemnou výzvu napraveno.
2. Podstatným porušením smlouvy se vedle důvodů uvedených v občanském zákoníku rozumí zejména:
  - a) prodlení dodavatele s termínem plnění stanoveným touto smlouvou o více než 15 kalendářních dnů, nedohodnou-li se strany písemně jinak,
  - b) prodlení objednatele s termínem úhrady ceny stanoveným touto smlouvou o více než 15 kalendářních dnů, nedohodnou-li se strany písemně jinak.
3. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy dodavatele nemá dodavatel nárok na zaplacení ceny podle čl. II smlouvy, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel s dodavatelem nedohodnou písemně jinak. Dodavatel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel obohatil. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody.
4. V případě odstoupení dodavatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatel, nemá dodavatel nárok na úhradu ceny. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok dodavatele na náhradu případné škody.

#### **Ustanovení VI.** **Předání předmětu smlouvy, přechod vlastnictví**

1. Předmět smlouvy bude předán objednateli v místě plnění uvedeném v odstavci 6. článku I. smlouvy.
2. Předmět smlouvy je splněn okamžikem podepsání předávacího protokolu, a to bezodkladně po dodání předmětu smlouvy, montáži, instalaci, uvedení do provozu,

zaškolení obsluhy a asistence při plném provozu. Vlastnické právo na objednatel přechází okamžikem uhrazení konečné ceny dodávky.

**Ustanovení VII.**  
**Závěrečná ujednání**

1. Jakékoliv změny smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty formou číslovaného dodatku ke smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Tyto dodatky budou tvořit nedílnou součást smlouvy. Změny kontaktních osob se považují za provedené dnem doručení doporučeného dopisu druhé smluvní straně.
2. Oprávněné osoby uvedené v identifikačních údajích smluvních stran jsou oprávněny jednat každá samostatně.
3. Dodavatel je povinen mít po celou dobu plnění uvedenou v čl. III smlouvy uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody způsobenou dodavatelem třetí osobě v minimální výši pojistného plnění 1 000 000 Kč. Dodavatel je povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy, případně potvrzení pojistitele při podpisu této smlouvy. Porušení povinnosti dle věty první je považováno za podstatné porušení smlouvy.
4. Pro účely těchto obchodních podmínek se v případě jejich připojení ke kupní smlouvě rozumí pojmem dodavatel označení pro prodávajícího, pojmem objednatel označení pro kupujícího.