

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba:	2025/12	Stavební úpravy střechy objektu U Obří hlavy, Znojmo	
Objekt:	001	Zázemí pro kanoisty	
Rozpočet:	1	Stavební úpravy střechy	
Zadavatel		IČO: DIČ:	
Zhotovitel:	VIKO stavební a montážní s.r.o. Coufalova 973/8 669 02 Znojmo		IČO: 28325893 DIČ: CZ28325893
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			99 726,33
PSV			666 903,32
MON			0,00
Vedlejší náklady			28 370,35
Ostatní náklady			0,00
Celkem			795 000,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK	
Základ pro základní DPH	21 %	795 000,00 CZK	
Zaokrouhlení		0,00 CZK	
Cena celkem bez DPH			795000,00 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele			

Popis stavby: 2025/12 - Stavební úpravy střechy objektu U Obří hlavy, Znojmo

Popis objektu: 001 - Zázemí pro kanoisty

Popis rozpočtu: 1 - Stavební úpravy střechy

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 506,14	0,3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			35 444,05	4,5
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			28 067,50	3,5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			11 302,20	1,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 314,08	0,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 317,22	0,3
712	Povlakové krytiny	PSV			260 192,87	32,7
713	Izolace tepelné	PSV			122 223,30	15,4
762	Konstrukce tesařské	PSV			83 781,29	10,5
764	Konstrukce klempířské	PSV			49 270,46	6,2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			138 268,40	17,4
783	Nátěry	PSV			10 215,00	1,3
784	Malby	PSV			2 952,00	0,4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			16 775,14	2,1
VN	Vedlejší náklady	VN			28 370,35	3,6
Cena celkem					795 000,00	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2025/12	Stavební úpravy střechy objektu U Obří hlavy, Znojmo
O:	001	Zázemí pro kanoisty
R:	1	Stavební úpravy střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Cenik	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				2 506,14		3 032,43		
1	310238211RT1	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou včetně pomocného pracovního lešení otvory světlík : 1,3*0,6*0,3*2	m3	0,46800	5 355,00	2 506,14	21,00	3 032,43	801-4	RTS 25/ I
				0,46800						
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				35 444,05		42 887,30		
2	602016142RU3	Omlítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, 2x nanášená, tloušťka vrstvy 6 mm, po jednotlivých vrstvách Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 25,60000 světlík : (3,85+3,2)*2*0,8 3,2*2*0,8	m2	42,00000	315,00	13 230,00	21,00	16 008,30	801-1	RTS 25/ I
3	602022191R00	Jádrová omlítka nátěr penetrační, kontaktní, s granulátem Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 25,60000	m2	25,60000	185,00	4 736,00	21,00	5 730,56	801-1	RTS 25/ I
4	602011199R00	Penetrace velmi savých minerálních podkladů zpevňující (lehké betony a staré omítky), stěn Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 25,60000	m2	25,60000	52,00	1 331,20	21,00	1 610,75	801-1	RTS 25/ I
5	612481211RT2	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodatkou síťoviny a stěrkového tmelu světlík : (3,85+3,2)*2*0,3 3,2*2*0,3	m2	6,15000	163,00	1 002,45	21,00	1 212,96	801-1	RTS 25/ I
6	622412312RT2	Nátěr vnějších omítek stěn silikátový, složitost 1-2, Penetrace + 2 x krycí nátěr. Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 25,60000	m2	25,60000	211,00	5 401,60	21,00	6 535,94	801-1	RTS 25/ I
7	622481211RT2	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s výztužnou sklotextilní tkaninou, s dodatkou sítě a stěrkového tmelu fasáda atika : (12,5+19,5)*0,4*2	m2	25,60000	175,00	4 480,00	21,00	5 420,80	801-1	RTS 25/ I
8	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2 Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 25,60000	m2	25,60000	23,00	588,80	21,00	712,45	801-1	RTS 25/ I
9	62201	Lokální oprava omítek fasády - odhad	m2	19,00000	246,00	4 674,00	21,00	5 655,54		Vlastní
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				28 067,50		33 961,68		
10	941941051R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,20 do 1,50 m, výšky do 10 m včetně kotvení (12,5+19,5+19,5)*5,0	m2	257,50000	48,00	12 360,00	21,00	14 955,60	800-3	RTS 25/ I
				257,50000						
11	941941391R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení - šířky od 1,20 do 1,50 m a výšky do 10 m včetně kotvení Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 257,50000	m2	257,50000	16,00	4 120,00	21,00	4 985,20	800-3	RTS 25/ I
12	941941851R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 257,50000	m2	257,50000	45,00	11 587,50	21,00	14 020,88	800-3	RTS 25/ I
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				11 302,20		13 675,66		
