

PROVOZNÍ DOHODA

NA AKCI

Launch nového beauty projektu

Prostor Hala 11 (17011000)

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. TA25-4018

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
REFRESHER Media CZ, s.r.o.
IČO: 06090389

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: xxx

Pověřený pracovník podnájemce: xxx

Pronajaté plochy a prostory: Hala 11

Časový harmonogram:

Pavilony budou odemykány a zamykány dle časového rozvrhu pro hasiče.

| | Datum | Čas | | Poznámka |
|-----------------|--------------|-------|--------------|----------|
| Montáž | 12. 05. 2025 | 16:00 | Cca 24:00 | |
| Montáž | 13. 05. 2025 | 09:00 | 16.00 | |
| Akce | 13. 05. 2025 | 16:00 | 20:00 | |
| Demontáž | 14. 05. 2025 | 09:00 | 14:00 | |

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci: 12. 05. 2025 v 16:00 hod.
Termín zpětného převzetí prostor: 14. 05. 2025 ve 14:00 hod.

III. Služby**1. Plány PROSTOR A PLOCH**

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: 7. 5. 2025.

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výši KW bude předán před zahájením montáže ke dni: : 7. 5. 2025.

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.

VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.

JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.

ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.

Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

3. SLUŽBA ELEKTRIKÁŘE

| | 12. 05. 2025 | | 13. 05. 2025 | | 14. 05. 2025 | | | | Poznámka |
|---------|--------------|-------|--------------|-------|--------------|--|--|--|----------|
| Hala 11 | 16:00 | 23:00 | 15:00 | 20:00 | | | | | 12 hodin |

4. POŘADATELÉ – CENTR GROUP, a.s.

| | osoby | 12. 05. 2025 | | 13. 05. 2025 | | 14. 05. 2025 | | | | Poznámka |
|---------|-------|--------------|-------|--------------|-------|--------------|-------|--|--|--------------|
| Hala 11 | 2 | 16:00 | 24:00 | 09:00 | 21:00 | 09:00 | 14:00 | | | 2 x 25 hodin |

Během doby, kdy jsou pavilony otevřeny, musí být z bezpečnostních důvodů všechny nouzové východy otevřeny.

5. POŽÁRNÍ DOZOR, HASIČSKÉ HLÍDKY – CENTR GROUP, a.s.

| | osoby | 12. 05. 2025 | | 13. 05. 2025 | | 14. 05. 2025 | | | | Poznámka |
|---------|-------|--------------|-------|--------------|-------|--------------|-------|--|--|-----------------|
| Hala 11 | 1 | 16:00 | 24:00 | 00:00 | 24:00 | 00:00 | 14:00 | | | Celkem 46 hodin |

Podnájemce/organizátor je povinen se řídit Nařízením č. 15/2003 Sb. hl. m. Prahy a mimo jiné zajistit bezpečnou evakuaci osob, zejména osob s omezenou schopností pohybu.

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení 7. 5. 2025.

6. OSTRAHA

Po uzamčení pavilonů požární dozor přebírá odpovědnost i za ostrahu.

7. SPRÁVA AREÁLU

| | 12. 05. 2025 | | 13. 05. 2025 | | 14. 05. 2025 | | | |
|----------------|--------------|-------|--------------|-------|--------------|-------|--|--|
| Provozní budov | 08:00 | 19:00 | 08:00 | 20:00 | 08:00 | 14:00 | | |

8. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

PARKOVACÍ KARTY A VJEZDOVÁ POVOLENÍ –

PARKOVIŠTĚ – vjezd z ulice Komunardů

VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení

9. OŠETŘOVNA

Podnájemce zajistí vlastní.

10. POKLADNA

Podnájemce nepožaduje.

11. ŠATNA

Podnájemce nepožaduje.

12. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR + WC – AVE Services s.r.o.

| | Typ úklidu | 12. 05. 2025 | | 13. 05. 2025 | | 14. 05. 2025 | | 15. 05. 2025 | | Poznámka |
|---------|---|--------------|--|--------------|-------|--------------|--|--------------|--|--------------------------------|
| Hala 11 | generální | | | | | | | | | |
| Hala 11 | Průběžný + obsluha WC vč. hyg. mat. | | | 09:00 | 20:00 | | | | | 1 osoba, celkem 11:00 h. |
| Hala 11 | Generální po akci | | | | | | | 08:00 | | |

13. ODVOZ ODPADU

Závoz 4 ks 1100 l kontejneru (směs) k H11.

14. PROVOZ WC – viz bod 12.

| Typ úklidu | 12. 05. 2025 | | 13. 05. 2025 | | 14. 05. 2025 | | Poznámka |
|------------------------------|--------------|--|--------------|--|--------------|--|----------|
| Závoz hygienického materiálů | | | | | | | |
| Služba WC | | | | | | | |

15. ZAPOJENÍ TELEFONU, INTERNETU

Nájemce zajistí na náklady podnájemce wifi – 160 lidí, stream – 13.5.

16. DALŠÍ SLUŽBY

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za nájemce:

Za podnájemce:

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva
Výstaviště Praha, a.s.

.....

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva
Výstaviště Praha, a.s.