

73/2/2025

Změnový list č. 1 ze dne 14. 5. 2025

Název stavby:	Rozšíření coworkingového centra Most		
Číslo smluvního vztahu:	33/2/2025		
Název části stavby (PS, SO):			
Objednatel:	Zhotovitel:		
Statutární město Most	Arco truhlářství s.r.o.		
Radniční 1/2	Kostelní 1465		
434 01 Most	434 01 Most		
IČO: 00266094	IČO: 28675151		
Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatel/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/bodu 4.9/5.8/5.9/12.3/12.4 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla			
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> bez dodávek zařízení pro elektronické otvírání dveří bez bourání podkladních vrstev - dlažby výška kobercového soklu 20 cm pracovní stůl v počtu 6 ks zhotovení do 6 týdnů			
<u>Nové řešení:</u> dodání a instalace elektronického otvírače a samozavírače na dveře do jednotlivých prostorů vybourání podkladních vrstev výška kobercového soklu 30 cm dodání 8 ks pracovních stůlů zhotovení do 12 týdnů			
<u>Zdůvodnění změny:</u> Požadavkem provozovatele je koordinace s dodavatelem vstupního softwaru, kdy je nutné instalovat elektronický otevírač a samozavírač do všech dveří v rekonstruovaném prostoru. Navíc provozovatel požaduje dodávku 2 ks pracovních stůlů pro vyšší využití daných prostor. Při osazování podlahových zásuvek došlo k uvolnění podkladní vrstvy - dlažby, která musela být v celé ploše vybourána, plocha začištěna a připravena pro položení koberce. Zvýšení kobercového soklu na 30 cm je z důvodu sjednocení s již užívaným prostorem coworkingového centra a požadavek architekta. Dodání hliníkových vstupních dveří do prostor pasáže, které jsou požadovány v atypické barvě, ovlivnilo stanovený termín dokončení. Vzhledem k tomu, že výroba a dodání těchto dveří vyžaduje specifické materiály a čas, který není možné ovlivnit, jsme nuceni požádat o prodloužení termínu.			
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.			

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	---

Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne
-----------------------------	--------

Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	1 522 663,50 Kč
Ponížení/navýšení ceny díla bez DPH:	116 379,30 Kč
Nová cena díla bez DPH:	1 639 042,80 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	15.05.2025
Nový termín dokončení díla:	26.06.2025

Změnu navrhuje (jméno, příjmení)

Datum:

Podpis:

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení): Karel Č

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení)

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení): Ing. Marek H

Datum:

Podpis:

Správce rozpočtu (jméno, příjmení)

Datum:

Podp

Příloha změnového listu:

Výpočet

Žádost o prodloužení

Nabídka

číslo: NA 2500069

Arco truhlářství s.r.o.**vícepráce Coworking 2**

Dodavatel:
Arco truhlářství s.r.o.
Kostelní 1465
434 01 Most

Odběratel:
Magistrát města Mostu
Radniční č.1
434 01 Most

arcotruhlarstvi.cz
info@arcotruhlarstvi.cz

Nabízíme Vám následující zboží a služby:

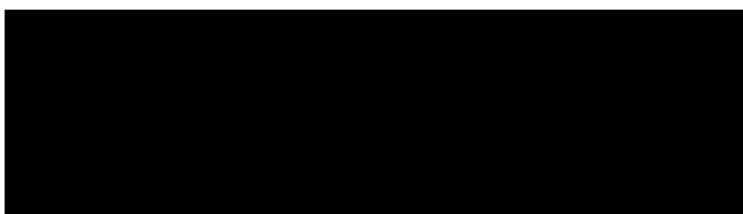
Název	Cena za jednotku bez DPH	Sazba DPH	Množství	Cena celkem bez DPH
příprava na stavěcí zámek	1 110,74 Kč	21 %	5,00 ks	5 553,70 Kč
elektronický otevírač	3 640,50 Kč	21 %	5,00 ks	18 202,50 Kč
samozavírač	1 860,33 Kč	21 %	5,00 ks	9 301,65 Kč
vybourání a příprava podkladu-odskákaná dlažba	47 772,73 Kč	21 %	1,00 ks	47 772,73 Kč
koberec na sokl (z 20cm na 30 cm)	855,37 Kč	21 %	20,00 m2	17 107,40 Kč
Pracovní stůl 140/75cm včetně elektroinstalace	9 220,66 Kč	21 %	2,00 ks	18 441,32 Kč
Celkem				116 379,30 Kč
(Celkem s DPH: 140 819,00 Kč)				

Na veškeré nabízené zboží je vystaveno prohlášení o shodě.

Datum vystavení: 16.04.2025



Kostelní 1465, Most 434 01



Věc : prodloužení termínu plnění ke smlouvě o dílo č. 33/2/2025

Dne : 13.5.2025

Z důvodu dlouhých dodacích lhůt atypických dveří a víceprací vyvolaných při realizaci stavby, tj. bourání podlahy vč. koordinace prací s externí společností realizující přístupový systém do prostor coworkingového centra, požadujeme prodloužení termínu plnění z původních 6 na 12 kalendářních týdnů.

S přátelským pozdravem
Za společnost Arco truhlářství s.r.o.