13	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zábrubnemi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení před předáním do užívání světla výška podlaží do 4 m střecha : 12,5*19,5 pod lešením : (12,5+22,6)*2*1	m2	313,95000	36,00	11 302,20	21,00	13 675,66	801-1	RTS 25/ I
				243,75000						
				70,20000						
Díl: 96		Bourání konstrukcí				3 314,08		4 010,04		
14	9620822	Bourání stropů ze skleněných tvárnic tl. 10 cm 3,85*3,2	m2	12,32000	269,00	3 314,08	21,00	4 010,04		Vlastní
					12,32000					
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 317,22		2 803,84		
15	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	7,93570	292,00	2 317,22	21,00	2 803,84	801-4	RTS 25/ I
Díl: 712		Povlakové krytiny				260 192,87		314 833,37		
16	712300833RT3	Odstanění povlakové krytiny a mechu na střeších plochých do 10° povlakové krytiny tvrdé, z ploch jednotlivě přes 20 m střecha : 19,5*12,5 světlík : -3,85*3,2	m2	231,43000	77,00	17 820,11	21,00	21 562,33	800-711	RTS 25/ I
				243,75000						
				-12,32000						
17	712372111RT1	Povlakové krytiny střeš do 10° z termoplastické fólie kotvené do betonu, 4 kotvy/m2, při tl. izolace do 200 mm, bez dodávky fólie, střecha : 19,5*12,5 světlík : -3,85*3,2	m2	231,43000	422,00	97 663,46	21,00	118 172,79	800-711	RTS 25/ I
				243,75000						
				-12,32000						
18	712378003R00	Povlakové krytiny střeš do 10° z termoplastické fólie Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií atiková okapnice, RŠ 250 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC včetně dodávek výrobků (12,5+19,5)*2	m	64,00000	324,00	20 736,00	21,00	25 090,56	800-711	RTS 25/ I
				64,00000						
19	712378007R00	Povlakové krytiny střeš do 10° z termoplastické fólie Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií rohová lišta vnitřní, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC včetně dodávek výrobků u komínu : 0,5*4 světlík : (3,85+3,2)*2	m	16,10000	146,00	2 350,60	21,00	2 844,23	800-711	RTS 25/ I
				16,10000						
20	712378012R00	Povlakové krytiny střeš do 10° z termoplastické fólie Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií krycí a sténová lišta, rš 160 + 80 mm, k uchycení krytiny ke stěně, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC včetně dodávek výrobků u komínu : 0,5*4 světlík : (3,85+3,2)*2	m	16,10000	243,00	3 912,30	21,00	4 733,88	800-711	RTS 25/ I
				16,10000						
21	712391171R00	Textilie na střeších do 10° podkladní, položení - bez dodávky textílie střecha : 19,5*12,5	m2	231,43000	21,00	4 860,03	21,00	5 880,64	800-711	RTS 25/ I
					243,75000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2025/12	Stavební úpravy střechy objektu U Obří hlavy, Znojmo
O:	001	Zázemí pro kanoisty
R:	1	Stavební úpravy střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Cenik	Cen. soustava / platnost
		světlik : -3,85*3,2		-12,32000						
22	7123702	Instalace a dodávka L profilu z PVC pro vytvoření imitace stojaté drážky, světle šedý	m2	231,43000	266,00	61 560,38	21,00	74 488,06		Vlastní
23	28322103.AR	Fólie hladká hydroizolační tl = 1,50 mm; funkce: proti prorůstání; materiál: PVC-P; nosná vložka: PES tkanina	m2	254,57300	136,00	34 621,93	21,00	41 892,54	SPCM	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 231,43000*1,1		254,57300						
24	69366198R	Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PP; tl (2 kPa) = 2,9 mm; plošná hmotnost = 300 g/m2; Pevnost v tahu podélně = 20,0 kN/m; Pevnost v tahu příčně = 11,5 kN/m	m2	254,57300	35,00	8 910,06	21,00	10 781,17	SPCM	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 231,43000*1,1		254,57300						
25	998712201R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny objektů výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	3,00000	2 586,00	7 758,00	21,00	9 387,18	800-711	RTS 25/ I
Díl: 713		Izolace tepelné				122 223,30		147 890,19		
26	713131131RT5	Montáž tepelné izolace stěn lepením, cementovým lepidlem	m2	23,95000	99,00	2 371,05	21,00	2 868,97	800-713	RTS 25/ I
		světlik : (3,85+3,2)*2*0,5		7,05000						
		(3,85+3,2+3,2)*2*0,2		4,10000						
		přesah střechy : (19,5+12,5)*2*0,2		12,80000						
27	713141323R00	Montáž tepelné izolace plochých střech dvouvrstvě, tloušťky do 200 mm na kotvy	m2	231,43000	64,00	14 811,52	21,00	17 921,94	800-713	RTS 25/ I
		střeška : 19,5*12,5		243,75000						
		světlik : -3,85*3,2		-12,32000						
28	283754900R	Výrobek izolační pro budovy z extrudovaného polystyrenu (XPS) tvar: deska; tl = 30 mm; lambda = 0,034 W/(m.K); pevnost v tlaku = 300 kPa	m2	18,59000	82,00	1 524,38	21,00	1 844,50	SPCM	RTS 25/ I
		přesah střechy : (19,5+12,5)*2*0,2*1,1		14,08000						
		světlik : (3,85+3,2+3,2)*2*0,2*1,1		4,51000						
29	28375768.AR	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; OH = 25 kg/m3; lambda = 0,035 W/(m.K); pevnost v tlaku = 150 kPa	m3	54,03965	1 850,00	99 973,35	21,00	120 967,75	SPCM	RTS 24/ II
		střeška : 231,43*2*0,1*1,15		53,22890						
