

Darovací smlouva

ČS 10162025

Plzeňský kraj

se sídlem Plzeň, Škroupova 18, PSČ: 306 13

IČO: 70890366

zastoupený panem Martinem Záhořem, náměstkem hejtmána Plzeňského kraje na základě plné moci ze dne 04.11.2024

na straně jedné jako dárce

a

Město Blovice

se sídlem Masarykovo náměstí 143, 336 01 Blovice

IČO: 00256455

zastoupené starostou Bc. Robertem Zelenkou

na straně jedné jako obdarovaný

uzavírají tuto

darovací smlouvu :

I.

1.1 Plzeňský kraj prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

- parc. č. 1421/18 o výměře 66 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - parc. č. 1421/19 o výměře 5 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - parc. č. 1421/23 o výměře 630 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - parc. č. 1421/24 o výměře 107 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - parc. č. 1421/25 o výměře 7 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - parc. č. 1421/26 o výměře 1 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - parc. č. 1421/27 o výměře 7 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - parc. č. 1421/29 o výměře 1000 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- zapsané na LV č. 2008 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - jih, pro obec a k. ú. Blovice.

1.2 Účetní hodnota převáděných pozemků činí:

- parc. č. 1421/18 268 Kč,
- parc. č. 1421/19 20 Kč,
- parc. č. 1421/23 3 496 Kč,
- parc. č. 1421/24 594 Kč,
- parc. č. 1421/25 39 Kč,
- parc. č. 1421/26 6 Kč,
- parc. č. 1421/27 39 Kč,
- parc. č. 1421/29 4 075 Kč.

II.

2.1 Dárce převádí bezúplatně obdarovanému touto darovací smlouvou ze svého vlastnictví pozemky v k.ú. Blovice uvedené v bodě 1.1 s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

- 2.2** Obdarovaný touto darovací smlouvou přijímá do svého vlastnictví pozemky v k.ú. Blovice uvedené v bodě 1.1 s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

III.

- 3.1** Obdarovaný nepřijímá s převáděnými nemovitostmi žádné dluhy ani právní závady. Vlastnictví k předmětu převodu přejde na obdarovaného dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.
- 3.2** Obdarovaný se zavazuje pro případ jakéhokoli způsobu dalšího zcizení předmětu převodu nebo jeho části opatřit si k takovému převodu souhlas Plzeňského kraje.

IV.

- 4.1** Dárce prohlašuje, že je oprávněn s předmětem převodu v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat. Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech nevázne žádný dluh, zástavní právo, věcné břemeno (s výjimkou věcných břemen uvedených v bodě 4.2 níže), jiné právní vady, a že s těmito nemovitostmi obdarovaný nepřebírá žádné dluhy, pohledávky ani další závazky. Dále dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady předmětu této darovací smlouvy, na které by bylo třeba obdarovaného zvláště upozornit, a že mu nejsou známy vady skryté, které má předmět daru v okamžiku převodu vlastnického práva na obdarovaného. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděných nemovitostí a že tyto nabývá ve stavu jemu známém.
- 4.2** Obdarovaný bere na vědomí, že na převáděných pozemcích váznou následující věcná břemena:
- pozemek parc. č. 1421/24 je zatížen věcným břemenem spočívajícím v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení a právo vstupovat a vjíždět v rozsahu GP č. 1689-61/2014 pro oprávněného - společnost GasNet, s. r. o.,
 - pozemek parc. č. 1421/23 je zatížen věcným břemenem inženýrské sítě v rozsahu dle GP č. 1728-13/2014 pro oprávněného - společnost CETIN a. s.,
 - pozemky parc. č. 1421/23 a 1421/24 jsou zatíženy věcným břemenem inženýrské sítě v rozsahu dle GP č. 1773-110/2015 pro oprávněného - společnost GasNet s. r. o.,
 - pozemek parc. č. 1421/23 je zatížen věcným břemenem spočívajícím v právu zřizovat a provozovat zařízení distribuční elektrizační soustavy v rozsahu GP č. 1807-181/2016 pro oprávněného - společnost ČEZ Distribuce a. s.,
 - pozemek parc. č. 1421/23 je zatížen věcným břemenem spočívajícím v právu zřizovat a provozovat zařízení distribuční elektrizační soustavy v rozsahu GP č. 1814-458/2015 pro oprávněného - společnost ČEZ Distribuce a. s.,
 - pozemky parc. č. 1421/23 a 1421/24 jsou zatíženy věcným břemenem spočívajícím v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení a v právu vstupovat a vjíždět v rozsahu GP č. 1883-353/2017 pro oprávněného - společnost GasNet, s. r. o.,
 - pozemky parc. č. 1421/23 a 14521/24 jsou zatíženy věcným břemenem inženýrské sítě – vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle GP č. 1900-359/2017 pro oprávněného - společnost ARENIS s. r. o.,
 - pozemek parc. č. 1421/23 je zatížen věcným břemenem spočívajícím v právu zřizovat a provozovat zařízení distribuční elektrizační soustavy v rozsahu dle GP č. 1851-140/2017 pro oprávněného - společnost ČEZ Distribuce a. s.

V.

- 5.1** Plzeňský kraj prohlašuje, že právní jednání, které je předmětem této smlouvy, bylo schváleno Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením č. 173/25 ze dne 07.04.2025. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro uzavření této smlouvy.
- 5.2** Město Blovice prohlašuje, že právní jednání, které je předmětem této smlouvy, bylo schváleno Zastupitelstvem města Blovice na veřejném zasedání konaném dne 17.06.2024. Město Blovice ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění, pro uzavření této smlouvy.

VI.

- 6.1** Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru dárce.
- 6.2** Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá dárce. Správní poplatek z návrhu na rozhodnutí o povolení vkladu práv do katastru nemovitostí dle této smlouvy uhradí obdarovaný.
- 6.3** Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, vklad práv do katastru nemovitostí.

VII.

- 7.1** Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla vyhotovena v souladu s jejich svobodnou a vážně projevenou vůlí, nebyla vyhotovena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto ji po jejím přečtení podepisují.
- 7.2** Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.

V Plzni

V Blovicích



Plzeňský kraj
zastoupený náměstkem hejtmana
Plzeňského kraje
panem Martinem Záhořem



Město Blovice
zastoupené starostou
Bc. Robertem Zelenkou