

SMLOUVA

**o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice
v důsledku realizace stavby vodního díla
„TP 019 017 Ledvice, Mírová, Fučíkova, Hřbitovní, Polní mez
– rekonstrukce kanalizace a vodovodu“**

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Ruská 260, 417 03 Dubí 3

IČ: 000 80 837

DIČ: CZ00080837

bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 78-7308630297/0100

zastoupená: Ing. Markem Machem, pověřen řízením organizace

dále jen „Správce komunikace“

a

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem: Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

IČ: 490 99 469

DIČ: CZ49099469

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: 711620257/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp.zn. B 466

zastoupená na základě pověření představenstva společnosti Ing. Martinem Matzkem

dále jen „Investor“

společně též „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU

**o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice
v důsledku realizace stavby vodního díla „TP 019 017 Ledvice, Mírová, Fučíkova, Hřbitovní, Polní
mez – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“.**

I.

- 1) Správce komunikace má na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ze dne 3. 10. 2001, ve znění pozdějších dodatků, vydané podle § 27 odst. 1 a 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, svěřen výkon vlastnických práv k silnici č. **III/25319** na pozemku **p. č. 626/1, k.ú. Ledvice**.
- 2) Investor zamýšlí realizovat stavbu vodního díla „**TP 019 017 Ledvice, Mírová, Fučíkova, Hřbitovní, Polní mez – rekonstrukce kanalizace a vodovodu**“ (dále jen Stavba), kdy toto vodní dílo bude umístěno v silničním pozemku, resp. v silničním tělese pozemní komunikace uvedené v odst. 1. Investor se zavazuje uzavřít s vlastníkem nemovitostí uvedených v odst. 1 smlouvu o zřízení věcného břemene, jehož předmětem bude povinnost vlastníka nemovitostí strpět umístění vodního díla v dotčených nemovitostech.

II.

- 1) Správce komunikace souhlasí s tím, že Investor je oprávněn dočasně užívat část komunikace a silničního pozemku uvedených v čl. I odst. 1 této smlouvy, a to v obci Ledvice za účelem provedení Stavby, v souladu a za podmínek určených v příslušném rozhodnutí vydaném příslušným silničním správním úřadem a stanovených Správcem komunikace ve vyjádření uvedeném v čl. V odst. 1 této smlouvy.
- 2) Správce komunikace souhlasí s provedením Stavby a zavazuje se umožnit a strpět přístup Investora a jeho dodavatele předmětné Stavby na předmětnou část nemovitostí uvedenou v odst. 1 tohoto článku, a to v rozsahu nezbytném pro provedení Stavby dle projektové dokumentace zpracované SČVK a.s., č. zakázky 11919/2,4 z 06/2023.

III.

- 1) Investor je povinen zaplatit za zásah do tělesa komunikace a silničního pozemku v důsledku jím prováděných stavebních prací.
- 2) Výše úhrady bude stanovena v souladu s ceníkem schváleným usnesením Rady Ústeckého kraje č. 32/27R/2017 ze dne 01.11.2017. Uvedený ceník tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. K úhradě bude připočítána DPH ve výši dle právních předpisů platných ke dni její úhrady.
- 3) Úhrada podle odst. 1 je splatná na účet č. 78-7308630297/0100 vedený Komerční bankou v Teplicích v termínu uvedeném v daňovém dokladu splňujícím veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Termín splatnosti daňového dokladu bude 30 dnů od jeho doručení Investorovi. Při nedodržení data splatnosti daňového dokladu je Investor povinen uhradit Správci komunikace úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4) Předpokládaná výše úhrady činí 80.000,- Kč bez DPH. Výše úhrady stanovená v souladu s odst. 1 a 2 tohoto článku bude Správcem komunikace upřesněna po dokončení Stavby dle zjištěného skutečného rozsahu zásahu Investora do komunikace či silničního pozemku. Zjištění skutečného rozsahu zásahu bude potvrzeno v předávacím protokolu na str. 2, který bude sloužit jako podklad k vystavení daňového dokladu.