		stěny světlik : 7,05*0,1*1,15		0,81075						
30	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	3,00000	1 181,00	3 543,00	21,00	4 287,03	800-713	RTS 25/ I
Díl: 762		Konstrukce tesařské				83 781,29		101 375,36		
31	762088116R00	Zvláštní výkony zakryvání a odkrývání opravované střešní konstrukce provizorní těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou 15 x 20 m	kus	1,00000	4 219,00	4 219,00	21,00	5 104,99	800-762	RTS 25/ I
32	762114110R00	Konstrukce stěn a příček na hladko montáž z hraněného a polohraněného řeziva spojeného ocelovými spojkami, průřezové plochy do 120 cm2	m	98,60000	84,00	8 282,40	21,00	10 021,70	800-762	RTS 25/ I
		světlik : (3,85+3,2)*2*2		28,20000						
		3,2*2		6,40000						
		kraj střechy : (12,5+19,5)*2		64,00000						
33	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace	m3	1,56182	1 363,00	2 128,76	21,00	2 575,80	800-762	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 1,56182		1,56182						
34	762431225R00	Obložení stěn montáž deskou dřevoštěpkovou, tloušťky do 8 mm	m2	48,58100	266,00	12 922,55	21,00	15 636,29	800-762	RTS 25/ I
		světlik : (3,85+3,2)*2*0,2		2,82000						
		3,2*0,2*2		1,28000						
		(3,85+3,2)*2*0,37		5,21700						
		3,2*0,27		0,86400						
		přesah střechy : (19,5+12,5)*0,6*2		38,40000						
35	60515824R1	Hranol konstrukční KVH NSI, SM, C24, 80 x 180 mm, 5 m	m3	1,56182	12 852,00	20 072,51	21,00	24 287,74		Vlastní
		světlik + přesah střechy : 98,6*0,08*0,18*1,1		1,56182						
36	606233006R	překládka vodovodná; BR; jakost S/BB; tl = 21,0 mm; š = 3 000 mm; h = 1 500,0 mm; počet vrstev 15	m2	53,43910	631,00	33 720,07	21,00	40 801,28	SPCM	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 48,58100*1,1		53,43910						
37	998762203R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	3,00000	812,00	2 436,00	21,00	2 947,56	800-762	RTS 25/ I
Díl: 764		Konstrukce klempířské				49 270,46		59 617,26		
38	764819212R00	Odpadní trouby kruhové, průměr 100 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	21,10000	155,00	3 270,50	21,00	3 957,31	800-764	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 21,10000		21,10000						
39	764815103R00	Zlaby podokapní čtyřhranné, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 330 mm, dodávka a montáž	m	64,16000	446,00	28 615,36	21,00	34 624,59	800-764	RTS 25/ I
		včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací								
		Odkaz na mn. položky pořadí 44 : 64,16000		64,16000						
40	764815212R00	Zlaby podokapní půlkruhové, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 330 mm, dodávka a montáž	m	11,30000	362,00	4 090,60	21,00	4 949,63	800-764	RTS 25/ I
		včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací								
		11,3		11,30000						
41	764815810R00	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním trubám kotlík žlabový oválného tvaru o rozměru 310/100 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	kus	1,00000	421,00	421,00	21,00	509,41	800-764	RTS 25/ I
42	764815831R00	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním trubám kotlík žlabový čtyřhranný o rozměru 200x250x350 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	kus	3,00000	513,00	1 539,00	21,00	1 862,19	800-764	RTS 25/ I
43	764331850R00	Demontáž lemování zdi na střechách s tvrdou krytinou, rš 400 a 500 mm, sklonu do 30°	m	64,16000	68,00	4 362,88	21,00	5 279,08	800-764	RTS 25/ I
		(19,54+12,54)*2		64,16000						
44	764351810R00	Demontáž žlabů podokapních čtyřhranných rovných, rš 250 a 330 mm, sklonu do 30°	m	64,16000	62,00	3 977,92	21,00	4 813,28	800-764	RTS 25/ I
		(19,54+12,54)*2		64,16000						
45	764454801R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 75 a 100 mm	m	21,10000	52,00	1 097,20	21,00	1 327,61	800-764	RTS 25/ I
		5,9*3		17,70000						
		3,4		3,40000						
46	998764201R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	4,00000	474,00	1 896,00	21,00	2 294,16	800-764	RTS 25/ I
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				138 268,40		167 304,76		
47	767311810R00	Demontáž světlíků všech typů včetně zasklení	m2	12,32000	395,00	4 866,40	21,00	5 888,34	800-767	RTS 25/ I
		3,85*3,2		12,32000						
48	76702	Dod a mtz střešní světlik 3850x3200mm bezpečnostní dvojsklo	kpl	1,00000	128 590,00	128 590,00	21,00	155 593,90		Vlastní
49	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	4,00000	1 203,00	4 812,00	21,00	5 822,52	800-767	RTS 25/ I
Díl: 783		Nátěry				10 215,00		12 360,15		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2025/12	Stavební úpravy střechy objektu U Obří hlavy, Znojmo
O:	001	Zázemí pro kanoisty
R:	1	Stavební úpravy střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
50	783522900R00	Udržba nátěrů klempířských konstrukcí, syntetické dvojnásobné se základním nátěrem	m2	45,00000	227,00	10 215,00	21,00	12 360,15	800-783	RTS 25/ I

