

## DODATEK Č. 2 K SMLouvě O DíLO

Číslo zhotovitele:.....

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 14.05.2024 (dále jen „Smlouva“)  
dále jen („Dodatek“)

## I. Smluvní strany

## 1.1 Objednatel:

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice  
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466  
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel  
zástupce pro věci technické :  
IČ : 49099469  
DIČ : CZ49099469  
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100  
fakturační adresa : [fakturace@svs.cz](mailto:fakturace@svs.cz)

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění technického dozoru investora, odevzdání stavenišť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům dle této smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

## 1.2 Zhotovitel:

ERKA Žatec s. r. o.

se sídlem: Lounská 3022, 43801 Žatec  
zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 24522  
zastoupená: Roman Komárek, jednatel  
zástupce pro věci technické:  
IČ: 27326764  
DIČ: CZ27326764  
bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Kadaň, č. ú. 218327604/0300  
telefon:

Vedením realizace stavby ve smyslu § 159 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, je zmocněn . Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je

## II. Předmět Dodatku

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.2.1. Text článku IV. Cena za dílo, bod 4.1. se ruší v plném rozsahu a nahrazuje se novým zněním. Cena za dílo dle tohoto Dodatku je stanovena na 10.896.189,31 Kč bez DPH. DPH 21%, cena předmětu plnění s DPH činí celkem 13.184.389,07 Kč.

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

### III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou přílohou Dodatku:

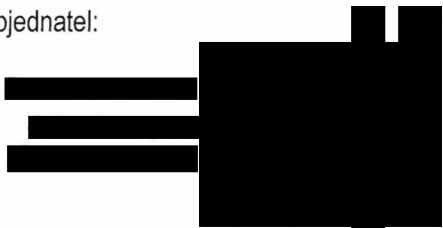
1. V souladu s článkem IV. Cena za dílo, bod 4.5. bude jako Příloha č. 1 tohoto Dodatku změnový list č. 02/2025.

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.**

V Teplicích dne 15 -05- 2025

Objednatel:



Ing. Bronislav Špička  
generální ředitel  
Severočeská vodárenská společnost a.s.

V *Žatec* dne 12 -05- 2025

Zhotovitel:



Roman Komárek  
jednatel  
ERKA Žatec s.r.o.

# NÁVRH ZMĚNY

číslo : 02/2025

Zhotovitel: ERKA Žatec s.r.o., Lounská 3022, Žatec 43801

Komu: Severočeská vodárenská společnost a.s.,  
Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Datum: 30.04.2025

Název akce: LN085246 Žatec, Hálkova – rekonstrukce vodovodu a kanalizace

Způsob  
odeslání/  
předání/datum:

poštou

E-mailem

Faxem:

osobně

X

Odkazy

na specifikaci: ne

na výkresy: ne

na rozpočtové podklady: příloha 1 – změnový rozpočet

na jinou část smlouvy: ne

## Popis a zdůvodnění změny:

Nepředpokládané podmínky stavby, ze které vyplývá změna rozsahu a ceny díla:

1/ Při zemních pracích zjištěna nevyhovující zemina pro zpětné zásypy. Na základě doporučení geotechnika je zásypový materiál proveden 100% výměnou - viz zápis z KD č.1, KD č.2, SD č.1 str. 00345

2/ V průběhu stavebních prací a vzhledem k uložení stávajících inženýrských sítí je zjištěna nutnost zřízení provizorního povrchového vodovodu DN 160mm. Původní potrubí DN 250 a DN 80mm je demontováno - viz zápis z KD č.2, SD č.2 str. 00246

3/ V průběhu rekonstrukce vodovodu zjištěno, že je nutné přeložit a prodloužit část vodovodního řadu "B" v místě napojení na stávající vodovodní síť a dle dohody je zde nutné osadit šoupě DN 300mm včetně dalších tvarovek - viz zápis - viz zápis z KD č.2, SD č.2 str. 00246

4/ Vzhledem k zjištěným skutečnostem na stávajícím potrubí je nutné změnit technologii pokládky vodovodu PE80 v délce 28m - viz zápis SD č.2 str. 00256

5/ Obnova betonové dlažby povrchu chodníku v majetku města Žatce bude provedena dle dohody ze 100% z nového materiálu. Původní bet. dlažbu po demontáži nelze použít - viz zápis SD č.1 str. 00348

6/ Z důvodu plánované investiční akce města Žatce vnitrobloku ul. Hálkova, jejíž součástí jsou opravy finálního povrchu komunikace, bude tato část prací z rozpočtu SoD odečtena jako méněpráce

| Důvod<br>vícepráce/méně<br>práce | záměr<br>objednatele | chyba v<br>projektové<br>dokumentaci | chyba<br>zhotovitele | vyšší<br>moc | jiné okolnosti                     |
|----------------------------------|----------------------|--------------------------------------|----------------------|--------------|------------------------------------|
|                                  | NE                   | NE                                   | NE                   | NE           | ANO – zjištěno<br>v průběhu stavby |

Počet připojených listů výkresů změny: 0

## Ocenění změny:

méněpráce - 150.220,20 Kč + DPH

vícepráce 1.071.599,86 Kč + DPH

celkem 921.379,66 Kč + DPH

Nově navržená změna sjednané ceny díla  
**10.896.189,31 Kč bez DPH**

Změna navržené lhůty dokončení díla  
(číslem/slovy):

----

Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: + **921 379,66 Kč bez DPH**  
Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 1 071 599,86Kč bez DPH, tj. + **10,74 %** nabídkové ceny.

Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí – 150 220,20 Kč bez DPH, tj. +**1,51 %** nabídkové ceny.

Součet absolutních hodnot víceprací a méněprací změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí **1 221 820,06 Kč bez DPH**. tj. **12,25 %**



Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 13

**Zástupce zhotovitele:**

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Datum 30.04.2025

**PŘIJETÍ ZMĚNY**

**Posouzení změny:**

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Použity ceny z uzavřené smlouvy o dílo, nebo použity z ceníku URS

1) Odůvodnění změny **de minimis** (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- nedojde ke změně zhotovitele

hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky

**Stanovisko projektanta (AD):**

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum 07.05.2025

**Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:**

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Podpis ..... Datum 07.05.2025

**Zástupce objednatele:**

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce/méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, § 222 odst. 4 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných ..... pro realizaci víceprací/méněprací

Podpis ..... Datum 12.05.2025

Podpis ..... Datum 12.5.2025

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávněující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.