IV.

- 1) Právo Správce komunikace na náhradu škody vzniklé v důsledku činnosti Investora nebo osob jím pověřených k provádění Stavby zůstává nedotčeno.
- 2) Investor se zavazuje potvrdit správnost předávacího protokolu (viz čl. III. odst. 4 této smlouvy) a uhradit jednorázovou úhradu ve výši a v čase v něm určených.
- 3) Termíny zahájení a ukončení Stavby budou dány rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu. Doba realizace Stavby počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště Investorovi do dne podpisu protokolu o ukončení prací.
- 4) Investor se zavazuje, že předmětný úsek komunikace převezme protokolárně od Správcem komunikace pověřené osoby, provozu Ústí nad Labem. Po skončení prací bude daný úsek protokolárně převzat zpět, a to na základě výzvy předávajícího zástupce Investora, doručené Správci komunikace nejméně 5 pracovních dnů předem.

V.

- 1) Uzavřením této smlouvy dává Správce komunikace souhlas pro účel vydání rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy za technických podmínek stanovených ve vyjádření Správce komunikace, provozu Ústí nad Labem k předmětné Stavbě, ze dne 17.06.2024 pod č.j. SUSUKUL/HN/2024/094. Investor se zavazuje zajistit provedení prací s odbornou péčí a způsobem, který co nejméně zatěžuje vlastníka komunikace, Správce komunikace a ostatní osoby užívající silniční pozemek nebo těleso pozemní komunikace se souhlasem vlastníka.
- 2) Porušením závazků Investora obsažených v této smlouvě pozbývá výše uvedený souhlas Správce komunikace platnosti a Správce komunikace je oprávněn navrhnout silničnímu správnímu úřadu, aby zrušil rozhodnutí uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.

VI.

- 1) Investor je povinen nejpozději při zpětném předání místa Stavby předat Správci komunikace zaměření skutečného provedení Stavby.
- 2) Investor je povinen, nejpozději do dne podpisu ukončovacího protokolu, uvést dotčené nemovitosti do stavu, v jakém byly v den předání, a to výlučně na své náklady. Investor je dle předchozí věty povinen obnovit povrch komunikace v rozsahu stanoveném Správcem komunikace ve vyjádření citovaném v čl. V odst. 1 této smlouvy.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit v případě, že:

- a) Stavbou nedojde k dotčení nebo k omezení užívání nemovitostí dle této smlouvy, nebo
- b) nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy, nebo
- c) Investor nezahájí Stavbu nejpozději do 2 let ode dne právní moci stavebního povolení.

VIII.

- 1) Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Tato dohoda se vztahuje i na dohodu o změně formy nutné pro změny smlouvy.
- 2) Uzavření této smlouvy, jakož i práva a povinnosti z ní vzniklé, které nejsou v jejím textu výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními českých obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem o pozemních komunikacích, zákonem o vodovodech a kanalizacích, vodním zákonem, stavebním zákonem a občanským zákoníkem.
- 3) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou Smluvní stranu.
- 4) Práva a povinnosti z této smlouvy platí pro případné právní nástupce Smluvních stran.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

IX.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva obsahuje projev jejich shodné, vážné a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 2) Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem zároveň stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění, jakož i plnou způsobilost k právnímu jednání.

Informace o zpracování osobních údajů: <http://www.susuk.cz/dokumenty>

6. 05. 2025

V Dubí, dne

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,

organizace
03 Dubí 3 (24)

enka Holovská

Správce komunikace

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace

Ing. Marek Macho,
pověřen řízením organizace

09 -04- 2025

V Teplicích, dne.....

Sev
4
10

Investor

Severočeská vodárenská společnost a.s.
Ing. Martin Matzek

Přílohy: č. 1 – Ceník

č. 2 – Situace stavby

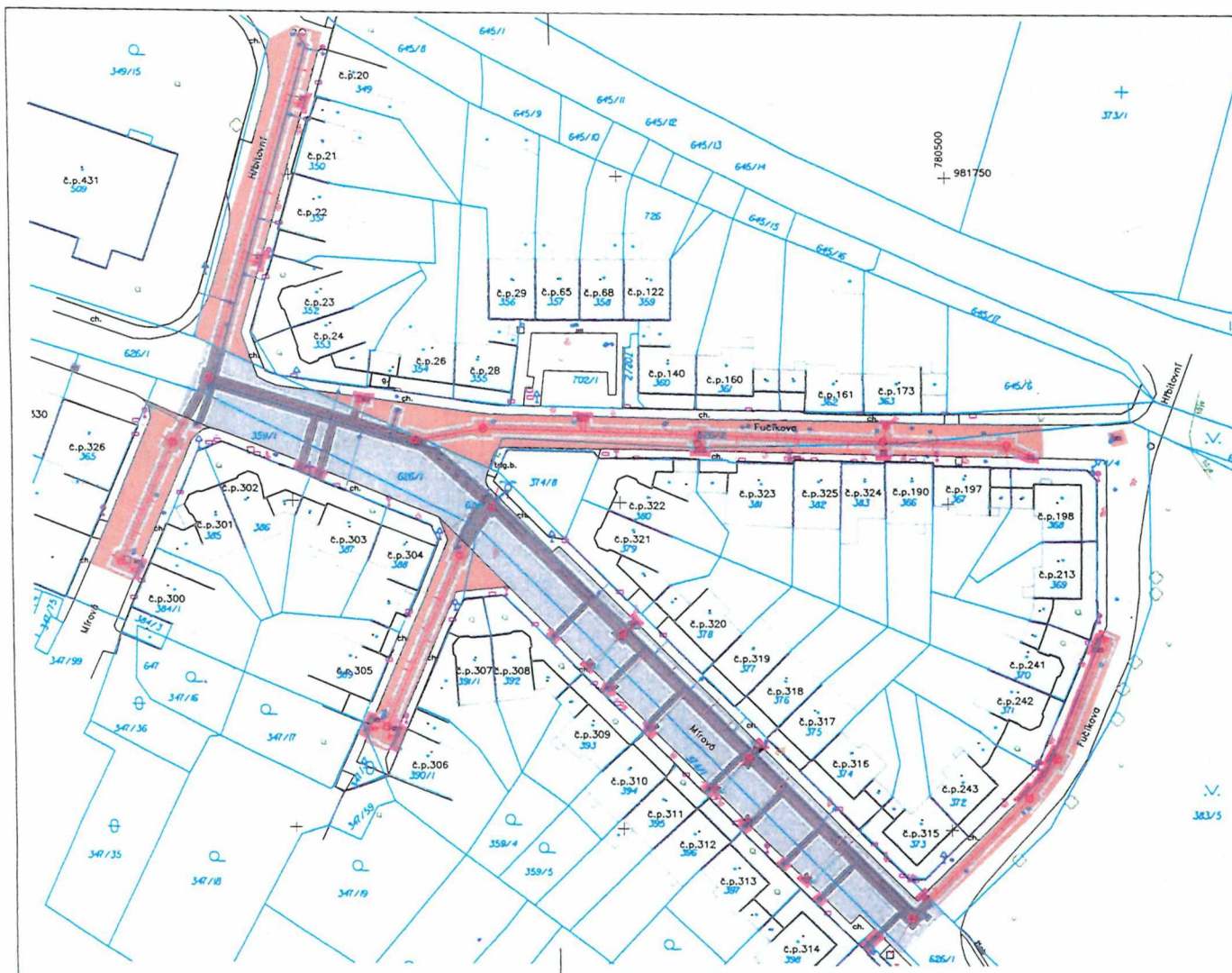
Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu:

**Správa a údržba silnic ÚK,
příspěvková organizace
Gogolova 19, 400 04 Trmice**

Ceník pro zásah do tělesa komunikací II. a III. třídy na území Ústeckého kraje

č.	název	název zásahu	MJ	upřesnění	Cena Kč/MJ
1.	křížení	protlak	bm	silnice II. třídy	500
				silnice III. třídy	300
			m ²	zřízení startovací jámy	100
		překop vozovky	případ	silnice II. třídy	6 000
				silnice III. třídy	5 000
2.	podélné uložení	do vozovky	bm	silnice II. třídy	700
				silnice III. třídy	500
		do krajnice	bm	silnice II. třídy	150
				silnice III. třídy	100
		do příkopu	bm	silnice II. třídy	100
				silnice III. třídy	100
3.	vrchní vedení	bez zásahu do vozovky	bm	silnice II. třídy	150
				silnice III. třídy	100
4.	mostní objekty	bez zásahu do vozovky	bm	bez rozlišení	500
5.	výstavba, provozování, opravy a údržba	ukládání inženýrských sítí	m ²	nastatní plochy a pozemky	100
6.	vstup a vjezd	údržba, přístup	m ²	pozemek, stavba	100
7.	bodové stavby	umístění sloupů, skříní, pilířů, apod.	případ	objekty	1 000

Ceny uvedené v tomto ceníku jsou bez DPH, které bude přičteno ve výši dle platné právní úpravy.



LEGENDA PLOCH OBNOVY POVRCHŮ

- ASFALTOVÁ KOMUNIKACE SUS – NAD RÝHOU – 437 m²
- ASFALTOVÁ KOMUNIKACE SUS – ROZŠÍŘENÍ 0,25m/0,5m – 110/101 m²
- ASFALTOVÁ KOMUNIKACE SUS – MIMO RÝHU – 745 m²
- ASFALTOVÁ KOMUNIKACE MÍSTNÍ – NAD RÝHOU – 462 m²
- ASFALTOVÁ KOMUNIKACE MÍSTNÍ – ROZŠÍŘENÍ 0,5m – 259 m²
- ASFALTOVÁ KOMUNIKACE MÍSTNÍ – MIMO RÝHU – 647 m²
- DLÁŽDĚNÝ CHODNÍK – NAD RÝHOU – 36 m²
- DLÁŽDĚNÝ CHODNÍK – MIMO RÝHU – 68 m²
- OBRUBNÍK SILNIČNÍ – 107 m

LEGENDA

- KANALIZACE – REKONSTRUKCE
- KANALIZACE – PŘEPOJENÍ PŘÍPOJEK
- KANALIZACE – OPRAVA (INVESTICE SČS)
- KANALIZACE – NOVÉ UV (INVESTICE SČS)
- VODOVOD – REKONSTRUKCE
- VODOVOD – PŘEPOJENÍ PŘÍPOJEK
- VODOVOD – OPRAVA (INVESTICE SČS)



SOURADNICOVÝ SYSTÉM JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT P.V.

SEVEROČESKÉ VODOVODY A KANALIZACE AKCIOVÁ SPOLEČNOST			ÚTVAR PROJEKCE SLADOVNICKÁ 1082 463 11 LIBEREC – VRATISLAVICE	
VYPRACOVAL: ING. HRUŠKOVÁ	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. HRUŠKOVÁ	HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU: ING. PROCHÁZKA	MANAŽER ÚTVARU: ING. FRIDRICH	TECHNICKÁ KONTROLA: ING. PROCHÁZKA
INVESTOR: SVS a.s.	KRAJ: ÚSTECKÝ	FORMÁT: 3 x A4	DATUM: ČERVEN 2023	STUPEŇ: DŮR, DSP
PRŮCHA: SPECIÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES SITUACE OBNOVY POVRCHŮ			ČÍSLO ZAKÁZKY: 11919/2,4	ČÍSLO PÁRE: C.4.1
AKCE: TP 019 017 – LEDVICE, MÍROVÁ, FUČÍKOVÁ, HŘBITOVNÍ, POLNÍ MEZ – REKONSTRUKCE KANALIZACE A VODOVODU		MĚŘITVO: 1:500		