boční přístavba + atika : 45

45,00000

Díl: 784	Malby					2 952,00		3 571,92		
51	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	20,50000	66,00	1 353,00	21,00	1 637,13	800-784	RTS 25/ I

světlík : (3,85+3,2)*2*1,0

14,10000

3,2*2*1,0

6,40000

52	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	20,50000	78,00	1 599,00	21,00	1 934,79	800-784	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	----------	-------	----------	-------	----------	---------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 20,50000

20,50000

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					16 775,14		20 297,92		
53	979012212R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava suti a vybouraných hmot na výšku do 4 m,	t	4,63786	422,00	1 957,18	21,00	2 368,19	832-1	RTS 25/ I

s naložením do dopravního zařízení a s vyprázdněním dopravního zařízení

54	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	4,63786	269,00	1 247,58	21,00	1 509,57		RTS 25/ I
55	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	4,63786	230,00	1 066,71	21,00	1 290,72	801-3	RTS 25/ I
56	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	64,93001	25,00	1 623,25	21,00	1 964,13	801-3	RTS 25/ I
57	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	4,63786	212,00	983,23	21,00	1 189,71	801-3	RTS 25/ I
58	979990121R00	Poplatek za uložení, asfaltové pásy, , skupina 17 03 02 z Katalogu odpadů	t	4,63786	2 012,00	9 331,37	21,00	11 290,96	801-3	RTS 25/ I
59	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	4,63786	122,00	565,82	21,00	684,64	800-6	RTS 25/ I

s hrubým urovnáním,

Díl: VN	Vedlejší náklady					28 370,35		34 328,12		
60	005001	Tahová zkouška	kus	1,00000	3 120,00	3 120,00	21,00	3 775,20		Vlastní
61	005002	Statické posouzení před zahájením realizace stavby	kpl	1,00000	15 000,00	15 000,00	21,00	18 150,00		Vlastní
62	005121R	Zařízení staveniště	%	1,00000	10 250,35	10 250,35	21,00	12 402,92		RTS 25/ I

Celkem						795 000,00				
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--