

20. 4. 2025

Stavba
2025-003

Rekapitulace ceny

Rekonstrukce sociálního zařízení v prostorách
školní jídelny u ZŠ Husova, Frýdlant

Varianta: -

Celková cena bez DPH: 207 944,75
Celková cena s DPH: 251 613,15

Objekt	Popis	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
SO 101	SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ	207 944,75	43 668,40	251 613,15

Soupis prací objektu

Stavba: 2025-003 Rekonstrukce sociálního zařízení v prostorách školní jídelny u ZŠ Husova, Frýdlant

SO 101 207 944,75

Rozpočet: SO 101 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ

Pof. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Cena (Kč)	
						Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	9	10
0			Všeobecné konstrukce a práce				
93			Bourání konstrukcí				15 195,05
1	968061125		VYVĚSENÍ DŘEVĚNÝCH KŘIDEL DVEŘÍ DO 2 M2	KS	5,000	100,00	500,00
			Dveře v prostorách sociálního zařízení, po dokončení prací zpětné nasazení				
2	965081213		BOURÁNÍ DLAŽDIC KERAMICKÝCH TL. DO 10 MM Z PLOCHY VĚTŠÍ NEŽ 1 M2	M2	8,790	90,00	791,10
			Vč. ploch podlah mezi ostěním dveří; 2,89+1,6+1,6+1,2+1,5=8,79 m2				
3	971R1		OSTATNÍ DEMONTÁŽE A VYPOMOCE	HZS	3,000	300,00	900,00
			Např.: držáky, skoby, nestandardní vybavení soc. Zařízení, úpravy pro napojení v TZB				
4	978059541		ODSEKÁNÍ VNITŘNÍCH KERAMICKÝCH OBKLADŮ Z PLOCHY VĚTŠÍ NEŽ 1 M2	M2	30,450	130,00	3 958,50
			0,45+10+1,5+1,2+9,6+2,55+0,75+0,45+0,45+2,1+1,4=30,45m2				
5	978013191		OTLUČENÍ OMÍTEK VNITŘNÍCH STĚN Z MALTY MV NEBO MVC DO 100 % S VYČISTĚNÍM SPÁR DO HLOUBKY 15 MM	M2	1,710	120,00	205,20
			Odstranění omítky v místě vstupu jídelny v ploše 1,71 m2 pro sanaci				
6	978013191		OTLUČENÍ OMÍTEK VNITŘNÍCH STĚN Z MALTY MV NEBO MVC DO 100 % S VYČISTĚNÍM SPÁR DO HLOUBKY 15 MM	M2	30,450	120,00	3 654,00
			Odstranění podkladních omítek v ploše odsekání obkladů				
7	997013213		VNITROSTAVENIŠTNÍ DOPRAVA SUTI A VYBOURANÝCH HMOT DO 50 M	T	1,125	2 000,00	2 250,00
			Prováděná ručně s naložením suti na dopravní prostředek				
8	997013501		ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU DO 1 KM	T	1,125	290,00	326,25
9	997013509		PŘÍPLATEK K CENĚ ODVOZU SUTI NA SKLÁDKU ZA KAŽDÝ DALŠÍ 1 KM	T	45,000	13,00	585,00
			1,125t*40km=45t				
10	997013831		POPLATEK ZA SKLÁDKOVNÉ - NETŘÍDĚNÁ STAVEBNÍ SUŤ A ODPADEK	T	1,125	1 800,00	2 025,00
			Veškerá stavební suť (obklady, dlažba, omítky apod.) a sociální zařízení (toalety, umyvadlo)				
61			Úpravy vnitřních povrchů				40 310,40
11	611131121		PODKLADNÍ A SPOJOVACÍ VRSTVA VNITŘNÍCH OMÍTANÝCH PLOCH PENETRACE AKRYLÁT-SILIKONOVÁ STROPŮ NANÁŠENÁ RUČNĚ	M2	8,790	90,00	791,10
			Úprava povrchu stropů po oškrábání nebo obrusu maleb před celkovým novým přeštukováním povrchu				
12	611311131		OMÍTKA VÁPENNÁ VNITŘNÍCH PLOCH STROPŮ ŠTUKOVÁ JEDNOVRSTVÁ TL. DO 3 MM NANÁŠENÁ RUČNĚ	M2	8,790	240,00	2 109,60
13	612321111		OMÍTKA HRUBÁ ZATŘENÁ VNITŘNÍCH STĚN PROVÁDĚNÁ RUČNĚ	M2	30,450	260,00	7 917,00
			Doplnění jádrové omítky v místě po odsekání obkladů a v místě odsekané omítky ploch pro nově prováděné obklady				
14	612430020		OMÍTKA SANAČNÍ HRUBÁ ZATŘENÁ VNITŘNÍCH STĚN PROVÁDĚNÁ RUČNĚ TL. 25 MM	M2	1,710	1 200,00	2 052,00
			Doplnění sanační jádrové omítky v místě vstupu jídelny; 1,7x0,9 m + 0,9x0,2 m				
15	612325411		OPRAVA OMÍTKY HLADKÉ VÁPENNÉ STĚN DO 10 %	M2	31,650	120,00	3 798,00
			Plochy nad obklady se započtením ploch ostění a nadpraží oken				
16	612131121		PODKLADNÍ A SPOJOVACÍ VRSTVA VNITŘNÍCH OMÍTANÝCH PLOCH	M2	31,650	70,00	2 215,50
			Penetrace akrylát-silikonová stěn nanášená ručně				
17	61213R1		PODKLADNÍ A SPOJOVACÍ VRSTVA VNITŘNÍCH SANAČNÍCH OMÍTANÝCH PLOCH	M2	1,710	90,00	153,90
			Penetrační nátěr pro sanování stěn Profi Putzgrund; u vstupu jídelny; plocha 1,7x0,9 m a 0,9x0,2 m				
18	612142001		POTAŽENÍ VNITŘNÍCH STĚN SKLOVLÁKNITOU SÍTÍ VTLAČENOU DO TMELE	M2	31,650	280,00	8 862,00
			Plochy nad obklady se započtením ploch ostění a nadpraží oken				
19	612135095		PŘÍPLATEK ZA VYROVNÁNÍ PLOCH STĚN TMELEM ZA KAŽDÝ DALŠÍ 1 MM	M2	31,650	46,00	1 455,90
			Plochy nad obklady se započtením ploch ostění a nadpraží oken				
20	612131121		PODKLADNÍ A SPOJOVACÍ VRSTVA VNITŘNÍCH OMÍTANÝCH PLOCH	M2	31,650	70,00	2 215,50
			Penetrace akrylát-silikonová stěn nanášená ručně				

Soupis prací objektu

Stavba: 2025-003 Rekonstrukce sociálního zařízení v prostorách školní jídelny u ZŠ Husova, Frýdlant

SO 101 207 944,75

Rozpočet: SO 101 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ

Pof. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Cena (Kč)	
						Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	9	10
21	61213R1		PODKLADNÍ A SPOJOVACÍ VRSTVA VNITŘNÍCH SANACNÍCH OMÍTANÝCH PLOCH Penetrační nátěr pro sanování stěn Profi Putzgrund; u vstupu jídelny; plocha 1,7x0,9 m a 0,9x0,2 m	M2	1,710	90,00	153,90
22	612311131		OMÍTKA VÁPENNÁ VNITŘNÍCH PLOCH STĚN ŠTUKOVÁ JEDNOVRSTVÁ TL. DO 3 MM NANÁŠENÁ RUČNĚ	M2	31,650	190,00	6 013,50
23	612821002		VNITŘNÍ SANACNÍ ŠTUKOVÁ OMÍTKA PRO VLHKÉ ZDIVO NANÁŠENÁ RUČNĚ Vyštukování plochy u vstupu jídelny; plocha 1,7x0,9 m a 0,9x0,2 m	M2	1,710	300,00	513,00
24	612821002		PŘÍPLATEK K VNITŘNÍ SANACNÍ OMÍTKE PRO VLHKÉ ZDIVO ZA KAŽDÝ DALŠÍ 1 MM	M2	1,710	300,00	513,00
25	622143003		MONTÁŽ OMÍTKOVÝ ROHOVÝ PROFIL Hrany stěn, ostění a nadpraží	M	14,000	50,00	700,00
26	590514760		DODÁVKA – LIŠTA ROHOVÁ PVC S TKANINOU 14*1,1=15,4	M	16,000	13,00	208,00
27	622143003		MONTÁŽ OMÍTKOVÝ ZAČIŠŤOVACÍ PROFIL Ukončení omítek ostění na styku s rámy oken	M	6,800	50,00	340,00
28	590514760		DODÁVKA - PROFIL OKENNÍ S TKANINOU 6 MM (APU LIŠTA) 6,8*1,1=7,48	M	8,000	30,00	240,00
29	610991111		ZAKRÝVÁNÍ VÝPLNÍ OTVORŮ FÓLIE PE + LEPICÍ PÁSKA Stávající okna: 2x 0,55m*1,15m	M2	1,300	45,00	58,50
94			Lešení a lešeňové konstrukce				18 600,00
30	949101111		LEŠENÍ POMOCNÉ PRO POZEMNÍ STAVBY VÝŠKY PODLAHY DO 1,9 M	M2	62,000	300,00	18 600,00
95			Dokončující práce a konstrukce				8 740,00
31	952901111		VYČIŠTĚNÍ BUDOV BYTOVÉ VÝSTAVBY VÝŠKY PODLAŽÍ DO 4 M kompletní úklid místností po dokončení stavby	M2	62,000	130,00	8 060,00
32	952902110		ZAMETENÍ V MÍSTNOSTECH A CHODBÁCH průběžný základní úklid na chodbách a schodišti po dobu stavby (opakovaně)	M2	100,000	5,00	500,00
33	619991001		ZAKRYTÍ PODLAH JAKO OCHRANA PROTI ZNEČIŠTĚNÍ NEBO POŠKOZENÍ TEXTILIÍ NEBO DESKAMI ochrana podlahy v místě prací na domovní chodbě a ve společném prostoru	M2	3,000	60,00	180,00
800-721			Zdravotní technika				19 800,00
34	725110814		DEMONTÁŽ KLOZET KOMBI demontáž toalety vč. prkénka a splachovací nádržky	SOU	2,000	210,00	420,00
35	725210821		DEMONTÁŽ UMYVADLO demontáž umyvadla vč. baterie a sifonu	SOU	1,000	180,00	180,00
36	721R1		DEMONTÁŽ ROZVODŮ VODY, PŘIPOJ. POTRUBÍ VODY, PŘIPOJENÍ ODPADNÍHO POTRUBÍ, ODPOJENÍ OD STOUPAČEK, DMTŽ VENTILŮ, NÁSTĚNEK, RŮZNÝCH ARMATUR NA POTRUBÍ ATD.	SOU	1,00	500,00	500,00
37	725112181		DODÁVKA A MONTÁŽ KLOZET KOMBI Dodávka a montáž klozetu, keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad vodorovný, vč. prkénka, montážní a napojovací sady	SOU	2,000	6 600,00	13 200,00
38	725211601		DODÁVKA A MONTÁŽ UMYVADLO Dodávka a montáž umyvadla, keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby, vč. pákové baterie a sifonu	SOU	1,000	5 500,00	5 500,00
800-735			Ústřední vytápění				10 500,00
39	735R1		DEMONTÁŽ OTOPNÉHO TĚLESA demontáž litinového radiátoru, vč. vypouštění vody	SOU	1,000	1 500,00	1 500,00
40	735R2		DODÁVKA A MONTÁŽ OTOPNÉHO TĚLESA	SOU	1,000	9 000,00	9 000,00

Soupis prací objektu

Stavba: 2025-003 Rekonstrukce sociálního zařízení v prostorách školní jídelny u ZŠ Husova, Frýdlant

SO 101 207 944,75

Rozpočet: SO 101 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ

Pof. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Cena (Kč)	
						Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	9	10
			dodání a namontování ocelového radiátoru o rozměrech 22-600/1000, vč. upevňovací soupravy, zátek, ventilů a hlavice; nutná úprava stávajících ocelových teplovodních trubek pro napojení na nový typ tělesa; vč. napuštění a odvzdušnění				
	800-771		Podlahy z keramické dlažby				14 008,50
41	771574351		MONTÁŽ DLAŽBA KERAMICKÁ PROTISKLUZOVÁ NA FLEXI LEPIDLO	M2	8,790	800,00	7 032,00
			Vč. ploch podlah mezi ostěním dveří, dle výběru investora, vč. spárování				
42	771591111		PENETRACE PODKLADU PODLAHY	M2	8,790	70,00	615,30
			pod vyrovnávací stěrku				
43	771990111		VYROVNÁNÍ PODKLADU SAMONIVELAČNÍ STĚRKOU TL. 3-4 MM PRO ZÁTĚŽ 15 MPA	M2	8,790	240,00	2 109,60
44	771990191		PŘÍPLATEK ZA VYROVNÁNÍ PODKLADU POD DLAŽBU ZA KAŽDÝ DALŠÍ 1 MM	M2	8,790	40,00	351,60
45	597611000		DODÁVKA – DLAŽBA KERAMICKÁ 300X300 MM, PROTISKLUZOVÁ – R10	M2	10,000	390,00	3 900,00
			Dle výběru investora; 8,79*1,05=9,23				
	800-781		Obklady keramické				53 310,00
46	781474112		MONTÁŽ OBKLAD KERAMICKÝ NA FLEXI LEPIDLO DO 12 KS/M2	M2	31,400	850,00	26 690,00
			dle výběru investora, vč. spárování				
47	7815442301		MONTÁŽ OBKLADU NA OSTĚNÍ ŠÍŘKY DO 400 MM NA FLEXI LEPIDLO	M	10,500	380,00	3 990,00
			ostění u dveří				
48	781495111		PENETRACE PODKLADU POD OBKLADY	M2	32,00	70,00	2 240,00
			dodávka a aplikace				
49	597612550		DODÁVKA – OBKLÁDAČKA KERAMICKÁ 250X200 MM	M2	35,000	380,00	13 300,00
			Dle výběru investora; 32*1,08=34,56m2				
50	781495115		SPÁROVÁNÍ OBKLADU SILIKONEM	M	18,500	60,00	1 110,00
			spára mezi obkladem a dlažbou				
51	7814935111		PLASTOVÝ PROFIL LEPENÝ UKONČOVACÍ	M	46,000	130,00	5 980,00
			dodávka a montáž				
	800-783		Nátěry				594,00
52	783225100		NÁTĚR SYNTETICKÝ KOVOVÝCH DOPLŇKOVÝCH KONSTRUKCÍ	M	5,40	110,00	594,00
			1x základní nátěr a dvojnásobný vrchní nátěr trubek DN 50 mm vedoucích pod stropem				
	800-784		Malby				6 886,80
53	784121001		OŠKRÁBÁNÍ MALBY V MÍSTNOSTECH VÝŠKY DO 3,8 M	M2	62,000	35,00	2 170,00
			plocha stropů + nad obklady=62m2				
54	784181101		ZÁKLADNÍ AKRYLÁTOVÁ JEDNONÁSOBNÁ PENETRACE	M2	63,710	20,00	1 274,20
			plocha stropů + nad obklady + plocha u vstupu jídelny; 62m2+1,71 m2=63,71m2				
55	784195222		MALBA DVOJNÁSOBNÁ SILIKÁTOVÁ	M2	1,710	60,00	102,60
			plocha u vstupu jídelny 1,71 m2				
56	784211111		MALBA DVOJNÁSOBNÁ OTERU VZDORNÁ BÍLÁ ZE SMĚSI ZA MOKRA VELMI DOBRĚ KRYJÍCÍ	M2	62,000	45,00	2 790,00
			plocha stropů + nad obklady				
57	784171101		ZAKRYTÍ VNITŘNÍCH PODLAH, VČ. POZDĚJŠÍHO ODSTRANĚNÍ	M2	10,000	15,00	150,00
58	784171101		ZAKRYTÍ VNITŘNÍCH PLOCH KONSTRUKCÍ NEBO PRVKŮ, VČ. POZDĚJŠÍHO ODSTRANĚNÍ	M2	20,000	20,00	400,00
	VC-155		Elektroinstalace				20 000,00
59	210R1		DEMONTÁŽ A ZPĚTNÁ MONTÁŽ VYPINAČŮ	KS	4,000	5 000,00	20 000,00

Soupis prací objektu

Stavba: 2025-003 Rekonstrukce sociálního zařízení v prostorách školní jídelny u ZŠ Husova, Frýdlant

SO 101	207 944,75
--------	------------

Rozpočet: SO 101 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ

Pof. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Cena (Kč)	
						Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	9	10

Poznámka: Zadavatel požaduje zahrnout cenu za Vedlejší rozpočtové náklady (VRN) do jednotkových cen rozpočtu.
Procentuální sazba za VRN se tak neuvádí jako samostatná položka!

Zadavatel též požaduje, aby zhotovitel do jednotkových cen rozpočtu zahrnul náklady na vnitrostaveništní a mimostaveništní přepravu veškerých položek (hmot), pokud není tato nákladová položka v rozpočtu uvedena.