

Smlouva na poskytování služeb Projektový manažer BIM – Pavilón M

uzavřená na základě § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

číslo smlouvy objednatel: 2025188

číslo smlouvy poskytovatel: S-149-000-0448

Smluvní strany

Objednatel: **Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé**
Se sídlem: Košumberk 80, 538 54 Luže
Zastoupený: **xxxxxxxxxx**, xxxxxxxxxxxxxxxx
IČ: 00183024 DIČ: CZ00183024
státní příspěvková organizace MZ ČR, samostatný právní subjekt, zřizovací
listina MZ ČR z 29. 5. 2012, č. j. 17268-VI/2012
Bankovní spojení: Česká národní banka, Hradec Králové, č. ú. 13731531/0710
Tel.: xxxxxxxxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxxxxxxx

Za objednatele jsou oprávněni dále jednat a podepisovat:

- ve věcech této smlouvy: xxxxxxxxxxxxxx
- ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „objednatel“)

Poskytovatel: **BIM Consulting s.r.o.**
sídlo: Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3
zastoupený: **xxxxxxxxxx**, xxxxxxxxxxxxxxxx
IČO: 07254253
Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, sp. zn. C 297667
Bankovní spojení: 117973113/0300
Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxxxxxxx

Za poskytovatele jsou oprávněni dále jednat a podepisovat:

- ve věcech této smlouvy: xxxxxxxxxxxxxx
- ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „poskytovatel“)

Objednatel a Poskytovatel (dále „Smluvní strany“) se dohodli na následující smlouvě o poskytování
poradenských služeb.

Čl. I

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek Poskytovatele poskytnout Objednateli následující služby:

- Projektový manažer BIM, fáze realizace – Pavilón M

v rozsahu dle nabídky Poskytovatele, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

Předmětem této smlouvy je dále závazek Objednatele řádně poskytnuté služby nebo výstupy z nich převzít a zaplatit za ně Poskytovateli sjednanou odměnu.

Čl. II.

Čas a místo plnění

1. Tato smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v Registru smluv a je uzavřena na dobu určitou 10 měsíců od podpisu smlouvy.

Předpokládaný termín plnění

od 1. 6. 2025 do 30. 3. 2026

2. Místem plnění je Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé, Košumberk 80, Luže.

Čl. III

Odměna a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje za poskytování služeb dle této smlouvy zaplatit Poskytovateli smluvní odměnu ve výši 320 000,- Kč bez DPH.

Odměna za poskytování služeb bude hrazena fakturami (daňovými doklady) dle skutečného rozsahu poskytnutých služeb, maximálně však ve výši sjednané dle odst. 1 tohoto článku, dle přílohy č. 1 této smlouvy.

2. Odměna dle odst. 1 tohoto článku je konečná a zahrnuje veškeré náklady Poskytovatele spojené s plněním předmětu smlouvy, jako je např. cestovné, ubytování, administrativní práce, telefony apod.

3. Splatnost faktur je 30 dní ode dne prokazatelného doručení faktury Objednateli. Odměna se považuje za uhrazenou dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele.

4. Faktura (daňový doklad) musí být vystaven v souladu s ustanovením § 435 Občanského zákoníku a musí splňovat všechny náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění předpisů, účinných v době fakturace a náležitosti požadované zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, účinných v době fakturace.

5. V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti a přílohy nebo bude obsahovat chybné údaje, je Objednatel oprávněn tuto fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit Poskytovateli, aniž by se tím Objednatel dostal do prodlení s úhradou faktury. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem obdržení opravené nebo nově vystavené faktury. Důvod případného vrácení faktury musí být objednatelům jednoznačně vymezen.

6. Odměna bude Objednatelům hrazena Poskytovateli bezhotovostním převodem na bankovní účet Poskytovatele uvedený na faktuře.

Čl. IV

Práva a povinnosti smluvních stran

Poskytovatel:

- a) prohlašuje, že disponuje potřebnými odbornými znalostmi a schopnostmi pro poskytování služeb podle této smlouvy,
- b) se zavazuje, že služby ani výsledky své činnosti podle této smlouvy neposkytne bez písemného souhlasu Objednatele dalším subjektům,
- c) je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při plnění této smlouvy dozvěděl. Povinnosti mlčenlivosti může Poskytovatele zprostit jen Objednatel svým písemným prohlášením či zmocněním a dále v případech stanovených zákonnými předpisy. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy,
- d) se zavazuje, že při své činnosti bude postupovat nanejvýš diskrétně a bude dbát, aby nebyla poškozena dobrá pověst Objednatele,
- e) je povinen se účastnit pracovních schůzek s Objednatelem nebo s Objednatelem pověřenými osobami, a to za účelem projednání postupů souvisejících s poskytováním služeb,
- f) je povinen chránit zájmy Objednatele, zejména je povinen upozornit Objednatele na veškerá nebezpečí škod, která jsou mu známa a která souvisejí s poskytováním služeb,
- g) se zavazuje, že po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy neuzavře bez souhlasu Objednatele se třetí osobu, která má shodný nebo podobný předmět činnosti jako Objednatel, žádný smluvní vztah se shodným nebo totožným předmětem, jaký má tato smlouva,
- h) se zavazuje, že při plnění předmětu této smlouvy neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví; v případě, že Objednateli vzniknou v důsledku uplatnění takových práv třetích osob vůči Objednateli náklady, výdaje, škody či majetková nebo nemajetková újma, pak se zavazuje k jejich úhradě v plné výši.

