

SMLOUVA O DÍLO

Meliorace Maxičky

č. S956/2025/040

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [redacted] Správy toků oblast povodí Ohře, na základě
podpisového řádu

ve věcech technických jedná: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300-511/0100

datová schránka: e8jcfsn

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

Zahradnické a stavební práce s.r.o.

se sídlem 8. března 21/13, Liberec V – Kristiánov, 460 05 Liberec

IČO: 19116292

DIČ: CZ19116292

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl c, vložka 50221

zastoupená: **Vítězslav Randýsek, jednatel**

ve věcech technických jedná: [redacted]

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 321118288/0300

datová schránka: qaqmnyx

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I.**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo: „**Meliorace Maxičky**“, evidenční číslo zakázky: **S956/2025/040**, a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy, technickými normami, projektovou dokumentací Meliorace Maxičky, vypracovanou společností Les a med s.r.o., Bedřichov 1621, IČO 06552161, a touto smlouvou (dále jen „*dílo*“).
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí provede, popř. zabezpečí, všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:

např.

- vyhotovení fotodokumentace dotčených pozemků, komunikací a staveb na těchto pozemcích ležících. Fotodokumentace bude předána objednateli před zahájením prací v elektronické podobě,
- uvedení dotčených pozemků a komunikací do původního (zasmluvněného) stavu,
- aktualizace, přizpůsobení a doplnění firemního plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- práce na těžce přístupných místech,
- provozní vlivy

Cena těchto plnění a příp. dalších plnění nezbytných pro řádné a úplné zhotovení díla je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Dílo bude provedeno dle položkového rozpočtu, který je jako příloha č. 1 této smlouvy její nedílnou součástí (dále jen „*Položkový rozpočet*“).

3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit ujednanou cenu.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku k této smlouvě.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné a včasné provedení díla a že ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

II.**Doba plnění**

1. Předpokládáný (objednatelem nezaručený) termín zahájení provádění díla: **1. 9. 2025**

2. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí všech plnění dle čl. I. odst. 2 smlouvy, **nejpozději do 25. 9. 2025** Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně ujednáno jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popř. dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
3. V případě, že objednatel písemně požádá o přerušení prací na dílu (stavbě), např. z důvodu změny finančního plánu, je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatel stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se prodlouží termín pro provedení díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel nemá nárok na úhradu víceprací či ušlého zisku v souvislosti s přerušením prací na stavbě ze strany objednatele.

III.

Cena za dílo

1. Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **297 354,35 Kč (slovy: dvě stě devadesát sedm tisíc tři sta padesát čtyři korun českých a třicet pět haléřů) bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikne-li k její úhradě povinnost.
2. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, kvalitnímu a včasnému provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, je sjednána jako pevná, neměnná a nepřekročitelná. Cena za dílo bude uhrazena (i fakturována) v rozsahu činností zhotovitelem skutečně provedených. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.
3. Cena za dílo je blíže specifikována a strukturována v úplném Položkovém rozpočtu, který je jako příloha č. 1 této smlouvy její nedílnou součástí. Položkový rozpočet je oběma smluvními stranám známý a je pro ně závazný.
4. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije Položkový rozpočet a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“ nebo „ceníková cena“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:
 - a) Smluvních jednotkových cen příslušných prací z Položkového rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v Položkovém rozpočtu obsaženy.
 - b) Nejsou-li příslušné práce a ceny v Položkovém rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:
 1. Je-li v Položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
 - ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle Položkového rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z Položkového rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v Položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

- ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle Položkového rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v Položkovém rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

V případech, kdy by určené jednotkové ceny nových položek přesahovaly aktuální ceníkové ceny, bude maximální jednotkovou cenou nových položek cena ceníková.

- c) Není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

5. Provedení víceprací je možné pouze na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

IV.

Platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena po řádném dokončení a převzetí díla objednatelem na základě zhotovitelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného objednateli. K daňovému dokladu (faktuře) musí být přiložen soupis skutečně provedených prací písemně potvrzený (odsouhlasený) objednatelem. Záloha nebude poskytována.
2. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
3. V případě, že práce, resp. dodávka podléhá režimu přenesení daňové povinnosti u DPH, je zhotovitel povinen prokazatelně vystavit a doručit daňový doklad objednateli nejpozději do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění (tuto podmínku lze splnit také odesláním dokladu elektronicky ve formátu .pdf nebo .jpg na adresu objednatele). Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den převzetí dokončeného díla objednatelem na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména jestliže:
 - a) neobsahuje všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů či této smlouvy,
 - b) zhotovitelem vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně anebo předčasně (např. dílo nebylo dosud provedeno, resp. převzato objednatelem),
 - c) jako příloha nebyl připojen soupis skutečně provedených prací odsouhlasený a podepsaný objednatelem.

V.**Provádění prací, práva a povinnosti**

1. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele upozornit a objednatel je povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, jíž mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. I. odst. 5 smlouvy.
2. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě.
3. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla poddodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat identifikační údaje poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména zpřístupnit potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky či vady musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a je současně oprávněn žádat bezodkladné odstranění zjištěných nedostatků či vad.
5. Jestliže staveniště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací z důvodu na straně objednatele, posune se termín zahájení provádění díla a termín provedení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným zajištěním staveniště pro předání zhotoviteli.
6. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a ekologicky neohrožovala okolí stavby. Cena za odebrané energie a vodu, související se stavbou díla, je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy, tzn. náklady za energie, vodu apod., související se stavbou, nese zhotovitel.
7. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště do doby převzetí dokončeného díla objednatelem, a to dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Zhotovitel je povinen zajistit, aby byl na stavbě k dispozici stavební deník a aby byl tento přístupný všem oprávněným osobám, a to po celou dobu provádění díla.
8. Zhotovitel je povinen vyzvat (písemně zápisem ve stavebním deníku a telefonicky) objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou

práce zakryty nebo jinak znepřístupněny. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je k žádosti objednatele povinen na svůj náklad práce odkrýt a umožnit jejich dodatečnou kontrolu a prověření. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání zhotovitelem nedostaví, je zhotovitel oprávněn po komplexním fotografickém zdokumentování díla předmětné práce zakrýt. Kompletní fotografickou dokumentaci dle předchozí věty je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.

9. Zhotovitel odpovídá za škody na pozemcích a stavbách, včetně komunikací a nadzemních, jakož i podzemních, vedení, vzniklé v souvislosti se stavbou (dílem) nebo jejím prováděním, od okamžiku předání staveniště do dne převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy objednatelem. Vznikne-li v souvislosti se stavbou (dílem) nebo jejím prováděním na uvedených věcech škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit, a to uvedením do původního stavu, příp. není-li uvedení do původního stavu možné nebo účelné, poskytnutím odpovídající peněžité náhrady. Případná znečištění vzniklá prováděním stavby (díla) je zhotovitel povinen odstranit nejpozději ve lhůtě pro vyklizení staveniště.
10. Dojde-li při provádění díla (práci) k nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen okamžitě práce přerušit, neprodleně nález oznámit objednateli a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.

VI.

Další práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených v Položkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništěm, dotčenými inženýrskými sítěmi, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody, včetně živelných, vzniklých na dodaném materiálu a dílu, a to od okamžiku předání staveniště do dne převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy objednatelem na základě protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel se zavazuje zajistit (resp. provést) během provádění prací (díla) bezpečnostní opatření k ochraně díla. Vlastníkem zhotovovaného díla je po celou dobu jeho provádění objednatel.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).

5. Zhotovitel odpovídá za uspořádání staveniště dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, obojí ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností a nákladem zhotovitele.
7. V průběhu realizace stavby (díla) zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek díla (stavby) ve smyslu ustanovení § 227 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatelém stanovené přiměřené lhůtě.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistit potřebná opatření a dozor nad bezpečností práce.
9. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zajistit a zabezpečit zhotovitel.
10. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
11. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající této smlouvě. Pokud bude objednatelém požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
13. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při realizaci díla použita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny. Náklady za mechanizaci jsou součástí ceny za dílo.
14. Zhotovitel seznámí obsluhu objednatele s obsluhou všech zařízení díla, vyžadujících obsluhu. Seznámení proběhne vždy v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu. Účast obsluhy při zaškolení zajišťuje objednatel.
15. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději k okamžiku předání dokončeného díla objednateli, tj. nejpozději při podpisu protokolu o předání, resp. převzetí, dokončeného díla objednatelém, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel telefonicky a písemně vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla. Provedením (dokončením) díla se rozumí (i) úplné dokončení všech prací v souladu s touto smlouvou; (ii) odstranění veškerých vad a nedodělků díla; (iii) předání veškerých dokumentů nezbytných pro provoz a údržbu díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy a (iv) podpis protokolu o předání

a převzetí díla objednatelem i zhotovitelem, jehož součástí bude soupis provedených prací, písemně potvrzený objednatelem (dále jen „provedení díla“). O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky запиše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména:

- a) zhodnocení jakosti díla z hlediska vad a nedodělků a jejich popis,
 - b) soupis všech provedených změn a odchylek od projektové dokumentace,
 - c) prohlášení objednatele, zda dílo přebírá a zda jej lze považovat za dokončené,
 - d) seznam předaných dokumentů dle odst. 2 tohoto článku smlouvy,
 - e) soupis příloh,
 - f) jméno a podpis zástupce zhotovitele a objednatele.
2. Zhotovitel předá objednateli nejpozději při předání díla tyto doklady:
- fotodokumentace průběhu realizace stavby,
 - originál stavebního deníku a montážních deníků,

Nebudou-li požadované doklady objednateli předloženy, jedná se o vadu díla, pro kterou je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla.

VIII.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 24 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Neoznámí-li objednatel zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci, je-li možné vadu odstranit opravou věci.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, odstranit vadu sám, popř. nechat ji odstranit třetí osobou, na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace, a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, příp. písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel objednateli na základě objednatelově řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne jeho doručení.

IX.**Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že:
 - a) zhotovitel je v prodlení s provedením díla, a to ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy, a to za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení,
 - b) zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce (dílo či jeho část) v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), a to ve výši 25 % z ceny takových prací bez DPH dle Položkového rozpočtu,
 - c) zhotovitel je v prodlení s odstraněním vady či vyřízením reklamace dle čl. VIII. odst. 2 smlouvy, a to ve výši 0,1 % z ceny vadně provedené části díla bez DPH dle Položkového rozpočtu za každý, byť i započatý den prodlení,
 - d) zhotovitel je v prodlení s vyklizením staveniště, a to ve výši 1 500 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení,
 - e) zhotovitel porušil jakoukoliv svou povinnost vyplývající pro něj z této smlouvy, s výjimkou případů uvedených pod písm. a) až d) tohoto odstavce smlouvy nebo odst. 2 tohoto článku smlouvy, a to ve výši 1 000 Kč za každé takové jednotlivé porušení.
2. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn. že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoli jiné smluvní pokuty).
4. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením není jakkoli dotčeno či jinak omezeno právo objednatele na náhradu škody, a to v plném rozsahu.
5. Smluvní pokuta nebo smluvní úrok z prodlení dle tohoto článku smlouvy budou uhrazeny na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se lhůtou splatnosti 21 dnů ode dne jeho doručení povinné smluvní straně.

X.**Odstoupení od smlouvy**

1. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo ujednaných touto smlouvou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
 - a) dílo je prováděno v rozporu s touto smlouvou,
 - b) zhotovitel se ocitl v prodlení s provedením díla o dobu delší než 30 dnů,

- c) z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit,
 - d) zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - e) nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, že se objednatel ocitl v prodlení se zaplacením ceny za dílo o dobu delší než 30 dnů.

XI.

Závazek a prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou zajistit především důstojné pracovní podmínky pro veškeré své zaměstnance podílející se na plnění smlouvy, stejně jako udržovat férové dodavatelské vztahy s obchodními partnery, jejichž služeb při plnění smlouvy využije,
 - b) dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak z oblasti práva životního prostředí, práva sociálního či pracovního (odměňování, dodržování délky pracovní doby a doby odpočinku mezi směny, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám či subjektům, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude plnění poskytováno jím samotným či jeho poddodavatelem. Zhotovitel zajistí, že na plnění smlouvy se budou podílet pouze osoby, které byly proškoleny z problematiky BOZP a požární ochrany, a jsou náležitě vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Současně je zhotovitel povinen dodržovat veškeré podmínky, které ujednal se svými obchodními partnery podílejícími se na plnění smlouvy, zejména je vůči nim povinen řádně a včas plnit své finanční závazky při respektování ustanovení § 1963 občanského zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1, písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba nevlastní ve zhotoviteli ani v žádné z osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel v řízení k zadání veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, prokazoval kvalifikaci, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka. V případě, že prohlášení zhotovitele učiněné v předchozí větě je nebo se ukáže být nepravdivým, je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy u něj neexistují podmínky pro uplatnění

mezinárodních sankcí ve smyslu ustanovení § 48a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a současně se zavazuje, že tyto nebudou existovat ani po celou dobu účinnosti smlouvy; v opačném případě je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit.

XII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Objednatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

XIII.

Závěrečná ustanovení

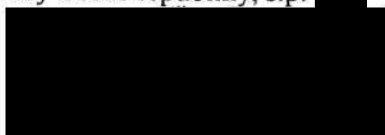
1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smlouva ani jakákoliv práva a povinnosti z ní vyplývající nemohou být zhotovitelem postoupeny bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy /jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet
Příloha č. 2 - Projektová dokumentace

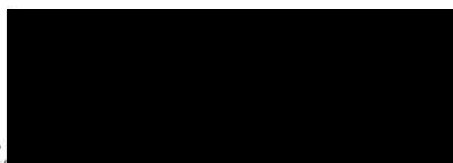
19-05-2025

V Teplicích dne:.....

Za objednatele:

**STOP Ohře**
Lesy České republiky, s.p.V *Liberci*....., dne: *13.5.2025*

Za zhotovitele:

**Vítězslav Randýsek**

jednatel

Zahradnické a stavební práce s.r.o.

Jednoduchá technická zpráva

Meliorace Maxičky



Zpracovatel: Les a Med s.r.o., Bedřichov 1621, 468 12 Bedřichov



Investor: Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Správa toků – oblast povodí Ohře, Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice

říjen 2023

A. Průvodní zpráva

1. Identifikační údaje
2. Základní údaje
3. Přehled výchozích podkladů
4. Členění a fáze realizace
5. Věcné a časové vazby
6. Přehled vlastníků
7. Lhůta výstavby
8. Splnění legislativních požadavků

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název akce:	Meliorace Maxičky
Název toku:	mimo vodní tok
ČHP:	1-14-04-0022-0-00
IDVT:	mimo vodní tok
Místo stavby:	p.p.č. 195/1 v k.ú. Maxičky
Obec:	Děčín
Kraj:	Ústecký
Investor:	Lesy České republiky, s. p. Správa toků – oblast povodí Ohře Dr. Vrbenského 2874/1 415 01 Teplice IČ: 42196451
Zpracovatel PD:	Les a Med s.r.o. Bedřichov 1621, 468 12 Bedřichov [redacted]
Stupeň dokumentace:	zjednodušená PD pro realizaci prací
Druh prací:	terénní úpravy pro zlepšení vodního režimu v lesích

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Účel prací

Hlavním účelem plánovaných prací je zlepšení vodního režimu v lese a vytvoření lokalit zadržujících malé množství vody pro potřeby živočichů a rostlin vázaných na vodní režim.

Popis stávajícího stavu

Jedná se o meliorační příkop o délce cca 300 m v lesním komplexu mezi obcí Maxičky a lokalitou Kristin Hrádek, který je levobřežně zaústěn do vodního toku Ostružník v ř.km 4,215 (IDVT 10100868, ČHP 1-15-02-0120-0-00). Do tohoto hlavního příkopu je zaústěno levobřežně o pravobřežně dalších pět odvodňovacích kanálů o průměrné délce 100 m. V melioračním příkopu byla při terénních pracích zastižena tekoucí voda, která se místy vsakovala a níže zase objevovala. V současné době, kdy převládají suchá období a vzniká tak deficit vody, je snaha v této lokalitě povrchovou vodu zadržet a zpomalit její odtok.

3. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

Pro vypracování projektu bylo využito následujících mapových a průzkumných podkladů:

- základní vodohospodářská mapa ČR,
- lesnická mapa,
- katastrální mapa,
- mapa ZABAGED,
- centrální evidence vodních toků,
- rekognoskace terénu,
- projednání s revírníkem a OLH.

4. ČLENĚNÍ A FÁZE REALIZACE

Stavba není členěna na stavební objekty, realizace bude provedena jako celek s tím, že postup realizace přehrážek bude směrem po toku vody.

Práce budou probíhat v lesním komplexu na pozemku p.č. 195/1 v k.ú. Maxičky. Celkem se jedná o zahrazení na dvanácti místech ve stávajícím melioračním příkopu. Pro účely této jednoduché projektové dokumentace (JPD) jsou jednotlivá zahrazení členěna takto:

- › zahrazení P1-11 – jednoduché dřevěné přehrážky
- › zahrazení P12 – dvojité srubová přehrážka

5. VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY

Realizace prací není nikterak věcně ani časově vázána na jiné práce. Veškeré práce budou ideálně realizovány v období září - listopad 2024. V případě konzultace a doporučení CHKO/AOPK v jiném vhodném termínu v roce 2024.

6. PŘEHLED VLASTNÍKŮ

Vlastníkem lesního pozemku p.p.č. 195/1 v k.ú. Maxičky je ČR, s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s.p.

7. LHŮTA VÝSTAVBY

Předpokládaná lhůta realizace: 20 pracovních dnů.

8. SPLNĚNÍ LEGISLATIVNÍCH POŽADAVKŮ

Zákon č. 183/2006 Sb. (stavební zákon)

Návrh prací je v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., který stanovuje v § 80, odst. 3, písm. a), že „Rozhodnutí o změně území ani územní souhlas nevyžadují terénní úpravy do 1,5 m výšky nebo hloubky o výměře do 300 m² na pozemcích, které nemají společnou hranici s veřejnou pozemní komunikací nebo veřejným prostranstvím, pokud nedochází k nakládání s odpady.“

Jedná se realizaci 11 ks zahrazení jednoduchou přehrážkou a 1 ks zahrazení dvojitou přehrážkou z kulatiny zpětně vyplněnou výkopovou zeminou ve stávajícím melioračním příkopu. Půdorysná plocha každé takové přehrážky je cca 8 m² (u přehrážky P12 cca 20 m²), výška pak 0,8 – 1,4 m.

S odpadem v tomto případě nakládáno není, jelikož veškerá zemina získaná ze zemních prací bude využita k obsypání rubu a líce přehrážek, k vyplnění meziprostoru dvojitě přehrážky a případně k vyrovnání okolního terénu.

Zákon č. 254/2001 Sb. (vodní zákon)

Zákon č. 254/2006 Sb., vyžaduje dle § 15, odst. 1) stavební povolení k provedení vodních děl, k jejich změnám a změnám jejich užívání, jakož i k jejich zrušení a odstranění. Vodní díla jsou definována v § 55, odst. 1. Zákon dále hovoří v § 15a, odst. 3), že zemní práce a změny terénu v přirozených korytech vodních toků a na pozemcích sousedících s nimi, jimiž se podstatně nemění přirozená koryta vodních toků, nevyžadují stavební povolení ani ohlášení.

Nejedná se o práce v korytech vodních toků. Nejbližší zahrazení P1 bude provedeno ve vzdálenosti 10 m od koryta vodního toku Ostružník.

Zákon č. 289/1995 Sb. (lesní zákon)

Zákon č. 289/1995 Sb., § 20, odst. 1), písm. b) zakazuje provádění terénních úprav. Jelikož se však jedná o úpravu vodního režimu z důvodu zlepšení podmínek hospodaření v lese, lze použít § 20, odst. 3) a zákaz dle § 20, odst. 1 se neuplatní.

Zajištění meliorací a hrazení bystřin je dle § 35, odst. 1) povinností vlastníka lesa.

Navržená opatření lze považovat za způsob meliorace, kdy dochází ke zpomalení odtoku povrchové vody a jejímu zadržení v lesním komplexu. Zpomalením odtoku povrchové vody je také snižována eroze břehů a odnášení půdního krytu. Především se jedná o zadržení vody pro potřeby hospodaření v lese.

B. Souhrnná technická zpráva

1. Charakteristika zájmového území
2. Dotčené pozemky a jejich zábory
3. Technické řešení
- 4 Podmínky pro realizaci
5. Péče o životní prostředí
6. Zajištění ochrany zdraví a bezpečnost pracovníků

1. CHARAKTERISTIKA ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ

Stávající území je součástí lesního pozemku p.p.č. 195/1 v k.ú. Maxičky o celkové výměře 1 247 017 m² v lesním komplexu o velikosti cca 45 km². Lokalita uvažovaná pro navržená opatření zahrazení melioračních příkopů se nachází severně od silnice Maxičky – Sněžník a koryta vodního toku Ostružník. Lesní porosty jsou převážně smrkové ve věkové kategorii 20 až 50 let.

Navrženým opatřením nebude negativně dotčen lesní pozemek ani uvedený vodní tok (ten nebude vůbec dotčen). Samotné opatření lze hodnotit jako pozitivní nejen pro lesní pozemek a hospodaření v lese, ale také z pohledu hydrologického, kdy dojde ke zpomalení odtoku vody z území a zadržení vody v krajině. Tímto opatřením také lze předpokládat zlepšení biodiverzity v místech vytvořených tůň.

Celková plocha ovlivněná obnovou vodního režimu bude 59 010 m² a plocha rušeného povrchového odvodnění je cca 524 m² (délka melioračního kanálu je 200 m a průměrná šířka 2,62 m).

Hydrologické údaje

Číslo hydrologického povodí:

1-14-04-0022-0-00

ID vodního toku:

mimo vodní tok

2. DOTČENÉ POZEMKY A JEJICH ZÁBORY

Navrhovanými terénními úpravami jsou dotčeny pozemky v k. ú. Maxičky [625272] v následujícím rozsahu:

č. parc.	Výměra [m ²]	druh pozemku	Vlastník	Dočasný zábor pozemku [m ²]
195/1	1247017	lesní pozemek	ČR, Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové	330

Veškerá dotčení daného pozemku jsou pouze dočasná.

Rozsah dotčení pozemku je patrný ze zákresu ve výkresu C.3.

3. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Jelikož se nejedná o stavbu ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) ani ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. (vodní zákon,) nelze hovořit o klasickém technickém řešení ani o stavbě jako takové. Z charakteru prací a ustanovení zákona č. 183/2006 Sb. se jedná o terénní práce, které nevyžadují územní rozhodnutí nebo územní souhlas.

Pro účely této jednoduché projektové dokumentace (JPD) jsou jednotlivá zahrazení členěna takto:

- zahrazení P1-11 – jednoduché přehrážky
- zahrazení P12 – dvojitá přehrážka

Koncepce charakteru prací vychází z místních podmínek, které jsou stanoveny danou lokalitou, morfologií terénu, umístěním podmačených ploch v terénu a potřebou zadržení vody v krajině po potřebě hospodaření v lese.

Při stanovení koncepce technického řešení bylo vycházeno zejména z následujících předpokladů a požadavků:

- zlepšení vodního režimu na lesním pozemku za účelem hospodaření v lese,
- minimální zásah do charakteru dané lokality,
- zadržení vody v krajině,
- využití stávající morfologie terénu a stávajících zamokřených ploch,
- znalost dané lokality revírníkem a OLH

Předpokládané rozměry jednotlivých hrazení dle měření v terénu jsou uvedeny níže. Jelikož se jedná o dřevěné konstrukce, které mají co nejlépe zapadnout do dané lokality, **mohou se jejich rozměry mírně lišit od předpokladu JPD, skutečné rozměry budou v případě potřeby přizpůsobeny při realizaci tak, aby co nejvíce odpovídaly danému profilu příkopu.** Skutečné rozměry se však nebudou výrazně lišit od rozměrů předpokládaných, jedná se spíše o drobná přizpůsobení délek dřevěných konstrukcí z důvodu zavázání do terénu.

Konkrétní řešení jednotlivých zahrazení

- zahrazení P1 - šíře koryta mezi břehovými hranami **2,2 m**, hloubka koryta **0,8 m**
- zahrazení P2 - šíře koryta mezi břehovými hranami **2,4 m**, hloubka koryta **1 m**
- zahrazení P3 - šíře koryta mezi břehovými hranami **2,2 m**, hloubka koryta **0,8 m**
- zahrazení P4 - šíře koryta mezi břehovými hranami **2,4 m**, hloubka koryta **1,2 m**
- zahrazení P5 - šíře koryta mezi břehovými hranami **2,8 m**, hloubka koryta **0,8 m**
- zahrazení P6 - šíře koryta mezi břehovými hranami **2,4 m**, hloubka koryta **1 m**
- zahrazení P7 - šíře koryta mezi břehovými hranami **2,2 m**, hloubka koryta **1,2 m**
- zahrazení P8 - šíře koryta mezi břehovými hranami **2,7 m**, hloubka koryta **0,8 m**
- zahrazení P9 - šíře koryta mezi břehovými hranami **2,6 m**, hloubka koryta **1,4 m**
- zahrazení P10 - šíře koryta mezi břehovými hranami **2,2 m**, hloubka koryta **0,8 m**
- zahrazení P11 - šíře koryta mezi břehovými hranami **2,4 m**, hloubka koryta **1 m**
- zahrazení P12 - dvojitá - šíře koryta mezi břehovými hranami **5 m**, hloubka koryta **1,4 m**

Zavázání každého objektu do terénu za každou břehovou hranou bude provedeno v délce min **0,5 m**.

Zahrazení P1 - 11 jsou navržena jako jednoduché přehrážky a zahrazení P12 je navrženo jako dvojitá přehrážka, tzn že je provedeno ze dvou jednoduchých přehrážek postavených od sebe ve vzdálenosti 0,6 m s vyplněním prostoru mezi nimi jílovitou zeminou.

Z rubové strany budou přehrážky opatřeny geotextilií a nepropustnou folií (u dvojité přehrážky P12 obě srubové stěny) a líc i rub přehrážek budou obsypány zeminou vytěženou v místě se zhutněním lžící bagru.

V koruně přehrážek budou vyříznuty otvory pro přeliv vody o velikosti cca 0,4 – 0,5 m (přizpůsobeno dle velikosti - šířky konkrétního zahrazení), u dvojité přehrážky o velikosti cca 0,6 m.

Po výškovém zaměření je umístění jednotlivých přehrážek navrženo tak, aby navzdouvaná hladina v přehrážce nezatápěla líc další přehrážky. Navržené profily přehrážek byly vyznačeny v terénu pomocí dřevěné latě nastříkané reflexním sprejem růžové barvy.

Materiálové a konstrukční požadavky

Budou použity výřezy jehličnaté kulatiny IV. jakostní třídy průměru min. 200 mm (s kůrou či odkorněné) a železné hřeby 8 x 300 mm. Kulatina osazená v koruně přehrážek bude vždy odkorněna!

Vzhledem k rozměrům hřebů se doporučuje předvrtání otvoru prům. 4 - 6 mm (vrták pracovní délky 300 mm).

Zásyp vnitřního prostoru konstrukce dvojitého hrazení P12 bude proveden z jílovité výkopové zeminy, která se nachází v místě stavby, s ručním zhutněním po vrstvách tl. 200 mm.

Výkaz materiálů

➤ Jehličnatá kulatina o průměru min. 200 mm v následujícím minimálním množství:

- zahrazení P1	- 4 x 3,2 = 12,8 m
- zahrazení P2	- 5 x 3,4 = 17 m
- zahrazení P3	- 4 x 3,2 = 12,8 m
- zahrazení P4	- 6 x 3,4 = 20,4 m
- zahrazení P5	- 4 x 3,8 = 15,2 m
- zahrazení P6	- 5 x 3,4 = 17 m
- zahrazení P7	- 6 x 3,2 = 19,2 m
- zahrazení P8	- 4 x 3,7 = 14,8 m
- zahrazení P9	- 7 x 3,6 = 25,2 m
- zahrazení P10	- 4 x 3,2 = 12,8 m
- zahrazení P11	- 5 x 3,4 = 17 m
- zahrazení P12	- 2 x 7 x 6 = 84 m

Celkem bude třeba min. 268,2 m (cca 8,3 m³) kulatiny.

➤ Železné hřeby: hřeby 8 x 300 mm

- jednoduché hrazení: v koruně 4 spojení, v další částech 3 spojení = 140 ks hřebů
- dvojité hrazení: v koruně 4 spojení, v další částech 4 spojení = 48 ks hřebů

Celkem bude potřeba min. 188 ks hřebů (cca 22 kg, cca 0,3 m³).

➤ Geotextilie 250/m² a kaučuková jezírková folie:

- zahrazení P1	- 3,2 x 0,8 = 2,56 m ²
- zahrazení P2	- 3,4 x 1 = 3,4 m ²
- zahrazení P3	- 3,2 x 0,8 = 2,56 m ²
- zahrazení P4	- 3,4 x 1,2 = 4,08 m ²
- zahrazení P5	- 3,8 x 0,8 = 3,04 m ²
- zahrazení P6	- 3,4 x 1 = 3,4 m ²
- zahrazení P7	- 3,2 x 1,2 = 3,84 m ²
- zahrazení P8	- 3,7 x 0,8 = 2,96 m ²
- zahrazení P9	- 3,6 x 1,4 = 5,04 m ²
- zahrazení P10	- 3,2 x 0,8 = 2,56 m ²
- zahrazení P11	- 3,4 x 1 = 3,4 m ²

- zahrazení P12 - $2 \times 6 \times 1,4 = 16,8 \text{ m}^2$

Celkem bude potřeba 54,36 m² geotextílie a 54,36 m² folie.

Popis postupu prací

Na pracoviště, resp. na místo parkování techniky a mezideponie materiálu, bude dopraven materiál - jehličnatá kulatina, hřeby, geotextílie a folie a odtud bude materiál rozvážen přímo na místa jednotlivých přehrážek.

Pro přístup mechanizace v lesním porostu k jednotlivým přehrážkám a pro samotnou realizaci bude třeba pokácet cca 9 ks smrků o průměru kmene 10 – 15 cm.

Směr prací se předpokládá po vodě tzn. od zahrazení P12 k zahrazení P1.

Jednotlivé přehrážky budou zpětně obsypány výkopovou zeminou, která bude uhuťnuta lžící bagru a vnitřní prostor přehrážky P12 bude zasypán jílovitou výkopovou zeminou, která bude ručně hutněna po vrstvách tloušťky 200 mm.

Na závěr budou provedeny finální terénní úpravy a uvedení pozemků do stavu, který odpovídá původnímu stavu.

4. PODMÍNKY PRO REALIZACI

Inženýrské sítě

Byla zajištěny vyjádření o existenci sítí společností ČEZ Distribuce a.s., ČEZ ICT Services a.s., Telco Pro Services a.s., Telco Infrastructure, s.r.o., CETIN a.s., Vodafone Czech Republic a.s., Českých Radiokomunikací a.s., T-Mobile Czech Republic a.s. a SITEL s.r.o. a v zájmovém území nedojde ke střetu s žádným zařízením technické infrastruktury.

Dotčení pozemků

Seznam stavbou dotčených pozemků je uveden v kapitole 2. této zprávy. Pozemek je ve vlastnictví investora Lesy české republiky, s. p.

Ochrana přírody

Jedná se o jednoduchá technická opatření přírodě blízkým způsobem zajišťující zlepšení vodního režimu v lese pro potřeby hospodaření v lese. Realizací přehrazení dojde ke zlepšení biodiverzity v dané lokalitě. Z pohledu ochrany přírody je dané opatření přínosné.

Vodohospodářské zájmy

Hlavním účelem je zlepšení podmínek hospodaření v lese. Dojde k vytvoření jedenácti kusů jednoduchých dřevěných přehrážek a jedné dvojité dřevěné přehrážky, které zlepší vodohospodářské poměry lesa a dané lokality. V období sucha budou tato stanoviště velice cenná nejen z pohledu hospodaření v lese, ochrany přírody, ale také z pohledu zadržování vody v krajině a zpomalení odtoku povrchové vody.

5. PÉČE O ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Vliv užívání a provozu opatření na životní prostředí

Užíváním se nepředpokládá negativní vliv na okolní životní prostředí. Navrženým opatřením selepší podmínky pro hospodaření v lese,lepší se biodiverzita dané lokality, zpomalí se odtok povrchové vody a zadrží voda v krajině.

Nakládání s odpady



V rámci realizace prací nedojde ke vzniku odpadu. Vytěžená zemina (výkopek) bude využita k obsypu přehrážek a zásypu vnitřního prostoru přehrážky.

Veškeré odpady vzniklé ze zajištění zemích prací zhotovitelem budou likvidovány zhotovitelem v souladu s platnou legislativou a podmínkami odpadové politiky České republiky.

Přístup na pracoviště

Přístup je zajištěn po státní komunikaci III/24815 Děčín – Sněžník a následně po stávající štěrkové vyvážecí lesní cestě. K jednotlivým profilům hrazení se lze technikou dostat z této cesty již jen přes lesní pozemek s porosty.

Přístup v rámci lesního pozemku bude po dokončení prací uveden do stavu blízkého stavu původnímu, tj. urovnání terénu.

Vzhledem ke skutečnosti, že práce budou prováděny v lesním porostu, předpokládá se použití **pásové mechanizace o celkové šířce kabiny a podvozku při pojezdu max. 3 m** (např. mini rýpadlo CAT 303).

6. ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY ZDRAVÍ A BEZPEČNOSTI PRACOVNÍKŮ

Z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví je nutné při realizaci prací dodržovat veškeré platné bezpečnostní předpisy, normy a nařízení, zejména ustanovení nařízení vlády:

- zákon č. 309/2006 o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

E. Zásady organizace výstavby

1. Rozsah a uspořádání pracoviště
2. Požadavky na provádění prací
3. Zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků
4. Vliv realizace zemních prací na životní prostředí

1. ROZSAH A USPOŘÁDÁNÍ PRACOVISTĚ

Přístupové trasy

Přístup je zajištěn po státní komunikaci III/24815 Děčín – Sněžník a následně po stávající štěrkové vyvážecí lesní cestě. K jednotlivým profilům hrazení se lze technikou dostat z této cesty již jen přes lesní pozemek s porosty.

Tento přístup v rámci lesního pozemku bude po dokončení prací uveden do stavu blízkého stavu původnímu, tj. urovnání terénu.

Přístup v rámci lesního komplexu je pouze po nezpevněném terénu, je nezbytné použít vhodnou stavební mechanizaci, a to především ve vhodných klimatických podmínkách.

- ❖ Vzhledem k prostorovým podmínkám při práci v lesním porostu, předpokládá se použití **pásové mechanizace** o celkové šířce kabiny a podvozku při pojezdu max. 3 m (např. mini rýpadlo CAT 303).

Pozemek bude urovnán a uveden do stavu blízkého stavu původnímu nebo stavu lepšího. Způsob úpravy lesního pozemku bude odsouhlasen revírníkem.

- ❖ Pro přístup mechanizace v lesním porostu k jednotlivým přehrázkám a pro samotnou realizaci bude třeba pokácet cca 9 ks smrků o průměru kmene 10 – 15 cm.

Umístění pracoviště je patrné ze zákresu v přehledné situaci - příloha C.3.

Uspořádání pracoviště z hlediska veřejných zájmů

Z hlediska veřejných zájmů musí být po dobu prací volně přístupná a průjezdná lesní dopravní síť využívaná pro přístup na pracoviště. Odstavování techniky bude prováděno na místě určeném revírníkem. Mechanizace nebude po ukončení pracovní směny odstavována v prostoru lesa mimo lesní cesty a odstavné plochy.

Napojení na zdroje energií

Práce svým charakterem nevyžadují napojení na zdroje vody a kanalizace. Jako zdroj elektrické energie bude použit diesel agregát. Pitná voda pro pracovníky dodavatele bude dovážena balená.

Předání pracoviště

Pracoviště bude na základě místní pochůzky předáno za účasti zástupců investora, zhotovitele prací a vlastníků dotčených pozemků. Při předání pracoviště budou dohodnuty podrobné podmínky využití a zpětného předání jednotlivých pozemků apod. Zvýšená pozornost bude věnována současnému stavu přístupové vyvážecí lesní cesty v celé její využívané délce.

Zařízení staveniště

Jelikož se nejedná o stavební práce nebude zařízení staveniště budováno.

Doprava materiálu a mezideponie

Materiálem dováženým na stavbu bude jehličnatá kulatina IV. jakostní třídy průměru min. 200 mm, železné hřeby 8 x 300 mm, geotextilie a folie.

Výkopek nebude nikde trvale deponován a bude ihned využit v rámci jednotlivých objektů hrazení k jejich zasypání.

Odvodnění pracoviště

V melioračním příkopu se nachází tekoucí voda. Práce budou prováděny bez převodu vody, tzn. že bude docházet v zaplavení výkopiště a některé práce budou prováděny pod vodou.

2. POŽADAVKY NA PROVÁDĚNÍ PRACÍ

Vymezení prací

Předpokládané profily přehrážek byly vyznačeny v melioračním příkopu pomocí dřevěné latě nastříkané reflexním sprejem růžové barvy. Konkrétní umístění profilů může být ještě dále upřesněno v rámci realizace prací z důvodu zastižení např. neprostupného balvanitého podloží.

Zemní práce

Výkopy rýh budou prováděny odpovídající technikou, která bude zemní práce realizovat lžící odpovídající velikosti (šířky). Zásadní je neprovádět výkopy ve větší délce a hloubce, než je nezbytné pro navržené objekty z důvodu problematického hutnění zpětně dosypaného výkopku okolo objektů.

Bilance výkopů a násypů

V rámci prací bude vyrovnaná bilance výkopů a násypů.

Materiálové řešení

Jehličnatá kulatina IV. jakostní třídy průměru min. 200 mm, železné hřeby 8 x 300 mm, geotextilie a folie.

Lhůty a postup výstavby

Veškeré práce budou realizovány v období září - listopad 2024. V případě konzultace a doporučení CHKO/AOPK v jiném vhodném termínu v roce 2024. Předpokládaná lhůta realizace je 20 pracovních dnů.

Plán kontrolních prohlídek

S ohledem na charakter prací se kontrolní prohlídky nevyžadují.

3. ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY ZDRAVÍ A BEZPEČNOSTI PRACOVNÍKŮ

Základní požadavky z hlediska BOZP

Z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví budou při realizaci prací dodržovány podmínky a požadavky stanovené nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Za uspořádání pracoviště odpovídá zhotovitel prací, kterému bylo pracoviště předáno a který jej převzal. Zhotovitel prací zajistí, aby:

- byly splněny požadavky vycházející z nařízení vlády č. 591/2006 Sb.,
- při provozu a používání strojů a technických zařízení, nářadí a dopravních prostředků na pracovišti byly dodržovány bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a veškeré použité provozní náplně byly ekologické a nebyly škodlivé ve vztahu k životnímu prostředí,
- byly splněny požadavky na organizaci práce a pracovní postupy stanovené.

Koordinátor BOZP a oznámení prací

Určení koordinátora prací ani oznámení na OIP není potřeba, jelikož se nejedná o stavbu.

4. VLIV REALIZACE ZEMNÍCH PRACÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Při realizaci prací lze předpokládat zvýšenou míru hluku provozem stavebních a dopravních mechanismů.

Po celou dobu zemních prací je nezbytně nutné chránit povrchové a podzemní vody před jejich znečištěním zejména ropnými látkami. Zhotovitelem stavby budou udržovány veškeré pro dopravu využívané komunikace v provozuschopném stavu, před výjezdem vozidel na veřejné komunikace bude prováděna jejich očista.

V Bedřichově, říjen 2023

Vypracoval:

Přílohy - Výkresová dokumentace

C.1 výkres širších vztahů

C.2 podrobný výkres s vyznačením opatření

C.3 výkres na podkladu mapy KN s vyznačením dočasných záborů

C.4 výkres ZOV

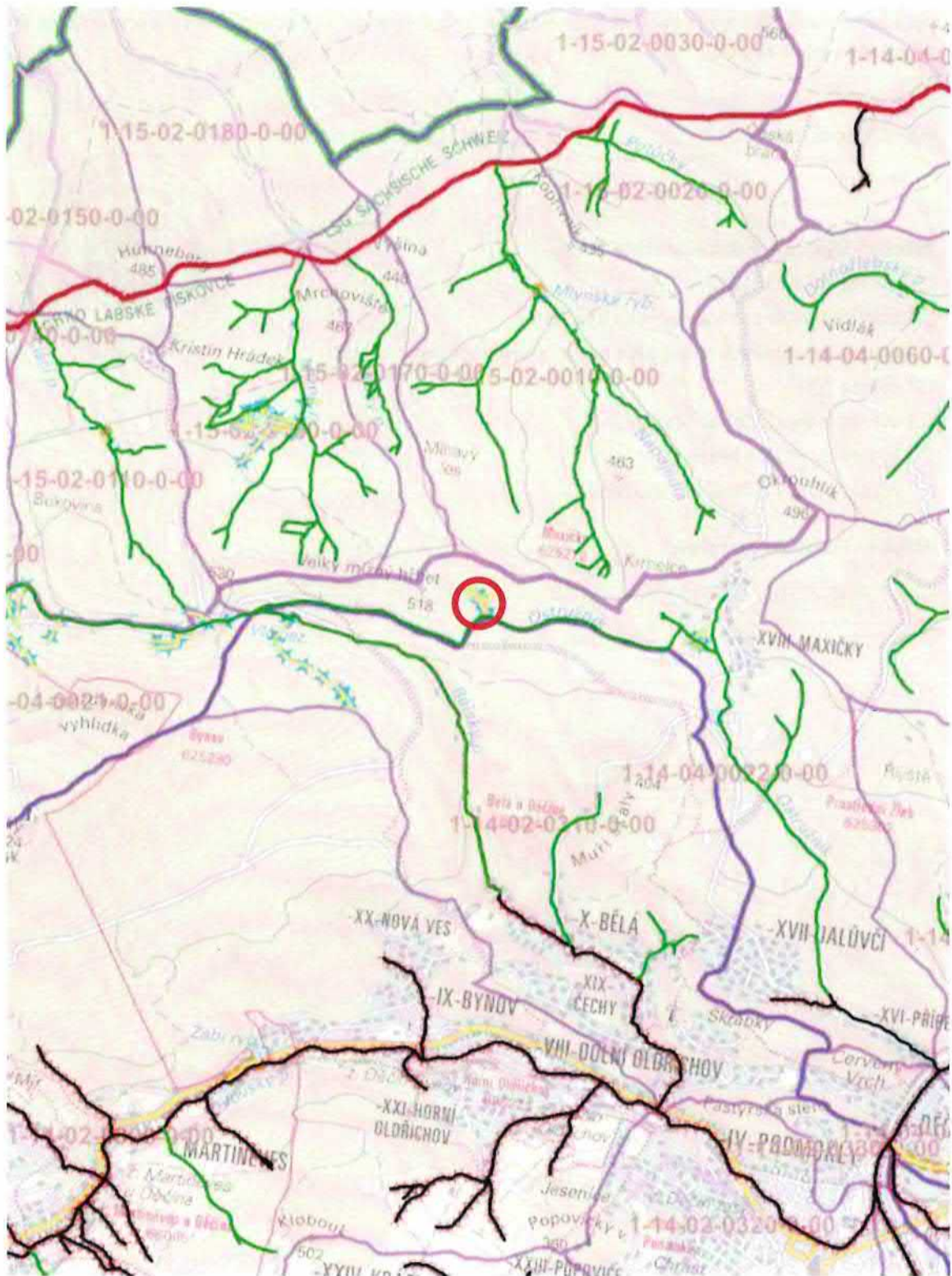
C.5 výkres jednoduchého hrazení

C.6 výkres dvojitého hrazení

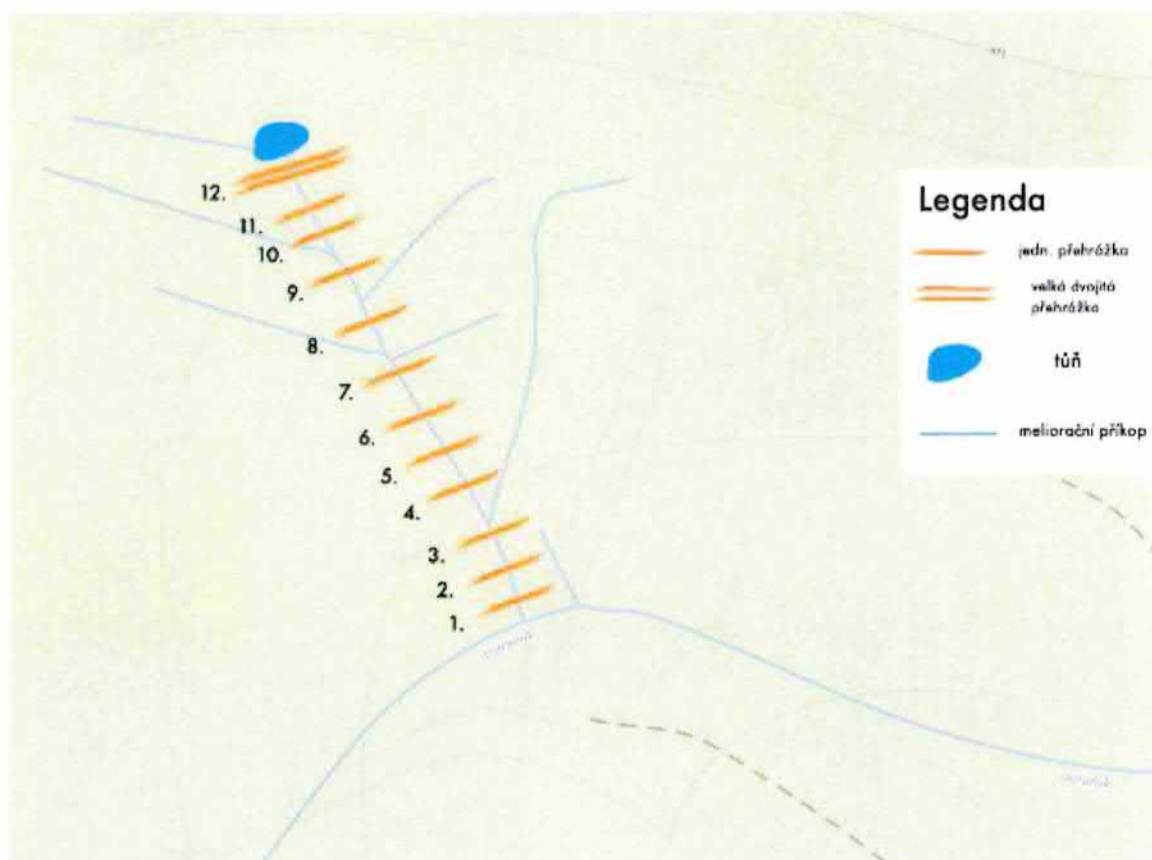
c.7 výkres plochy ovlivněné opatřením

Příloha - Fotodokumentace

C.1 VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ



C.2 PODROBNÝ VÝKRES S VYZNAČENÍM OPATŘENÍ



C.3 VÝKRES PODKLADU MAPY KN S VYZNAČENÍM DOČASNÝCH ZÁBORŮ



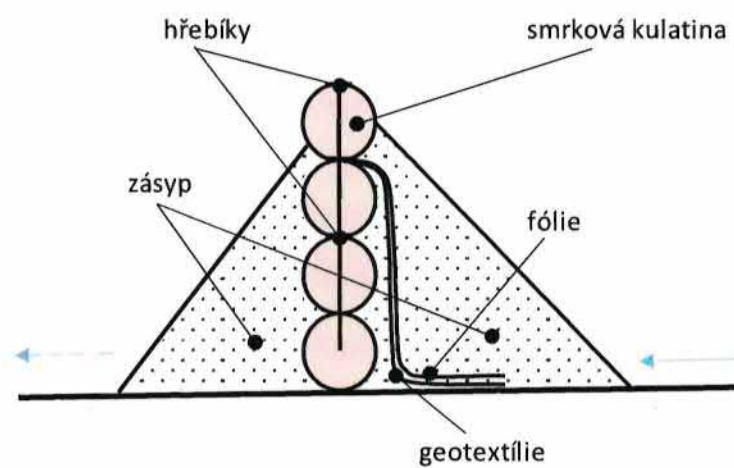
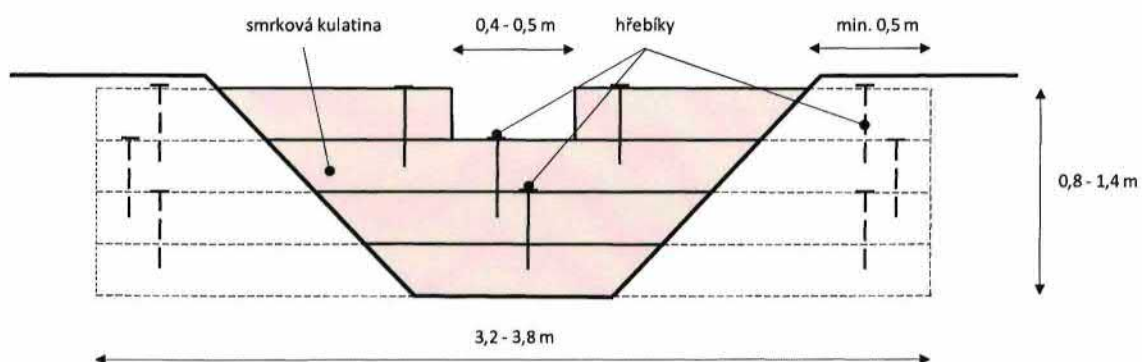
dočasný zábor manipulačního pruhu činí cca 330 m²

C.4 VÝKRES ZOV

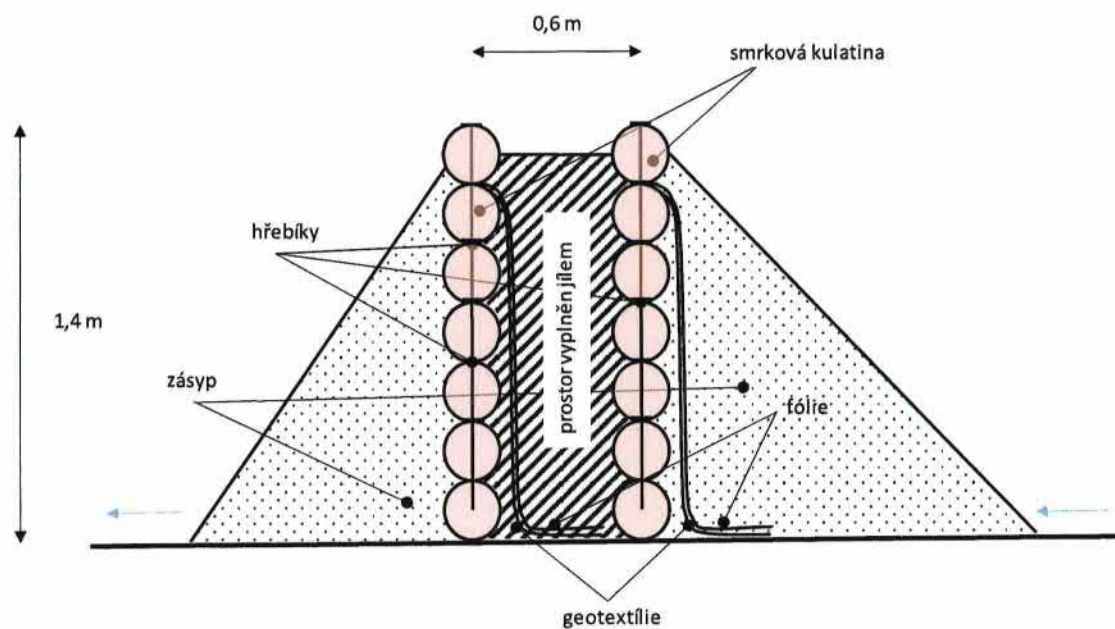
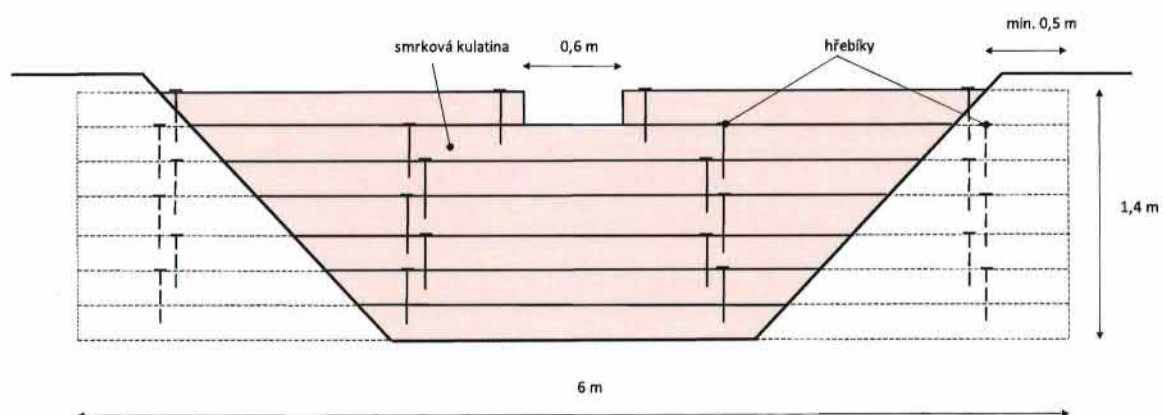


-  přístup po státní komunikaci III/24815 Děčín – Sněžník
-  přístup po stávající šterkové vyvážecí lesní cestě
-  přístup po lesním pozemku
-  místo k zaparkování techniky na vyvážecí lesní cestě

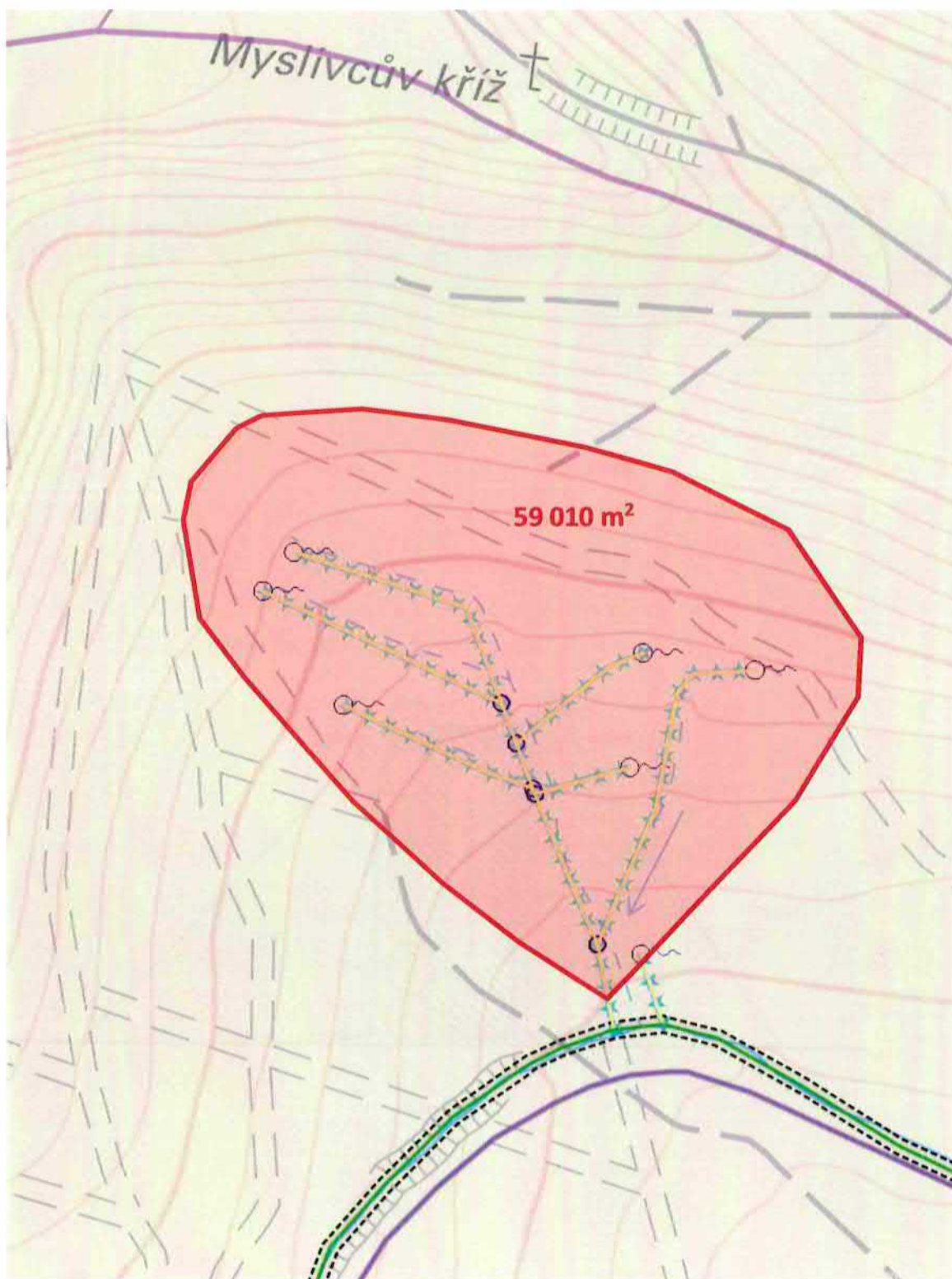
C.5 VÝKRES JEDNODUCHÉHO HRAZENÍ



C.6 VÝKRES DVOJITÉHO HRAZENÍ



C.7 VÝKRES PLOCHY OVLIVNĚNÉ OPATŘENÍM





Obrázek 1: Výškové zaměřování přehrázek



Obrázek 2: Původní stav melioračního příkopu



Obrázek 3: Přehrážka P1



Obrázek 4: Přehrážka P2



Obrázek 5: Přehrážka P3



Obrázek 6: Přehrážka P4



Obrázek 7: Přehrážka P5



Obrázek 8: Přehrážky P6



Obrázek 9: Přehrážka P7



Obrázek 10: Přehrážka P8



Obrázek 11: Přehrážka P9



Obrázek 12: Přehrážka P10



Obrázek 13: Přehrážka P11



Obrázek 14: Přehrážka P12

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 24/1/2025
Stavba: Meliorace Maxičky

KSO:
Místo: k.ú. Maxičky

Zadavatel:
Lesy ČR, s.p.

Zhotovitel:
Zahradnické a stavební práce s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 23. 4. 2025

IC: 42196451
DIČ: CZ42196451

IC: 19116292
DIČ: CZ19116292

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

Cena bez DPH			297 354,35
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	297 354,35	62 444,41
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			359 798,76

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 24/1/2025

Stavba: Meliorace Maxičky

Místo: k.ú. Maxičky

Datum: 23. 4. 2025

Zadavatel: Lesy ČR, s.p.

Projektant:

Zhotovitel: Zahradnické a stavební práce s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		297 354,35	359 798,76
2023/15	Meliorace Maxičky	297 354,35	359 798,76
SO 01	Přehrážky	256 941,28	310 898,95
SO 02	VON	40 413,07	48 899,81

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Meliorace Maxičky

Objekt:

2023/15 - Meliorace Maxičky

Soupis:

SO 01 - Přehrážky

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Zhotovitel:

Zahradnické a stavební práce s.r.o.

Projektant:

Les a med s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

23. 4. 2025

IC:

42196451

DIČ:

CZ42196451

IC:

19116292

DIČ:

CZ19116292

IC:

06552161

DIČ:

CZ06552161

IC:

DIČ:

Cena bez DPH		256 941,28	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	256 941,28	21,00%	53 957,67
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	310 898,95

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Meliorace Maxičky

Objekt:

2023/15 - Meliorace Maxičky

Soupis:

SO 01 - Přehrážky

Místo:

Datum: 23. 4. 2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Les a med s.r.o.

Zhotovitel:

Zahradnické a stavební práce s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

256 941,28

D	N00	Příčné objekty					212 661,69
1	K	R01	Jednoduchá přehrážka (NOO MŽP)	ks	11,000	15 708,25	172 790,75

Poznámka k položce:

P1 - 3,2 x 0,8 (4 ks kulatiny, 9 ks hřebíků, 2,56 m2)

P2 - 3,4 x 1 (5 ks kulatiny, 12 ks hřebíků, 3,4 m2)

P3 - 3,2 x 0,8 (4 ks kulatiny, 9 ks hřebíků, 2,56 m2)

P4 - 3,4 x 1,2 (6 ks kulatiny, 15 ks hřebíků, 4,08 m2)

P5 - 3,8 x 0,8 (4 ks kulatiny, 9 ks hřebíků, 3,04 m2)

P6 - 3,4 x 1 (5 ks kulatiny, 12 ks hřebíků, 3,4 m2)

P7 - 3,2 x 1,2 (6 ks kulatiny, 15 ks hřebíků, 3,84 m2)

P8 - 3,7 x 0,8 (4 ks kulatiny, 12 ks hřebíků, 2,96 m2)

P9 - 3,6 x 1,4 (7 ks kulatiny, 18 ks hřebíků, 5,04 m2)

P10 - 3,2 x 0,8 (4 ks kulatiny, 9 ks hřebíků, 2,56 m2)

P11 - 3,4 x 1 (5 ks kulatiny, 12 ks hřebíků, 3,4 m2)

Přehrážky budou provedeny ze smrkové kulatiny o průměru 20 cm se závazáním min. 50 cm do terénu. Z rubové strany budou opatřeny

nepropustnou fólií a geotextilií.

2	K	R02	Srubová přehrážka (NOO MŽP)	ks	1,000	39 870,94	39 870,94
---	---	-----	-----------------------------	----	-------	-----------	-----------

Poznámka k položce:

P12 - 6 x 1,4 (7 ks kulatiny x 2, 48 ks hřebíků - 14 hřebíků v každé řadě, 8,4 x 2 = 16,8 m2)

Přehrážka bude provedena ze smrkové kulatiny průměru 20 cm se

závazáním min 50 cm. Přehrážka je provedena ze dvou jednoduchých postavených za sebou ve vzdálenosti 60 cm. Z rubové strany jsou obě opatřeny nepropustnou fólií a geotextilií, prostor mezi nimi bude vyplněn jílovitou zeminou.

D HSV

Práce a dodávky HSV

44 279,59

D 1

Zemní práce

42 425,81

3	K	R03	Obnova a tvorba tůní a mokřadů strojem do 0,03 ha vodní plochy, uložení odtěženého sedimentu v lokalitě (NOO MŽP)	m2	56,000	352,39	19 733,84
---	---	-----	---	----	--------	--------	-----------

Poznámka k položce:

Nevyužitý výkopek bude prozptřen v místě staby ve vrstvě max. 10 cm.

4	K	127751101	Výkopávky pod vodou v hornině třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 tl vrstvy do 0,5 m objem do 100 m3 strojné	m3	31,200	384,35	11 991,72
5	K	166151101	Přehození neulehlého výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 strojné	m3	31,200	119,59	3 731,21
6	K	182151111	Svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 strojné	m2	104,000	67,01	6 969,04

D 998

Přesun hmot

1 853,78

7	K	998332011	Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanálů	t	7,200	257,47	1 853,78
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Meliorace Maxičky

Objekt:

2023/15 - Meliorace Maxičky

Soupis:

SO 02 - VON

KSO:

Místo: Maxičky

CC-CZ:

Datum: 23. 4. 2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

IC: 42196451

DIČ: CZ42196451

Zhotovitel:

Zahradnické a stavební práce s.r.o.

IC: 19116292

DIČ: CZ19116292

Projektant:

Les a med s.r.o.

IC: 06552161

DIČ: CZ06552161

Zpracovatel:

IC:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		40 413,07	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	40 413,07	21,00%	8 486,74
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	48 899,81

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Meliorace Maxičky

Objekt: 2023/15 - Meliorace Maxičky

Soupis: SO 02 - VON

Místo: Maxičky

Datum: 23. 4. 2025

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant: Les a med s.r.o.

Zhotovitel: Zahradnické a stavební práce s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

40 413,07

D VON Vedlejší a ostatní náklady 4 510,00

5	K	R01	Vyhotovení fotodokumentace dotčených pozemků, komunikací a staveb na těchto pozemcích ležících. Fotodokumentace bude předána objednateli před zahájením prací v elektronické podobě. Provedení fotodokumentace průběhu prací.	soubor	1,000	990,00	990,00
6	K	R02	Úvedení dotčených pozemků a komunikací do původního (zasměrněného) stavu.	soubor	1,000	3 520,00	3 520,00

P

Poznámka k položce:
p.p.č. 195/1 k.ú. Maxičky

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 35 903,07

7	K	R03	Aktualizace, přizpůsobení a doplnění firemního plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.	kus	1,000	700,00	700,00
---	---	-----	--	-----	-------	--------	--------

D VRN6 Územní vlivy 15 750,00

2	K	063002000	Práce na těžce přístupných místech	soubor	1,000	15 750,00	15 750,00
---	---	-----------	------------------------------------	--------	-------	-----------	-----------

P

Poznámka k položce:
V ceně položky je zahrnuto:
- pohyb a doprava mechanizace a pracovníků po zalesněném pozemku
- pohyb a doprava mechanizace a pracovníků po nebezpečném terénu lesního pozemku
- doprava materiálu po lesním pozemku

D VRN7 Provozní vlivy 19 453,07

3	K	070001000	Provozní vlivy	%	7,000	2 779,01	19 453,07
---	---	-----------	----------------	---	-------	----------	-----------

P

Poznámka k položce:
V ceně je započítáno:
- odstranění dřevin a křovin v místech přehrázek
- provádění prací při průtoku vody melioračním kanálem
- nulné čerpání vody při průtoku vody během provádění prací