



2369/OPR/2017-OPRM

Č.j.: UZSVM/OPR/2632/2017-OPRM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Ivona Leblochová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Přerov

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČO: 697971111

(dále jen „převodce“)

a

Olomoucký kraj

se sídlem Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc – Hodolany,

zastoupený Ing. Milanem Klimešem, náměstkem hejtmana,

na základě pověření hejtmana ze dne 8. 11. 2016, č.j. KUOK 106274/2016

IČO: 60609460, DIČ: CZ60609460

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. UZSVM/OPR/2632/2017-OPRM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

parcela číslo: 1490, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

parcela číslo: 1562, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

parcela číslo: 1640, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

parcela číslo: 1681, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

parcela číslo: 1864, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

parcela číslo: 2045, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Bělotín, obec Bělotín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Hranice **(dále jen „převáděný majetek“)**.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Rozhodnutí Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Přerov, o výměně nebo přechodu vlastnických práv v katastrálním území Bělotín, č.j. Pú 1500/2006/Sm – II.R ze dne 29. 8. 2006, které nabylo

právní moci ke dni 15. 9. 2006, ve znění oznámení o opravě chyby v rozhodnutí Pozemkového úřadu Přerov, č.j. 2883/06/SM ze dne 28. 11. 2006 a oznámení o opravě chyby v rozhodnutí Pozemkového úřadu Přerov, č.j. 2963/06/SM ze dne 1. 12. 2006, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi (trvalé porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s ust. § 9 z. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek je zastavěn silnicemi III. třídy č. III/44016, č.III/04731, č. III/0481 a č. III/04732, které jsou ve vlastnictví nabyvatele. Veřejný zájem je dán zájmem státu na sjednocení vlastnictví předmětné silnice a pozemku pod ní, do dispozice jednoho vlastníka.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K parcelám č. 1490, 1640 a 1864 k. ú. Bělotín bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení podzemní telekomunikační sítě, a to pro parcelu č.1034 k. ú. Kokory, věcné břemeno zřizování a provozování vedení podzemní telekomunikační sítě ve prospěch NET4GAS, s.r.o., IČO: 27260364, věcné břemeno zřizování a provozování vedení inženýrské sítě (VTL plynovod) v rozsahu GP č. 685-122/2012 ve prospěch NET4GAS, s.r.o., IČO: 27260364 a k parcele č. 1562 k. ú. Bělotín bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení podzemní kabelové sítě ve prospěch Telia Carrier Czech Republic a.s., IČO:26207842.
3. Parcela č. 1490 k. ú. Bělotín je dále dotčena sítí elektronických komunikací (nezaměřený průběh metalického kabelu a zaměřený průběh optického kabelu) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., elektrickou sítí (nadzemní vedení velmi vysokého napětí) společnosti ČEZ Distribuce, a.s. a dalšími inženýrskými sítěmi různých poskytovatelů. Parcela č. 1562 je dále dotčena sítí elektronických komunikací (nezaměřený průběh metalického kabelu) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a v její blízkosti se nachází plynovodní síť (VTL plynovod) společnosti GasNet, s.r.o. Parcela č. 1640 k. ú. Bělotín je dotčena elektrickou sítí (nadzemní vedení velmi vysokého napětí) společnosti ČEZ Distribuce, a.s. a dalšími inženýrskými sítěmi různých poskytovatelů. Parcela č. 1681 k.ú. Bělotín je dále dotčena elektrickou sítí společnosti ČEPS, a.s.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Správní poplatky s touto smlouvou spojené nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
8. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
9. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je
 - doložka dle zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Přerově dne

V Olomouci dne

Ing. Ivona Leblochová
ředitelka odboru Odloučené pracoviště
Přerov

Ing. Milan Klimeš
náměstek hejtmána

Přílohy

- Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Doložka platnosti právního jednání kraje

Ve smyslu ustanovení § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Olomoucký kraj ve smyslu ustanovení § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/OPR/2632/2017-OPRM byly ze strany nabyvatele splněny podmínky stanovené zákonem č. 129/2000 Sb., které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Bezúplatný převod pozemků parc. č. 1490, ostatní plocha, silnice, parc. č. 1562, ostatní plocha, silnice, parc. č. 1640, ostatní plocha, silnice, parc. č. 1681, ostatní plocha, silnice, parc. č. 1864, ostatní plocha, silnice, parc. č. 2045, ostatní plocha, silnice, vše v k. ú. Běloutín, obec Běloutín, byl schválen usnesením č. UZ/21/19/2008 na 21. zasedání Zastupitelstva Olomouckého kraje ze dne 22. 2. 2008.

Tato doložka platnosti právního jednání je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem.

V Olomouci dne

Ing. Milan Klimeš
náměstek hejtmana