2. Objednatel je povinen:

- a) poskytovat potřebná dostupná data a informace, které Poskytovatel nezbytně potřebuje k plnění předmětu smlouvy. Objednatel má však právo se rozhodnout, že některá data, informace a podklady Poskytovateli nepředá; v takovém případě Objednatel není oprávněn nárokovat vady poskytnutého plnění ani škody vzniklé v důsledku toho, že Poskytovatel nemohl přihlídnout při plnění této smlouvy k datům, informacím a podkladům, které mu Objednatel nepředal,
- b) informovat Poskytovatele o všech důležitých skutečnostech a změnách, které by mohly mít vliv na realizaci předmětu smlouvy.
- c) umožnit Poskytovateli po dobu trvání smlouvy přístup do budovy Objednatele a možnost využití technického vybavení Objednatele potřebného k řešení úkolů vyplývajících ze smlouvy.

Čl. V

Náhrada škody

1. V případě, že Poskytovatel způsobí Objednateli porušením smlouvy škodu, je povinen ji v plné výši uhradit Objednateli.

Čl. VI

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že pokud Poskytovatel poruší některou z povinností týkající se ochrany informací a závazku mlčenlivosti, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení.

2. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud Poskytovatel poruší některou z dalších povinností stanovených mu v této smlouvě, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, slovy: pět tisíc korun za každé jednotlivé porušení.

3. Úhradou smluvní pokuty se Poskytovatel nezbavuje povinnosti pokračovat v plnění smlouvy ani nahradit prokazatelnou škodu.

Čl. VII

Ochrana důvěrných informací, uveřejnění smlouvy

1. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se předmětu této smlouvy, které nejsou právními předpisy určeny ke zveřejnění nebo nejsou obecně známé. S informacemi poskytnutými Objednatelům za účelem splnění závazků dodavatele plynoucích z této smlouvy je povinen Poskytovatel nakládat jako s důvěrnými materiály.

Za důvěrné materiály se pro účel této smlouvy nepovažují:

a) informace, které se staly obecně dostupnými veřejnosti jinak než následkem jejich zpřístupnění Poskytovatelem,

b) informace, které Poskytovatel získá jako informace nikoli důvěrného charakteru z jiného zdroje než od Objednatelů.

2. Poskytovatel se zavazuje použít důvěrné materiály výhradně za účelem splnění svých závazků vyplývajících ze smlouvy. Poskytovatel se zejména zavazuje, že on ani jiná osoba, která bude prodávajícím seznámena s důvěrnými materiály v souladu s touto smlouvou, je nezpřístupní žádné třetí osobě vyjma případů, kdy:

a) Poskytovatel zpřístupní důvěrné materiály s předchozím písemným souhlasem Objednatelů,

b) tak stanoví platný právní předpis.

4. V případě, že Poskytovatel bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných materiálů neoprávněné osobě, je povinen neprodleně o této skutečnosti informovat Objednatelů a vynaložit úsilí k nápravě tohoto stavu.

Čl. VIII

Ostatní ujednání

1. Tuto smlouvu je možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo jednostranně písemnou výpovědí. Tuto smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

2. Smluvní strany provedou veškeré finanční a věcné vypořádání nejpozději do 30 dnů po skončení smluvního vztahu dle této smlouvy.

3. V případě, že dojde k předčasnému ukončení smluvního vztahu dle této smlouvy, a to na základě právního úkonu kterékoliv ze smluvních stran, je Poskytovatel vždy povinen upozornit Objednatelů na možná nebezpečí zmaření účelu této smlouvy nebo vzniku škody bezprostředně hrozící Objednateli nedokončením předmětu této smlouvy a provést nezbytná opatření potřebná k zabránění takového zmaření nebo škody.

4. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.

5. V otázkách, které nejsou touto smlouvou upraveny, se řídí právní vztahy platným právem České republiky, zejména občanským zákoníkem.

6. Nastanou-li skutečnosti, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou smluvní strany povinny se o tom bez zbytečného odkladu písemně informovat. Zároveň jsou obě smluvní strany zavázány společně podniknout veškeré kroky k překonání překážek plnění této smlouvy.

7. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají nadále platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 stejnopis.
9. Žádná ze smluvních stran nesmí práva a povinnosti z této smlouvy bez písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit na jiné subjekty.
10. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami. V případě aplikace zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Příloha č. 1 – nabídka služeb poskytovatele

Za objednatele:

Za poskytovatele:

V Luži dne

V Praze dne

.....
XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX

.....
XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX