

Stanovené platby za užívání pronajatých prostor	Částka	Sazba DPH
Čtvrtletní výše nájemného osvobozeného od DPH	8 688,00	osvobozeno
Čtvrtletní výše nájemného bez DPH - uveďte se nájemné za parkování	-	21%
Čtvrtletní výše nájemného bez DPH - uveďte se nájemné pronájem movitých věcí	-	21%

Zálohové platby mimo režim DPH:	Částka	Sazba DPH	Pausální platby bez DPH:	Částka	Sazba DPH
elektrická energie	992,00	mimo režim	elektrická energie	-	21%
vodné	100,00	mimo režim	vodné	-	12%
stočné	100,00	mimo režim	stočné	-	12%
ohřev TV	-	mimo režim	ohřev TV	-	12%
plyn	-	mimo režim	plyn	-	21%
teplo - ČP odebrá teplo od dodavatele	-	mimo režim	teplo - ČP odebrá teplo od dodavatele	-	12%
osvětlení společných prostor	-	mimo režim	osvětlení společných prostor	30,00	21%
teplo - ČP vyrábí teplo, odebrá jiné medium	6 000,00	12%	teplo - ČP vyrábí teplo, odebrá jiné medium	-	12%
používání výtahu	-	mimo režim	používání výtahu	-	21%
úklid	-	mimo režim	úklid	-	21%
vývoz jímky	-	mimo režim	vývoz jímky	-	12%
odvoz odpadu	-	mimo režim	odvoz odpadu	-	21%
ostatní	-	mimo režim	ostatní	-	21%
ostatní	-	mimo režim	ostatní	-	21%

Platební kalendář ke smlouvě č. 2025/08440	Evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol: 202508440
Nájemce: Charita Šternberk Opavská 1385/12 785 01 Šternberk IČO: 45238642 DIČ: není plátce DPH	Pronajímatel: Česká pošta, s.p. Politických vězňů 909/4 225 99 Praha 1 IČO: 47114983 DIČ: CZ47114983 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka: oddíl A, vložka 7565 Bankovní spojení: [REDACTED]

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:
Adresa pronajímaného objektu, pozemku: nebytové prostory o výměře 56,04 m2 ve 2. NP objektu č.p. 200, ulice Masarykova, Moravský Beroun za období: 15.5.-31.12.2025
Číslo obch. partnera: [REDACTED] Profitcentrum pro účtování výnosů: [REDACTED]

Stanovené období	Rozpis plateb (splatnost)	1* Nájem prostoru, pozemku			1* Služby spojené s předmětem nájmu				Zálohové platby			1* Nájem zařízení, vybavení		Haléřové vyrovnání	K úhradě celkem
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozeno dle § 56a	základ pro 12% DPH	12% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	Částka zálohy mimo režim DPH	Výnosové zálohy na teplo - základ pro DPH 12%	12% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH		
15.5.-30.6.2025	25.05.2025	0,00	0,00	4 487,21	0,00	0,00	15,49	3,25	1 192,00	5 357,14	642,86	0,00	0,00	0,00	11 697,95
3. čtvrtletí	25.08.2025	0,00	0,00	8 688,00	0,00	0,00	30,00	6,30	1 192,00	5 357,14	642,86	0,00	0,00	0,00	15 916,30
4. čtvrtletí	25.11.2025	0,00	0,00	8 688,00	0,00	0,00	30,00	6,30	1 192,00	5 357,14	642,86	0,00	0,00	0,00	15 916,30
Celkem		0,00	0,00	21 863,21	0,00	0,00	75,49	15,85	3 576,00	16 071,42	1 928,58	0,00	0,00	0,00	43 530,55

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdanění odpovídající svým rozsahem jednotlivé dílčí splátce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné dílčí splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DUZP stanoveno nejděle posledním dnem zdaňovacího období.

Rekapitulace za platební kalendář - celkem					
	osvobozeno dle § 56a	12%	21%	mimo režim DPH	celkem
základ	21 863,21	16 071,42	75,49	3 576,00	41 586,12
DPH		1 928,58	15,85	0,00	1 944,43
Celkem	21 863,21	16 071,42	75,49	3 576,00	43 530,55

Platební kalendář vystavil:

Za věcnou správnost:

Kontaktní telefon:

Datum vystavení dokladu:

15.05.2025

50 110 0000