

SMLOUVA O DÍLO

„Vypracování PD: Územní odbor Hradec Králové, Mrštíkova 541 – kompletní rekonstrukce stávajícího areálu“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“) a v souladu s ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (dále jen „autorský zákon“), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

1. **Objednatel:** Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
Sídlo: Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové
Zastoupený: plk. Mgr. Petrem Sehnoutkou, ředitelem krajského ředitelství
IČO: 75151545
DIČ: CZ75151545
Datová schránka: urnai6d
Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
Číslo účtu: 23235881/0710
Telefon: 
Email: 

(dále jen „objednatel“)

2. **Zhotovitel:** **Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s.**
Sídlo: Zemědělská 880/1, 500 03 Hradec Králové
Zastoupený: 
IČO: 252 97 066
DIČ: CZ25297066
Datová schránka: urnai6d
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Hradec Králové
Číslo účtu: 132978502/0300
Kontaktní osoba: 
Telefon: 
Email: 

Zapsán v Obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 7554 (dále jen „zhotovitel“)

Zástupci smluvních stran pro věci technické:

Zástupce objednatele pro věci technické:

- [REDACTED]
- [REDACTED]

Zástupce zhotovitele pro věci technické, hlavní inženýr projektu (vedoucí týmu), který bude komunikovat s objednatelem a odpovídat za koordinaci projekčních prací: [REDACTED]

Členové projekčního týmu zhotovitele:

- Osoba s autorizací v oboru pozemní stavby nebo architekt v oboru architektura nebo se všeobecnou působností: [REDACTED]
- Osoba s autorizací v oboru statika a dynamika staveb: [REDACTED]
- Osoba s autorizací v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení: [REDACTED]
- Osoba s autorizací v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení: [REDACTED]
- Osoba s autorizací v oboru požární bezpečnost staveb: [REDACTED]

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen smlouvy) je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované touto smlouvou a dále postoupit na objednatele práva autora (dále jen „dílo“). Předmětem této smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo, včetně postoupení práv autora díla, sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 14.1.2025, která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako nejvýhodnější.
3. **Předmětem plnění (díla) je projektová příprava pro rekonstrukci budovy Územního odboru Hradec Králové a navazujících budov v areálu, pro akci s názvem: „Územní odbor Hradec Králové, Mrštíkova 541 – kompletní rekonstrukce stávajícího areálu“.**
4. **Projektová dokumentace bude zpracována pro následující stavební objekty:**
 - SO 01 Hlavní budova + jídelna
 - SO 02 Garáže
 - SO 03 Dílny – trafostanice – sklady
 - SO 04 Tělocvična
 - SO 05 PIC (preventivně informační centrum)
 - SO 06 Zpevněné plochy
 - SO 07 Oplocení
 - SO 08 Objekt OPÚM čp. 245

Podrobněji k jednotlivým stavebním objektům – viz příloha č. 1 návrhu smlouvy o dílo.

5. Objekt je v katastrálním území Malšovice u Hradce Králové 569810, stavební parcela č. 905, k.ú. Hradec Králové 646997, Malšovice u Hradce Králové 569810 stavební parcela č. 82/2, k.ú. Hradec Králové 646997 a stavební parcela č. 1450, k.ú. Hradec Králové 647187, Hradec Králové 569810 vlastnické právo Česká republika, příslušnost hospodařit s tímto majetkem státu má Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo nám. 810, 500 02 Hradec Králové.

6. **Předmět plnění je rozdělen do pěti samostatných na sebe navazujících jednotlivých dílčích fází:**

- **Fáze A - Vypracování projektové dokumentace pro povolení stavby**, včetně projednání s dotčenými orgány státní správy a správci sítí. Projektová dokumentace bude svým obsahem a rozsahem zpracovaná v souladu s přílohou č. 1 vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
Vydání rozhodnutí zajišťuje objednatel.
- **Fáze B - Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby** včetně projektu interiéru a položkového soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“). Projektová dokumentace bude svým obsahem a rozsahem zpracovaná v souladu s přílohou č. 8 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
Soupis prací bude zpracován v jednotném formátu a bude oceněn v jednotné cenové soustavě.
Projektová dokumentace nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobců. Odkaz je možné připustit pouze v případě, pokud bude nevyhnutelně nutné uvést specifická označení, poté je možné použití obchodních názvů, současně však musí být umožněno použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení.
- **Fáze C** – v souvislosti s projektovou dokumentací, která je předmětem díla, bude požadován od autora projektové dokumentace **výkon autorského dozoru** (dále jen „AD“) po celou dobu realizace stavby, až do doby jejího ukončení a případně vydání kolaudačního souhlasu v předpokládaném **rozsahu cca 400 hod.** Předmětem autorského dozoru bude zejména účast na jednáních svolaných v průběhu provádění prací (např. kontrolní dny obvykle 2x měsíčně, předání a převzetí prací apod.) a zaujetí stanoviska k řešeným problémům, posouzení nutnosti a oprávněnosti změn projektové dokumentace vynucených vlastním prováděním stavebních prací, změn materiálů, dodávek a posouzení oprávněnosti případných víceprací a změn, stanovení způsobu jejich provádění apod. Předpokládaná doba realizace stavebních úprav a požadavky na podmínky výkonu autorského dozoru budou upřesněny v samostatně uzavřené příkazní smlouvě, ale jednotková cena výkonu autorského dozoru uvedená v této smlouvě o dílo bude závazná.
Předmětem autorského dozoru je i povinnost vypracovat projektovou dokumentaci změn, které vznikly v průběhu stavby jako dodatečné nepředvídatelné práce nebo na základě dodatečných požadavků objednatele, které nebyly součástí původní projektové dokumentace pro provádění stavby.
Součástí projektové dokumentace změn budou veškeré výslovně nespecifikované úpravy nezbytné pro návrh a realizaci stavby.
Projektová dokumentace změn bude vyhotovena ve stupni pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“) tak, aby zhotovitel stavby mohl ocenit dodatečné stavební práce (změny).

Všechny změny, které vzniknou v průběhu realizace stavby budou zakresleny do dokumentace skutečného provedení stavby.

Jednotlivé fáze díla jsou podrobně specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy o dílo.

7. Zhotoviteli bude jako podklad pro zpracování díla poskytnuto:

7.1 PD v elektronické podobě:

- ÚO Hradec Králové, Mrštíkova 541, 500 09 Hradec Králové – rekonstrukce objektu. Zhotovitel: Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s., projektant: [REDACTED] z 12/2021
- ÚO Hradec Králové, Mrštíkova čp. 541 – oprava sociálního zařízení k.ú. Malšovice. Zhotovitel: Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s., projektant [REDACTED] z 31. 3. 2017, Elektroinstalace Projektant [REDACTED] 4/2017, Technická prostředí staveb - vzduchotechnika Projektant [REDACTED]
- Protokol k průkazu energetické náročnosti budovy Administrativní budova Zpracoval: [REDACTED] z 27. 9. 2013
- Protokol k průkazu energetické náročnosti budovy Garáže a sklady Zpracoval: [REDACTED] z 20. 10. 2015
- Energetický audit Krajské ředitelství policie Královehradeckého kraje Územní odbor Hradec Králové Mrštíkova č. p. 541 [REDACTED] z 2.10.2020

7.2 PD v tištěné podobě:

- Hradec Králové Mrštíkova 541/19 Okresní ředitelství policie ČR Zateplení obvodového pláště budovy, Dokument pro realizaci stavby. Projektant: [REDACTED] z 6/2004
- Administrativní budova OOVH Hradec Králové- Malšovice Vlastní objekt administrativní budovy Spodní část – základy+ technické podlaží Projektant [REDACTED], z 2/1973
- Sídliště Malšovice – Hradec Králové ADM budova OOVH HK Trafostanice 35/0,4kV – 400 KVA-technologická část objekt. 15 a Projektant: elektro [REDACTED] Projektant: stavební část [REDACTED] z 5/1973
- Administrativní budova OO VB Hradec Králové – Malšovice Garáže nákladních aut, opravná, výměník ÚT Projektant: [REDACTED] číslo paré 1, z 8/1972-3
- Administrativní budova OO VB Hradec Králové- Malšovice Jídelna + CO Projektant [REDACTED] č.1, z 8/1972-3
- Administrativní budova OOBV Hradec Králové – Malšovice Hlavní zasedačka (Tělocvična) Projektant: [REDACTED] z 5/1973
- Sídliště Malšovice- Hradec Králové Administrativní budova OOVH H. K. Projektant: [REDACTED] 1. NP. až 6. NP. A řez A-B, z 6/1973
- Administrativní budova OOBV – Malšovice Terénní úpravy. Projektant: [REDACTED] z 7/1977

8. Zhotovitel projektové dokumentace souhlasí s tím, že před vyhlášením veřejné zakázky na zhotovení stavby provede na vyzvu objednatele revizi oceněného soupisu prací a provede aktualizaci s ohledem na cenový vývoj ve stavebnictví. Aktualizace oceněného soupisu prací bude zpracovaná v elektronické podobě a zaslaná objednateli. Veškeré úkony za zpracování aktualizace jsou zahrnuty v ceně díla.

9. Součástí předmětu díla je spolupráce s objednatelem v procesu zadávacího/výběrového řízení na zhotovení stavby, zejména zpracování odpovědí a vysvětlení na případné dotazy uchazečů o veřejnou zakázku. Cena za tuto činnost je zahrnuta v ceně díla.

III. MÍSTO PLNĚNÍ, MÍSTO PŘEDÁNÍ DÍLA A DOBA PLNĚNÍ

1. **Místem předání díla a jeho projednávání** je sídlo objednatele, tj. **Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Odbor správy majetku, Oddělení správy nemovitého majetku Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové,.**
2. **Doba plnění:**
 - 2.1 Smluvní strany se dohodly tak, že jednotlivé fáze díla budou dokončeny a předány v těchto stanovených termínech:
 - a) **Fáze A 180 dnů** od účinnosti smlouvy
 - b) **Fáze B 120 dnů** od písemné výzvy objednatele (po převzetí fáze A).
 - c) **Fáze C (AD)** – v průběhu realizace stavebních prací.
3. Termín dodání předmětu plnění může být **přiměřeně prodloužen** dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případě, jestliže překážky v práci byly prokazatelně způsobeny objednatelem nebo třetí osobou, zejména prodlení ze strany orgánů státní správy a samosprávy, jejichž vyjádření či souhlas jsou nezbytné pro provedení díla či jakékoliv jeho části, oproti zákonným lhůtám stanoveným právními předpisy nebo prodlení způsobené podáním opravných prostředků ze strany účastníků řízení.
4. Termín se prodlužuje o tolik kalendářních dnů, o kolik kalendářních dnů byly práce ke zhotovení díla přerušeny v souladu s touto smlouvou.
5. Zhotovitel odpovídá za prodlení dokončení díla či jeho části (fáze) oproti termínům dle této smlouvy o dílo, pokud jakékoliv prodlení bude důsledkem porušení závazku či povinnosti podle této smlouvy o dílo nebo jakéhokoliv zákona, vyhlášky či jiného právního předpisu, včetně technických a dalších norem a všeobecně uznávaných standardů, ze strany zhotovitele.

IV. CENA ZA DÍLO

1. Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a vychází z cenové nabídky zhotovitele.
2. Cena za zhotovení díla v rozsahu této smlouvy je stanovena včetně správních poplatků, cestovních a jiných nákladů, nezbytných k plnění předmětu díla a zisku zhotovitele:

a) Fáze A – projektová dokumentace pro povolení stavby:

Cena bez DPH:	3.920.000,00 Kč
Vyčíslení 21% DPH:	823.200,00 Kč
Cena včetně DPH:	4.743.200,00 Kč

b) Fáze B – projektová dokumentace pro provádění stavby:

Cena bez DPH:	5.555.000,00 Kč
Vyčíslení 21% DPH:	1.166.550,00 Kč
Cena včetně DPH:	6.721.550,00 Kč

Celková cena díla (součet výše uvedených cen a) + b))

Cena bez DPH:	9.475.000,00 Kč
Vyčíslení 21 % DPH:	1.989.750,00 Kč
Cena za dílo včetně 21 % DPH:	11.464.750,00 Kč

3. Jednotková cena za výkon autorského dozoru v rozsahu této smlouvy je stanovena včetně cestovních a jiných nákladů, nezbytných k plnění předmětu díla a zisku zhotovitele a je cenou nejvýše přípustnou a bude závazná pro uzavření samostatné příkazní smlouvy.

c) Fáze C – AD:

Cena za 1 hodinu výkonu AD bez DPH:	1.000,00 Kč
Vyčíslení 21% DPH:	210,00 Kč
Cena za 1 hodinu výkonu AD včetně DPH:	1.210,00 Kč

4. Zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na nabídkovou cenu a kvalitu prací a tyto skutečnosti zahrnul do předkládané nabídky.
5. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možno měnit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě, obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k realizaci díla.
6. Cena díla může být měněna pouze se změnou daňových předpisů, které budou mít vliv na výši ceny.

**V.
PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce bezodkladně po uzavření smlouvy, a to v rozsahu nezbytně nutném představující seznámení se s podklady k realizaci a s veškerými dokumenty.
2. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase v souladu s touto smlouvou, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
3. Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
4. **V průběhu provádění díla budou probíhat technické rady (komise odborných služeb a uživatele) za účasti zástupců smluvních stran pro věci technické a členů projekčního týmu podle potřeby s ohledem na rozpracovanost jednotlivých fází díla. Podrobně specifikováno v příloze č. 1 smlouvy o dílo.**
5. Na realizaci díla jsou povinni se osobně podílet členové projekčního týmu uvedení v této smlouvě. Další osoby ze strany zhotovitele se na plnění díla mohou podílet výhradně pod dohledem a odborným vedením členů projekčního týmu.

6. **Změna členů projekčního týmu** je možná pouze za závažných důvodů po předchozím odsouhlasení ze strany objednatele a za předpokladu prokázání kvalifikace a zkušeností minimálně v rozsahu, v jakém bylo prokázáno původním členem projekčního týmu. Zhotovitel je povinen požádat objednatele o změnu člena projekčního týmu na základě písemné žádosti s doložením relevantních dokladů nového člena projekčního týmu. **Jednotlivé části projektové dokumentace musí být autorizovány příslušnou autorizovanou osobou projekčního týmu.**
7. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění mít sjednáno **pojištění profesní odpovědnosti za škodu způsobenou vykonáváním jeho činnosti**, a to **minimálně ve výši 10 mil. Kč**. Doklady o pojištění a jeho úhradě je povinen na požádání předložit objednateli. Dokladem o pojištění je potvrzení o platném pojištění nebo platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné a doklad o uhrazení pojistného. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy o dílo, tzn. i v době realizace následných stavebních prací, neboť v té době bude vykonáván autorský dozor projektanta, který je předmětem této smlouvy o dílo, bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění. Objednatel prohlašuje, že **před uzavřením smlouvy o dílo zhotovitel předložil platnou pojistnou smlouvu**, kterou prokázal druh a rozsah pojištění požadovaný objednatel. Tato pojistná smlouva nebo potvrzení o platné pojistné smlouvě je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 3.
8. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, kteří se s jeho vědomím a v souvislosti s projektováním zdržují na pracovišti a v terénu (místo pro zpracování předmětu plnění), dodržovali obecně-závazné právní a ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoliv škod na zdraví a majetku. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje proškolit pracovníky s předpisy k zajištění BOZP a PO a sepsat o tom zápis.
9. Zhotovitel je povinen pracovníkům provádějícím dílo zajistit odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky. Odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a zhotovitel je povinen je bez zbytečného odkladu objednateli předložit. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení smlouvy i u svých poddodavatelů. Nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto ustanovení smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.
10. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli, nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z uzavřené smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
11. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín dokončení díla.
12. Jednotlivé fáze díla budou převzaty na základě protokolu o předání a převzetí dokončené fáze díla technickým zástupcem objednatele. Dnem podpisu předávacího protokolu zástupci smluvních stran pro věci technické se má za to, že fáze díla je řádně dokončena. V další fázi díla lze pokračovat na základě písemné výzvy objednatele.

VI.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zástupce zhotovitele předá příslušnou fázi díla nejpozději 5 pracovních dnů před termínem každé jednotlivé fáze dle čl. III. bodu 2.1 této smlouvy zástupci objednatele pro věci technické, který

nejpozději do 5 pracovních dnů zkontroluje, zda je dílo zhotoveno v souladu se smlouvou, bez zjevných vad a nedodělků.

2. Předání jednotlivých fází díla:

a) **Fáze A:**

Projektová dokumentace pro povolení stavby bude předána v čistopise, v kompletním provedení v českém jazyce v rozsahu:

- ve 4 listinných vyhotoveních ověřených způsobilým zpracovatelem a to včetně dokladových částí
- v kompletním provedení v elektronické podobě na USB Flash Disku – 1x ve formátu *.pdf a 1x v editovatelných formátech (*.dwg. *.doc. *.xls)

b) **Fáze B:**

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude předána v čistopise, v kompletním provedení v českém jazyce v rozsahu:

- v 7 listinných vyhotoveních ověřených způsobilým zpracovatelem včetně dokladových částí
- v kompletním provedení v elektronické podobě na USB Flash Disku – 1x ve formátu *.pdf a 1x v editovatelných formátech (*.dwg. *.doc *.xls)
- naceněný „soupis prací“ – 1x v elektronické podobě ve formátu *.xls (excel s uzamčenými buňkami a vzorci, s poskytnutím přístupového hesla k možnosti otevření buněk) na USB Flash Disku,
- naceněný „soupis prací“ – 1x v elektronické podobě ve formátu *.xls na USB Flash disku a 1x v tištěné podobě, **ověřený zpracovatelem na každém listu dílčí i celkové rekapitulace.**

3. V případě, že zástupce objednatele pro věci technické neshledá na dokončeném předmětu díla žádné zjevné vady či nedodělky, převezme zástupce objednatele předmět díla, což stvrdí svým podpisem v **Protokolu o předání a převzetí díla.**

4. Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zaznamená do Protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen odstranit vady bezodkladně, tím však není dotčeno uplatnění sankce dle čl. X. smlouvy.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo dle této smlouvy bude uhrazena na základě samostatných daňových dokladů vystavených zhotovitelem vždy po řádném dokončení každé fáze díla a jeho převzetím objednatelem.
2. Daňový doklad (faktura) bude vždy vystaven zhotovitelem a doručen objednateli po ověření Protokolu o předání a převzetí díla objednatelem dle čl. V. bod 12. této smlouvy. Nedílnou součástí daňového dokladu (faktury) bude předávací protokol ověřený pověřenými zástupci obou smluvních stran. Splatnost daňového dokladu je stanovena na 30 dnů od doručení objednateli.
3. Dnem uskutečněného zdanitelného plnění bude den ověření předávacího protokolu o předání a převzetí dokončeného díla technickým zástupcem objednatele.
4. Daňový doklad (faktura) musí dle platných právních předpisů mimo jiné obsahovat:
 - obchodní jméno a sídlo zhotovitele a objednatele, jejich identifikační čísla, údaj o zápisu v obchodním rejstříku (nebo jiné evidenci, včetně spisové značky), podpis zástupce zhotovitele,
 - označení faktury a její číslo, lhůtu splatnosti dle smlouvy,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu zhotovitele,

- označení předmětu díla a den splnění,
- číslo jednacích smlouvy o dílo
- účtovanou částku k úhradě v Kč bez DPH, DPH a částku vč. DPH (pokud je zhotovitel plátcem DPH)
- označení veřejné zakázky, tj. název veřejné zakázky (akce) + označení jednotlivé dílčí fáze předmětu plnění

Bez těchto náležitostí je daňový doklad (faktura) neplatný a objednatel je oprávněn ho vrátit zhotoviteli do data jeho splatnosti.

5. Objednatel je rovněž oprávněn vrátit zhotoviteli do data splatnosti daňový doklad (fakturu), pokud obsahuje nesprávné cenové údaje, nebo neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad (fakturu) opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením daňového dokladu (faktury). Okamžikem doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury), začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 kalendářních dnů.
6. Daňový doklad (faktura) se považuje za proplacený okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím obdržení, i když je to po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
8. Faktura doručená v termínu od 12. prosince 2025 do 28. února 2026 je splatná ve lhůtě 60 dnů od data jejího prokazatelného doručení příjemci faktury s ohledem na možnosti použití finančních zdrojů ve státní správě v závěru roku a na počátku roku dalšího.
9. Platby budou realizovány v Kč na základě předloženého daňového dokladu.
10. Objednatel neposkytuje finanční zálohy.

VIII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
2. Zhotovitel je povinen v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny a přijatými omezujícími opatřeními (mezinárodní sankce) ekonomického a individuálního charakteru Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku respektovat a dodržovat přijaté sankční mechanismy – viz Čestné prohlášení, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Porušení sankčních mechanismů stanovených Evropskou unií proti Rusku a Bělorusku je považováno za závažné porušení smluvních podmínek a je tak důvodem pro odstoupení od smlouvy a dále pro finanční neplnění ze strany objednatele.

IX. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím dle této smlouvy.
2. Zhotovitel ručí za kvalitu prováděného díla dle smlouvy od data předání objednateli.

3. Odpovědnost za škody na zhotovené věci nese zhotovitel, a to od začátku plnění díla do kompletního zhotovení díla.
4. **Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.**
5. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla kdykoli po předání díla. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit neprodleně, **nejpozději do 7 pracovních dnů od uplatnění vad**, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě, že zhotovitel vadu ve stanovené lhůtě neodstraní, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč a to za každý případ a za každý započatý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do 14 kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
6. Pokud budou objednateli dodány práce s vadami vzniklými chybami ve výkazu výměr nebo jiným zaviněním souvisejícím se zpracovanou projektovou dokumentací majícími vliv na cenu díla a které budou zjištěny před zahájením stavebních prací nebo v jejich průběhu, má objednatel právo na bezplatné odstranění vad a na smluvní pokutu **ve výši 2% z ceny víceprací, oceněných zhotovitelem stavby vč. DPH.**
7. Odpovědnost zhotovitele za vady díla trvá do doby splnění všech fází díla.
8. Vady musí být uplatněny písemně, ze strany objednatele budou řešeny pověřeným pracovníkem panem Miroslavem Šimonem nebo jiným pracovníkem pověřeným objednatelem.
9. Objednatel je oprávněn požadovat objasnění nejasností díla kdykoliv po předání díla.
10. Pokud objednatel uplatní nárok na objasnění, zavazuje se zhotovitel tento splnit neprodleně, nejpozději však **do 2 pracovních dnů** od doručení žádosti o objasnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě, že zhotovitel nesplní objasnění ve stanovené lhůtě, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč, a to za každý případ a za každý započatý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do 14 kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.

X.

SANKCE – SMLUVNÍ POKUTY, ÚROK Z PRODLENÍ

1. V případě nedodržení stanovených termínů, vyplývajících z této smlouvy (termínu zhotovení a předání řádně dokončeného díla ze strany zhotovitele, nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla, prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla) je objednatel oprávněn uplatnit a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele spojeném s nedodržením termínu zhotovení a předání řádně dokončeného díla delším než 30 dnů je objednatel oprávněn smlouvu vypovědět. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **30.000,- Kč.**
3. Pro případ porušení povinností na zajištění odpovídající úrovně bezpečnosti práce a férových a důstojných pracovních podmínek se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každé porušení.
4. Pro případ porušení povinností při změně člena projekčního týmu v souladu s touto smlouvou se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši **25.000,- Kč** u vedoucího projekčního týmu za každý jednotlivý případ porušení a **15.000,- Kč** u ostatních členů týmu za každý jednotlivý případ porušení.
5. Pro případ odstoupení od smlouvy na základě požadavku zhotovitele z důvodu na straně zhotovitele má objednatel nárok na kompenzační úhradu ve výši **3% ze smluvené ceny díla vč. DPH.**

6. V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované ceny vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
7. Nedodržování a nerespektování sankčních mechanismů vůči Rusku a Bělorusku přijatých Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny je považováno za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem a objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy a neposkytnout finanční plnění.
- 8. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo objednatele na náhradu škody.**

XI. POVINNOSTI MLČENLIVOSTI

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli i či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 veškeré osoby, které se budou podílet na plnění předmětu díla.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na plnění předmětu díla, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Za prokázané porušení povinnosti dle tohoto článku má objednatel právo požadovat náhradu takto vzniklé škody, přičemž právo na smluvní pokutu tím není dotčeno.
6. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost podle tohoto článku, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.

XII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s dokončením díla déle než 30 dnů;
 - b) nedodržování a nerespektování sankčních mechanismů vůči Rusku a Bělorusku přijatých Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny;
 - c) pokud objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
 - d) pokud objednatel neposkytne potřebnou součinnost a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta marně uplynula,
 - e) porušení jakékoli další povinnosti zhotovitele podle této smlouvy.

2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) na majetek zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno, byť i nepravomocné rozhodnutí o úpadku;
 - b) zhotovitel vstoupí do likvidace.
3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

XIII. AUTORSKÁ PRÁVA

1. Zhotovitel je nositelem autorských práv k vypracovanému dílu (dále jen „autorské dílo“), které je chráněno zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní licenci k autorskému dílu ve smyslu ust. § 2358 OZ, tedy oprávnění k výkonu práva autorské dílo užit v rozsahu stanoveném smlouvou s tím, že objednatel není povinen poskytnutou licenci využít.
3. Licence je udělena ke všem způsobům užití autorského díla známým v době uzavření smlouvy na dobu trvání autorských práv k dílu, bez množstevního a územního omezení. Zhotovitel tímto zejména souhlasí, aby autorské dílo či jeho jakákoliv část bylo objednatelem zveřejněno, užíváno, upravováno či měněno, zpracováno vč. podkladů, spojeno s jiným dílem, zařazeno do díla souborného, a to v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k autorskému dílu třetí osobě, a to v rozsahu nutné k dosažení účelu plynoucího z čl. II. této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout.
5. Licence je poskytována úplatně, odměna je zahrnuta v ceně díla dle čl. IV. této smlouvy.
6. Zhotovitel není oprávněn předmět smlouvy nebo jeho část, jež je autorským dílem poskytnout jiným osobám než objednateli, a to ani v případě, že by to nebylo v rozporu se zájmy objednatele.

XIV. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě", popř. je možné po dohodě obou smluvních stran provést novaci smlouvy. Jiné zápisy, protokoly, ujednání a podobně se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Zástupce objednatele ve věcech technických není oprávněn uzavírat závazky mající za následek změnu ustanovení této smlouvy.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran oprávněných k podpisu této smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Tato smlouva o dílo podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu o dílo objednatel. Smluvní strany prohlašují, že smlouva o dílo neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.
4. Pokud není v této smlouvě o dílo stanoveno jinak, řídí se právními vztahy z ní vyplývající právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
5. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
6. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu smlouvy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č.1 - Specifikace předmětu díla

Příloha č.2 - „Čestné prohlášení“ vztahující se k dopadu sankcí proti Rusku a Bělorusku do oblasti veřejných zakázek

Příloha č.3 - Potvrzení o platné pojistné smlouvě

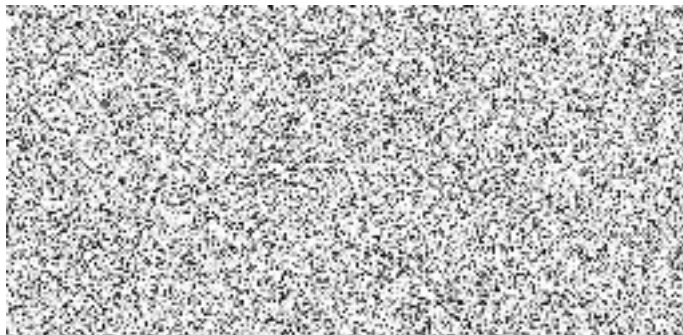
V Hradci Králové

V Hradci Králové

Za objednatele:

Za zhotovitele:

plk. Mgr. Petr Sehnoutka
ředitel krajského ředitelství
podepsáno elektronicky



SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA:

Identifikační údaje:

Objekt Územního odboru a pozemky pro stavbu se nacházejí ve městě Hradec Králové, Mrštíkova čp. 541 na pozemku č. kat. 905,1450, 906/1. Jedná se o šestipodlažní objekt z ocelového skeletu s částečnými cihelnými vyzdívkami o půdorysných rozměrech 30,37 x 30,37 m. Obvodový plášť tvoří fasádní panely se zateplením a plastová okna. Objekt má plochou střechu. Jednotlivé podlaží jsou mezi sebou propojena schodišťovými rameny a výtahem. Objekt zahrnuje prostory skladů, kanceláří, chodeb, kuchyněk a soc. zařízení v částečném podsklepení je situován kryt. Inženýrské sítě jsou zavedeny v objektu. Objekt je napojen na horkovod. Pozemky okolo objektu jsou využívány jako příjezdové komunikace a parkoviště.

V roce 2023 byla zahájena rekonstrukce sociálního zařízení v 6.NP s vybouráním vnitřních příček, demontáží stropních podhledů a vybourání podlah. Realizovaná byla svislá kanalizace. Došlo k rekonstrukci střešního pláště, jeho zateplením s novou foliovou krytinou, oplechováním atiky a novým hromosvodem. Došlo také k výměně oken vnitřních stěn atria a dveří střešní nástavby.

Řešení stavby:

V objektu SO 01 budou řešeny vady stávající stavby, zejména nevyhovující požárně bezpečnostní řešení objektu, nevhodně provedená nesoudržná protipožární ochrana konstrukcí a elektroinstalace, která neodpovídá současně legislativě.

Původní požární ochrana konstrukce neplní požadovanou funkci na požární odolnost stropní konstrukce. Není nijak oddělena úniková trasa chodeb od ostatních prostor v budově. Převážná část interiérových konstrukcí, stavebních úprav a oprav povrchů a instalací je na hranici své životnosti. Technické a materiálové provedení zastaralé a poplatné době výstavby.

Na základě vydaného nesouhlasného závazného stanoviska zvláštního požárního dozoru Policejního prezidia ČR, došlo k vyklizení objektu v souladu s ustanovením stavebního zákona, tj. všech prostor objektu č.p. 541 na pozemku parcelního čísla st. 905. Objekt nevyhovuje požárně bezpečnostním řešením.

- **Projektové dokumentace budou zpracovávány samostatně po jednotlivých stavebních objektech včetně jejich soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, dle specifikace díla.**
- **Projektové dokumentace jednotlivých stavebních objektů budou zpracovány tak, aby bylo možno povolit, realizovat a zkolaudovat samostatně každý stavební objekt.**
- **Každý stavební objekt musí být po realizaci zcela funkční bez návaznosti realizace dalších stavebních objektů.**
- **Členění do jednotlivých stavebních objektů navrhne zpracovatel projektové dokumentace v součinnosti s objednatelem a uživatelem areálu.**

Stavebně technické řešení stavby (předpoklad):



SO 01 a) HLAVNÍ BUDOVA + JÍDELNA

Kompletní rekonstrukce interiéru (kanceláře, sociální zařízení, sklady, technologie, cely, ...)

Řešení požární bezpečnosti objektu.

Úprava svislých a vodorovných konstrukcí včetně návrhu nových dispozic a pracovišť dle požadavku uživatele.

Stavebně technické řešení – elektroinstalace, zdravotní technika. Vzduchotechnika a vytápění.

Návrh zděných a sádkartonových konstrukcí příček včetně podhledů.

Vnitřní úpravy povrchů.

Návrh podlahových konstrukcí vč. krytin v jednotlivých podlažích.

Návrh zámečnických a truhlářských výrobků.

Interiérové malby stěn a nátěry konstrukcí.

Bezbariérový přístup a WC.

Celková rekonstrukce jídelny a krytu CO.

Slaboproudá část

- plně klimatizovaná technologická místnost s dvojitou technologickou podlahou vč. statického posouzení a návrhu.
- strukturovaná kabeláž U/UTP, která musí splňovat přenosové parametry kategorie 6 dle TIA/EIA 568 nebo třídy E dle ISO 11801 nebo EN50173 včetně aktivních prvků ICT infrastruktury
- na jedno pracoviště 4x datový přípoj a 4x přípoj 230V/50Hz určený jen pro PC

V rámci celé instalace rozvodů metalické horizontální kabeláže, páteřní optické a metalické datové kabeláže a metalické a optické kabeláže propojů serveroven je striktně požadováno navržení všech optických a metalických kabelážních komponent datových přenosových linek, tak aby:

- byla dodržena vzájemná interoperabilita použitých komponent, především v části modulárních datových rozvodů.
- byly dodrženy požadované technické požadavky na kabelážní systém jednotně a v celém rozsahu instalace.
- Na navržený systém bude požadována záruka výrobce nabízeného kabelážního systému v rozsahu systémové záruky, tedy mimo záruky na každý individuální komponent je poskytnuta i záruka na fungování celého systému kabeláže, v rozsahu a v přenosových parametrech daných přenosovými standardy definovanými v tomto projektu. Dále tato záruka výrobce musí zahrnovat i plnění pro případy, kdy je ztráta deklarovaných garantovaných parametrů způsobena vadnou montáží provedenou instalačním partnerem výrobce před vlastní certifikací kabeláže. Požadovaná délka trvání systémové záruky výrobce je minimálně 25 let.

Navržené modulární datové rozvody budou koncipovány tak, aby naplňovaly tyto základní charakteristiky:

- navržený systém umožňuje budoucí rekonfiguraci a rozšíření modulárních rozvodů uživatelem bez nutnosti fyzické instalace, tedy bez nutnosti IDC terminace TP kabelů nebo bez nutnosti svařování/konektorování vláken optických kabelů. Konstrukce všech kabelů a modulů, značení, montážní návody a popis jsou požadovány v souladu s tímto požadavkem.
- navržený systém umožňuje vysokou škálovatelnost systému, tedy mj. umožňuje kombinace optických a metalických rozvodů v rámci jednoho systému, tedy i kombinaci optických a metalických modulů v rámci jednoho zakončovacího panelu. Systém umožňuje tedy i sdílení navržených systémových rezerv optických a metalických panelů. Systém umožňuje budoucí rozšíření bez vazby na zvolená stávající použitá přenosová média, tedy umožňuje budoucí použití nových typů přenosových médií.
- navržený systém musí být plně modulární. Optické a metalické moduly musí být kompaktní a snadno instalovatelné. Z pohledu jednotnosti modulárního řešení musí být všechny typy optických modulů a optických modulárních panelů vzájemně kompatibilní. Optické moduly musí umožnit instalaci i do metalických modulárních panelů.
- navržený systém umožňuje rekonfiguraci (změny v topologii) při zachování znovu použitelnosti rekonfigurovaných komponent (kabelů a modulů). Navržený systém umožňuje rozšíření (posílení datové konektivity) bez omezení a zásahu do stávajících datových rozvodů. Jsou navrženy systémové rezervy kapacit v modulárních zakončovacích panelech a vanách (osazeny záslepkami) pro budoucí rozšíření. Jsou navrženy systémové rezervy v datových komponentech (nenainstalované optické a metalické moduly a kabely) pro budoucí rozšíření.
- Modulární systém bude navržen tak, že všechna napojování jsou pak realizována v místě instalace pouze konektorovými spoji (platí pro optické i metalické rozvody).

Datové rozvaděče

- Do technologické místnosti navrhnut 19" datové rozvaděče 42U o rozměrech Š800 x

V2000 x HL1000 nebo 1200 mm, o statické zatížitelnosti 1500 kg, s perforovanými dvoukřídlými předními a zadními dveřmi a čtyřbodovým zamykáním. Racky budou přímo ustaveny na dvojistou technologickou podlahu bez použití jakýchkoliv roznášecích rámců. Připojení datových rozvaděčů resp. technologie v nich instalované k napájení bude řešeno pomocí napájecích PSM lišt připojených z prostoru dvojité podlahy. Všechna kabeláž slaboproudu bude do prostoru datových rozvaděčů přivedena horem pomocí drátěných žlabů instalovaných na systémové nosné konzole přímo na střechnu racků. Datové rozvaděče budou vybaveny metalickými propojovacími panely UTP C6 pro zakončení metalické kabeláže od komunikačních zásuvek, optickými vanami pro zakončení optických páteřních rozvodů a dalším příslušenstvím (vyvazovací panely, police, zaslepovací panely ...). Do racků budou dále instalovány komponenty ostatních technologií slaboproudu (kamerového systému, mikrovlnného spoje, technologie systému PEGAS ...), aktivní prvky sítě, servery, apod.

- Každý datový rozvaděč bude osazen 2 kusy dvou-okruhových modulárních vertikálních napájecích lišt s 3fázovým napájecím přívodem 3x16A s pevnou montáží. Maximální počet modulů instalovaných do jedné napájecí lišty bude min. 7 s nutností respektování maximálního proudu na fázi 16A. Všechny vertikální napájecí lišty budou vybaveny zásuvkami 12x IEC320 C13, 4x IEC320 C19, 4x ČSN a 8x IEC320 C13 (aktivní modul s individuálním odpínáním zásuvek a měřením, CAN) na každou instalovanou napájecí lištu. 1 pozice pro moduly na každé liště zůstane volná.
- V rámci zabezpečení technické místnosti bude řešen monitoring fyzikálních veličin a fyzické zabezpečení jednotlivých racků. Do datových rozvaděčů budou instalovány řídicí jednotky, ke kterým budou připojena jednotlivá čidla teploty, relativní vlhkosti, požáru, zaplavení, přístupová čidla otevření dveří rozvaděče a vstupně výstupní jednotky pro přenos informací do systému z jiných technologií pomocí beznapěťových kontaktů. Poruchové stavy bude řídicí jednotka zasílat pomocí GSM komunikátoru na vybrané mobilní telefony a dále pomocí SNMP protokolu do grafické nadstavby pro správu a řízení IT infrastruktury.

Centrální UPS

- V rámci řešení zálohování napájení technologie v technické místnosti a důležitých systémů v objektu, bude navržen samostatný modulární napájecí systém UPS o výkonu cca 60kVA/48kW.
- UPS bude navržena s osazením 3 moduly 30kVA/24kW v redundantním provedení (N+1). V případě potřeby musí být možné výkon UPS navýšit výměnou modulů za 50kVA provedení a tím dosáhnout celkového výkonu UPS 100kVA v redundantním provedení (N+1).
- UPS bude pracovat na vlastním systému bezúdržbových akumulátorů typu FR (nehořlavé provedení). Každý UPS modul musí mít z důvodu vzájemné zaměnitelnosti identický výkon – redundantní řešení. Systém vkládání a vyjímání modulů do UPS bude proveden systémem „Hot-Plug“, tj. možnost připojit nebo vyjmout modul za provozu bez nutnosti odstávky UPS. UPS bude vybavena monitorovací jednotkou na platformě Ethernet SNMP s instalovaným web serverem pro vzdálenou správu a s možností plné integrace do SW pro správu IT infrastruktury. Požadovaná doba zálohy při max. zatížení min. 8 minut.
- Navržená centrální UPS musí být ve stejném provedení a systémově spojitelná (kompatibilní) s mezirackovými chladicími jednotkami, datovými rozvaděči.

Chlazení

- Chlazení technických místností bude řešeno pomocí mezirackových chladících jednotek.
- Jednotky musí umožňovat systémové spojení s navrženými datovými rozvaděči. Výsledné řešení chlazení studené uličky bude provozováno v režimu N+1. Chladicí výkon jedné jednotky bude minimálně 12 kW při použití chladicího média R410a.

Minimální požadovaný chladicí výkon systému je tedy 36 kW (v režimu N+1). Ovládání každé jednotky bude možné pomocí ovládacího panelu umístěného na jejím krytu. Každá z jednotek bude vybavena SNMP kartou umožňující vzdálenou správu jednotky a plnou integraci jednotky do SW pro správu IT infrastruktury.

SW management pro správu IT infrastruktury

SW management pro správu IT infrastruktury bude zajišťovat připojení fyzické infrastruktury do systému řízení sítě. Komunikace se zařízeními bude probíhat pomocí SNMP. Do SW managementu budou integrovány minimálně tyto moduly:

- centrální UPS
- záložní zdroje UPS instalované v ostatních datových rozvaděčích
- diesel agregát
- mezirackové chladicí jednotky
- aktivní moduly pro napájecí sběrnice instalované v rozvaděčích RD
- procesorové jednotky systému monitoringu vnitřního prostředí včetně všech čidel k ní připojených (všechny instalované jednotky v areálu)
- smart monitoring systém (měření spotřeby elektrické energie na hlavních odpínačích pro technickou místnost OIKT)
- kamerový systém (včetně záznamu logů a veškeré záznamy s vizuálním záznamem, podpora VAPIX HTTPS API protokolu verze 3 plná implementace do SW managementu)
- technologie ostatních profesí vybavené SNMP rozhraním

SW musí zajišťovat plnou optimalizaci spotřeby elektrické energie v datovém centru, podporu autodiscovery, rozpoznání všech komponentů IT infrastruktury kompatibilních s SNMP. SW musí disponovat vlastní databází SQL nebo připojení k externím databázím MY-SQL a Oracle. Řízení kapacity, kontrola redundance klimatizace a energetického napájení.

Minimální požadované měřené hodnoty jednotlivých komponentů budovy: UPS - stav invertoru, stav primární sítě, procesorová jednotka monitoringu - teplota, vlhkost, přístup, aktivní moduly pro napájecí sběrnice - spínání jednotlivých zásuvek, měření příkonu jednotlivých zásuvek.

WiFi

- Navržení AccessPointů včetně kontroleru.

Rozhlas

- Navržení nové rozhlasové ústředny včetně rozvodů a reproduktorů. Možnost vyhlásování přes rozhlasovou ústřednu.

Kamerový systém

- V areálu bude navržena instalace IP kamerového systému. Systém bude postaven na topologii server-client. V instalaci budou použity různé druhy antivandal fixních kamer. Místa instalace kamer navrhne uživatel. Do kamerového systému budou přidány kamery z IP video interkomů.
- EZS, EPS, EKV, STA
- Instalace nového centrálně připojeného záložního generátoru elektrické energie (dieselagregát).

SO 01 b) HLAVNÍ BUDOVA – obvodový plášť.

Kompletní revitalizace obvodového pláště. Zateplení obvodového pláště včetně osazení nových otvorových výplní, stínící techniky a mříží.

SO 02 GARÁŽE

Stávající stav:

Nachází se v areálu ÚO Hradec Králové, Mrštíkova 541. Obvodové konstrukce zděné z cihel CDm a plynosilikátových tvárnic o půdorysných rozměrech 70 x 6,5 m. Stropní konstrukci tvoří železobetonové prefabrikáty řady PZD. Břizolitová fasáda, která, vykazuje mechanické poškození vnějšími povětrnostními vlivy. Podlahové konstrukce s odchylky. Vrata garáží se sníženou funkčností. Konstrukce střech na hranici své životnosti s lokálními opravami v místech zatékání.

Řešení stavby:

Kompletní rekonstrukce budov. Zateplení obvodového pláště a střech, včetně výměny otvorových výplní, garážová vrata, elektroinstalace, podlahy, napojení na elektronické systémy (EVS, VZT). Oprava a úprava vnitřních povrchů.

SO 03 DÍLNY – TRAFOSTANICE – SKLADY

Stávající stav:

Dílny v dvorní části areálu ÚO Hradec Králové, Mrštíkova 541. Zděné obvodové konstrukce z cihel CDm a plynosilikátových tvárnic o základních půdorysných rozměrech trafostanice cca 20 x 7,12 x 8,72 m, dílny a sklady 37,20 x 8,80 m. Vodorovné konstrukce tvoří železobetonové předpjaté panely. Konstrukce oken a dveří vykazují zjevné vady, které odpovídají stáří výstavby.

Řešení stavby:

Kompletní rekonstrukce budovy. Zateplení obvodového pláště, střechy, montáž nových otvorových konstrukcí oken a dveří. Elektroinstalace, podlahy, vytápění, na pojení na elektronické systémy (EVS, EPS). Oprava a úprava vnitřních povrchů.

SO 04 TĚLOCVIČNA

Stávající stav:

Budova tělocvičny se nachází v areálu ÚO Hradec Králové, Mrštíkova 541. Zděná konstrukce z cihel CDm plynosilikátových tvárnic o základních půdorysných rozměrech 15,60 x 10,30 m. Fasádu tvoří břizolitová omítka č. 3. Keramický obklad soklu.

Poškození a vznik vad odpovídá stáří stavby, nežádoucí trhliny ve fasádě, netěsnosti oken, nevyhovující sociální zařízení a tepelné ztráty obvodovými konstrukcemi.

Řešení stavby:

Kompletní rekonstrukce budovy. Vybudování sociálního zařízení, zateplení střechy a obvodového pláště, včetně výměny otvorových konstrukcí. Elektroinstalace, nové podlahy, vytápění, ZTI, VZT, napojení na elektronické systémy (EVS, EPS). Oprava a úprava vnitřních povrchů.

SO 05 PIC (preventivně informační centrum)

Stávající stav: Objekt PIC se nachází v areálu ÚO Hradec Králové, 541. Obvodové zdivo z cihel CDm a plynosilikátových tvárnic o základních půdorysných rozměrech 6,90 x 6,90 m. Fasáda vykazuje vady konstrukcí vlivem různých faktorů.

Řešení stavby:

Kompletní rekonstrukce budovy. Zateplení obvodového pláště a střechy, výplně otvorů, elektroinstalace, podlahy, vytápění, ZTI, VZT, napojení na elektronické systémy (EVS, EPS). Oprava a úprava vnitřních povrchů.

SO 06 ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Stávající stav: Parkoviště, zpevněné plochy a chodníky v areálu ÚO Mrštíkova 541.

Řešení stavby: Opravy ploch v uzavřeném areálu, napojení bude provedeno na stávající účelové komunikace. Likvidace dešťových vod. Dopravní značení komunikací.

SO 07 OPLOCENÍ

Stávající stav: Jedná se oplocení areálu ÚO Hradec Králové, Mrštíkova 541. s podezdívkou a bez podezdívky Typu UOA 1 160/160 z drátěné pozinkované sítě 160 cm výšky a ocelových sloupků v osové vzdálenosti 3 m. Vrata a vrátka atypická s výplní ocelových plechů. Konstrukce oplocení vykazuje degradaci se znaky údržby nátěrem.

Řešení stavby: nové oplocení, vjezdové brány, CCTV, perimetr.

SO 08 OBJEKT OPÚM čp. 245

Stávající stav: Objekt se nachází na parcele st 82/2 Objekt vykazuje základní projevy poruch (tepelně technické, hygienické hledisko), ověřena degradace navazujících konstrukcí.

Řešení stavby:

Kompletní rekonstrukce budovy - obvodového pláště, střechy, výplní otvorů, elektroinstalace, vytápění, strukturovaná kabeláž a napojení na elektronické systémy (EVS, EPS). Oprava a úprava vnitřních povrchů.

Součástí díla bude rovněž:

- Digitalizace, sjednocení a nezbytné doměření předaných dokumentací stávajícího stavu
- Provedení průzkumů a sond nezbytných pro návrh
- Statické posouzení stávajících konstrukcí vzhledem k navrhovaným úpravám
- Posouzení možnosti instalací moderních technologií (FVE, rekuperace, akumulace energie, zpětné využití odpadní a dešťové vody, apod.). Posouzení bude obsahovat ekonomické, technické a provozní kritéria, na základě kterých objednatel odsouhlasí jejich zapracování do projektové dokumentace.
- Veškeré výše výslovně nespecifikované práce nezbytné k návrhu díla tak, aby pro realizaci bylo zcela funkční a splňovalo požadavky platné legislativy a ČSN. Dle zapracování požadavků a připomínek objednatele v průběhu zpracování díla.

JEDNOTLIVÉ FÁZE DÍLA:

Fáze A

Projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (PD - DSP)

- Předmětem fáze A je vypracování projektové dokumentace pro povolení stavby. Vyhotovená projektová dokumentace bude podkladem žádosti pro stavební řízení na stavebním úřadu Ministerstva vnitra. Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s přílohou č. 1 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Vydání rozhodnutí zajišťuje objednatel.
- V průběhu zpracování projektové dokumentace bude výchozí, průběžné a závěrečné jednání komise objednatele, uživatele a odborných služeb k uplatnění požadavků a připomínek. Předpoklad cca 5 jednání komise v sídle objednatele. Z každého jednání komise pořídí zhotovitel písemný zápis a závěry zapracuje do projektové dokumentace. Záписы budou součástí dokladové části díla.
- Do 30-ti dnů od účinnosti smlouvy předloží zhotovitel k projednání a odsouhlasení návrh dispozičního a technického řešení projektové dokumentace. Objednatel za tímto účelem svolá komisi odborných služeb a uživatele.
- Zhotovitel v rámci plnění předmětu díla svolá nejpozději 5 pracovních dnů před termínem předání plnění objednateli komisi objednatele, uživatele a odborných služeb, kde předloží k závěrečnému projednání finální podobu projektové dokumentace. Z jednání zhotovitel pořídí písemný záznam, který bude součástí dokladové části projektové dokumentace.
- Objednatel odsouhlasená projektová dokumentace bude podkladem pro projednání s dotčenými orgány a správci inženýrských sítí.
- Zhotovitel je zároveň povinen vždy 3 dny před jednáním komise zaslat na KŘP Královéhradeckého kraje projednávanou projektovou dokumentaci v elektronické podobě (PDF), včetně všech textových a výkresových částí zástupcům objednatele pro věci technické k seznámení.
- Zhotovitel je povinen zajistit vzájemnou koordinaci profesních částí projektové dokumentace, tzn. věcný soulad mezi grafickou a textovou částí tj., informace, která je v textové části, musí být prokazatelná i v grafické části shodně ve všech částech projektové dokumentace.
- Vypracování projektové dokumentace pro povolení stavby bude provedeno zejména v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon a zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění.
- Součástí projektové dokumentace bude zpracování plánů BOZP koordinátorem s platným oprávněním v souladu se zákonem č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Projektová dokumentace musí obsahovat veškeré náležitosti nezbytné pro vydání rozhodnutí stavebním úřadem MV.

Fáze B – Projektová dokumentace pro provádění stavby

- Předmětem fáze B je vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby, včetně položkového soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Vyhotovená projektová dokumentace včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude podkladem pro zadávací dokumentaci veřejné zakázky na výběr zhotovitele

stavby.

- Projektová dokumentace bude svým obsahem a rozsahem zpracovaná v souladu s přílohou č. 1 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- V průběhu zpracování projektové dokumentace budou jednání komise objednatele, uživatele a odborných služeb k uplatnění požadavků a připomínek dle rozpracovanosti díla. Předpoklad cca 3 jednání komise v sídle objednatele. Z každého jednání komise pořídí zhotovitel písemný zápis a závěry zapracuje do projektové dokumentace. Záписы budou součástí dokladové části díla.
- Zhotovitel v rámci plnění předmětu díla svolá nejpozději 5 pracovních dnů před termínem předání plnění objednateli komisi objednatele, uživatele a odborných služeb, kde předloží k závěrečnému projednání finální podobu projektové dokumentace. Z jednání zhotovitel pořídí písemný záznam, který bude součástí dokladové části projektové dokumentace.
- Zhotovitel je zároveň povinen vždy 3 dny před jednáním komise zaslat na KŘP Královéhradeckého kraje projednávanou projektovou dokumentaci v elektronické podobě (PDF), včetně všech textových a výkresových částí zástupcům objednatele pro věci technické k seznámení.
- Součástí projektové dokumentace bude aktualizace zpracovaných plánů BOZP koordinátorem s platným oprávněním v souladu se zákonem č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Zadavatel požaduje po zhotoviteli vzájemnou koordinaci profesních částí projektové dokumentace tj., aby byl věcný soulad mezi grafickou a textovou částí tj., informace, která je v textové části shodně ve všech částech projektové dokumentace.
- Nedílnou součástí projektové dokumentace bude vypracování položkového soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen soupis prací). Bude vypracován jako jeden soubor v jednom rozpočtovém programu a v jednotném grafickém výstupu. Soupis prací bude zpracován v členění podle třídění stavebních konstrukcí a prací, doporučených ceníků stavebních prací pro oceňování staveb a ceníků montážních prací. Jednotlivé položky soupisu prací budou opatřeny souvislou řadou na sebe navazujících pořadových čísel tak, aby každá položka měla svou nezaměnitelnou adresu. Předložený soupis prací v listinné podobě musí být stvrzen zpracovatelem - autorizovaným projektantem.
- Soupis prací bude obsahovat podrobný výpočet výměr jednotlivých položek s adresnými odkazy na výkresovou a popř. textovou část projektové dokumentace tak, aby vypočtená hodnota množství výměr byla průkazná.
- Soupis prací bude součástí zadávací dokumentace pro účastníka zadávacího řízení na výběr dodavatele stavby. Z tohoto důvodu musí soupis prací ve svých podrobnostech dostatečně umožnit dodavatelům ocenění jednotlivých položek tak, aby cena za celé dílo byla určena jednoznačně. Do soupisu prací budou zahrnuty veškeré práce, dodávky, montáže ale i ostatní činnosti a požadavky, které vyplynou z kterékoliv části projektové dokumentace a to včetně dokladové části. Zhotovitel ručí za správnost a úplnost položek soupisu prací a jejich soulad s výkresovou, textovou a dokladovou částí projektové dokumentace.
- U soupisu prací v elektronické podobě budou buňky položek uzamčeny tak, aby bylo možno doplnit pouze jednotkovou cenu. Vzorce budou nastaveny tak, aby cena jednotlivých položek i celková cena byla vypočtena automaticky po dosazení hodnot do jednotkové ceny s přesností na dvě desetinná místa. To platí i pro dílčí a celkovou rekapitulaci objektů a stavby.
- Součástí plnění zhotovitele bude i jím kompletně oceněná verze soupisu stavebních prací

včetně rekapitulací. Jednotlivé části soupisu prací budou členěny dle profesí do záložek v elektronické podobě ve formátu např. *xls a budou zavzorčovány tak, aby při doplňování jednotkových cen se položková, dílčí i výsledná cena okamžitě sama generovala.

- Pro soupis prací bude použita jednotná cenová soustava, která bude rovněž splňovat podmínky stanovené přílohou č. 1 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (neomezený dálkový přístup k použité cenové soustavě).
- Soupis prací musí obsahovat sloupec, ve kterém je uveden typ použité cenové soustavy.
- Pokud budou v soupise prací uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí projektant k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede také jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Součástí soupisu prací budou také jednotkové ceny, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud bude jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit. Výstupem specifikace souborů / kompletů či vysvětlení vyšší jednotkové ceny položek bude vždy naskenovaný dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta.
- Projektová dokumentace pro provádění stavby, zejména pak soupis prací a nesmí obsahovat přímé nebo nepřímé odkazy na konkrétní dodavatele nebo jejich výrobky, patenty, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by takové odkazy obecně mohly zvýhodnit určité dodavatele či výrobky. Pokud budou v navržené projektové dokumentaci ve výjimečných případech uvedeny přímé nebo nepřímé odkazy na konkrétní dodavatele nebo jejich výrobky, patenty, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, budou zde takové odkazy uvedeny, protože popis předmětu veřejné zakázky provedený postupem podle § 89 a 90 ZZVZ by nebyl dostatečně přesný a srozumitelný. Uvedené odkazy pouze popisují požadovaný standard. Takto uvedené materiály označí dodavatel v projektové dokumentaci poznámkou s příslušným popisem dle tohoto odstavce.

Čestné prohlášení

k nadlimitní veřejné zakázce zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

s názvem

**„Vypracování PD: Územní odbor Hradec Králové, Mrštíkova 541 – kompletní
rekonstrukce stávajícího objektu“.**

Identifikační údaje zadavatele	
Název:	Česká republika – Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
IČO:	75151545
Sídlo:	Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové
Jednající	plk. Mgr. Petr Sehnoutka, ředitel krajského ředitelství
Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení	
Obchodní firma/název:	Obchodní projekt Hradec Králové, v.o.s.
IČO:	25297066
Sídlo:	Zemědělská 880, Hradec Králové, 500 03
Osoba oprávněná jednat za účastníka zadávacího řízení:	

1) Níže podepsaný dodavatel **tímto čestně prohlašuje**, že na smlouvě společnosti, kterou zastupuji, není/nebude ruské zapojení do smluv překračujících limity stanovené v článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/576 ze dne 8. dubna 2022 a nařízení Rady (EU) č. 2022/1269 ze dne 21. července 2022.

Zejména prohlašuji, že:

(a) dodavatel, kterého zastupuji (a žádná ze společností, které jsou členy našeho konsorcia), není ruským státním příslušníkem nebo fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem usazeným v Rusku;

(b) dodavatel, kterého zastupuji (a žádná ze společností, které jsou členy našeho konsorcia), není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, jejichž vlastnická práva jsou přímo nebo nepřímo vlastněna z více než 50 % subjektem uvedeným v písmenu a) tohoto odstavce;

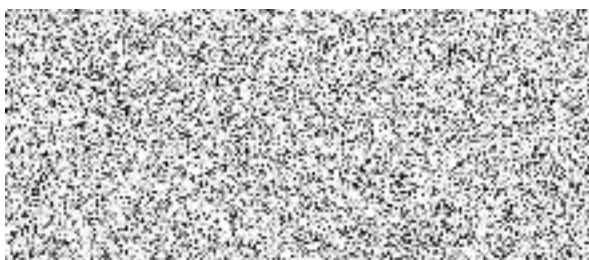
c) ani já, ani společnost, kterou zastupuji, nejednáme jménem nebo na pokyn subjektu uvedeného v písmenech a) nebo b) výše,

včetně poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky.

2) Níže podepsaný dodavatel, jakož i osoba/osoby jednající jeho jménem **tímto čestně prohlašují**, že nejsou sankcionovanou osobou ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/1273 ze dne 21. července 2022, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, v platném znění, nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006, o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, v platném znění, včetně aktuálních příloh těchto všech nařízení, tj. **nenachází se na tzv. sankčních seznamech**.

Níže podepsaný dodavatel, jakož i osoba/osoby jednající jeho jménem **tímto čestně prohlašují**, že se zavazuje informovat zadavatele o změnách spočívajících ve skutečnostech uvedených v bodě 1) a 2) výše.

V Hradci Králové dne 9.1. 2024



.....
jméno a podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele nebo jeho jménem

Certifikát/Certificate

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956 zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464, člen Skupiny Generali, zapsané v italském rejstříku pojišťovacích skupin, vedeném IVASS

Generali Česká pojišťovna a.s., registered office Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Prague 1, The Czech Republic, Company identification No. 45272956, Tax identification No. CZ 699001273, registered in the Commercial Register, Municipal Court in Prague, File reference B1464, a member of Generali Group, registered in the Italian Register of Insurance Groups kept by IVASS.

Potvrzujeme, že pojistník
We confirm that the policyholder

Název/ Name: Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s.
sídlo/registered office Zemědělská 880/1, 500 03 Hradec Králové - Slezské Předměstí, Czech Republic
IČO/ Identification number 25297066
Zapsaná/ registered v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, spisová značka/File reference A 7554

má uzavřenou pojistnou smlouvu 5182158703
has concluded insurance contract No. 5182158703

Pojištění profesní odpovědnosti/Professional liability insurance

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.
The beneficiary of this insurance is the policyholder.

Pojistná událost The insured event

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.
The insured event is the occurrence of an obligation on the part of the insured to compensate for damage that has been caused, with which the insurance company's obligation to provide indemnity is associated.

Pojistná nebezpečí Insured Risks

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.
Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění profesní odpovědnosti VPPPI-P-01/2020.
Insured risk shall mean a fact or event defined in the insurance contract as a possible cause of occurrence of the insured event.
Terms and conditions, and the extent of the insurance are defined by the insurance contract and the General Insurance Conditions Conditions for Professional Liability Insurance VPPPI-P-01/2020.

Scope of cover	Limits and sublimits of indemnity	Deductible	Territorial extent
Základní rozsah včetně povinnosti nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem <i>Basic scope of insurance including insured's obligation to compensate for damage or harm by bodily injury or death caused by a defective product</i>	10 000 000 Kč	20 000 Kč	Czech Republic
Doložka V723 Věci převzaté a užívané <i>Clause V723 Damage to things accepted or used</i>	100 000 Kč	1 000 Kč	Czech Republic
Doložka V99 Škody na životním prostředí <i>Clause V99 Compensation for damage caused to environment</i>	100 000 Kč	1 000 Kč	Czech Republic
Doložka V112 Nemajetková újma <i>Clause V112 Other than property harm</i>	500 000 Kč	1 000 Kč	Czech Republic
Doložka V114 Ztráta dokladů <i>Clause V114 Loss of documents</i>	100 000 Kč	1 000 Kč	Czech Republic

Pojistná doba Period of insurance

Pojištění se sjednává na dobu od **20. 1. 2025** do **19. 1. 2026**.
The insurance shall be valid for the period from 20. 1. 2025 to 19. 1. 2026.

Pojištění se sjednává s automatickou prolongací.
It is agreed that the insurance shall be renewed automatically.

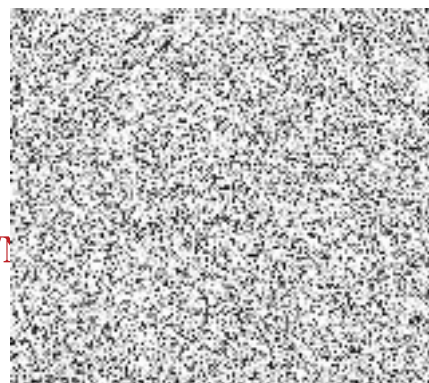
Pojišťovna potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.
The insurance company confirms that the information contained in the policy is valid on the date of issue.

Platnost certifikátu od: 9. 1. 2025
Certificate valid from: 9. 1. 2025

Generali Česká pojišťovna a.s.



senior manažer správy neživotního pojištění
senior manager of non-life insurance administration



110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO: 45272956, DIČ: CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
apsané v italském rejstříku pojišťovacích skupin, vedeném IVASS.
dresa: P. O. BOX 305, 659 05 Brno, www.generaliceska.cz