

mc27es9502ff60

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
v platném znění na stavební zakázku (dále jen „Občanský zákoník“) dne 10.2.2025, dále též
jen „Smlouva“.

I. Smluvní strany

I.1 Objednatel:

Městská část Praha – Ďáblice

se sídlem: Osinalická 1104/13, 182 00 Praha - Ďáblice

zastoupena: Ing. Mgr. Martinem Tumpachem, starostou, in eventum Mgr. Martinou
Postupovou, 1. místostarostkou

IČO: 00231266

DIČ: CZ00231266

bankovní spojení: PPF Banka

č. účtu: 501855998/6000

kontaktní osoba: Mgr. Renata Henych, tajemnice

tel.: +420 283 910 723, e-mail: renata.henych@dablice.cz

dále jen **Objednatel**

I.2 Zhotovitel:

REKO STAV 13 s.r.o.

se sídlem: Skalany 36, PSČ 511 01 Vyskeř

spisová značka: C 46404 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

IČO: 09523138

DIČ: CZ09523138

zastoupený: Radkem Korytou, jednatelem

bankovní spojení:

číslo účtu:

telefon:

e-mail:



dále jen **Zhotovitel**

1.

Povaha a potřebnost změny závazku ze smlouvy

V průběhu plnění předmětu Smlouvy bylo zjištěno, že k naplnění účelu veřejné zakázky malého rozsahu „Sociální zázemí na hřišti SK Praha-Ďáblice“, tj. k provedení stavby v bezvadné a dostatečné míře, jsou potřeba uskutečnit dílčí změny závazku ze smlouvy. Tyto změny jsou podrobněji specifikovány ve Změnovém listu č. 01, který je Přílohou č. 1 tohoto dodatku.

2.

Předmět dodatku

2.1. Předmětem tohoto dodatku jsou dílčí změny plnění předmětu smlouvy dle Změnového listu č. 01, který je Přílohou č. 1

2.2. Dopady změn předmětu díla do ceny díla činí:

Méněpráce: – 3 600,- Kč bez DPH

Vícepráce: + 159 140,- Kč bez DPH

Celkem navýšení ceny díla: 155 540,- Kč bez DPH

2.3. Celková cena díla po promítnutí dopadů tohoto dodatku činí:

Původní celková cena díla dle uzavřené smlouvy:

Cena za dílo celkem bez DPH 622 703,-- Kč

21% DPH 130 768,-- Kč

Cena za dílo celkem včetně 21% DPH 753 471,-- Kč

Nová celková cena díla na základě tohoto Dodatku č.1:

Cena za dílo celkem bez DPH **778 243,-- Kč**

21% DPH 163 431,03 Kč

Cena za dílo celkem včetně 21% DPH **941 674,03 Kč**

2.4. Úprava a posun termínu dokončení díla

Termín dokončení díla se prodlužuje **o deset pracovních dnů.**

3.

Další a závěrečná ujednání

3.1. Ostatní ujednání smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

3.2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou výtiscích, každý s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

3.3. Účastníci prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 přečetli, souhlasí s jeho obsahem bez výhrad a na důkaz toho připojují své podpisy.

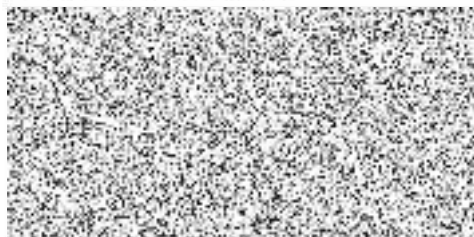
3.4. Dodatek byl schválen na jednání RMČ č.87 dne 7.5.2025, usnesení č.710/25/RMČ.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 01

Za objednatele:

V Praze dne 16.5.2025

A black and white image of a handwritten signature, appearing to be 'Ing. Mgr. Martin Tumpach', written on a textured background.

Ing. Mgr. Martin Tumpach, starosta

Za zhotovitele:

V Praze dne 16.5.2025

A black and white image of a handwritten signature, appearing to be 'Radek Koryta', written on a textured background.

Radek Koryta, jednatel

Změnový list č. 01

Název projektu		Sociální zázemí na hřišti SK Praha-Řáblice	
Místo realizace		hřiště SK Praha-Řáblice	
Dodavatel: REKO STAV 13 s.r.o., Skalany 36, PSČ 511 01 Vyskeř tel.: 724 264 928 e-mail: rekostav13@seznam.cz IČO: 095 23 138 DIČ: CZ09523138 OR: C 46404 u Krajského soudu v Hradci Králové			
P.č.	Popis změny	Změna ceny bez DPH [Kč]	
1	Namísto obložkových zárubní se osadí zárubně ocelové	-3 600 Kč	
2	Podlahy v místnostech 1.06, 1.07, 1.08 a 1.09 jsou dřevě, shnilé a musí se vyměnit	77 520 Kč	
3	Stávající podhledy v místnostech 1.03, 1.04, 1.05, 1.06, 1.07, 1.08 a 1.09 jsou níže o cca 25 cm, než 1.02 a při novém podhledu by nebyla dostatečná světllost místnosti. Proto se musí rozebrat a demontovat.	55 200 Kč	
4	Po demontáži stávajících podhledů bylo zjištěno: dřevěné nosníky jsou poškozené (hniloba, parazité). Zhotovitel navrhuje opravu a impregnaci	0 Kč	
5	Dle skutečných rozměrů stavby bylo dohodnuto, že místnost 1.04 (umyvárna - ženy) bude o cca 25 cm užší	0 Kč	
6	Po demontáži a bourání bylo zjištěno, že: navrhované napojení ležaté kanalizace není možné z důvodu nedostatečného spádu. Bylo dohodnuto, že zhotovitel zajistí průzkum a kamerové zkoušky kanalizace. Na základě kamerových zkoušek bylo domluveno, že: nová kanalizace se zaustí do stávající revizní šachty v místnosti 1.04. Před započítím prací musí být šachta a kanalizace vyčištěna.	26 420 Kč	

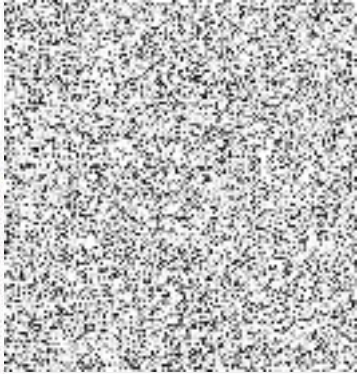
7.3.2025

Z důvodů navýšení objemu prací se konečný termín předávání stavby prodlužuje o 10 pracovních dní

Potvrzuji, že výše uvedené souhlasí se skutečností:

Za zhotovitele:

Za objednatele:





Městská část Praha-Ďáblice

Rada městské části

87. jednání
7.5.2025

USNESENÍ č. 710/25/RMČ

k Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo – REKO STAV 13 s.r.o.

Rada po projednání

I. bere na vědomí

důvody pro méně a více práce na zakázce „Sociální zázemí na hřišti SK Ďáblice“ dle soupisu uvedeném na změnovém listu č.01 a s tím související změnu doby plnění a cenu stavby.

II. souhlasí

s uzavřením Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo č.050/2025 na zhotovení stavebního díla Sociální zázemí na hřišti SK Praha-Ďáblice, se společností REKO STAV 13 s.r.o., se sídlem Skalany 36, 511 01 Vyskeř, IČO: 09523138, s cenovým navýšením díla o 155.540,- Kč bez DPH, čímž se změní celková cena díla na 778.243,- Kč bez DPH.

III. pověřuje

starostu uzavřením Dodatku č.1 dle odst. II., který je přílohou usnesení.



Martina Postupová
1.místostarostka



Martin Tumpach
starosta

DODATEK č. 1

SMLOUVY O DÍLO

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
v platném znění na stavební zakázku (dále jen „Občanský zákoník“) dne 10.2.2025, dále též
jen „Smlouva“.

I. Smluvní strany

I.1 Objednatel:

Městská část Praha – Ďáblice

se sídlem: Osinalická 1104/13, 182 00 Praha - Ďáblice
zastoupena: Ing. Mgr. Martinem Tumpachem, starostou, in eventum Mgr. Martinou
Postupovou, 1. místostarostkou
IČO: 00231266
DIČ: CZ00231266
bankovní spojení: PPF Banka
č. účtu: 501855998/6000
kontaktní osoba: Mgr. Renata Henych, tajemnice
tel.: +420 283 910 723, e-mail: renata.henych@dablice.cz
dále jen **Objednatel**

I.2 Zhotovitel:

REKO STAV 13 s.r.o.

se sídlem: Skalany 36, PSČ 511 01 Vyskeř
spisová značka: C 46404 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
IČO: 09523138
DIČ: CZ09523138
zastoupený: Radkem Korytou, jednatelem
bankovní spojení: 
číslo účtu:
telefon:
e-mail:
dále jen **Zhotovitel**

1.

Povaha a potřebnost změny závazku ze smlouvy

V průběhu plnění předmětu Smlouvy bylo zjištěno, že k naplnění účelu veřejné zakázky malého rozsahu „Sociální zázemí na hřišti SK Praha-Ďáblice“, tj. k provedení stavby v bezvadné a dostatečné míře, jsou potřeba uskutečnit dílčí změny závazku ze smlouvy. Tyto změny jsou podrobněji specifikovány ve Změnovém listu č. 01, který je Přílohou č. 1 tohoto dodatku.

2. Předmět dodatku

- 2.1. Předmětem tohoto dodatku jsou dílčí změny plnění předmětu smlouvy dle Změnového listu č. 01, který je Přílohou č. 1
- 2.2. Dopady změn předmětu díla do ceny díla činí:
Méněpráce: – 3 600,- Kč bez DPH
Vícepráce: + 159 140,- Kč bez DPH
Celkem navýšení ceny díla: 155 540,- Kč bez DPH
- 2.3. Celková cena díla po promítnutí dopadů tohoto dodatku činí:

Původní celková cena díla dle uzavřené smlouvy:

Cena za dílo celkem bez DPH 622 703,-- Kč

21% DPH 130 768,-- Kč

Cena za dílo celkem včetně 21% DPH 753 471,-- Kč

Nová celková cena díla na základě tohoto Dodatku č.1:

Cena za dílo celkem bez DPH **778 243,-- Kč**

21% DPH 163 431,03 Kč

Cena za dílo celkem včetně 21% DPH **941 674,03 Kč**

- 2.4. Úprava a posun termínu dokončení díla

Termín dokončení díla se prodlužuje **o deset pracovních dnů.**

3. Další a závěrečná ujednání

- 3.1. Ostatní ujednání smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
- 3.2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou výtiscích, každý s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 3.3. Účastníci prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 přečetli, souhlasí s jeho obsahem bez výhrad a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 3.4. Dodatek byl schválen na jednání RMČ č.87 dne 7.5.2025, usnesení č.710/25/RMČ.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 01

Za objednatele:

V Praze dne

Za zhotovitele:

V

Ing. Mgr. Martin Tumpach, starosta

Radek Koryta, jednatel

Změnový list č. 01

Název projektu		Sociální zázemí na hřišti SK Praha-Řáblice
Místo realizace		hřiště SK Praha-Řáblice
Dodavatel: REKO STAV 13 s.r.o., Skalany 36, PSČ 511 01 Vyskeř tel.: 724 264 928 e-mail: rekostav13@seznam.cz IČO: 095 23 138 DIČ: CZ09523138 OR: C 46404 u Krajského soudu v Hradci Králové		
P.č.	Popis změny	Změna ceny bez DPH [Kč]
1	Namísto obložkových zárubní se osadí zárubně ocelové	-3 600 Kč
2	Podlahy v místnostech 1.06, 1.07, 1.08 a 1.09 jsou dřevěné, shnilé a musí se vyměnit	77 520 Kč
3	Stávající podhledy v místnostech 1.03, 1.04, 1.05, 1.06, 1.07, 1.08 a 1.09 jsou níže o cca 25 cm, než 1.02 a při novém podhledu by nebyla dostatečná světlost místností. Proto se musí rozebrat a demontovat.	55 200 Kč
4	Po demontáži stávajících podhledů bylo zjištěno: dřevěné nosníky jsou poškozené (hniloba, parazité). Zhotovitel navrhuje opravu a impregnaci	0 Kč
5	Dle skutečných rozměrů stavby bylo dohodnuto, že místnost 1.04 (umývárna - ženy) bude o cca 25 cm užší	0 Kč
6	Po demontáži a bourání bylo zjištěno, že: navrhované napojení ležaté kanalizace není možné z důvodu nedostatečného spádu. Bylo dohodnuto, že zhotovitel zajistí průzkum a kamerové zkoušky kanalizace. Na základě kamerových zkoušek bylo domluveno, že: nová kanalizace se zaústí do stávající revizní šachty v místnosti 1.04. Před započatím prací musí být šachta a kanalizace vyčištěna.	26 420 Kč
Celkem bez DPH		155 540 Kč

7.3.2025

Z důvodů navýšení objemu prací se konečný termín předávání stavby prodlužuje o 10 pracovních dní

Potvrzují, že výše uvedené souhlasí se skutečností:

Za zhotovitele:

Za objednatele: