

μ#39084/B/2017-HSPH@k₅

39084/B/2017-HSPH

Č.j.: UZSVM/B/33310/2017-HSPH

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

(dále jen „povinný“)

a

Technické sítě Brno, akciová společnost

IČO: 25512285, DIČ: CZ25512285

se sídlem Barviřská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno

kteou zastupuje Ing. Pavel Staněk, předseda představenstva

a Ing. Zdeněk Forman, místopředseda představenstva

zapsána ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2500

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „oprávněný“)

uzavírají podle § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

S M L O U V U

O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

č. UZSVM/B/33310/2017-HSPH

ČI. I.

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s níže uvedenými nemovitými věcmi:

Pozemky:

- parc. č. 603/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- parc. č. 603/4, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- parc. č. 603/6, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- parc. č. 616/1, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště
- parc. č. 616/2, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště
- parc. č. 616/3, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště
- parc. č. 616/4, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště
- parc. č. 619/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- parc. č. 619/3, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

zapsanými na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Bystrc, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno – město (**dále jen „služebné pozemky“**).

Čl. II.

1. Povinný zřizuje touto smlouvou ve prospěch oprávněného ke služebným pozemkům služebnost inženýrské sítě spočívající v právu oprávněného vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem na služebných pozemcích zřídit / přes služebné pozemky vést, provozovat a udržovat inženýrskou síť – zemní kabel VO ke stavbě: „Prodloužení veřejného osvětlení na ulici Rakovecká, k. ú. Bystrc“ (dále jen „inženýrská síť“).
2. Průběh a rozsah služebnosti inženýrské sítě je vyznačen v geometrickém plánu č. 3315-030/2017. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Náklady, spojené s vyhotovením geometrického plánu pro vyznačení služebnosti inženýrské sítě nese oprávněný.
3. Oprávněný právo odpovídající výše uvedené služebnosti inženýrské sítě přijímá a povinný je povinen toto právo strpět. Oprávněný smí vstupovat na služebné pozemky za účelem údržby a oprav inženýrské sítě s tím, že o svém vstupu vždy předem informuje povinného. V případě havarijního stavu však postačí oznámení, uskutečněné až po vstupu na služebné pozemky. Oprávněný je zároveň povinen po jakémkoliv zásahu do služebných pozemků uvést je na svůj náklad do původního stavu.
4. Povinnost strpět právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě přechází na každého dalšího vlastníka služebných pozemků.
5. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu existence inženýrské sítě.
6. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši **57.300,00 Kč** (slovy: padesátsedmtisícťřista korun českých) splatnou bezhotovostně na základě daňového dokladu – faktury, vystavené povinným a odeslané do 30 dnů ode dne platnosti smlouvy. Splatnost faktury činí 28 dnů od jejího vystavení povinným. Nezaplatí-li oprávněný jednorázovou úplatu řádně a včas, náleží povinnému úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

Čl. III.

Služebnost vzniká zápisem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zápis vkladu práva do katastru nemovitostí podají oprávněný a povinný společně prostřednictvím povinného, a to bez zbytečného odkladu po úplném zaplacení úplaty za zřízení služebnosti dle Čl. II. odst. 6 na účet povinného. Správní poplatky s touto smlouvou spojené nese oprávněný.

Čl. IV.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Povinný zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Povinný předá oprávněnému doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na vlastníky služebného pozemku. Smluvní strany se zavazují svého právního nástupce seznámit s obsahem této smlouvy.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese oprávněný.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu práva do katastru nemovitostí.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V dne

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
Ing. Pavel Staněk
předseda představenstva

V dne

.....
Ing. Zdeněk Forman
místopředseda představenstva

Příloha: Geometrický plán č. 3315-030/2017